

RELAZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICA

(rapporto finale)

secondo UNI CEI EN 16247-1-2

Committente

Nome *Provincia di Parma*
Indirizzo *Viale Martiri della Libertà 15 - Parma*

Edificio / condominio

Descrizione *ED023 – S14 - I.I.S. Zappa/Fermi*
Indirizzo *Via Guglielmo Cacchioli 9, Borgo Val di Taro*

Studio tecnico

Nome *Costel & Partners S.r.l.*
Indirizzo *Via Gian Pietro Sardi, 24/A - 43124 Parma (PR)*

Software di calcolo *Edilclima EC700 versione 11.22.23 ed EC720 versione 6.22.19*
Data di redazione del documento *14/03/2023*

SOMMARIO

1	Premessa
2	Sintesi della diagnosi energetica
3	Generalità ed impostazioni di calcolo
4	Analisi energetica dell'edificio
4.1	Dati climatici (calcolo mensile)
4.2	Caratteristiche del fabbricato (calcolo mensile)
4.2.1	<i>Strutture disperdenti</i>
4.2.2	<i>Principali risultati dei calcoli</i>
4.3	Caratteristiche degli impianti
4.3.1	<i>Impianto di riscaldamento idronico</i>
4.3.2	<i>Impianto di acqua calda sanitaria</i>
4.3.3	<i>Altri impianti</i>
4.4	Principali risultati dei calcoli
5	Confronto con i consumi reali
5.1	Edificio
5.1.1	Anno 2022
5.1.2	Stagione media
6	Raccomandazioni circa i possibili interventi
6.1	Riqualficazione strutture disperdenti
6.1.1	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.2	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.3	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.4	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.5	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.6	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.7	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>
6.1.8	<i>Sostituzione serramenti - Zona climatizzata</i>
6.1.9	<i>Prestazioni raggiungibili</i>
6.2	Valvole termostatiche e implementazione telecontrollo
6.2.1	<i>Installazione valvole termostatiche su tutti i corpi radianti - Zona climatizzata</i>
6.2.2	<i>Installazione di sistemi di contabilizzazione - Zona climatizzata</i>
6.2.3	<i>Prestazioni raggiungibili</i>
6.3	Impianto da fonti rinnovabili - fotovoltaico
6.3.1	<i>Installazione di pannelli solari fotovoltaici - Zona climatizzata</i>
6.3.2	<i>Prestazioni raggiungibili</i>
6.4	Prestazioni complessive raggiungibili

1 PREMESSA

Per “diagnosi energetica” di un edificio si intende, in conformità al DLgs 192/05 (allegato A, comma 10), un elaborato tecnico, riguardante tanto il fabbricato quanto gli impianti, volto ad individuare le possibili opportunità di risparmio energetico (quantificandone i risparmi conseguibili, energetico ed economico, ed i rispettivi tempi di ritorno), ad identificare la classe energetica raggiungibile a valle degli interventi ed a fornire, nel contempo, un’adeguata motivazione delle scelte impiantistiche prospettate. La diagnosi energetica di un edificio può essere diretta, in generale, a differenti scopi, quali una riqualificazione energetica, un’analisi volontaria o il soddisfacimento di obblighi di legge (es. nuova installazione o ristrutturazione di impianti con potenza superiore o uguale a 100 kW_t, compreso il distacco dall’impianto centralizzato, adempimenti connessi alle grandi imprese ed imprese energivore, ecc.).

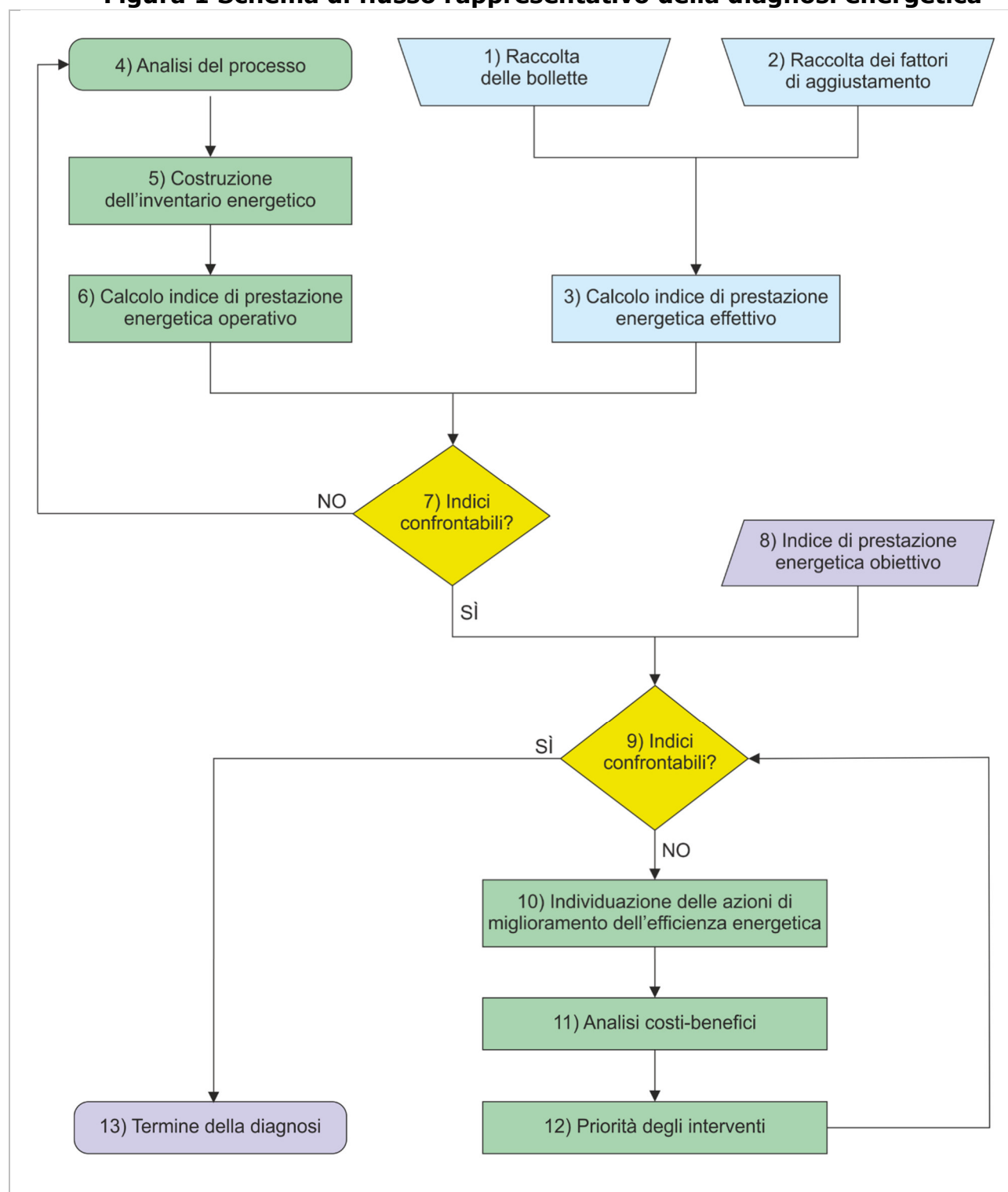
Modalità operative

Le modalità operative, gli scopi ed i passaggi essenziali di una diagnosi energetica sono definiti dalle norme UNI CEI/TR 11428 ed UNI CEI EN 16247. In particolare la prima, costituente una sorta di linea guida nazionale, disciplina i requisiti ed aspetti generali mentre la seconda, traduzione italiana della corrispondente norma europea, si articola in quattro parti, riguardanti, rispettivamente, i principi di base, gli edifici, i processi ed i trasporti. Ad esse si aggiungono, per ciascun ambito di applicazione della diagnosi, i rispettivi progetti di linee guida CTI, ad oggi in fase di elaborazione. Secondo tali norme, la diagnosi energetica di un edificio consiste in una procedura sistematica ed articola in passaggi ben definiti, così sintetizzabili: il rilievo delle bollette (consumi storici), l’analisi energetica dell’edificio (volta a fornire un’adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico, tenuto conto di tutti i servizi energetici dei quali l’edificio è provvisto), il confronto tra i consumi calcolati ed i consumi reali (validazione sul campo del modello di calcolo), l’individuazione delle opportunità di risparmio energetico (ottimizzandole sotto il profilo dei costi-benefici) ed il resoconto finale in merito alle valutazioni svolte ed ai risultati conseguiti. A ciò si aggiunge una verifica finale, a valle dell’esecuzione delle opere, basata sul confronto tra le prestazioni attese ed i consumi effettivamente raggiunti. Secondo chiarimenti forniti da CTI ed ENEA, la conformità della diagnosi alle predette normative è garanzia di rispetto dei requisiti richiesti dall’allegato 2 al DLgs 102/14. Gli aspetti procedurali ed i passaggi essenziali della diagnosi sono riassumibili in uno schema di flusso, raffigurato nella pagina seguente (figura 1).

Metodologie di calcolo

L’analisi energetica dell’edificio consiste nell’individuazione dei flussi di energia relativi al fabbricato (involucro edilizio) ed agli impianti (sistemi tecnologici dedicati ai differenti servizi). Presupposto di tale analisi è l’esecuzione di un accurato rilievo. Occorre però mettere in evidenza una profonda differenza, dal punto di vista metodologico, tra i calcoli finalizzati alla certificazione energetica ed i calcoli finalizzati alla diagnosi. Se infatti lo scopo dei calcoli di certificazione è quello di definire indicatori di riferimento, volti a “contrassegnare” gli edifici ed a consentirne il confronto, l’obiettivo primario di una diagnosi è la costruzione di un modello di calcolo affidabile, finalizzato all’individuazione dei consumi effettivi ed alla modellazione delle possibili opere di efficientamento. Ne consegue che, in caso di certificazione, occorre attenersi a metodologie ben circoscritte nonché strettamente normate. In particolare, le metodologie di calcolo per la valutazione delle prestazioni energetiche degli edifici sono ad oggi definite dai decreti attuativi della Legge 90/13, vale a dire i DM 26.06.15, secondo i quali il pacchetto normativo di riferimento è costituito dalle specifiche tecniche UNI/TS 11300 ed altre norme EN ad esse correlate. In caso invece di diagnosi, pur costituendo le UNI/TS 11300 il metodo di base ed un punto di riferimento, ci si avvale di un calcolo più “libero”, il quale si discosta, ove necessario, da esse in virtù dell’obiettivo primario perseguito, vale a dire la comprensione delle ragioni dei consumi effettivi. I differenti scopi ed approcci dei calcoli finalizzati alla certificazione ed alla diagnosi sono inoltre espressi ed enfatizzati dall’adozione di differenti opzioni ed impostazioni. Il calcolo delle prestazioni energetiche può essere infatti condotto secondo tre differenti modalità di valutazione, come definite dalle specifiche tecniche UNI/TS 11300 (prospetto 2): A1 (di progetto), A2 (standard) ed A3 (adattata all’utenza). Le prime due modalità (A1 ed A2), le quali trovano applicazione, rispettivamente, ai calcoli di progetto ed alla formulazione dell’APE, si fondano sull’adozione di parametri convenzionali, rappresentativi delle condizioni di clima ed utenza standard. La terza modalità (A3), da utilizzarsi ai fini delle diagnosi energetiche, si fonda invece su parametri quanto più possibile effettivi, volti a rappresentare le reali condizioni dell’edificio.

Figura 1 Schema di flusso rappresentativo della diagnosi energetica



2 SINTESI DELLA DIAGNOSI ENERGETICA

La presente diagnosi energetica ha come oggetto un edificio così identificato:

Caratteristiche generali dell'edificio oggetto della diagnosi

Descrizione edificio	<i>ED023 - S14 - I.I.S. Zappa/Fermi</i>
Comune	<i>Borgo Val di Taro</i>
Provincia	<i>Parma</i>
CAP	<i>43043</i>
Indirizzo edificio	<i>Via Guglielmo Cacchioli 9, Borgo Val di Taro</i>
Zona climatica	<i>E</i>
Gradi giorno DPR 412/93 ($GG_{DPR\ 412/93}$) [$^{\circ}Cg$]	<i>2983</i>
Categoria prevalente (DPR 412/93)	<i>E.7</i>
Altre categorie (DPR 412/93)	
Numero di unità immobiliari	<i>1</i>
Numero di fabbricati	<i>5</i>
Periodo di costruzione	<i>Anni '90</i>
Scopo / contesto della diagnosi energetica	<i>Riqualificazione energetica dell'edificio</i>
Riferimento	<i>DLgs 192/05, art. 2, comma 1</i>

Descrizione sintetica dell'edificio

*L'edificio è adibito interamente ad attività scolastica di ordine superiore.
E' idealmente costituito da n°5 edifici direttamente collegati fra di loro e con altezze al colmo diverse.
Il primo fabbricato a fianco dell'ingresso principale è costituito da un piano interrato e da un unico piano fuori terra.
Il blocco centrale è costituito in parte da tre piani fuori terra ed in parte su quattro piani fuori terra.
Le tre ali laterali si sviluppano su due piani fuori terra.*

Immagine edificio



Le caratteristiche dimensionali dell'edificio sono così riassumibili:

Caratteristiche dimensionali complessive dell'edificio

Superficie utile	S _{utile}	4329,65	m ²
Superficie lorda	S _{lorda}	4719,23	m ²
Volume netto	V _{netto}	13186,50	m ³
Volume lordo	V _{lordo}	16874,62	m ³
Fattore di forma	S/V	0,44	m ⁻¹

L'edificio è provvisto, nel suo stato di fatto, dei seguenti servizi energetici ed impianti:

Servizi ed impianti di cui è provvisto l'edificio

Servizio / impianto	Tipologia	Caratteristiche
Riscaldamento idronico (H _{idr})	Centralizzato	-
Acqua calda sanitaria (W)	Autonomo	Separato
Climatizzazione estiva (C)	Assente	-
Ventilazione (V)	Assente	-
Riscaldamento aeraulico (H _{aer})	Assente	-
Illuminazione (L)	Considerato	-
Trasporto (T)	Assente	-
Solare termico (ST)	Assente	-
Solare fotovoltaico (SF)	Assente	-

Le prestazioni energetiche dell'edificio sono, nello stato di fatto, così riassumibili:

Prestazioni energetiche stato di fatto

Indice di prestazione energetica globale non innovabile	EP _{gl,nren}	326,30	kWh _p /m ² anno
Classe energetica		D	
Spesa globale annua	S _{gl}	127206,16	€/anno

Sono stati individuate le seguenti possibili opere di risparmio energetico (raccomandazioni), articolate in differenti scenari. Ciascuno scenario si articola a sua volta in più interventi.

Raccomandazioni

Scenario	1	Descrizione scenario	Riqualificazione strutture disperdenti
Intervento	Descrizione intervento		Costo (C) [€]
1	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		126221,95
2	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		574128,81
3	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		60595,73
4	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		14990,83
5	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		11943,80
6	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		27193,34
7	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		164564,98
10	Sostituzione serramenti - Zona climatizzata		672327,50

Parametri di valutazione	Stato di fatto	Scenario	Δ	%
Costo complessivo scenario(C) [€]		1651967,00		
Spesa globale annua (S _{gl})[€/anno]	127206,15	103326,28	23879,87	18,80
Tempo di ritorno semplice (t _r) [anni]		69,2		
EP _{gl,nren} [kWh _p /m ² anno]	326,30	259,84	66,46	20,40
Classe energetica	D	C		

Scenario	2	Descrizione scenario	Valvole termostatiche e implementazione telecontrollo
Intervento	Descrizione intervento		Costo (C) [€]
1	Installazione valvole termostatiche su tutti i corpi radianti - Zona climatizzata		54499,95
2	Installazione di sistemi di contabilizzazione - Zona climatizzata		18422,00

Parametri di valutazione	Stato di fatto	Scenario	Δ	%
Costo complessivo scenario(C) [€]		72921,95		
Spesa globale annua (S _{gl})[€/anno]	127206,15	103165,53	24040,62	18,90
Tempo di ritorno semplice (t _r) [anni]		3,0		
EP _{gl,nren} [kWh _p /m ² anno]	326,30	259,39	66,91	20,50
Classe energetica	D	C		

Scenario	3	Descrizione scenario		Impianto da fonti rinnovabili - fotovoltaico	
Intervento	Descrizione intervento			Costo (C) [€]	
1	Installazione di pannelli solari fotovoltaici - Zona climatizzata			70215,00	
Parametri di valutazione		Stato di fatto	Scenario	Δ	%
Costo complessivo scenario(C) [€]			70215,00		
Spesa globale annua (S _{gl})[€/anno]		127206,15	117648,00	9558,15	7,50
Tempo di ritorno semplice (t _r) [anni]			7,3		
EP _{gl,nren} [kWh _p /m²anno]		326,30	309,08	17,22	5,30
Classe energetica		D	D		

Le opere di risparmio energetico verranno descritte, nel dettaglio, al capitolo "Raccomandazioni circa i possibili interventi".

3 GENERALITA' ED IMPOSTAZIONI DI CALCOLO

La procedura di diagnosi energetica richiede una valutazione dell'edificio nel suo complesso, tenuto conto di tutti i servizi energetici ed impianti in esso presenti (progetto di linee guida CTI, punto 1).

Rilievo dell'edificio

Il rilievo delle caratteristiche dell'edificio è stato effettuato con riferimento sia alle strutture disperdenti esterne sia ai sottosistemi impiantistici.

Software di calcolo

I software di calcolo adottati sono EC700 versione 11.22.23 (modulo base, provvisto di certificato di validazione CTI n. 73) ed EC720 versione 6.22.19 (modulo aggiuntivo, specifico per la diagnosi energetica).

Metodo ed impostazioni di calcolo

L'analisi è stata eseguita applicando le specifiche tecniche UNI/TS 11300 ed adottando la modalità di valutazione A3 (Tailored Rating). Il calcolo dell'energia termica utile invernale ed estiva è stato condotto secondo il metodo mensile. La modalità di valutazione A3 si basa sulle condizioni effettive di utilizzo (tenendo conto, ad esempio, di aspetti quali la stagione di calcolo reale, il regime di funzionamento dell'impianto ed il fattore di contabilizzazione). La modalità di valutazione A2 (Asset Rating), così come la modalità di valutazione A1 (Design Rating), si basa invece sulle condizioni standard (adozione di valori convenzionali o tabulati). La valutazione A3 può discostarsi in modo più o meno marcato dalla valutazione A2 secondo lo scopo ed in base alla discrezione ed esperienza del progettista (al limite le due modalità di valutazione possono coincidere). Si riassumono, nel prospetto seguente, le principali differenze tra le modalità di valutazione A1, A2 ed A3.

