



**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 765 del 20/06/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. SERVIZIO GESTIONE CALORE E MULTISERVIZIO TECNOLOGICO PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA - IMPEGNO DI SPESA CONTRIBUTO ANAC

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n. 192 del 31/10/2024, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Ing. Elisa Botta l'incarico dirigenziale del Servizio "Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio", nonché ogni altra responsabilità in merito alla gestione di uffici o funzioni e alle nomine elencati in tale atto;

DATO ATTO che per la sottoscritta Dirigente responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 oltre che del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

VISTI INOLTRE:

- la Deliberazione di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027 e con cui sono stati approvati il Programma

- Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 – 2027;
- la Deliberazione di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
 - il Decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
 - il decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 – 2027;
 - il Decreto presidenziale n. 24/2025 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2024;
 - la Delibera di Consiglio provinciale n. 1/2025 del 11/02/2025 con