Prospetto 1 Principali differenze tra le modalità di valutazione A1, A2 ed A3

Parametro	A1 / A2	A3
Dati climatici	Convenzionali	Convenzionali / reali
Fattori di ombreggiatura	Convenzionali	Convenzionali / analitici / forfettari
Apporti interni	Convenzionali	Convenzionali / reali
Temperature interne	Convenzionali	Convenzionali / reali
Umidità relativa interna	Convenzionale	Convenzionale / reale
Ricambi d'aria	Convenzionali	Convenzionali / reali
Stagione di riscaldamento	Convenzionale	Convenzionale / reale / nota
Stagione di raffrescamento	Convenzionale	Reale / nota
Vicini	Presenti	Presenti / assenti
Regime di funzionamento impianto	Continuo	Continuo / intermittente
Fattore di contabilizzazione	Non considerato	Considerato / non considerato
Rendimento di emissione	Semplificato / analitico	Semplificato / analitico / misure
Rendimento di regolazione	Convenzionale	Convenzionale / corretto
Consumi di ACS	Convenzionali	Convenzionali / reali
Temperature reti di distribuzione ACS	Convenzionali	Convenzionali / reali
Illuminazione	Ambienti interni	Ambienti interni ed esterni

Principali impostazioni di calcolo adottate (dati climatici, fabbricato, zone, locali ed impianti)

Dati climatici: Borgo Val di Taro

Temperatura esterna di progetto (inverno/estate): -2°C/+28°C U.R. 67,7%

GG: 2983

Fabbricato adibito ad attività scolastica: E.7 – DPR 412/93

Stagione di riscaldamento

Data di inizio	15 ottobre	Data di fine	15 aprile
Giorni di riscaldamento (n_{risc})	183		

Stagione di raffrescamento

Data di inizio	16 aprile	Data di fine	14 ottobre
Giorni di raffrescamento (n_{raffr})	182		

Fattori di conversione in energia primaria

Vettore energetico	$f_{p,nren}$ [kWh _p /kWh _t /el]	$f_{p,ren}$ [kWh _p /kWh _t /el]	$f_{p,tot}$ [kWh _p /kWh _t /el]	f_{CO2} [kg/kWh _t /el]
Energia elettrica da rete	1,950	0,470	2,420	0,4332
Gas naturale	1,050	0,000	1,050	0,1998
Teleriscaldamento	1,500	0,000	1,500	0,3600
Solare termico	0,000	1,000	1,000	-
Solare fotovoltaico	0,000	1,000	1,000	-
Ambiente esterno (pompa di calore)	0,000	1,000	1,000	-
Energia esportata da fotovoltaico	0,000	1,000	1,000	-

Nota: i fattori di conversione dell'energia consegnata dai vettori energetici sono definiti dalla Tabella 1 del decreto "requisiti minimi" (DM 26.06.15). I fattori di conversione dell'energia elettrica esportata sono definiti dalla UNI/TS 11300-5, in vigore dal 29.06.16 (fino a tale data, si adottano invece quelli definiti dalla Raccomandazione CTI/14). Il costo dell'energia elettrica da rete è tratto dai prezzi correnti mentre i parametri relativi ai singoli combustibili verranno dettagliati, nel presente documento, in relazione a ciascun generatore.

Caratteristiche dei singoli vettori energetici

Vettore energetico	UM	PCI [kWh _t /UM]	c [€/UM]
Metano	Sm ³	9,423	0,82
Propano	Sm ³	24,636	0,82
Butano	Sm ³	32,021	0,82
Gasolio	kg	11,870	1,70
GPL	kg	12,778	1,63
Legname (25% umidità)	kg	3,833	0,15
Olio combustibile	kg	11,750	1,07
Pellet	kg	4,667	0,25
Carbone	kg	7,917	0,14
Teleriscaldamento	kWh _t	-	0,09
GPL (70% Propano + 30% Butano)	Sm ³	26,780	5,50
Energia elettrica	kWh	-	0,25

Valori limite

I valori limite dei parametri energetici, da adottarsi come riferimento per la valutazione ed il giudizio sui valori calcolati, sono definiti, così come le classi energetiche, dai decreti attuativi della Legge 90/13 (i cosiddetti DM 26.06.15, afferenti, rispettivamente, ai requisiti minimi ed alle linee guida nazionali), in relazione allo specifico edificio ed attraverso i corrispondenti edifici di riferimento. Per "edificio di riferimento" si intende una sorta di edificio "gemello" di quello considerato, con il quale condivide determinate caratteristiche, caratterizzato, però, da valori predefiniti di taluni parametri (quali, secondo il caso, trasmittanze, efficienze impiantistiche, ecc.). I valori minimi della quota rinnovabile sono invece definiti dal DLgs n. 28/11 (allegato 3, comma 1). Si precisa che la classe energetica ed i valori limite indicati nel presente documento, da considerarsi quali un riferimento, si basano sul calcolo effettuato secondo la valutazione A3 quindi non coincideranno necessariamente con quelli calcolati, rispettivamente, ai fini dell'APE (valutazione A2) o del progetto (valutazione A1).

Simboli adottati

Nella presente relazione si adotteranno, per i parametri energetici ed i servizi, i seguenti simboli principali (in conformità alle specifiche tecniche UNI/TS 11300):

Legenda dei parametri energetici:			
Q	Energia termica o elettrica	E	Consumo, energia consegnata, esportata o primaria
W	Energia elettrica	Φ	Potenza termica o elettrica
Legenda dei principali pedici:			
del	potenza o energia consegnata	em	emissione
p	energia primaria	reg	regolazione
out	uscita	du	distribuzione di utenza
in	ingresso	dp	distribuzione primaria
aux	ausiliari	gen	generazione
Legenda dei servizi:			
H _{idr}	Riscaldamento idronico	C	Raffrescamento (idronico ed aeraulico)
H _{aer}	Riscaldamento aeraulico (trattamenti aria)	W	Acqua calda sanitaria
H	Riscaldamento (idronico ed aeraulico)	V	Ventilazione
C _{idr}	Raffrescamento idronico	L	Illuminazione
Caer	Raffrescamento aeraulico (trattamenti aria)	T	Trasporto di persone o cose

4 ANALISI ENERGETICA DELL'EDIFICIO

4.1 Dati climatici (calcolo mensile)

Si sintetizzano di seguito le caratteristiche geografiche della località ed i principali dati climatici adottati nel calcolo. Si precisa che per "gradi giorno" si intende, in conformità alla norma UNI EN ISO 15927-6, la sommatoria degli scostamenti giornalieri tra la temperatura interna invernale ed esterna. In particolare, i gradi giorno "DPR 412/93" sono quelli definiti dal decreto ed utilizzati per la definizione della zona climatica. I gradi giorno "calcolati" sono invece rappresentativi delle temperature esterne in corrispondenza della quali è stata condotta l'analisi energetica.

Caratteristiche geografiche

Comune	Borgo Val di Taro		
Provincia	Parma		
Altitudine s.l.m.		411	m
Latitudine nord		44°29'	
Longitudine est		9°46'	
Gradi giorno DPR 412/93	GG _{DPR412/93}	2983	°Cg
Zona climatica		E	
Regione di vento		ADRIATICO	
Direzione del vento prevalente		Nord	
Distanza da mare		< 40	km
Velocità del vento media	V _{media}	2,18	m/s
Velocità del vento massima	V _{max}	4,35	m/s
Temperatura esterna di progetto	θ _{e,des}	-2,0	°C
Irradianza mensile massima sul piano orizzontale		295,1	W _t /m ²

Dati climatici (modello di calcolo)

	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
θ _{est} [°C]	5,9	5,9	9,5	12,1	16,4	19,6	21,1	21,3	19,1	14,5	11,2	8,0
H _{or,dir} [W/m ²]	44,0	69,4	93,8	114,6	165,5	177,1	185,2	147,0	125,0	66,0	41,7	33,6
H _{or,diff} [W/m ²]	26,6	38,2	55,6	84,5	97,2	118,1	104,2	94,9	66,0	47,5	30,1	20,8

Legenda:

θ_{est} Temperatura esterna media mensile
H_{or,dir} Irradiazione solare diretta media mensile sul piano orizzontale
H_{or,diff} Irradiazione solare diffusa media mensile sul piano orizzontale

4.2 Caratteristiche del fabbricato (calcolo mensile)

Il calcolo del fabbisogno di energia termica utile del fabbricato (inteso come solo involucro edilizio, senza considerare gli impianti) si fonda, in caso di metodo mensile, su un bilancio termico tra dispersioni ed apporti. Tale calcolo deve essere condotto per ciascuna zona termica. In particolare, secondo quanto indicato dalla UNI/TS 11300-1 (punto 12), ai fini delle prestazioni termiche del fabbricato ($Q_{H/C,nd,rif}$), ovvero l'energia utile, si considera la sola ventilazione naturale o "di riferimento" mentre, ai fini delle prestazioni energetiche dell'edificio ($E_{H/C,p}$), ovvero l'energia primaria, si considera la ventilazione meccanica o "effettiva", ove presente. Il fabbisogno complessivo dell'edificio si ottiene poi come sommatoria dei fabbisogni delle singole zone.

Calcolo invernale

Il fabbisogno mensile di energia utile della singola zona per riscaldamento ($Q_{H,nd,rif}$) si calcola nel seguente modo (UNI/TS 11300-1, formula 1):

$$Q_{H,nd} = (Q_{H,tr} + Q_{H,r} + Q_{H,ve} - Q_{H,sol,op}) - \eta_{H,gn} \times (Q_{H,int} + Q_{H,sol,w}) \quad [kWh_t]$$

dove:

- $Q_{H,tr}$ = dispersioni per trasmissione [kWh_t];
- $Q_{H,r}$ = dispersioni per extraflusso [kWh_t];
- $Q_{H,ve}$ = dispersioni per ventilazione [kWh_t];
- $Q_{H,sol,op}$ = apporti solari attraverso i componenti opachi [kWh_t];
- $\eta_{H,gn}$ = fattore di utilizzazione degli apporti [-];
- $Q_{H,int}$ = apporti interni [kWh_t];
- $Q_{H,sol,w}$ = apporti solari attraverso i componenti finestrati [kWh_t].

Calcolo estivo

Il fabbisogno mensile di energia utile della singola zona per raffrescamento ($Q_{C,nd,rif}$) si calcola nel seguente modo (UNI/TS 11300-1, formula 2):

$$Q_{C,nd} = (Q_{C,int} + Q_{C,sol,w}) - \eta_{C,ls} \times (Q_{C,tr} + Q_{C,r} + Q_{C,ve} - Q_{C,sol,op}) \quad [kWh_t]$$

dove:

- $Q_{C,int}$ = apporti interni [kWh_t];
- $Q_{C,sol,w}$ = apporti solari attraverso i componenti finestrati [kWh_t];
- $\eta_{C,ls}$ = fattore di utilizzazione delle perdite [-];
- $Q_{C,tr}$ = dispersioni per trasmissione [kWh_t];
- $Q_{C,r}$ = dispersioni per extraflusso [kWh_t];
- $Q_{C,ve}$ = dispersioni per ventilazione [kWh_t];
- $Q_{C,sol,op}$ = apporti solari attraverso i componenti opachi [kWh_t].

4.2.1 Strutture disperdenti

Si descrivono di seguito le differenti strutture disperdenti costituenti il fabbricato raffrontandone le rispettive trasmittanze medie ai corrispondenti limiti di legge ed esplicitandone le dispersioni (invernali ed estive). Per ciascuna struttura verrà inoltre evidenziata la rispettiva incidenza sulle dispersioni totali. I valori limite sono costituiti, come prescritto dal DM 26.06.15 (appendice A), dalle trasmittanze del cosiddetto "edificio di riferimento". Per edificio di riferimento si intende un edificio identico a quello reale, per geometria ed ubicazione, ma contraddistinto da valori prefissati di determinati parametri. Si riporta inoltre una breve descrizione dei componenti finestrati ed opachi.

Descrizione sintetica dei componenti opachi

L'edificio è costruito con sistema a telaio e pilastri in cemento armato con tamponatura in parte in cemento armato ed in parte in mattoni pieni facciavista, che verranno riqualificate con l'installazione di un isolamento a cappotto.

Sono presenti dei sottotetti non abitabili.

Mentre alcune zone sono costituite direttamente da coperture a doppia falda.

Descrizione sintetica dei componenti finestrati

Le superfici vetrate sono costituite da serramenti con doppi vetri in alluminio, aventi carenza qualitativa, che verranno sostituite.

4.2.2 Dispersioni edificio

Dispersioni invernali

Cod.	Tipo	Descrizione	Muri							
			U [Wt/m²K]	S _{tot} [m²]	Q _{H,tr} [kWh _t]	%	Q _{H,r} [kWh _t]	%	Q _{H,sol, op} [kWh _t]	%
M1	T	muro perimetrale c.a. sp 40 cm	1,979	351,28	33853,4	7,0	4849,8	6,4	9017,1	4,1
M2	T	muro perimetrale mattone pieno sp 40 cm	1,430	1597,82	111248,1	23,1	15937,2	21,2	30515,7	13,8
M3	T	muro perimetrale c.a. sp 30 cm	2,341	168,64	19224,9	4,0	2754,1	3,7	3411,0	1,5
M4	U	muro vs non climatizzato p-1	1,531	23,26	1165,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
M6	G	muro perimetrale c.a. sp 40 cm controterra	0,000	91,79	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M7	G	muro perimetrale c.a. sp 30 cm controterra	0,000	47,87	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M8	T	muro perimetrale mattone pieno sp 54 cm	1,137	41,72	2310,3	0,5	331,0	0,4	346,2	0,2
M9	T	muro perimetrale mattone pieno sp 20 cm	2,261	33,24	3659,7	0,8	524,3	0,7	1415,3	0,6
M10	T	muro perimetrale mattone pieno sp 30 cm	1,752	75,68	6455,8	1,3	924,9	1,2	2044,7	0,9
M11	T	muro perimetrale mattone pieno sp 25 cm	1,974	457,99	44025,9	9,1	6307,1	8,4	6590,8	3,0
M12	U	muro vs non climatizzato p-T	1,296	28,10	1501,6	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
M13	U	muro vs non climatizzato p-T	1,944	146,88	3499,2	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0
M18	U	muro vs non climatizzato p-1°	1,296	26,79	1431,4	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
M19	U	muro vs non climatizzato p-2°	1,296	26,79	1431,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
M20	U	muro vs non climatizzato p-3°	1,296	31,38	1699,4	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale				3149,23	231506,1	48,1	31628,3	42,0	53340,9	24,1

Cod.	Tipo	Descrizione	Pavimenti							
			U [Wt/m²K]	S _{tot} [m²]	Q _{H,tr} [kWh _t]	%	Q _{H,r} [kWh _t]	%	Q _{H,sol, op} [kWh _t]	%
P1	G	Pavimento controterra - 1	0,471	814,00	18668,4	3,9	0,0	0,0	0,0	0,0
P3	U	Pavimento interpiano vs non climatizzato 1	0,976	50,54	1614,2	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
P6	G	Pavimento controterra PT	0,399	871,51	16923,3	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0
P7	T	Pavimento interpiano VS ESTERNO	1,096	39,46	2105,9	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale				1775,51	39311,9	8,2	0,0	0,0	0,0	0,0

Cod.	Tipo	Descrizione	Soffitti							
			U [Wt/m²K]	S _{tot} [m²]	Q _{H,tr} [kWh _t]	%	Q _{H,r} [kWh _t]	%	Q _{H,sol, op} [kWh _t]	%
S3	U	Soffitto interpiano vs non climatizzato 2	1,131	160,86	2228,8	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0
S4	T	Copertura	1,389	1676,36	113405,9	23,6	32492,8	43,2	35959,3	16,3
Totale				1837,22	115634,8	24,0	32492,8	43,2	35959,3	16,3

Cod.	Tipo	Descrizione	Componenti finestrate							
			U [Wt/m²K]	S _{tot} [m²]	Q _{H,tr} [kWh _t]	%	Q _{H,r} [kWh _t]	%	Q _{H,sol, w} [kWh _t]	%
W1	T	finestra 100x160	2,462	521,60	62520,8	13,0	8201,9	10,9	121351,4	54,9
W2	T	finestra 100x100	2,462	58,00	6952,1	1,4	926,2	1,2	10313,5	4,7
Totale				579,60	69472,9	14,4	9128,2	12,1	131664,9	59,6

Cod.	Tipo	Descrizione	Ponti termici			
			ψ [Wt/mK]	L _{tot} [m]	Q _{H,tr} [kWh _t]	%
Z2	-	IF - Parete - Solaio interpiano	0,103	2023,74	9877,2	2,1
Z3	-	W - Parete - Telaio	0,165	1927,20	15436,4	3,2
Z4	-	GF - Parete - Solaio controterra	0,091	819,35	3615,2	0,8
Z5	-	R - Parete - Copertura	-0,663	112,57	-3595,8	-0,7
Totale				4882,86	25332,9	5,3

Dispersioni estive

Cod.	Tipo	Descrizione	Muri							
			U [W _t /m ² K]	S _{tot} [m ²]	Q _{C,tr} [kWh _t]	%	Q _{C,r} [kWh _t]	%	Q _{C,sol, op} [kWh _t]	%
M1	T	muro perimetrale c.a. sp 40 cm	1,979	351,28	22200,8	7,0	5301,4	6,4	14727,4	3,8
M2	T	muro perimetrale mattone pieno sp 40 cm	1,430	1597,82	72955,9	23,1	17421,4	21,2	49518,3	12,7
M3	T	muro perimetrale c.a. sp 30 cm	2,341	168,64	12607,6	4,0	3010,6	3,7	7710,7	2,0
M4	U	muro vs non climatizzato p-1	1,531	23,26	764,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
M6	G	muro perimetrale c.a. sp 40 cm controterra	0,000	91,79	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M7	G	muro perimetrale c.a. sp 30 cm controterra	0,000	47,87	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M8	T	muro perimetrale mattone pieno sp 54 cm	1,137	41,72	1515,1	0,5	361,8	0,4	968,7	0,2
M9	T	muro perimetrale mattone pieno sp 20 cm	2,261	33,24	2400,0	0,8	573,1	0,7	1720,7	0,4
M10	T	muro perimetrale mattone pieno sp 30 cm	1,752	75,68	4233,7	1,3	1011,0	1,2	3173,1	0,8
M11	T	muro perimetrale mattone pieno sp 25 cm	1,974	457,99	28871,9	9,1	6894,4	8,4	16680,7	4,3
M12	U	muro vs non climatizzato p-T	1,296	28,10	984,8	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
M13	U	muro vs non climatizzato p-T	1,944	146,88	2294,8	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0
M18	U	muro vs non climatizzato p-1°	1,296	26,79	938,7	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
M19	U	muro vs non climatizzato p-2°	1,296	26,79	938,6	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
M20	U	muro vs non climatizzato p-3°	1,296	31,38	1114,5	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale				3149,23	151820,5	48,1	34573,7	42,0	94499,6	24,2

Cod.	Tipo	Descrizione	Pavimenti							
			U [W _t /m ² K]	S _{tot} [m ²]	Q _{C,tr} [kWh _t]	%	Q _{C,r} [kWh _t]	%	Q _{C,sol, op} [kWh _t]	%
P1	G	Pavimento controterra - 1	0,471	814,00	12242,7	3,9	0,0	0,0	0,0	0,0
P3	U	Pavimento interpiano vs non climatizzato 1	0,976	50,54	1058,6	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
P6	G	Pavimento controterra PT	0,399	871,51	11098,2	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0
P7	T	Pavimento interpiano VS ESTERNO	1,096	39,46	1381,0	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0
Totale				1775,51	25780,5	8,2	0,0	0,0	0,0	0,0

Cod.	Tipo	Descrizione	Soffitti							
			U [W _t /m ² K]	S _{tot} [m ²]	Q _{C,tr} [kWh _t]	%	Q _{C,r} [kWh _t]	%	Q _{C,sol, op} [kWh _t]	%
S3	U	Soffitto interpiano vs non climatizzato 2	1,131	160,86	1461,7	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0
S4	T	Copertura	1,389	1676,36	74371,0	23,6	35518,6	43,2	83115,0	21,3
Totale				1837,22	75832,7	24,0	35518,6	43,2	83115,0	21,3

Cod.	Tipo	Descrizione	Componenti finestrati							
			U [W _t /m ² K]	S _{tot} [m ²]	Q _{C,tr} [kWh _t]	%	Q _{C,r} [kWh _t]	%	Q _{C,sol, w} [kWh _t]	%
W1	T	finestra 100x160	2,462	521,60	41000,8	13,0	8965,7	10,9	193292,1	49,4
W2	T	finestra 100x100	2,462	58,00	4559,1	1,4	1012,5	1,2	20131,7	5,1
Totale				579,60	45560,0	14,4	9978,2	12,1	213423,9	54,6

Cod.	Tipo	Descrizione	Ponti termici			
			ψ [W _t /mK]	L _{tot} [m]	Q _{C,tr} [kWh _t]	%
Z2	-	IF - Parete - Solaio interpiano	0,103	2023,74	6477,4	2,1
Z3	-	W - Parete - Telaio	0,165	1927,20	10123,1	3,2
Z4	-	GF - Parete - Solaio controterra	0,091	819,35	2370,8	0,8
Z5	-	R - Parete - Copertura	-0,663	112,57	-2358,1	-0,7
Totale				4882,86	16613,2	5,3

Trasmittanze termiche medie

Cod.	Tipo	Descrizione	Muri		U _{limite} [Wt/m ² K]	
			U [Wt/m ² K]	U _{media} [Wt/m ² K]	2015	2021
M1	T	muro perimetrale c.a. sp 40 cm	1,979	2,165	0,300	0,280
M2	T	muro perimetrale mattone pieno sp 40 cm	1,430	1,601	0,300	0,280
M3	T	muro perimetrale c.a. sp 30 cm	2,341	2,489	0,300	0,280
M4	U	muro vs non climatizzato p-1	1,531	1,591	0,446	0,417
M6	G	muro perimetrale c.a. sp 40 cm controterra	0,000	0,060	0,300	0,280
M7	G	muro perimetrale c.a. sp 30 cm controterra	0,000	0,158	0,300	0,280
M8	T	muro perimetrale mattone pieno sp 54 cm	1,137	1,279	0,300	0,280
M9	T	muro perimetrale mattone pieno sp 20 cm	2,261	2,321	0,300	0,280
M10	T	muro perimetrale mattone pieno sp 30 cm	1,752	1,935	0,300	0,280
M11	T	muro perimetrale mattone pieno sp 25 cm	1,974	2,144	0,300	0,280
M12	U	muro vs non climatizzato p-T	1,296	1,356	0,354	0,331
M13	U	muro vs non climatizzato p-T	1,944	1,988	1,192	1,112
M18	U	muro vs non climatizzato p-1°	1,296	1,362	0,354	0,331
M19	U	muro vs non climatizzato p-2°	1,296	1,362	0,354	0,331
M20	U	muro vs non climatizzato p-3°	1,296	1,143	0,350	0,326

Cod.	Tipo	Descrizione	Pavimenti		U _{limite} [Wt/m ² K]	
			U [Wt/m ² K]	U _{media} [Wt/m ² K]	2015	2021
P1	G	Pavimento controterra -1	0,471	0,496	0,310	0,290
P3	U	Pavimento interpiano vs non climatizzato 1	0,976	0,990	0,461	0,431
P6	G	Pavimento controterra PT	0,399	0,420	0,310	0,290
P7	T	Pavimento interpiano VS ESTERNO	1,096	1,151	0,310	0,290

Cod.	Tipo	Descrizione	Soffitti		U _{limite} [Wt/m ² K]	
			U [Wt/m ² K]	U _{media} [Wt/m ² K]	2015	2021
S3	U	Soffitto interpiano vs non climatizzato 2	1,131	1,131	1,033	0,953
S4	T	Copertura	1,389	1,390	0,260	0,240

Componenti finestrati						
Cod.	Tipo	Descrizione	U _w	U _{w,limite} [W _t /m ² K]		U _g
			[W _t /m ² K]	2015	2021	[W _t /m ² K]
W1	T	finestra 100x160	2,462	1,900	1,400	3,100
W2	T	finestra 100x100	2,462	1,900	1,400	3,100

Legenda dei simboli:

U	Trasmittanza termica (comprensiva dei ponti termici)
U _{media}	Trasmittanza termica media (comprensiva dei ponti termici o strutture opache poste in sottrazione)
U _w	Trasmittanza serramento (vetro + telaio)
U _g	Trasmittanza solo vetro
S _{tot}	Superficie disperdente totale
ψ	Trasmittanza termica lineica del ponte termico
L _{tot}	Lunghezza totale del ponte termico
Q _{H,tr}	Dispersioni per trasmissione
Q _{H,r}	Dispersioni per extraflusso
Q _{H,sol,op}	Apporti solari attraverso i componenti opachi
Q _{H,sol,w}	Apporti solari attraverso i componenti finestrate
%	Incidenza sulle dispersioni totali

Legenda tipologie di componente:

T	Verso l'esterno
G	Verso il terreno
U	Verso locali confinanti non climatizzati
N	Verso locali confinanti climatizzati (locali vicini)
A	Verso locali a temperatura fissa
E	Da locale non climatizzato verso l'esterno
R	Da locale non climatizzato verso il terreno
D	Divisorio interno alla zona climatizzata

Risultati energia invernale

Dispersioni			
Dispersioni per trasmissione	$Q_{H,tr}$	388628	kWh _t
Dispersioni per extraflusso	$Q_{H,r}$	75284	kWh _t
Dispersioni per ventilazione	$Q_{H,ve}$	519267	kWh _t
Apporti			
Apporti solari attraverso i componenti opachi	$Q_{H,sol,op}$	92631	kWh _t
Apporti solari attraverso i componenti finestrati	$Q_{H,sol,w}$	131665	kWh _t
Apporti interni	$Q_{H,int}$	76063	kWh _t
Apporti aggiuntivi	$Q_{H,agg}$	0	kWh _t
Bilancio energetico			
Fabbisogno del fabbricato	$Q_{H,nd}$	784003	kWh _t
Indice di prestazione termica del fabbricato	$EP_{H,nd}$	181,08	kWh _t /m ²
Valore limite	$EP_{H,nd,lim}$	110,27	kWh _t /m ²

Risultati energia estiva

Dispersioni			
Dispersioni per trasmissione	$Q_{C,tr}$	131852	kWh _t
Dispersioni per extraflusso	$Q_{C,r}$	82238	kWh _t
Dispersioni per ventilazione	$Q_{C,ve}$	340532	kWh _t
Apporti			
Apporti solari attraverso i componenti opachi	$Q_{C,sol,op}$	183755	kWh _t
Apporti solari attraverso i componenti finestrati	$Q_{C,sol,w}$	213424	kWh _t
Apporti interni	$Q_{C,int}$	75648	kWh _t
Apporti aggiuntivi	$Q_{C,agg}$	0	kWh _t
Bilancio energetico			
Fabbisogno del fabbricato	$Q_{C,nd}$	12013	kWh _t
Indice di prestazione termica del fabbricato	$EP_{C,nd}$	2,77	kWh _t /m ²
Valore limite	$EP_{C,lim}$	1,63	kWh _t /m ²

4.3 Caratteristiche degli impianti

Si dettagliano di seguito le caratteristiche degli impianti di riscaldamento idronico ed acqua calda sanitaria, che sono l'oggetto, nell'analisi condotta, delle principali opere di risparmio energetico. In particolare, per ciascun sottosistema impiantistico, si effettua una sintesi dei dati principali. Ogni sottosistema è fonte sia di perdite termiche (in parte recuperate) sia di fabbisogni elettrici (anch'essi in parte recuperati sotto forma di calore). Scopo del calcolo è giungere, per ciascun servizio, alla determinazione dell'energia, termica o elettrica, consegnata dai singoli vettori energetici (ai fini del soddisfacimento dei fabbisogni energetici dell'edificio), ossia, in altri termini, alla quantificazione dei consumi, di combustibile ed energia elettrica. L'energia consegnata ed esportata (surplus) da ciascun vettore vengono poi convertite, attraverso appositi fattori, in energia primaria. L'energia primaria complessiva (Q_p) viene infine calcolata, per ciascun servizio, come sommatoria delle componenti dovute ai singoli vettori (UNI/TS 11300-5, formule da 12 a 14):

$$Q_p = \sum_k (Q_{del,k} \times f_{p,del,k}) - (Q_{exp,k} \times f_{p,exp,k}) \quad [kWh_p]$$

dove:

$Q_{del,k}$ = energia consegnata dal singolo vettore energetico [$kWh_{t/el}$];

$f_{p,del,k}$ = fattore di conversione dell'energia consegnata dal singolo vettore [$kWh_p/kWh_{t/el}$];

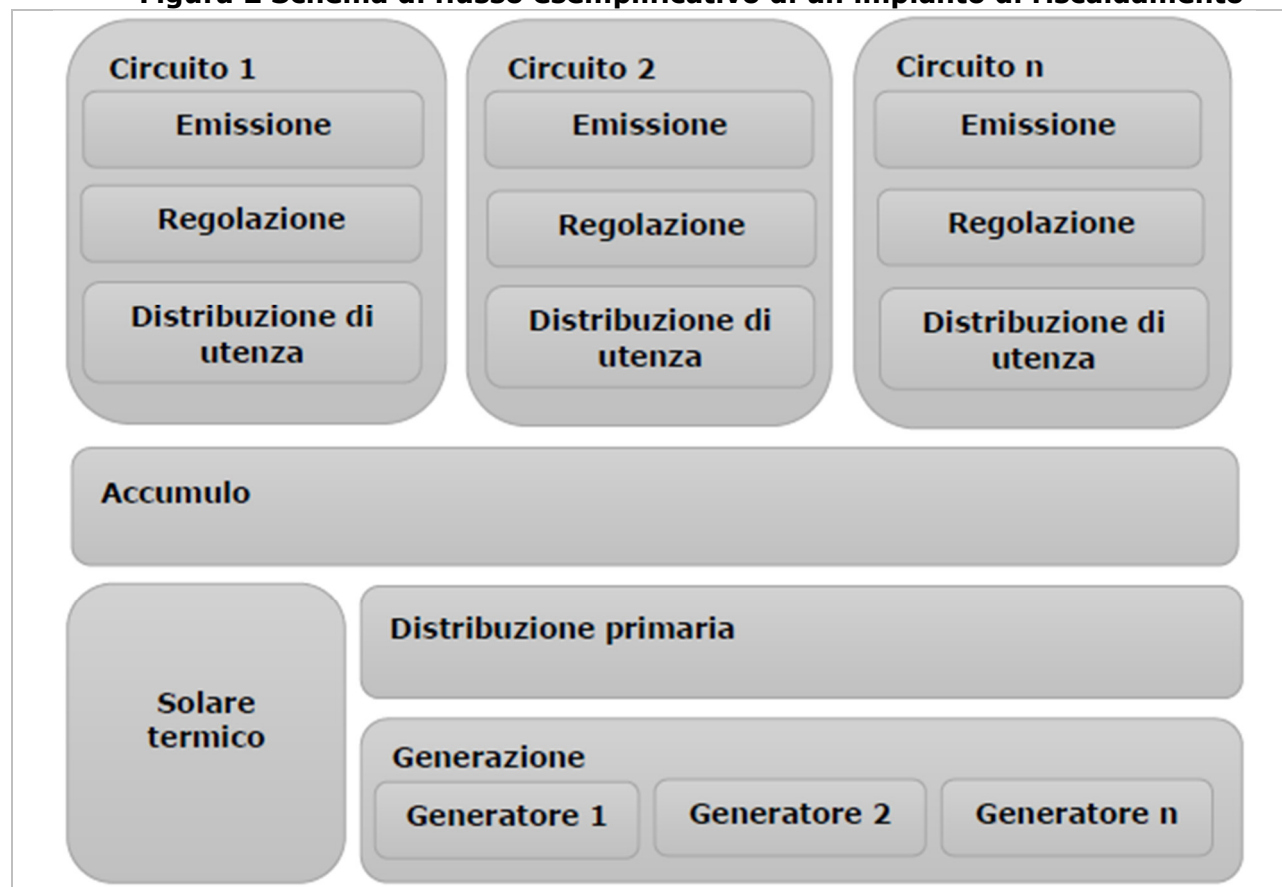
$Q_{exp,k}$ = energia esportata dal singolo vettore energetico [kWh_{el}];

$f_{p,exp,k}$ = fattore di conversione dell'energia esportata dal singolo vettore [kWh_p/kWh_{el}].

4.3.1 Impianto di riscaldamento idronico

L'impianto di riscaldamento idronico si articola in più sottosistemi impiantistici, come evidenziato nello schema di flusso esemplificativo sotto riportato (figura 2). In particolare, l'impianto può essere costituito da uno o più circuiti di utenza (gruppi di locali aventi caratteristiche uniformi), a loro volta alimentati da uno o più generatori. In presenza di un impianto solare termico, quest'ultimo concorre al soddisfacimento del fabbisogno in ingresso all'accumulo. La presenza di un impianto solare fotovoltaico, così come di eventuali cogeneratori, fornisce invece un contributo al soddisfacimento del fabbisogno elettrico, dovuto alla generazione ed agli ausiliari.

Figura 2 Schema di flusso esemplificativo di un impianto di riscaldamento



Si riporta di seguito una descrizione sintetica dell'impianto. Si forniscono inoltre un riassunto dei principali dati caratterizzanti i sottosistemi impiantistici, una sintesi dei principali risultati del calcolo ed un riepilogo dei rendimenti.

Descrizione sintetica dell'impianto di riscaldamento idronico

L'impianto termico è centralizzato.

Il sistema di produzione del calore è costituito dai seguenti generatori:

- N°1 Generatore di calore a condensazione da 720 kW

- N°1 Generatore di calore a condensazione da 720 kW

Entrambi i generatori immettono l'energia prodotta in collettore di distribuzione principale. Da quest'ultimo si dipartono i circuiti a servizio dei vari piani dell'edificio.

I terminali di emissione del calore in ambiente sono costituiti da radiatori.

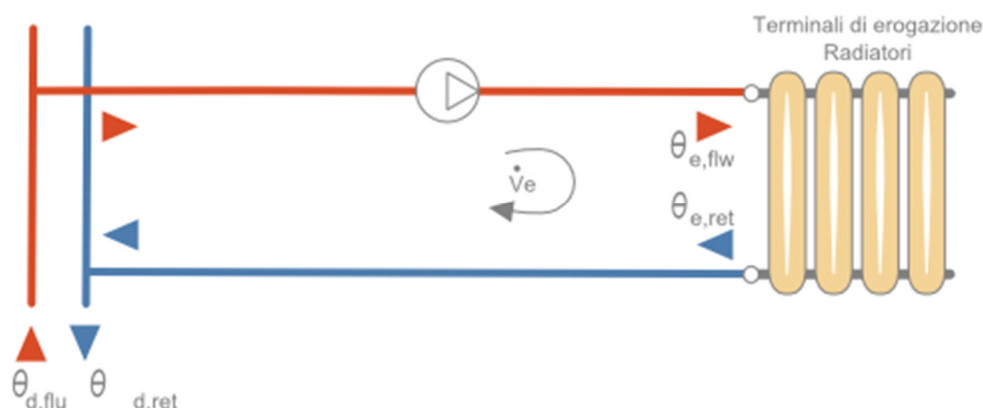
4.3.1.1 Impianto centralizzato

Dati generali

Tipologia di impianto	<i>Monocircuito</i>
Fluido termovettore	<i>Acqua</i>

Circuito Riscaldamento

Regime di funzionamento		Continuo	
Emissione			
Tipologia	Radiatori su parete esterna non isolata ($U > 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$)		
Rendimento	$\eta_{H,idr,em}$	90,0	%
Ausiliari	$Q_{H,idr,em,aux}$	0,0	kWh _{el}
Regolazione			
Tipologia	Manuale (solo termostato di caldaia)		
Caratteristiche	-		
Rendimento	$\eta_{H,idr,reg}$	83,0	%
Distribuzione			
Metodo di calcolo	Semplificato		
Tipologia di impianto	Centralizzato con montanti non isolati correnti in traccia nel lato interno delle pareti esterne		
Rendimento	$\eta_{H,idr,du}$	96,6	%
Ausiliari	$Q_{H,idr,du,aux}$	0,0	kWh _{el}
Temperatura media			
Tipologia di circuito	A temperatura fissa		



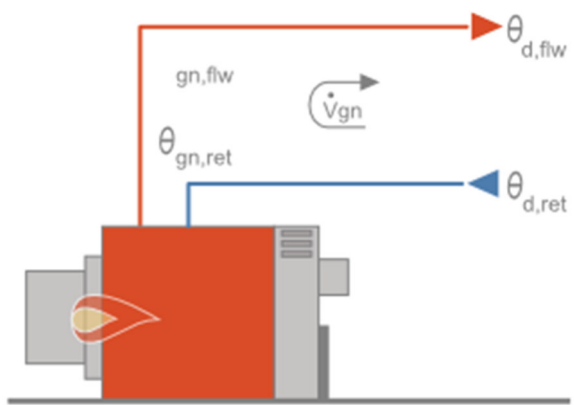
Temperature medie	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Emissione ($\theta_{H,idr,em,avg}$) [°C]	<i>50,3</i>	<i>49,9</i>	<i>44,7</i>	<i>41,0</i>	-	-	-	-	-	<i>38,9</i>	<i>43,3</i>	<i>48,0</i>
Distribuzione ($\theta_{H,idr,du,avg}$) [°C]	<i>50,3</i>	<i>49,9</i>	<i>44,7</i>	<i>41,0</i>	-	-	-	-	-	<i>38,9</i>	<i>43,3</i>	<i>48,0</i>

Generazione

Configurazione centrale termica	<i>Generatori multipli</i>
Modalità di funzionamento	<i>Contemporaneo</i>
Con priorità	<i>Si</i>

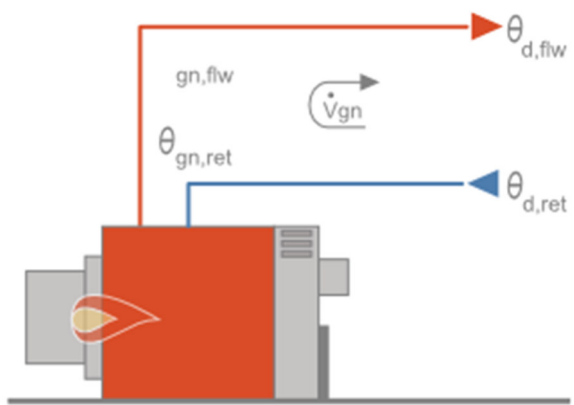
Generatore 1 - Caldaia a condensazione

Dati generali			
Numero	1		
Tipologia	Caldaia a condensazione		
Metodo di calcolo	Analitico		
Marca / serie / modello	VISSMANN Srl/Vitocrossal 200 CRU 800/Vitocrossal 200 CRU 800		
Potenza utile nominale	Φ_n	749,00	kW _t
Rendimenti termici			
Riscaldamento idronico	$\eta_{H,idr,gen,ut}$	95,9	%
Ausiliari			
Riscaldamento idronico	$Q_{H,idr,gen,aux}$	7621,1	kWh _{el}
Vettore energetico			
Tipologia	Metano		
Potere calorifico inferiore	PCI	9,940	kWh/Nm ³
Costo	c	0,87	€/ Nm ³
Fattore di emissione di CO ₂	f _{CO2}	0,1998	kg/kWh _p
Fattori di conversione in energia primaria (energia consegnata dal combustibile)			
Non rinnovabile	f _{p,nren}	1,050	-
Rinnovabile	f _{p,ren}	0,000	-
Totale	f _{p,tot}	1,050	-
Circuito in centrale			
Tipologia di circuito	Collegamento diretto		



Temperature medie	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Riscaldamento ($\theta_{H,idr,gen,avg}$) [°C]	51,3	50,9	46,0	42,4	-	-	-	-	-	40,3	44,6	49,2

Generatore 2 - Caldaia a condensazione

Dati generali												
Numero	2											
Tipologia	Caldaia a condensazione											
Metodo di calcolo	Analitico											
Marca / serie / modello	VIESSMANN Srl/Vitocrossal 200 CRU 800/Vitocrossal 200 CRU 800											
Potenza utile nominale	Φ_n	749,00	kW _t									
Rendimenti termici												
Riscaldamento idronico	$\eta_{H,idr,gen,ut}$	0,0	%									
Ausiliari												
Riscaldamento idronico	$Q_{H,idr,gen,aux}$	0,0	kWh _{el}									
Vettore energetico												
Tipologia	Metano											
Potere calorifico inferiore	PCI	9,940	kWh/Nm ³									
Costo	c	0,87	€/ Nm ³									
Fattore di emissione di CO ₂	f _{CO2}	0,1998	kg/kWh _p									
Fattori di conversione in energia primaria (energia consegnata dal combustibile)												
Non rinnovabile	f _{p,nren}	1,050	-									
Rinnovabile	f _{p,ren}	0,000	-									
Totale	f _{p,tot}	1,050	-									
Circuito in centrale												
Tipologia di circuito	Collegamento diretto											
												
Temperature medie	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Riscaldamento ($\theta_{H,idr,gen,avg}$) [°C]	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0

Principali risultati dei calcoli

Fabbisogni termici			
Fabbisogno del fabbricato (ventilazione naturale)	$Q_{H,nd}$	784003	kWh _t
Fabbisogno dell'edificio (ventilazione effettiva)	$Q_{H,sys,out}$	784003	kWh _t
Energia recuperata dall'impianto di ACS	$Q_{H,W,rh}$	27	kWh _t
Fabbisogno ideale netto (dedotto dei recuperi)	$Q'_{H,sys,out}$	783976	kWh _t
Fabbisogno corretto per intermittenza	$Q_{H,sys,out,interm}$	783976	kWh _t
Fabbisogno corretto per contabilizzazione	$Q_{H,sys,out,cont}$	783976	kWh _t
Fabbisogno corretto per ulteriori fattori	$Q_{H,sys,out,corr}$	783976	kWh _t
Perdite di emissione non recuperate	$Q_{H,em,ls,nrh}$	87108	kWh _t
Fabbisogno in ingresso all'emissione	$Q_{H,em,in}$	871085	kWh _t
Perdite di regolazione non recuperate	$Q_{H,rg,ls,nrh}$	178519	kWh _t
Fabbisogno in ingresso alla regolazione	$Q_{H,rg,in}$	1049604	kWh _t
Perdite di distribuzione di utenza non recuperate	$Q_{H,du,ls,nrh}$	36943	kWh _t
Fabbisogno in ingresso alla distribuzione di utenza	$Q_{H,du,in}$	1086546	kWh _t
Perdite di accumulo non recuperate	$Q_{H,s,ls,nrh}$	0	kWh _t
Fabbisogno in ingresso all'accumulo	$Q_{H,s,in}$	1086546	kWh _t
Energia prodotta dal solare termico	$Q_{H,sol,out}$	0	kWh _t
Eccedenza del solare termico	$Q_{H,sol,surplus}$	0	kWh _t
Contributo netto del solare termico	$Q_{H,sol,out,net}$	0	kWh _t
Fabbisogno effettivo in ingresso all'accumulo	$Q_{H,s,in,eff}$	1086546	kWh _t
Perdite di distribuzione primaria non recuperate	$Q_{H,dp,ls,nrh}$	0	kWh _t
Fabbisogno in ingresso alla distribuzione primaria	$Q_{H,dp,in}$	1086546	kWh _t
Fabbisogno in uscita dalla generazione	$Q_{H,gen,out}$	1086546	kWh _t
Perdite dei circuiti di generazione non recuperate	$Q_{H,gen,circ,ls,nrh}$	0	kWh _t
Fabbisogno in ingresso ai circuiti di generazione	$Q_{H,gen,circ,in}$	1086546	kWh _t
Perdite di generazione non recuperate	$Q_{H,gen,ls,nrh}$	46398	kWh _t
Fabbisogno in ingresso alla generazione (energia termica)	$Q_{H,gen,in,t}$	1132944	kWh _t
Energia da ambiente esterno (pompa di calore)	$Q_{H,gen,in,RES}$	0	kWh _t
Fabbisogni elettrici			
Fabbisogno elettrico ausiliari emissione	$Q_{H,em,aux}$	0	kWh _{el}
Fabbisogno elettrico ausiliari distribuzione di utenza	$Q_{H,du,aux}$	0	kWh _{el}
Ausiliari solare termico	$Q_{H,sol,aux}$	0	kWh _{el}
Fabbisogno elettrico ausiliari distribuzione primaria	$Q_{H,dp,aux}$	0	kWh _{el}
Fabbisogno elettrico ausiliari generazione	$Q_{H,gen,aux}$	7621	kWh _{el}
Fabbisogno in ingresso alla generazione (energia elettrica)	$Q_{H,gen,in,el}$	0	kWh _{el}
Fabbisogno elettrico complessivo	$Q_{H,el}$	7621	kWh _{el}
Energia prodotta dal fotovoltaico	$Q_{H,PV,out}$	0	kWh _{el}
Eccedenza del fotovoltaico	$Q_{H,PV,surplus}$	0	kWh _{el}
Contributo netto del fotovoltaico	$Q_{H,PV,out,net}$	0	kWh _{el}
Energia prodotta dalla cogenerazione	$Q_{H,CG,out}$	0	kWh _{el}
Eccedenza della cogenerazione	$Q_{H,CG,surplus}$	0	kWh _{el}
Contributo netto della cogenerazione	$Q_{H,CG,out,net}$	0	kWh _{el}
Fabbisogno elettrico effettivo (da rete)	$Q_{H,el,eff}$	7621	kWh _{el}
Energia primaria			
Non rinnovabile	$Q_{H,p,nren}$	1204453	kWh _p
Rinnovabile	$Q_{H,p,ren}$	3582	kWh _p
Totale	$Q_{H,p,tot}$	1208035	kWh _p

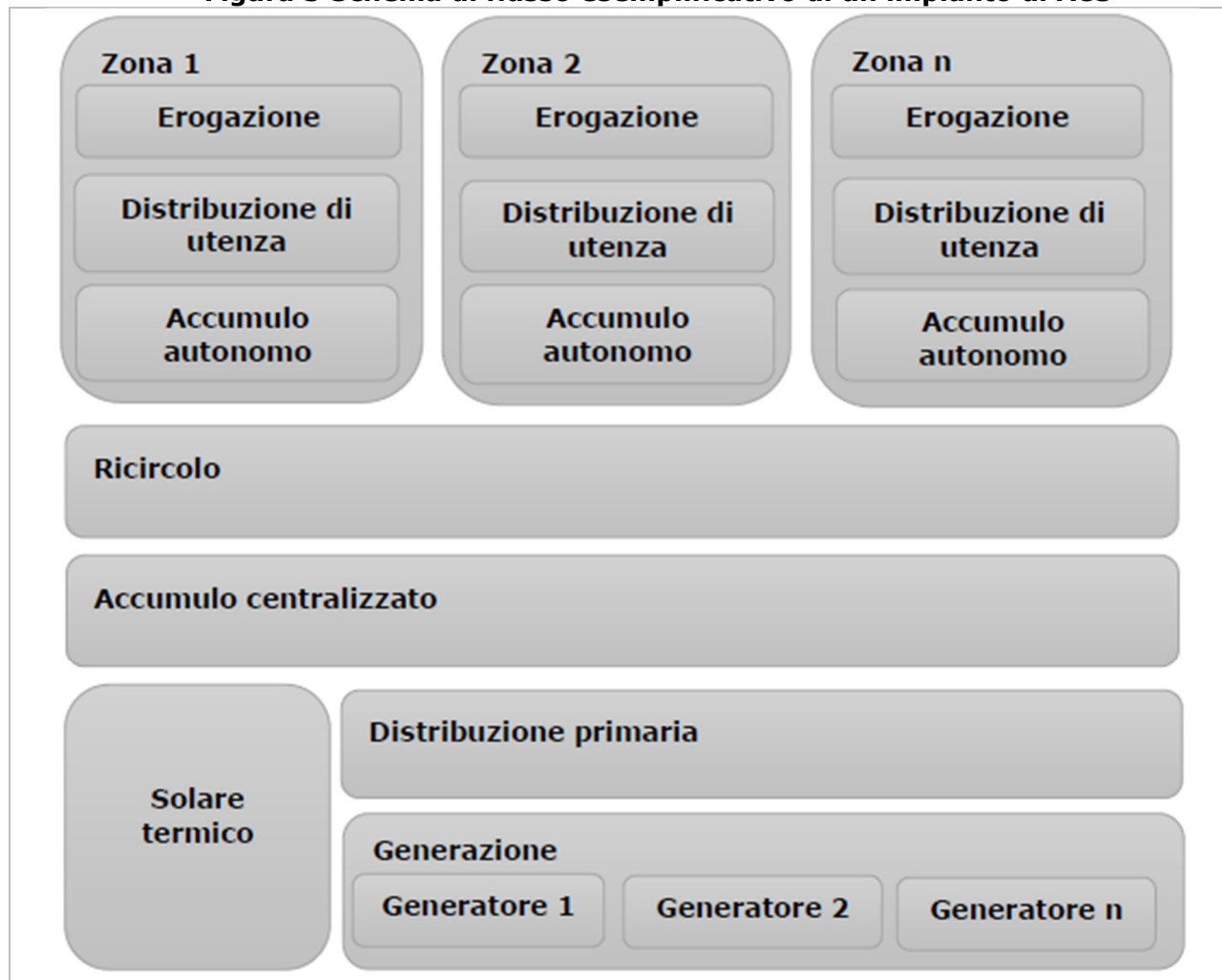
Riepilogo rendimenti

Impianto idronico			
Emissione	$\eta_{H, idr,em}$	90,0	%
Regolazione	$\eta_{H, idr,reg}$	83,0	%
Distribuzione di utenza	$\eta_{H, idr,du}$	96,6	%
Accumulo	$\eta_{H, idr,s}$	100,0	%
Distribuzione primaria	$\eta_{H, idr,dp}$	-	%
Generazione (rispetto all'energia utile)	$\eta_{H, idr,gen,ut}$	95,9	%
Generazione (rispetto all'energia primaria non rinnovabile)	$\eta_{H, idr,gen,p,nren}$	90,2	%
Generazione (rispetto all'energia primaria totale)	$\eta_{H, idr,gen,p,tot}$	89,9	%
Globale medio stagionale (rispetto a en. pr. non rinn.)	$\eta_{H,g,p,nren}$	65,1	%
Globale medio stagionale (rispetto a en. pr. tot.)	$\eta_{H,g,p,tot}$	64,9	%
Valore limite	$\eta_{H,g,lim}$	73,3	%

4.3.2 Impianto di acqua calda sanitaria

L'impianto di acqua calda sanitaria si articola, così come l'impianto di riscaldamento, in più sottosistemi impiantistici, come evidenziato nello schema di flusso esemplificativo sotto riportato (figura 3). In particolare, l'impianto può essere costituito da una o più zone (a seconda che sia autonomo o centralizzato), a loro volta alimentate da uno o più generatori. Tra generazione ed utenze sono interposti ulteriori sottosistemi, ossia distribuzione primaria, ricircolo ed accumulo (quest'ultimo, secondo i casi, centralizzato o autonomo). La presenza di un impianto solare o fotovoltaico può fornire un contributo al soddisfacimento del fabbisogno, rispettivamente, termico (in ingresso all'accumulo) ed elettrico (generazione ed ausiliari). Al soddisfacimento del fabbisogno elettrico può inoltre concorrere l'energia prodotta da cogenerazione.

Figura 3 Schema di flusso esemplificativo di un impianto di ACS



Si riporta di seguito una descrizione sintetica dell'impianto. Si forniscono inoltre un riassunto dei principali dati caratterizzanti i sottosistemi impiantistici, una sintesi dei principali risultati del calcolo ed un riepilogo dei rendimenti.

Descrizione sintetica dell'impianto di ACS

La produzione di acqua calda sanitaria è affidata bollitori elettrici localizzati nei servizi igienici.

4.3.3 Altri impianti

4.3.3.1 Impianto di illuminazione

Descrizione sintetica impianto di illuminazione

Impianto di illuminazione costituito da lampade normali e lampade fluorescenti da riqualificare

4.4 Principali risultati dei calcoli (stato di fatto)

Si riportano nel seguito i principali risultati del calcolo caratterizzanti lo stato di fatto. In particolare si riassumono i consumi, la spesa, gli indici di prestazione termica ed energetica, la classe energetica, i rendimenti ed altri parametri, quali quota rinnovabile ed emissioni.

4.4.1 Edificio

Consumi ed energia consegnata

Servizio	Consumo ed energia consegnata				Energia primaria			Spesa ed emissioni	
	Co	UM	Q _{del} [kWh _t]	Q _{exp} [kWh _{el}]	Q _{p,nren} [kWh _p]	Q _{p,ren} [kWh _p]	Q _{p,tot} [kWh _p]	S [€]	Emco ₂ [kg]
Riscaldamento (H)	120236	Sm ³	1132944	0	1189592	0	1189592	98593,30	237918
Globale (GI)	120236	Sm³	1132944	0	1189592	0	1189592	98593,30	237918

Servizio	Consumo ed energia consegnata				Energia primaria			Spesa ed emissioni	
	Co	UM	Q _{del} [kWh _{el}]	Q _{exp} [kWh _{el}]	Q _{p,nren} [kWh _p]	Q _{p,ren} [kWh _p]	Q _{p,tot} [kWh _p]	S [€]	Emco ₂ [kg]
Riscaldamento (H)	7621	kWh	7621	-	14861	3582	18443	1905,27	3506
Acqua calda sanitaria (W)	1926	kWh	1926	-	3756	905	4662	481,57	886
Illuminazione (L)	104904	kWh	104904	-	204563	49305	253868	26226,01	48256
Globale (GI)	114451	kWh	114451	-	223180	53792	276972	28612,85	52648

Spesa

Servizio	S [€]
Riscaldamento (H)	100498,57
Acqua calda sanitaria (W)	481,57
Raffrescamento (C)	0,00
Ventilazione (V)	0,00
Illuminazione (L)	26226,01
Trasporto (T)	0,00
Globale (GI)	127206,15

Rendimenti

Riscaldamento idronico (H _{idr})	
Sottosistema	Valore calcolato [-]
Emissione (η _{em})	90,0
Regolazione (η _{reg})	83,0
Distribuzione di utenza (η _{du})	96,6
Accumulo (η _s)	100,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0
Generazione (η _{gen,ut})	95,9
Generazione (η _{gen,p,nren})	90,2
Generazione (η _{gen,p,tot})	89,9
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	65,1
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	64,9
Valore limite (η_{lim})	73,3

Acqua calda sanitaria (W)	
Sottosistema	Valore calcolato [-]
Erogazione (η _{er})	100,0
Distribuzione di utenza (η _{du})	92,6
Accumulo (η _s)	100,0
Ricircolo (η _{ric})	100,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0
Generazione (η _{gen,ut})	75,0
Generazione (η _{gen,p,nren})	38,5
Generazione (η _{gen,p,tot})	31,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	35,6
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	28,7
Valore limite (η_{lim})	0,0

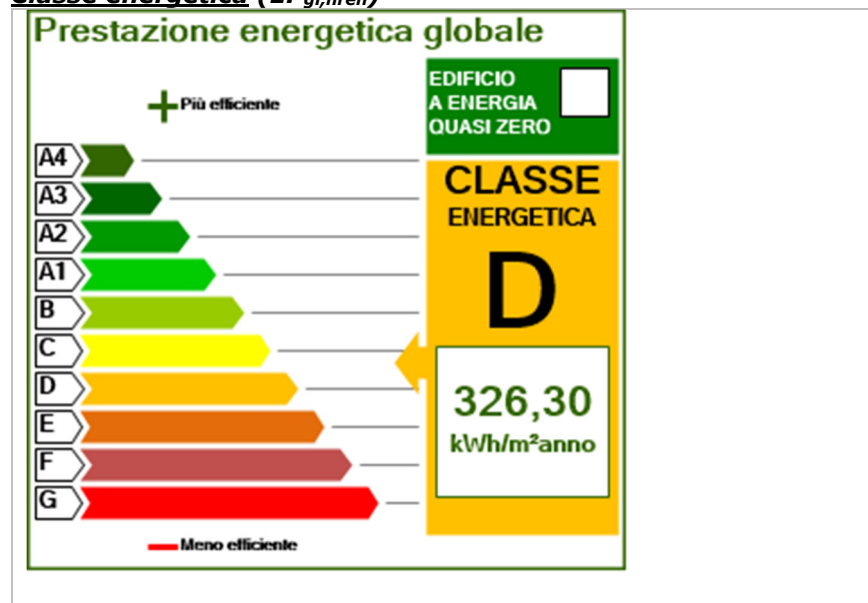
Indici di prestazione termica del fabbricato

Servizio	Q _{nd} [kWh _t]	EP _{nd} [kWh _t /m ²]	EP _{nd,limite} [kWh _t /m ²]
Riscaldamento (H)	784003	181,08	110,27
Raffrescamento (C)	12013	2,77	1,63

Indici di prestazione energetica dell'edificio

Servizio	Energia primaria			Indici di prestazione energetica			
	Q _{p,nren} [kWh _p]	Q _{p,ren} [kWh _p]	Q _{p,tot} [kWh _p]	EP _{nren} [kWh _p /m ²]	EP _{ren} [kWh _p /m ²]	EP _{tot} [kWh _p /m ²]	EP _{tot,limite} [kWh _p /m ²]
Riscaldamento (H)	1204453	3582	1208035	278,19	0,83	279,01	-
Acqua calda sanitaria (W)	3756	905	4662	0,87	0,21	1,08	-
Raffrescamento (C)	0	0	0	0,00	0,00	0,00	-
Ventilazione (V)	0	0	0	0,00	0,00	0,00	-
Illuminazione (L)	204563	49305	253868	47,25	11,39	58,63	-
Trasporto (T)	0	0	0	0,00	0,00	0,00	-
Globale	1412772	53792	1466564	326,30	12,42	338,73	210,16

Classe energetica ($EP_{gl,nren}$)



Quota rinnovabile

Servizio	QR [%]	Valore minimo [%]		
		1° fase (31.05.12 - 31.12.13)	2° fase (01.01.14 - 31.12.16)	3° fase (dal 01.01.17)
Riscaldamento (H)	0,3	-	-	-
Acqua calda sanitaria (W)	19,4	-	50	-
Raffrescamento (C)	0,0	-	-	-
Globale (H + W + C)	0,4	20	35	50
Ventilazione (V)	0,0	-	-	-
Illuminazione (L)	19,4	-	-	-
Trasporto (T)	0,0	-	-	-
Globale	3,7	-	-	-

Nota: il DLgs 28/11 (allegato 3, comma 1) prevede, per la verifica di copertura globale (riscaldamento, raffrescamento ed ACS), tre differenti fasi di vigenza, corrispondenti a valori limiti via via più stringenti.

Emissioni

Servizio	Emissioni di CO ₂ [kg]
Riscaldamento (H)	241424,03
Acqua calda sanitaria (W)	886,10
Raffrescamento (C)	0,00
Ventilazione (V)	0,00
Illuminazione (L)	48255,85
Trasporto (T)	0,00
Globale (GI)	290565,98

Legenda:

Co	Consumo
Em _{CO2}	Emissioni di CO ₂
EP _{nd}	Indice di prestazione termica
EP _{nren}	Indice di prestazione energetica non rinnovabile
EP _{ren}	Indice di prestazione energetica rinnovabile
EP _{tot}	Indice di prestazione energetica totale
η_{ut}	Rendimento rispetto all'energia utile
$\eta_{p,nren}$	Rendimento rispetto all'energia primaria non rinnovabile
$\eta_{p,tot}$	Rendimento rispetto all'energia primaria totale
Q _{nd}	Fabbisogno di energia utile (ventilazione naturale)
Q _{del}	Energia consegnata
Q _{exp}	Energia elettrica esportata
Q _{p,nren}	Energia primaria rinnovabile
Q _{p,ren}	Energia primaria non rinnovabile
Q _{p,tot}	Energia primaria totale
QR	Quota rinnovabile
S	Spesa

5 Confronto con i consumi reali

Come dato di consumo di convalida sono stati utilizzati i dati storici forniti dal committente. Il confronto, effettuato su base annua ed attraverso la firma energetica, ha condotto al seguente esito.

5.1 Edificio

5.1.1 Anno 2022

5.1.1.1 Consumi annui

	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
θ_{est} [°C]	5,9	5,9	9,5	12,1	16,4	19,6	21,1	21,3	19,1	14,5	11,2	8,0
$H_{or,di}$ [W/m ²]	44,0	69,4	93,8	114,6	165,5	177,1	185,2	147,0	125,0	66,0	41,7	33,6
$H_{or,dif}$ [W/m ²]	26,6	38,2	55,6	84,5	97,2	118,1	104,2	94,9	66,0	47,5	30,1	20,8

Legenda dei simboli:

θ_{est}	Temperatura esterna media mensile
$H_{or,dir}$	Irradiazione solare diretta media mensile sul piano orizzontale
$H_{or,dif}$	Irradiazione solare diffusa media mensile sul piano orizzontale

Stagione di riscaldamento

Data di inizio	15/10/2021				Data di fine	15/04/2022						
	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
g_{risc} [g]	31	28	31	15	-	-	-	-	-	17	30	31
$\theta_{est,risc}$ [°C]	5.9	5.9	9.5	11.5	-	-	-	-	-	13.6	11.2	8.0

Consumi e validazione

Vettore energetico	Metano
--------------------	--------

Servizio	Co_{calc} [Sm ³]	Co_{reale} [Sm ³]	F_{agg} [-]	$Co_{reale,agg}$ [Sm ³]	Δ [%]
Riscaldamento (H)	120236	44310	1,00	44376	170,9
Globale (GI)	120236	44310	0,00	44376	170,9

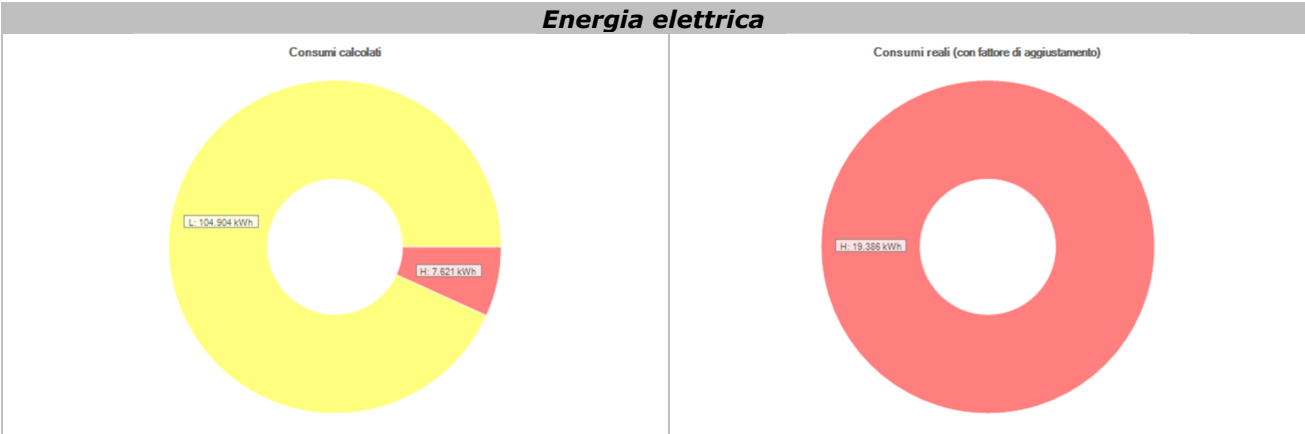
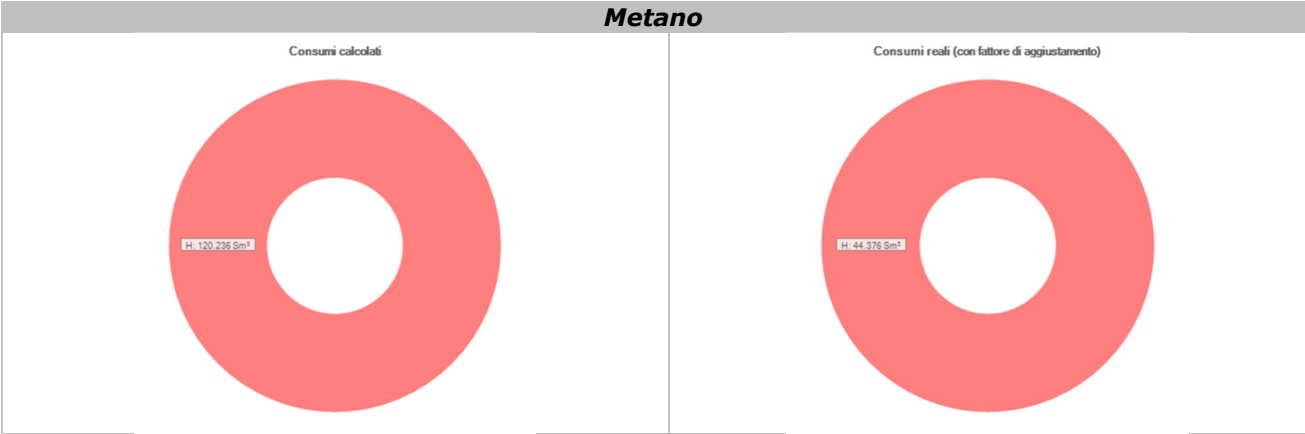
Vettore energetico	Energia elettrica
--------------------	-------------------

Servizio	Co_{calc} [kWh]	Co_{reale} [kWh]	F_{agg} [-]	$Co_{reale,agg}$ [kWh]	Δ [%]
Riscaldamento (H)	7621	19357	1,00	19386	-60,7
Illuminazione (L)	104904	0	1,00	0	100,0
Globale (GI)	112525	19357	0,00	19386	480,4

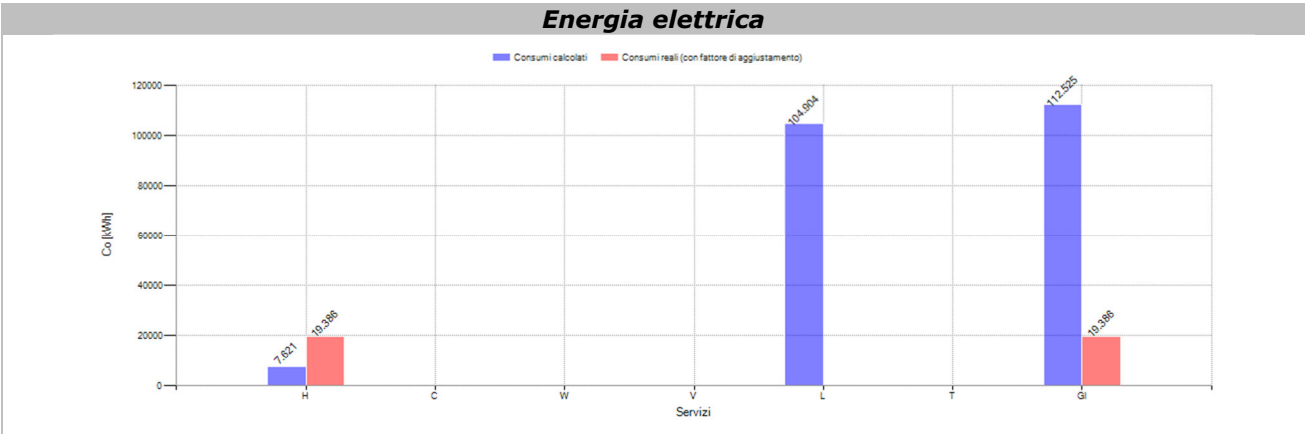
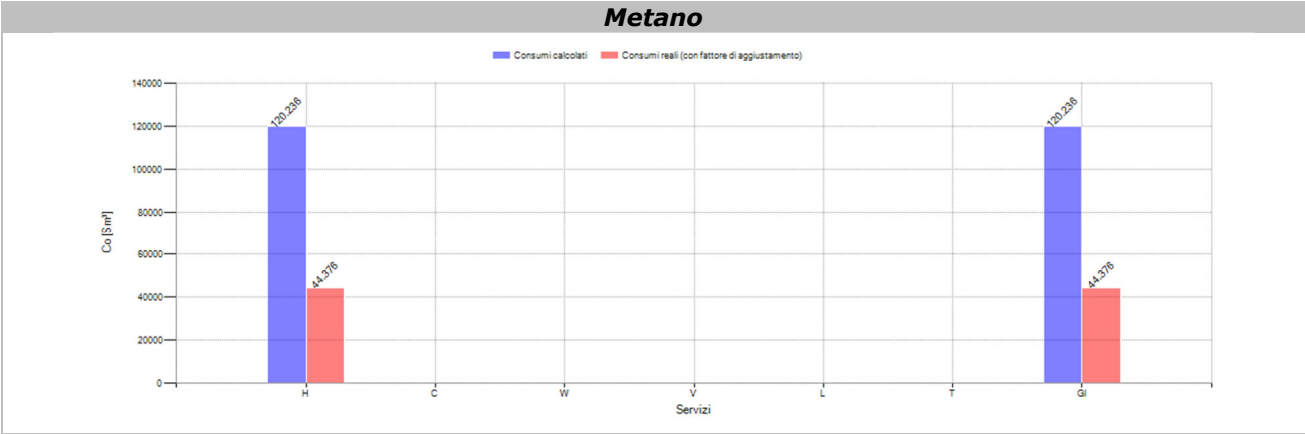
Legenda dei simboli:

Co_{calc}	Consumo calcolato (operativo)
Co_{reale}	Consumo reale (effettivo)
F_{agg}	Fattore di aggiustamento
$Co_{reale,agg}$	Consumo reale comprensivo del fattore di aggiustamento
Δ	Scostamento consumo

Suddivisione per servizio



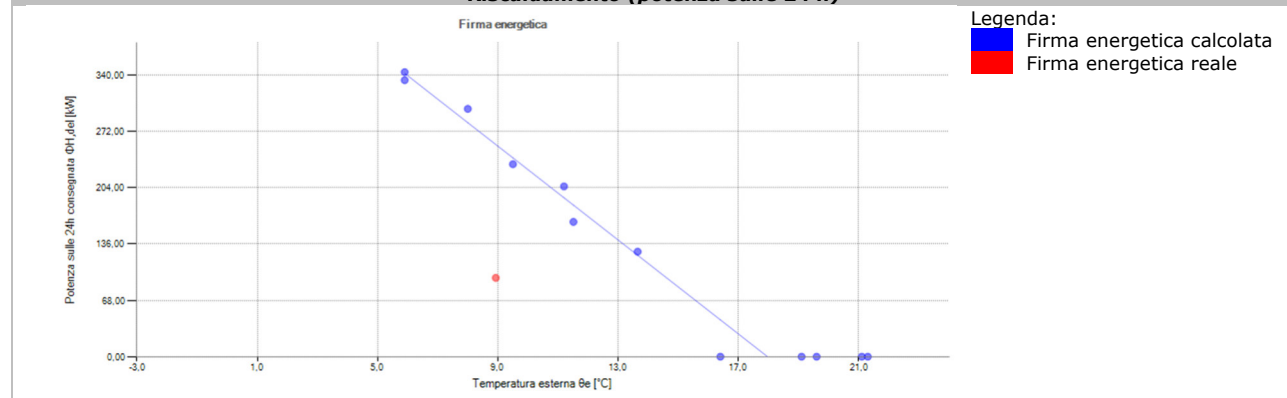
Confronto



5.1.1.2 Firme energetiche

Contatore	1	Unità di misura	Sm ³
Vettore energetico	Metano	Servizi	Hidr

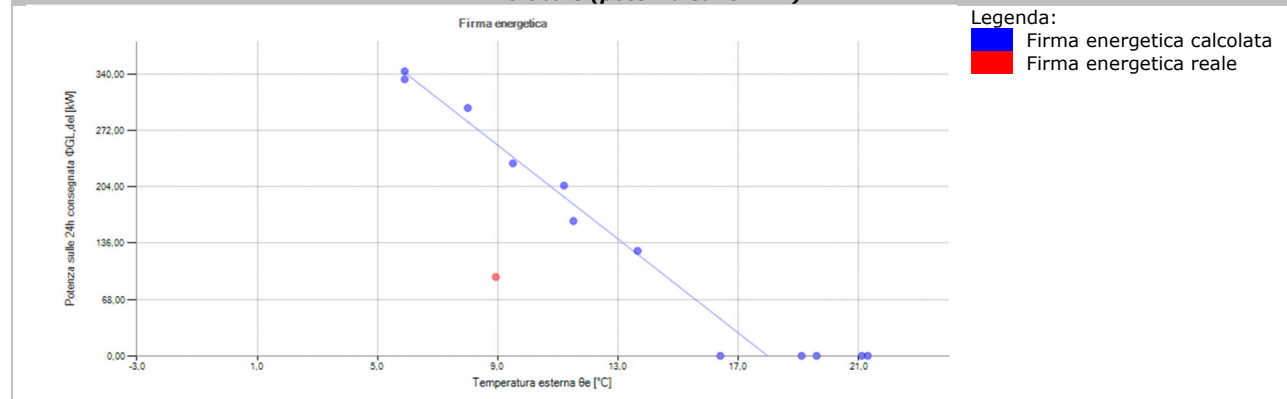
Riscaldamento (potenza sulle 24 h)



Firma energetica calcolata							
Mesi	Codice Mesi	g [g]	θe [°C]	g _{risc} [g]	θe _{risc} [°C]	CoH [Sm ³]	Φ _{H,del} [kWt/elt]
gennaio	H	31	5,9	31	5,9	27104	343,27
febbraio	H	28	5,9	28	5,9	23792	333,61
marzo	H	31	9,5	31	9,5	18337	232,24
aprile	H	30	12,1	15	11,5	6211	162,56
maggio	NH	31	16,4	0	16,4	0	0,00
giugno	NH	30	19,6	0	19,6	0	0,00
luglio	NH	31	21,1	0	21,1	0	0,00
agosto	NH	31	21,3	0	21,3	0	0,00
settembre	NH	30	19,1	0	19,1	0	0,00
ottobre	H	31	14,5	17	13,6	5484	126,65
novembre	H	30	11,2	30	11,2	15697	205,42
dicembre	H	31	8,0	31	8,0	23612	299,04
TOTALE		365	-	183	-	120236	-

Firma energetica reale							
Periodo	Codice Periodo	g [g]	θe [°C]	g _{risc} [g]	θe _{risc} [°C]	CoH [Sm ³]	Φ _{H,del} [kWt/elt]
1 - Anno 2022	H	365	13,8	183	8,9	44310	95,06
TOTALE		365	-	183	-	44310	-

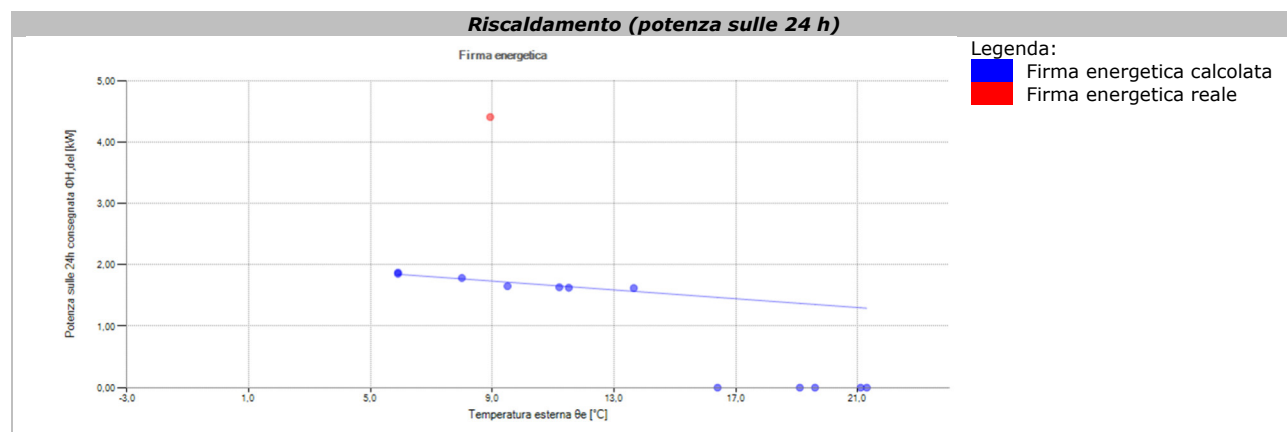
Globale (potenza sulle 24 h)



Firma energetica calcolata					
Mesi	Codice Mesi	g [g]	θ_e [°C]	CoGL [Sm ³]	$\Phi_{GL,del}$ [kWt/el]
<i>gennaio</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>5,9</i>	<i>27104</i>	<i>343,27</i>
<i>febbraio</i>	<i>H</i>	<i>28</i>	<i>5,9</i>	<i>23792</i>	<i>333,61</i>
<i>marzo</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>9,5</i>	<i>18337</i>	<i>232,24</i>
<i>aprile</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>12,1</i>	<i>6211</i>	<i>162,56</i>
<i>maggio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>16,4</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>giugno</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,6</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>luglio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,1</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>agosto</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,3</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>settembre</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,1</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>ottobre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>14,5</i>	<i>5484</i>	<i>126,65</i>
<i>novembre</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>11,2</i>	<i>15697</i>	<i>205,42</i>
<i>dicembre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>8,0</i>	<i>23612</i>	<i>299,04</i>
TOTALE		365	-	120236	-

Firma energetica reale					
Periodo	Codice Periodo	g [g]	θ_e [°C]	CoGL [Sm ³]	$\Phi_{GL,del}$ [kWt/el]
<i>1 - Anno 2022</i>	<i>H</i>	<i>365</i>	<i>13,8</i>	<i>44310</i>	<i>95,06</i>
TOTALE		365	-	44310	-

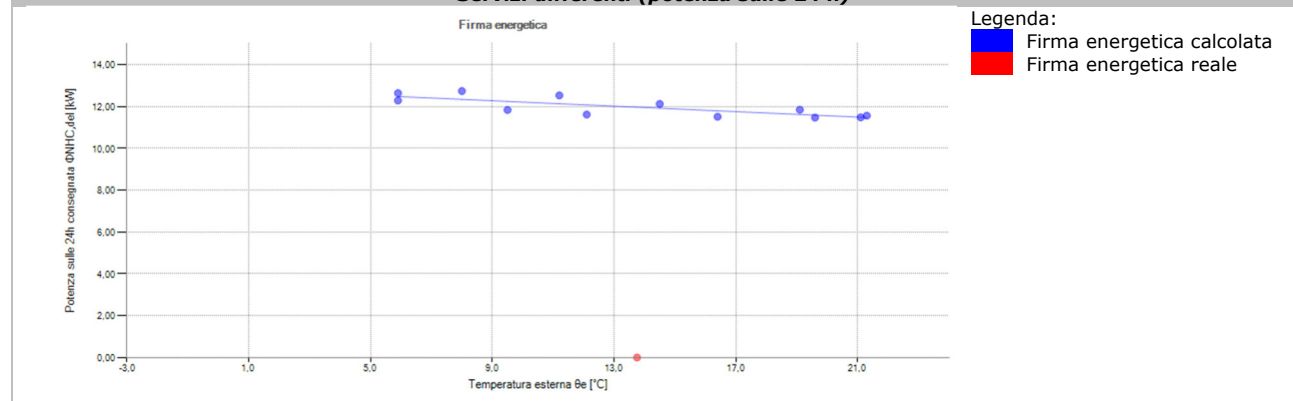
Contatore	<i>2</i>	Unità di misura	<i>kWh</i>
Vettore energetico	<i>Energia elettrica</i>	Servizi	<i>Hidr, L</i>



Firma energetica calcolata							
Mesi	Codice Mesi	g [g]	θ_e [°C]	g _{risc} [g]	$\theta_{e,risc}$ [°C]	CoH [kWh]	$\Phi_{H,del}$ [kWt/el]
<i>gennaio</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>5,9</i>	<i>31</i>	<i>5,9</i>	<i>1393</i>	<i>1,87</i>
<i>febbraio</i>	<i>H</i>	<i>28</i>	<i>5,9</i>	<i>28</i>	<i>5,9</i>	<i>1246</i>	<i>1,85</i>
<i>marzo</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>9,5</i>	<i>31</i>	<i>9,5</i>	<i>1230</i>	<i>1,65</i>
<i>aprile</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>12,1</i>	<i>15</i>	<i>11,5</i>	<i>586</i>	<i>1,63</i>
<i>maggio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>16,4</i>	<i>0</i>	<i>16,4</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>giugno</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,6</i>	<i>0</i>	<i>19,6</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>luglio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,1</i>	<i>0</i>	<i>21,1</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>agosto</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,3</i>	<i>0</i>	<i>21,3</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>settembre</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,1</i>	<i>0</i>	<i>19,1</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
<i>ottobre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>14,5</i>	<i>17</i>	<i>13,6</i>	<i>661</i>	<i>1,62</i>
<i>novembre</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>11,2</i>	<i>30</i>	<i>11,2</i>	<i>1177</i>	<i>1,63</i>
<i>dicembre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>8,0</i>	<i>31</i>	<i>8,0</i>	<i>1328</i>	<i>1,79</i>
TOTALE		365	-	183	-	7621	-

Firma energetica reale							
Periodo	Codice Periodo	g [g]	θ_e [°C]	g _{risc} [g]	$\theta_{e,risc}$ [°C]	CoH [kWh]	$\Phi_{H,del}$ [kWt/el]
<i>1 - Anno 2022</i>	<i>H</i>	<i>365</i>	<i>13,8</i>	<i>183</i>	<i>8,9</i>	<i>19357</i>	<i>4,41</i>
TOTALE		365	-	183	-	19357	-

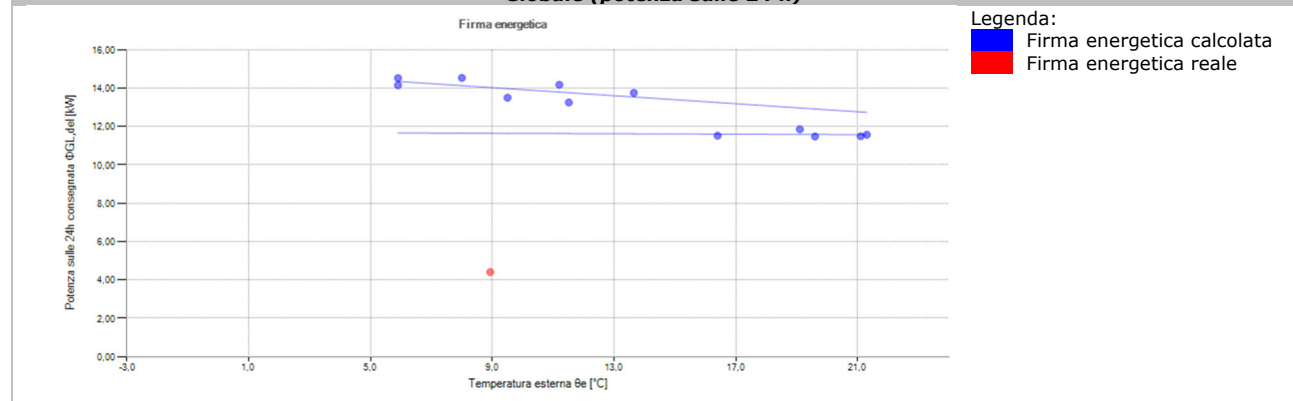
Servizi differenti (potenza sulle 24 h)



Firma energetica calcolata					
Mesi	Codice Mesi	g [g]	θe [°C]	CONHC [kWh]	ΦNHC,del [kWt/el]
<i>gennaio</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>5,9</i>	<i>9409</i>	<i>12,65</i>
<i>febbraio</i>	<i>H</i>	<i>28</i>	<i>5,9</i>	<i>8261</i>	<i>12,29</i>
<i>marzo</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>9,5</i>	<i>8811</i>	<i>11,84</i>
<i>aprile</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>12,1</i>	<i>8368</i>	<i>11,62</i>
<i>maggio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>16,4</i>	<i>8570</i>	<i>11,52</i>
<i>giugno</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,6</i>	<i>8263</i>	<i>11,48</i>
<i>luglio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,1</i>	<i>8548</i>	<i>11,49</i>
<i>agosto</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,3</i>	<i>8608</i>	<i>11,57</i>
<i>settembre</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,1</i>	<i>8533</i>	<i>11,85</i>
<i>ottobre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>14,5</i>	<i>9025</i>	<i>12,13</i>
<i>novembre</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>11,2</i>	<i>9027</i>	<i>12,54</i>
<i>dicembre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>8,0</i>	<i>9483</i>	<i>12,75</i>
TOTALE		365	-	104904	-

Firma energetica reale					
Periodo	Codice Periodo	g [g]	θe [°C]	CONHC [kWh]	ΦNHC,del [kWt/el]
<i>1 - Anno 2022</i>	<i>H</i>	<i>365</i>	<i>13,8</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>
TOTALE		365	-	0	-

Globale (potenza sulle 24 h)



Firma energetica calcolata					
Mesi	Codice Mesi	g [g]	θe [°C]	COGL [kWh]	ΦGL,del [kWt/el]
<i>gennaio</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>5,9</i>	<i>10802</i>	<i>14,52</i>
<i>febbraio</i>	<i>H</i>	<i>28</i>	<i>5,9</i>	<i>9506</i>	<i>14,15</i>
<i>marzo</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>9,5</i>	<i>10041</i>	<i>13,50</i>
<i>aprile</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>12,1</i>	<i>8954</i>	<i>13,25</i>
<i>maggio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>16,4</i>	<i>8570</i>	<i>11,52</i>
<i>giugno</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,6</i>	<i>8263</i>	<i>11,48</i>
<i>luglio</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,1</i>	<i>8548</i>	<i>11,49</i>
<i>agosto</i>	<i>NH</i>	<i>31</i>	<i>21,3</i>	<i>8608</i>	<i>11,57</i>
<i>settembre</i>	<i>NH</i>	<i>30</i>	<i>19,1</i>	<i>8533</i>	<i>11,85</i>
<i>ottobre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>14,5</i>	<i>9686</i>	<i>13,75</i>
<i>novembre</i>	<i>H</i>	<i>30</i>	<i>11,2</i>	<i>10204</i>	<i>14,17</i>
<i>dicembre</i>	<i>H</i>	<i>31</i>	<i>8,0</i>	<i>10811</i>	<i>14,53</i>
TOTALE		365	-	112525	-

Firma energetica reale					
Periodo	Codice Periodo	g [g]	θ_e [°C]	CoGL [kWh]	$\Phi_{GL,del}$ [kWt/el]
1 - Anno 2022	H	365	13,8	19357	4,41
TOTALE		365	-	19357	-

Legenda dei simboli:

g	Giorni effettivi del periodo
θ_e	Temperatura esterna media del periodo
g _{risc}	Giorni di riscaldamento del periodo
g _{raffr}	Giorni di raffrescamento del periodo
$\theta_{e,risc}$	Temperatura esterna media riproporzionata sui giorni di riscaldamento
$\theta_{e,raff}$	Temperatura esterna media riproporzionata sui giorni di raffrescamento
Φ_{del}	Potenza consegnata del periodo

Legenda dei servizi:

H	Riscaldamento (idronico ed aeraulico)
C	Raffrescamento
NHC	Servizi differenti dal riscaldamento o raffrescamento
gl	Globale

Legenda dei codici:

H	Riscaldamento
C	Raffrescamento
HC	Sia riscaldamento che raffrescamento
NH	Non riscaldamento
NC	Non raffrescamento
NHC	Né riscaldamento né raffrescamento

5.1.2 Stagione media

5.1.2.1 Consumi annui

Dati climatici (modello di calcolo)

Tipologia	Secondo modellazione EC700											
	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
θ_{est} [°C]	5,9	5,9	9,5	12,1	16,4	19,6	21,1	21,3	19,1	14,5	11,2	8,0
$H_{or,di}$ [W/m ²]	44,0	69,4	93,8	114,6	165,5	177,1	185,2	147,0	125,0	66,0	41,7	33,6
$H_{or,dif}$ [W/m ²]	26,6	38,2	55,6	84,5	97,2	118,1	104,2	94,9	66,0	47,5	30,1	20,8

Legenda dei simboli:

θ_{est}	Temperatura esterna media mensile
$H_{or,dir}$	Irradiazione solare diretta media mensile sul piano orizzontale
$H_{or,dif}$	Irradiazione solare diffusa media mensile sul piano orizzontale

Stagione di riscaldamento

Data di inizio	15/10/2021				Data di fine	15/04/2022						
	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
g_{risc} [g]	31	28	31	15	-	-	-	-	-	17	30	31
$\theta_{est,risc}$ [°C]	5,9	5,9	9,5	11,5	-	-	-	-	-	13,6	11,2	8,0

Consumi e validazione

Vettore energetico	Metano
--------------------	--------

Servizio	CO_{calc} [Sm ³]	CO_{reale} [Sm ³]	F_{agg} [-]	$CO_{reale,agg}$ [Sm ³]	Δ [%]
Riscaldamento (H)	120236	44310	1,00	44376	170,9
Globale (GI)	120236	44310	0,00	44376	170,9

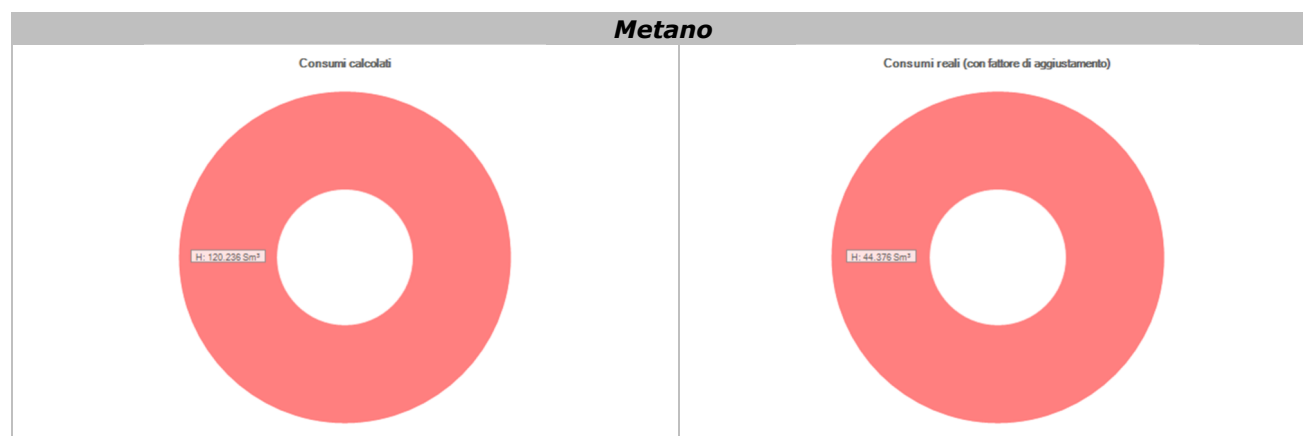
Vettore energetico	Energia elettrica
--------------------	-------------------

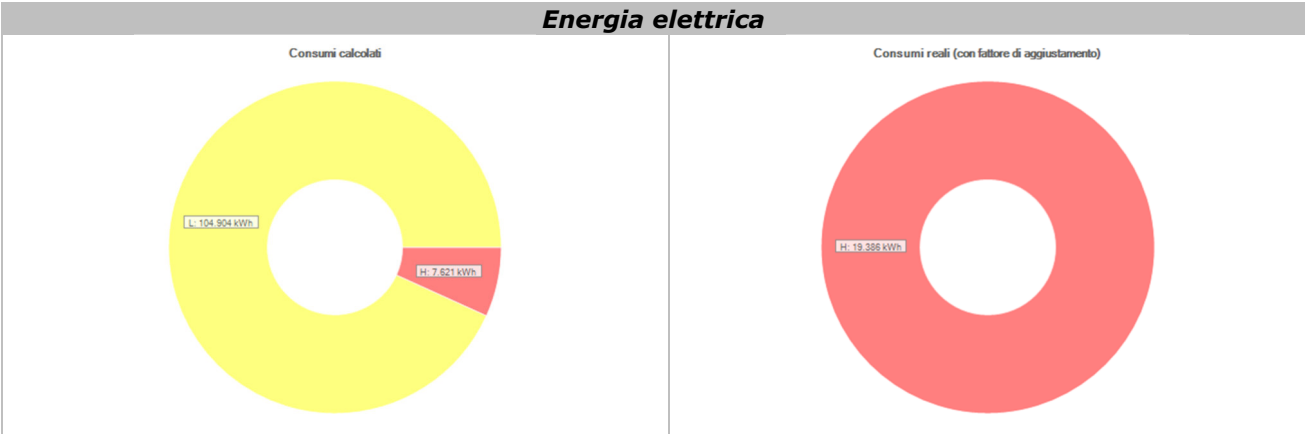
Servizio	CO_{calc} [kWh]	CO_{reale} [kWh]	F_{agg} [-]	$CO_{reale,agg}$ [kWh]	Δ [%]
Riscaldamento (H)	7621	19357	1,00	19386	-60,7
Illuminazione (L)	104904	0	1,00	0	100,0
Globale (GI)	112525	19357	0,00	19386	480,4

Legenda dei simboli:

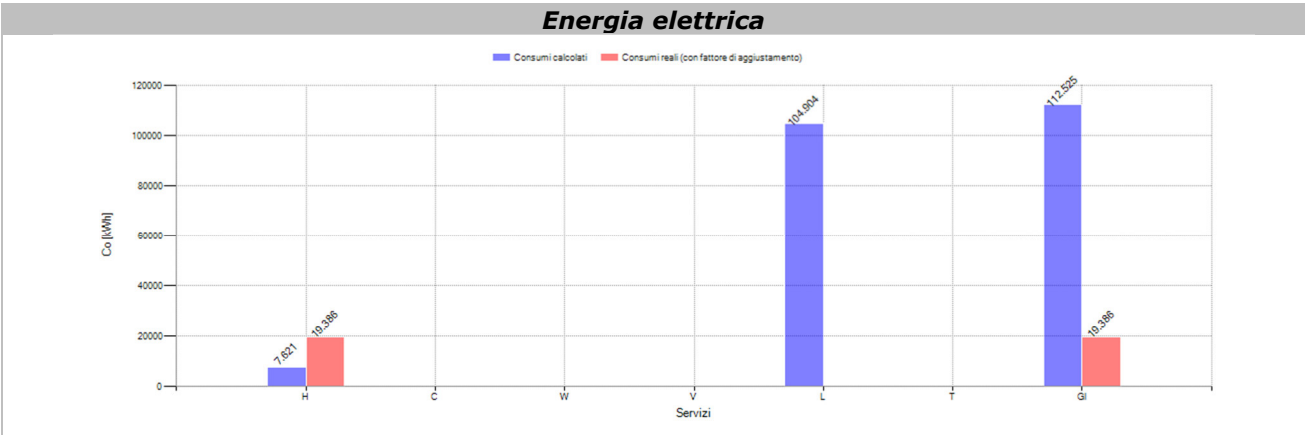
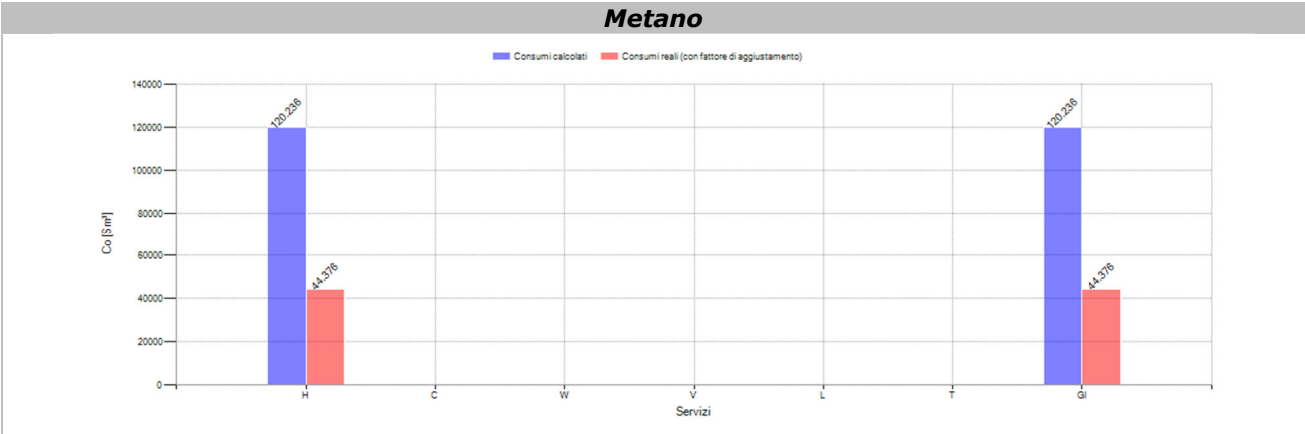
CO_{calc}	Consumo calcolato (operativo)
CO_{reale}	Consumo reale (effettivo)
F_{agg}	Fattore di aggiustamento
$CO_{reale,agg}$	Consumo reale comprensivo del fattore di aggiustamento
Δ	Scostamento consumo

Suddivisione per servizio





Confronto



6 RACCOMANDAZIONI CIRCA I POSSIBILI INTERVENTI

Gli interventi di riqualificazione energetica possono essere, in generale, distinti in differenti categorie principali (prospetto 2) da considerarsi in ordine logico di priorità. In particolare, gli interventi relativi alla termoregolazione ed alla contabilizzazione dovrebbero essere anteposti a tutti gli altri in quanto tali da predisporre l'edificio ad accogliere le ulteriori opere.

Prospetto 2 Classificazione degli interventi di risparmio energetico

Categoria di intervento	Tipologia	Beneficio
Interventi sul fabbricato	Cappotto interno, cappotto esterno, insufflaggio, isolamento coperture orizzontali, isolamento cassonetti, sostituzione serramenti, sostituzione solo vetro	Riduzione trasmittanze termiche (W/m^2K)
Interventi sui circuiti di utenza	Sostituzione dei terminali di emissione, installazione di sistemi di termoregolazione, installazione di sistemi di contabilizzazione	Aumento dei rendimenti di emissione o regolazione, riduzione della temperatura media dell'impianto, riduzione del fabbisogno in ingresso alla regolazione (fattore di contabilizzazione)
Interventi sul sottosistema di generazione ed adozione di fonti rinnovabili	Installazione di collettori solari	Riduzione del fabbisogno in uscita dalla generazione ($Q_{gen,out}$)
	Sostituzione del generatore con generatori multipli o sistemi più efficienti	Miglioramento del rendimento di generazione ed incremento della quota rinnovabile
	Installazione di moduli fotovoltaici	Riduzione del prelievo di energia elettrica dalla rete

Nel caso considerato si sono simulati i seguenti scenari di risparmio energetico, ciascuno articolato in più interventi (i singoli scenari ed interventi sono descritti nel dettaglio nei capitoli successivi):

Riepilogo scenari

N°	Descrizione	C [€]	ΔS_{gl} [€/anno]	t_r [anni]	$\Delta EP_{gl,nren}$ [kWh _p /m ² anno]	Classe energetica
1	Riqualificazione strutture disperdenti	1651967,00	23879,87	69,2	66,46	C
2	Valvole termostatiche e implementazione telecontrollo	72921,95	24040,62	3,0	66,91	C
3	Impianto da fonti rinnovabili - fotovoltaico	70215,00	9558,15	7,3	17,22	D

Legenda:

C	Costo stimato
ΔS_{gl}	Risparmio economico (variazione spesa globale annua)
t_r	Tempo di ritorno semplice
$\Delta EP_{gl,nren}$	Risparmio energetico (variazione indice di prestazione energetica globale non rinnovabile)

6.1 Riqualificazione strutture disperdenti

Dati generali

Numero	1		
Descrizione	Riqualificazione strutture disperdenti		
Costo stimato	C	1651967,00	€
Risparmio economico conseguibile	ΔS_{gl}	23879,87	€/anno
Tempo di ritorno semplice	t_r	69,2	anni
Risparmio energetico conseguibile	$\Delta EP_{gl,nren}$	66,46	kWh _p /m ² anno
Classe energetica raggiungibile	C		

Riepilogo interventi

N°	Descrizione	Costo (C) [€]
1	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	126221,95
2	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	574128,81
3	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	60595,73
4	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	14990,83
5	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	11943,80
6	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	27193,34
7	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata	164564,98
10	Sostituzione serramenti - Zona climatizzata	672327,50

6.1.1 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	1		
Tipologia	Realizzazione cappotto esterno		
Descrizione	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		
Zone di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	126221,95	€

Stato di fatto

Struttura esistente

Codice	M1		
Descrizione	muro perimetrale c.a. sp 40 cm		
Tipo	da locale climatizzato verso esterno		
Esposizioni considerate	NE, SE, SO, NO		
Superficie di calcolo	S_{calc}	351,28	m ²

Risultati stato di fatto

Spessore totale	S_{tot}	400,00	mm
Trasmittanza iniziale	U_{in}	1,979	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	$U_{in,media}$	2,165	W _t /m ² K
Valore limite	$U_{media,lim}$	0,300	W _t /m ² K

Intervento

Isolante

Tipologia	Pannello polistirene espanso 20 kg/m ³		
Conduttività	λ	0,036	W _t /mK
Spessore	s	160,00	mm

Risultati intervento

Spessore totale	S_{tot}	570,00	mm
Trasmittanza finale	U_{fin}	0,201	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p_{is}	100,0	%
Trasmittanza finale effettiva	$U_{fin,eff}$	0,201	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	$U_{fin,media}$	0,314	W _t /m ² K
Valore limite	$U_{media,lim}$	0,300	W _t /m ² K

6.1.2 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	2		
Tipologia	Realizzazione cappotto esterno		
Descrizione	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		
Zone di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	574128,81	€

Stato di fatto

Struttura esistente			
Codice	M2		
Descrizione	muro perimetrale mattone pieno sp 40 cm		
Tipo	da locale climatizzato verso esterno		
Esposizioni considerate	NE, SE, SO, NO		
Superficie di calcolo	S _{calc}	1597,82	m ²

Risultati stato di fatto			
Spessore totale	Stot	400,00	mm
Trasmittanza iniziale	U _{in}	1,430	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	U _{in,media}	1,601	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	0,300	W _t /m ² K

Intervento

Isolante			
Tipologia	Pannello polistirene espanso 20 kg/m ³		
Conduttività	λ	0,036	W _t /mK
Spessore	s	160,00	mm

Risultati intervento			
Spessore totale	Stot	570,00	mm
Trasmittanza finale	U _{fin}	0,194	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p _{is}	100,0	%
Trasmittanza finale effettiva	U _{fin,eff}	0,194	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	U _{fin,media}	0,314	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	0,300	W _t /m ² K

6.1.3 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	3		
Tipologia	Realizzazione cappotto esterno		
Descrizione	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		
Zone di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	60595,73	€

Stato di fatto

Struttura esistente			
Codice	M3		
Descrizione	muro perimetrale c.a. sp 30 cm		
Tipo	da locale climatizzato verso esterno		
Esposizioni considerate	NE, SE, SO, NO		
Superficie di calcolo	S _{calc}	168,64	m ²

Risultati stato di fatto			
Spessore totale	Stot	300,00	mm
Trasmittanza iniziale	U _{in}	2,341	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	U _{in,media}	2,489	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	0,300	W _t /m ² K

Intervento

Isolante			
Tipologia	<i>Pannello polistirene espanso 20 kg/m³</i>		
Conduttività	λ	<i>0,036</i>	W _t /mK
Spessore	s	<i>160,00</i>	mm

Risultati intervento			
Spessore totale	Stot	<i>470,00</i>	mm
Trasmittanza finale	U _{fin}	<i>0,205</i>	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p _{is}	<i>100,0</i>	%
Trasmittanza finale effettiva	U _{fin,eff}	<i>0,205</i>	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	U _{fin,media}	<i>0,282</i>	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	<i>0,300</i>	W _t /m ² K

6.1.4 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	<i>4</i>		
Tipologia	<i>Realizzazione cappotto esterno</i>		
Descrizione	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>		
Zone di pertinenza	<i>Edificio</i>		
Costo stimato	C	<i>14990,83</i>	€

Stato di fatto

Struttura esistente			
Codice	<i>M8</i>		
Descrizione	<i>muro perimetrale mattone pieno sp 54 cm</i>		
Tipo	<i>da locale climatizzato verso esterno</i>		
Esposizioni considerate	<i>NO</i>		
Superficie di calcolo	S _{calc}	<i>41,72</i>	m ²

Risultati stato di fatto			
Spessore totale	Stot	<i>540,00</i>	mm
Trasmittanza iniziale	U _{in}	<i>1,137</i>	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	U _{in,media}	<i>1,279</i>	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	<i>0,300</i>	W _t /m ² K

Intervento

Isolante			
Tipologia	<i>Pannello polistirene espanso 20 kg/m³</i>		
Conduttività	λ	<i>0,036</i>	W _t /mK
Spessore	s	<i>160,00</i>	mm

Risultati intervento			
Spessore totale	Stot	<i>710,00</i>	mm
Trasmittanza finale	U _{fin}	<i>0,187</i>	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p _{is}	<i>100,0</i>	%
Trasmittanza finale effettiva	U _{fin,eff}	<i>0,187</i>	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	U _{fin,media}	<i>0,269</i>	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	<i>0,300</i>	W _t /m ² K

6.1.5 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	5		
Tipologia	Realizzazione cappotto esterno		
Descrizione	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		
Zone di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	11943,80	€

Stato di fatto

Struttura esistente			
Codice	M9		
Descrizione	muro perimetrale mattone pieno sp 20 cm		
Tipo	da locale climatizzato verso esterno		
Esposizioni considerate	SO		
Superficie di calcolo	S _{calc}	33,24	m ²

Risultati stato di fatto			
Spessore totale	Stot	200,00	mm
Trasmittanza iniziale	U _{in}	2,261	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	U _{in,media}	2,321	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	0,300	W _t /m ² K

Intervento

Isolante			
Tipologia	Pannello polistirene espanso 20 kg/m ³		
Conduttività	λ	0,036	W _t /mK
Spessore	s	160,00	mm

Risultati intervento			
Spessore totale	Stot	370,00	mm
Trasmittanza finale	U _{fin}	0,204	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p _{is}	100,0	%
Trasmittanza finale effettiva	U _{fin,eff}	0,204	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	U _{fin,media}	0,204	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	0,300	W _t /m ² K

6.1.6 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	6		
Tipologia	Realizzazione cappotto esterno		
Descrizione	Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata		
Zone di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	27193,34	€

Stato di fatto

Struttura esistente			
Codice	M10		
Descrizione	muro perimetrale mattone pieno sp 30 cm		
Tipo	da locale climatizzato verso esterno		
Esposizioni considerate	SE, NO		
Superficie di calcolo	S _{calc}	75,68	m ²

Risultati stato di fatto			
Spessore totale	Stot	300,00	mm
Trasmittanza iniziale	U _{in}	1,752	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	U _{in,media}	1,935	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	0,300	W _t /m ² K

Intervento

Isolante			
Tipologia	<i>Pannello polistirene espanso 20 kg/m³</i>		
Conduttività	λ	<i>0,036</i>	W _t /mK
Spessore	s	<i>160,00</i>	mm

Risultati intervento			
Spessore totale	Stot	<i>470,00</i>	mm
Trasmittanza finale	U _{fin}	<i>0,199</i>	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p _{is}	<i>100,0</i>	%
Trasmittanza finale effettiva	U _{fin,eff}	<i>0,199</i>	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	U _{fin,media}	<i>0,292</i>	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	<i>0,300</i>	W _t /m ² K

6.1.7 Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	<i>7</i>		
Tipologia	<i>Realizzazione cappotto esterno</i>		
Descrizione	<i>Realizzazione cappotto esterno - Zona climatizzata</i>		
Zone di pertinenza	<i>Edificio</i>		
Costo stimato	C	<i>164564,98</i>	€

Stato di fatto

Struttura esistente			
Codice	<i>M11</i>		
Descrizione	<i>muro perimetrale mattone pieno sp 25 cm</i>		
Tipo	<i>da locale climatizzato verso esterno</i>		
Esposizioni considerate	<i>NE, SO, NO</i>		
Superficie di calcolo	S _{calc}	<i>457,99</i>	m ²

Risultati stato di fatto			
Spessore totale	Stot	<i>250,00</i>	mm
Trasmittanza iniziale	U _{in}	<i>1,974</i>	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale media	U _{in,media}	<i>2,144</i>	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	<i>0,300</i>	W _t /m ² K

Intervento

Isolante			
Tipologia	<i>Pannello polistirene espanso 20 kg/m³</i>		
Conduttività	λ	<i>0,036</i>	W _t /mK
Spessore	s	<i>160,00</i>	mm

Risultati intervento			
Spessore totale	Stot	<i>420,00</i>	mm
Trasmittanza finale	U _{fin}	<i>0,201</i>	W _t /m ² K
Percentuale di superficie isolata	p _{is}	<i>100,0</i>	%
Trasmittanza finale effettiva	U _{fin,eff}	<i>0,201</i>	W _t /m ² K
Trasmittanza finale media	U _{fin,media}	<i>0,312</i>	W _t /m ² K
Valore limite	U _{media,lim}	<i>0,300</i>	W _t /m ² K

6.1.8 Sostituzione serramenti - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	10		
Tipologia	Sostituzione serramenti		
Descrizione	Sostituzione serramenti - Zona climatizzata		
Zone di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	672327,50	€

Stato di fatto

Struttura esistente

Codice	W1		
Descrizione	finestra 100x160		
Tipo	da locale climatizzato verso esterno		
Esposizioni considerate	NE, SE, SO, NO		
Superficie di calcolo	S _{calc}	571,60	m ²

Risultati stato di fatto

Trasmittanza iniziale vetro	U _{q,in}	3,100	W _t /m ² K
Trasmittanza iniziale serramento	U _{w,in}	2,800	W _t /m ² K
Valore limite trasmittanza serramento	U _{w,limite}	1,900	W _t /m ² K

Intervento

Dati intervento

Tipologia di vetro	Doppio vetro 4+12+4 argon		
k telaio		1,600	W _t /m ² K
Tipologia di serramento (vetro + telaio)	Alluminio taglio termico - 75mm		

Risultati intervento

Trasmittanza finale vetro	U _{q,fin}	1,300	W _t /m ² K
Trasmittanza finale serramento	U _{w,fin}	1,347	W _t /m ² K
Valore limite trasmittanza serramento	U _{w,limite}	1,900	W _t /m ² K

6.1.9 Prestazioni raggiungibili

Si riportano di seguito le prestazioni raggiungibili, a seguito delle opere di risparmio energetico, per lo scenario considerato. I risultati vengono forniti sia in forma numerica sia in forma grafica, attraverso diagrammi a torta ed istogrammi, oltre che mediante le firme energetiche invernale ed estiva.

6.1.9.1 Edificio

Consumi (Co)

Servizio	Metano [Sm ³]		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	120236	91225	-24,1
Globale	120236	91225	-24,1

Servizio	Energia elettrica [kWh]		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	7621	7258	-4,8
Acqua calda sanitaria (W)	1926	1926	0,0
Illuminazione (L)	104904	104904	0,0
Globale	114451	114088	-0,3

Spesa (S) [€]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	100498,57	76618,70	23,8
Acqua calda sanitaria (W)	481,57	481,57	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	26226,01	26226,01	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale	127206,15	103326,27	18,8

Valutazione economica preliminare

Costo stimato (C) [€]	1651967,00
Risparmio economico conseguibile (ΔS_{gl}) [€/anno]	23879,87
Tempo di ritorno semplice (t_r) [anni]	69,2

Rendimenti (η) [%]

Sottosistema	Riscaldamento idronico (H _{idr})		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Emissione (η _{em})	90,0	92,0	2,2
Regolazione (η _{reg})	83,0	81,6	-1,7
Distribuzione di utenza (η _{du})	96,6	96,6	0,0
Accumulo (η _s)	100,0	100,0	0,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0	100,0	0,0
Generazione (η _{gen,ut})	95,9	95,8	-0,2
Generazione (η _{gen,p,nren})	90,2	89,8	-0,5
Generazione (η _{gen,p,tot})	89,9	89,5	-0,5
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	65,1	65,1	0,1
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	64,9	64,9	0,0
Valore limite (η_{lim})	73,3	-	-

Sottosistema	Acqua calda sanitaria (W)		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Erogazione (η _{er})	100,0	100,0	0,0
Distribuzione di utenza (η _{du})	92,6	92,6	0,0
Accumulo (η _s)	100,0	100,0	0,0
Ricircolo (η _{ric})	100,0	100,0	0,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0	100,0	0,0
Generazione (η _{gen,ut})	75,0	75,0	0,0
Generazione (η _{gen,p,nren})	38,5	38,5	0,0
Generazione (η _{gen,p,tot})	31,0	31,0	0,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	35,6	35,6	0,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	28,7	28,7	0,0
Valore limite (η_{lim})	0,0	-	-

Indici di prestazione termica del fabbricato (EP_{nd}) [kWh_t/m^2]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]	Valore limite
Riscaldamento (H)	181,08	137,90	-23,8	110,27
Raffrescamento (C)	2,77	2,03	-26,8	1,63

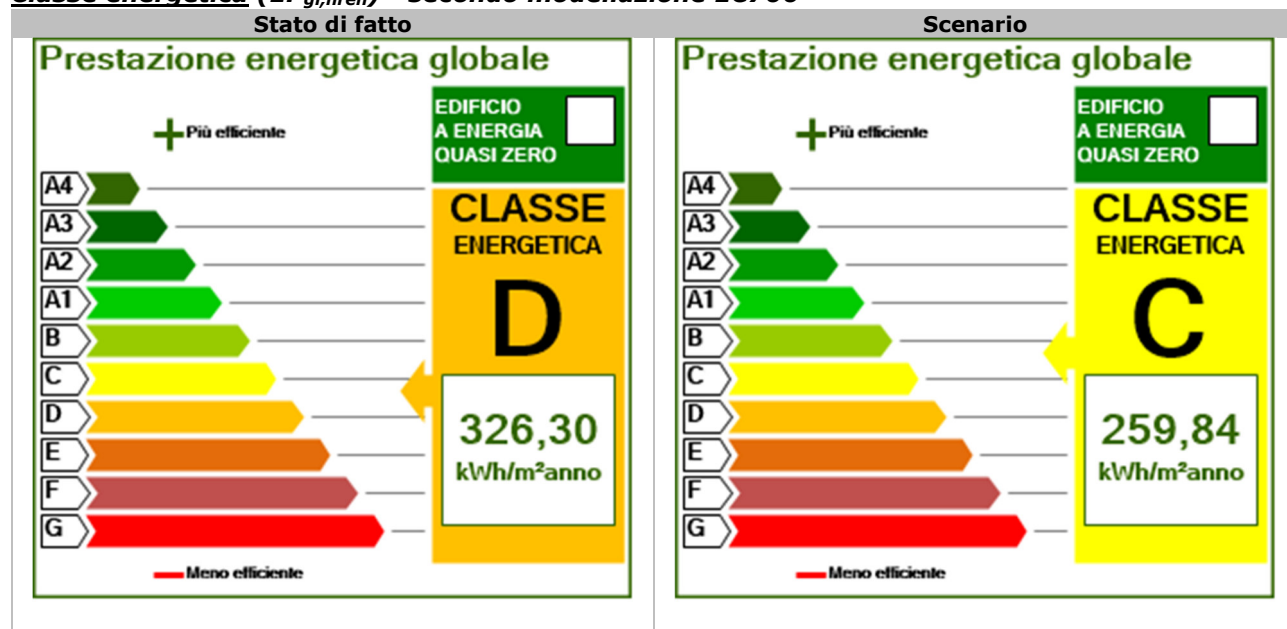
Indici di prestazione energetica dell'edificio (EP) [kWh_p/m^2]

Non rinnovabile (EP_{nren})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	278,19	211,73	-23,9
Acqua calda sanitaria (W)	0,87	0,87	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	47,25	47,25	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	326,30	259,84	-20,4

Rinnovabile (EP_{ren})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	0,83	0,79	-4,8
Acqua calda sanitaria (W)	0,21	0,21	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	11,39	11,39	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	12,42	12,38	-0,3

Totale (EP_{tot})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	279,01	212,52	-23,8
Acqua calda sanitaria (W)	1,08	1,08	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	58,63	58,63	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	338,73	272,23	-19,6
Valore limite ($EP_{gl,tot,lim}$)	210,16	-	-

Classe energetica ($EP_{gl,nren}$) - secondo modellazione EC700



Quota rinnovabile (QR) [%]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]	Valore minimo
Riscaldamento (H)	0,3	0,4	33,7	-
Acqua calda sanitaria (W)	19,4	19,4	0,0	50
Raffrescamento (C)	0,0	0,0	0,0	-
Globale (H + W + C)	0,4	0,5	27,0	20 / 35 / 50
Ventilazione (V)	0,0	0,0	0,0	-
Illuminazione (L)	19,4	19,4	0,0	-
Trasporto (T)	0,0	0,0	0,0	-
Globale (GI)	3,7	4,5	24,5	-

Nota: il DLgs 28/11 (allegato 3, comma 1) prevede, per la verifica di copertura globale (riscaldamento, raffrescamento ed ACS), tre differenti fasi di vigenza, corrispondenti a valori minimi via via più stringenti:

- 1° fase (31.05.12 - 31.12.13);
- 2° fase (01.01.14 - 31.12.16);
- 3° fase (dal 01.01.17).

Emissioni (Em_{CO2}) [kg]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	241424,03	183850,90	-23,8
Acqua calda sanitaria (W)	886,10	886,10	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	48255,85	48255,85	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	290565,98	232992,85	-19,8

Legenda:

Co	Consumo
Em	Emissioni
EP _{nd}	Indice di prestazione termica
EP _{nren}	Indice di prestazione energetica non rinnovabile
EP _{ren}	Indice di prestazione energetica rinnovabile
EP _{tot}	Indice di prestazione energetica totale
η_{ut}	Rendimento rispetto all'energia utile
$\eta_{p,nren}$	Rendimento rispetto all'energia primaria non rinnovabile
$\eta_{p,tot}$	Rendimento rispetto all'energia primaria totale
QR	Quota rinnovabile
S	Spesa

6.2 Valvole termostatiche e implementazione telecontrollo

Dati generali

Numero	2		
Descrizione	Valvole termostatiche e implementazione telecontrollo		
Costo stimato	C	72921,95	€
Risparmio economico conseguibile	ΔS_{gl}	24040,62	€/anno
Tempo di ritorno semplice	t_r	3,0	anni
Risparmio energetico conseguibile	$\Delta EP_{gl,nren}$	66,91	kWh _p /m ² anno
Classe energetica raggiungibile	C		

Riepilogo interventi

N°	Descrizione	Costo (C) [€]
1	Installazione valvole termostatiche su tutti i corpi radianti - Zona climatizzata	54499,95
2	Installazione di sistemi di contabilizzazione - Zona climatizzata	18422,00

6.2.1 Installazione valvole termostatiche su tutti i corpi radianti - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	1		
Tipologia	Installazione valvole termostatiche su tutti i corpi radianti		
Descrizione	Installazione valvole termostatiche su tutti i corpi radianti - Zona climatizzata		
Zona di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	54499,95	€

Descrizione sintetica intervento

L'installazione di sistemi di termoregolazione comporta un duplice beneficio: da un lato, consente di migliorare il rendimento di regolazione, dall'altro, permettendo agli utenti di incidere liberamente sui propri consumi, è tale, se abbinato all'intervento di contabilizzazione, da generare comportamenti virtuosi, da cui si determina una riduzione del fabbisogno (della predetta riduzione si tiene conto attraverso l'intervento di contabilizzazione, di seguito descritto). Tale intervento consente inoltre di ridurre la temperatura media dell'impianto oltre che di migliorare, in caso di caldaia a condensazione, il rendimento di generazione, in virtù dei ritorni più freddi. L'intervento di termoregolazione, incidendo sulle portate dell'impianto, presuppone infine la sostituzione della precedente pompa di circolazione a giri fissi con una nuova pompa di circolazione a giri variabili, contraddistinta quindi da consumi elettrici inferiori.

Intervento

Regolazione

Tipologia di regolazione	Per singolo ambiente + climatica		
Caratteristiche regolazione	P banda proporzionale 1 °C		
Rendimento di regolazione	$\eta_{H,idr,reg}$	98,0	%
Costo specifico	c	193,95	€/cad
Numero di corpi scaldanti	n	281	-

6.2.2 Installazione di sistemi di contabilizzazione - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	2		
Tipologia	Installazione di sistemi di contabilizzazione		
Descrizione	Installazione di sistemi di contabilizzazione - Zona climatizzata		
Zona di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	18422,00	€

Numero di circuiti	8
--------------------	---

Circuito Riscaldamento

Fabbisogno ideale	$Q_{H,sys,out}$	784003	kWh _t
Fabbisogno ideale netto	$Q'_{H,sys,out}$	783976	kWh _t
Fabbisogno corretto per intermittenza	$Q_{H,sys,out,interm}$	783976	kWh _t
Fattore di contabilizzazione	f_{cont}	0,90	-
Fabbisogno corretto per contabilizzazione	$Q_{H,sys,out,cont}$	705579	kWh _t
Costo specifico	c	2302,75	€/cad
Numero di dispositivi	n	8	-

6.2.3 Prestazioni raggiungibili

Si riportano di seguito le prestazioni raggiungibili, a seguito delle opere di risparmio energetico, per lo scenario considerato. I risultati vengono forniti sia in forma numerica sia in forma grafica, attraverso diagrammi a torta ed istogrammi, oltre che mediante le firme energetiche invernale ed estiva.

6.2.3.1 Edificio

Consumi (Co)

Servizio	Metano [Sm ³]		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	120236	91020	-24,3
Globale	120236	91020	-24,3

Servizio	Energia elettrica [kWh]		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	7621	7288	-4,4
Acqua calda sanitaria (W)	1926	1926	0,0
Illuminazione (L)	104904	104904	0,0
Globale	114451	114118	-0,3

Spesa (S) [€]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	100498,57	76457,95	23,9
Acqua calda sanitaria (W)	481,57	481,57	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	26226,01	26226,01	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale	127206,15	103165,53	18,9

Valutazione economica preliminare

Costo stimato (C) [€]	72921,95
Risparmio economico conseguibile (ΔS_{gl}) [€/anno]	24040,62
Tempo di ritorno semplice (t_r) [anni]	3,0

Rendimenti (η) [%]

Sottosistema	Riscaldamento idronico (H _{idr})		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Emissione (η _{em})	90,0	90,0	0,0
Regolazione (η _{reg})	83,0	98,0	18,1
Distribuzione di utenza (η _{du})	96,6	96,6	0,0
Accumulo (η _s)	100,0	100,0	0,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0	100,0	0,0
Generazione (η _{gen,ut})	95,9	96,6	0,7
Generazione (η _{gen,p,nren})	90,2	90,5	0,4
Generazione (η _{gen,p,tot})	89,9	90,2	0,3
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	65,1	85,7	31,7
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	64,9	85,4	31,6
Valore limite (η_{lim})	73,3	-	-

Sottosistema	Acqua calda sanitaria (W)		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Erogazione (η _{er})	100,0	100,0	0,0
Distribuzione di utenza (η _{du})	92,6	92,6	0,0
Accumulo (η _s)	100,0	100,0	0,0
Ricircolo (η _{ric})	100,0	100,0	0,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0	100,0	0,0
Generazione (η _{gen,ut})	75,0	75,0	0,0
Generazione (η _{gen,p,nren})	38,5	38,5	0,0
Generazione (η _{gen,p,tot})	31,0	31,0	0,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	35,6	35,6	0,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	28,7	28,7	0,0
Valore limite (η_{lim})	0,0	-	-

Indici di prestazione termica del fabbricato (EP_{nd}) [kWh_t/m^2]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]	Valore limite
Riscaldamento (H)	181,08	181,08	0,0	110,27
Raffrescamento (C)	2,77	2,77	0,0	1,63

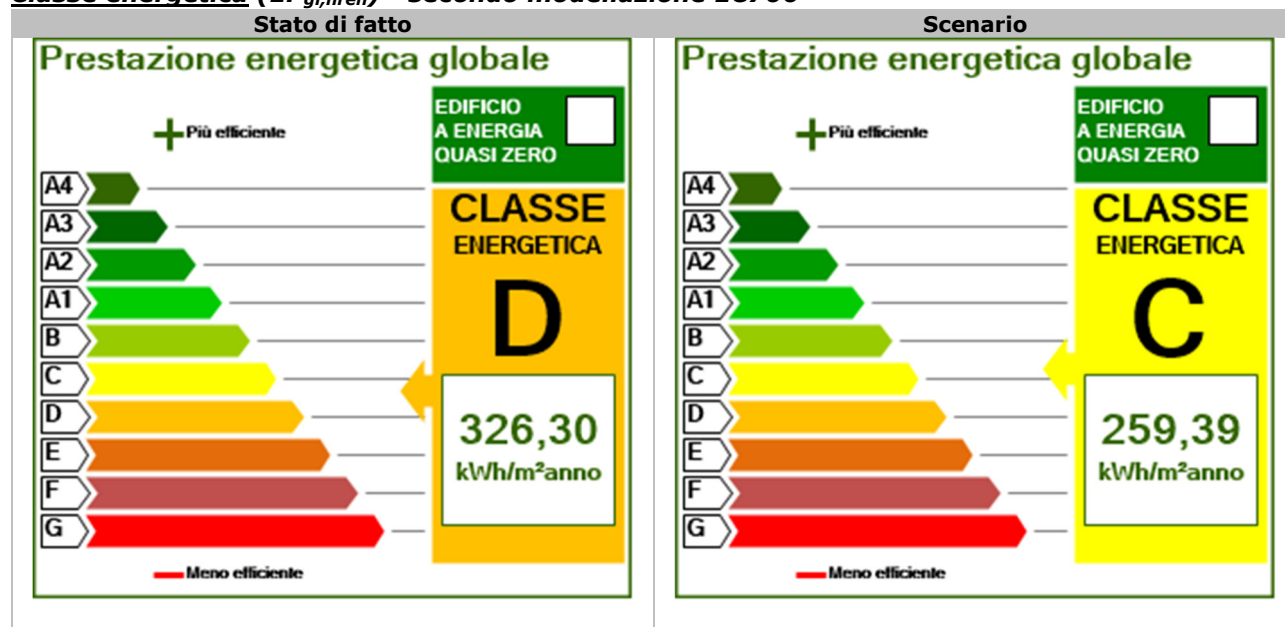
Indici di prestazione energetica dell'edificio (EP) [kWh_p/m^2]

Non rinnovabile (EP_{nren})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	278,19	211,27	-24,1
Acqua calda sanitaria (W)	0,87	0,87	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	47,25	47,25	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	326,30	259,39	-20,5

Rinnovabile (EP_{ren})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	0,83	0,79	-4,4
Acqua calda sanitaria (W)	0,21	0,21	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	11,39	11,39	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	12,42	12,39	-0,3

Totale (EP_{tot})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	279,01	212,07	-24,0
Acqua calda sanitaria (W)	1,08	1,08	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	58,63	58,63	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	338,73	271,78	-19,8
Valore limite ($EP_{gl,tot,lim}$)	210,16	-	-

Classe energetica ($EP_{gl,nren}$) - secondo modellazione EC700



Quota rinnovabile (QR) [%]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]	Valore minimo
Riscaldamento (H)	0,3	0,4	33,7	-
Acqua calda sanitaria (W)	19,4	19,4	0,0	50
Raffrescamento (C)	0,0	0,0	0,0	-
Globale (H + W + C)	0,4	0,5	27,0	20 / 35 / 50
Ventilazione (V)	0,0	0,0	0,0	-
Illuminazione (L)	19,4	19,4	0,0	-
Trasporto (T)	0,0	0,0	0,0	-
Globale (GI)	3,7	4,6	24,5	-

Nota: il DLgs 28/11 (allegato 3, comma 1) prevede, per la verifica di copertura globale (riscaldamento, raffrescamento ed ACS), tre differenti fasi di vigenza, corrispondenti a valori minimi via via più stringenti:

- 1° fase (31.05.12 - 31.12.13);
- 2° fase (01.01.14 - 31.12.16);
- 3° fase (dal 01.01.17).

Emissioni (Em_{CO2}) [kg]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	241424,03	183458,68	-24,0
Acqua calda sanitaria (W)	886,10	886,10	0,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	48255,85	48255,85	0,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	290565,98	232600,62	-19,9

Legenda:

Co	Consumo
Em	Emissioni
EP _{nd}	Indice di prestazione termica
EP _{nren}	Indice di prestazione energetica non rinnovabile
EP _{ren}	Indice di prestazione energetica rinnovabile
EP _{tot}	Indice di prestazione energetica totale
η_{ut}	Rendimento rispetto all'energia utile
$\eta_{p,nren}$	Rendimento rispetto all'energia primaria non rinnovabile
$\eta_{p,tot}$	Rendimento rispetto all'energia primaria totale
QR	Quota rinnovabile
S	Spesa

6.3 Impianto da fonti rinnovabili - fotovoltaico

Dati generali

Numero	3		
Descrizione	Impianto da fonti rinnovabili - fotovoltaico		
Costo stimato	C	70215,00	€
Risparmio economico conseguibile	ΔS_{gl}	9558,15	€/anno
Tempo di ritorno semplice	t_r	7,3	anni
Risparmio energetico conseguibile	$\Delta EP_{gl,nren}$	17,22	kWh _p /m ² anno
Classe energetica raggiungibile	D		

Riepilogo interventi

N°	Descrizione	Costo (C) [€]
1	Installazione di pannelli solari fotovoltaici - Zona climatizzata	70215,00

6.3.1 Installazione di pannelli solari fotovoltaici - Zona climatizzata

Dati generali

Intervento	1		
Tipologia	Installazione di pannelli solari fotovoltaici		
Descrizione	Installazione di pannelli solari fotovoltaici - Zona climatizzata		
Zona di pertinenza	Edificio		
Costo stimato	C	70215,00	€

Intervento

Esposizione

Orientamento	γ	0,0	°
Inclinazione	β	30,0	°
Riflettanza	ρ	0,1	-

Moduli fotovoltaici

Potenza di picco complessiva	$\Phi_{PV,tot}$	30000	W _{el}
Fattore di efficienza dell'impianto	f_{PV}	0,75	-

6.3.2 Prestazioni raggiungibili

Si riportano di seguito le prestazioni raggiungibili, a seguito delle opere di risparmio energetico, per lo scenario considerato. I risultati vengono forniti sia in forma numerica sia in forma grafica, attraverso diagrammi a torta ed istogrammi, oltre che mediante le firme energetiche invernale ed estiva.

6.3.2.1 Edificio

Consumi (Co)

Servizio	Metano [Sm ³]		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	120236	120236	0,0
Globale	120236	120236	0,0

Servizio	Energia elettrica [kWh]		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	7621	5855	-23,2
Acqua calda sanitaria (W)	1926	1260	-34,6
Illuminazione (L)	104904	69104	-34,1
Globale	114451	76219	-33,4

Spesa (S) [€]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	100498,57	100057,11	0,4
Acqua calda sanitaria (W)	481,57	314,89	34,6
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	26226,01	17276,00	34,1
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale	127206,15	117648,00	7,5

Valutazione economica preliminare

Costo stimato (C) [€]	70215,00
Risparmio economico conseguibile (ΔS_{gl}) [€/anno]	9558,15
Tempo di ritorno semplice (t_r) [anni]	7,3

Rendimenti (η) [%]

Sottosistema	Riscaldamento idronico (H _{idr})		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Emissione (η _{em})	90,0	90,0	0,0
Regolazione (η _{reg})	83,0	83,0	0,0
Distribuzione di utenza (η _{du})	96,6	96,6	0,0
Accumulo (η _s)	100,0	100,0	0,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0	100,0	0,0
Generazione (η _{gen,ut})	95,9	95,9	0,0
Generazione (η _{gen,p,nren})	90,2	90,2	0,0
Generazione (η _{gen,p,tot})	89,9	89,9	0,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	65,1	65,3	0,3
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	64,9	65,0	0,2
Valore limite (η_{lim})	73,3	-	-

Sottosistema	Acqua calda sanitaria (W)		
	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Erogazione (η _{er})	100,0	100,0	0,0
Distribuzione di utenza (η _{du})	92,6	92,6	0,0
Accumulo (η _s)	100,0	100,0	0,0
Ricircolo (η _{ric})	100,0	100,0	0,0
Distribuzione primaria (η _{dp})	100,0	100,0	0,0
Generazione (η _{gen,ut})	75,0	75,0	0,0
Generazione (η _{gen,p,nren})	38,5	38,5	0,0
Generazione (η _{gen,p,tot})	31,0	31,0	0,0
Globale medio stagionale (η_{g,p,nren})	35,6	54,5	52,9
Globale medio stagionale (η_{g,p,tot})	28,7	36,0	25,5
Valore limite (η_{lim})	0,0	-	-

Indici di prestazione termica del fabbricato (EP_{nd}) [kWh_t/m^2]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]	Valore limite
Riscaldamento (H)	181,08	181,08	0,0	110,27
Raffrescamento (C)	2,77	2,77	0,0	1,63

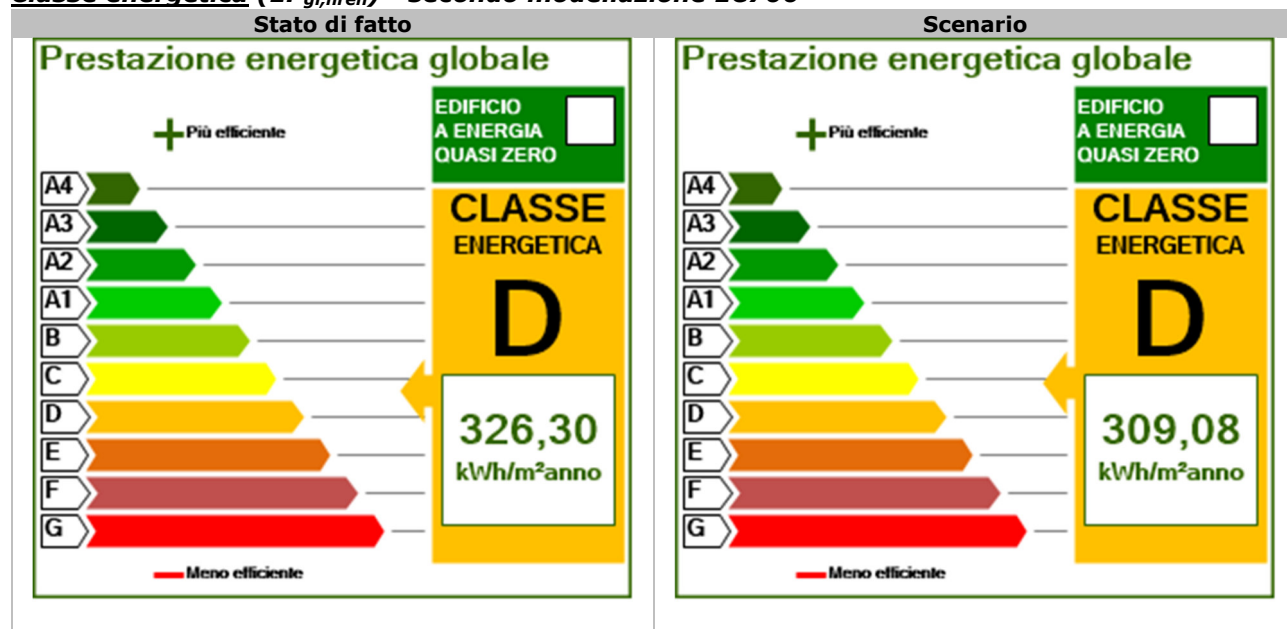
Indici di prestazione energetica dell'edificio (EP) [kWh_p/m^2]

Non rinnovabile (EP_{nren})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	278,19	277,39	-0,3
Acqua calda sanitaria (W)	0,87	0,57	-34,6
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	47,25	31,12	-34,1
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	326,30	309,08	-5,3

Rinnovabile (EP_{ren})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	0,83	1,04	26,1
Acqua calda sanitaria (W)	0,21	0,29	39,0
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	11,39	15,77	38,5
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	12,42	17,10	37,7

Totale (EP_{tot})			
Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	279,01	278,44	-0,2
Acqua calda sanitaria (W)	1,08	0,86	-20,3
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	58,63	46,89	-20,0
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	338,73	326,19	-3,7
Valore limite ($EP_{gl,tot,lim}$)	210,16	-	-

Classe energetica ($EP_{gl,nren}$) - secondo modellazione EC700



Quota rinnovabile (QR) [%]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]	Valore minimo
Riscaldamento (H)	0,3	0,4	33,7	-
Acqua calda sanitaria (W)	19,4	33,9	74,7	50
Raffrescamento (C)	0,0	0,0	0,0	-
Globale (H + W + C)	0,4	0,5	27,0	20 / 35 / 50
Ventilazione (V)	0,0	0,0	0,0	-
Illuminazione (L)	19,4	33,6	73,1	-
Trasporto (T)	0,0	0,0	0,0	-
Globale (GI)	3,7	5,2	43,6	-

Nota: il DLgs 28/11 (allegato 3, comma 1) prevede, per la verifica di copertura globale (riscaldamento, raffrescamento ed ACS), tre differenti fasi di vigenza, corrispondenti a valori minimi via via più stringenti:

- 1° fase (31.05.12 - 31.12.13);
- 2° fase (01.01.14 - 31.12.16);
- 3° fase (dal 01.01.17).

Emissioni (Em_{CO2}) [kg]

Servizio	Stato di fatto	Scenario	Δ [%]
Riscaldamento (H)	241424,03	240611,74	-0,3
Acqua calda sanitaria (W)	886,10	579,39	-34,6
Raffrescamento (C)	0,00	0,00	0,0
Ventilazione (V)	0,00	0,00	0,0
Illuminazione (L)	48255,85	31787,84	-34,1
Trasporto (T)	0,00	0,00	0,0
Globale (GI)	290565,98	272978,97	-6,1

Legenda:

Co	Consumo
Em	Emissioni
EP _{nd}	Indice di prestazione termica
EP _{nren}	Indice di prestazione energetica non rinnovabile
EP _{ren}	Indice di prestazione energetica rinnovabile
EP _{tot}	Indice di prestazione energetica totale
η_{ut}	Rendimento rispetto all'energia utile
$\eta_{p,nren}$	Rendimento rispetto all'energia primaria non rinnovabile
$\eta_{p,tot}$	Rendimento rispetto all'energia primaria totale
QR	Quota rinnovabile
S	Spesa

6.4 Prestazioni complessive raggiungibili

Di seguito si riporta la prestazione energetica che può essere raggiunta tramite l'applicazione di tutti gli interventi suggeriti.

Classe energetica ($EP_{gl,nren}$) - secondo modellazione EC700

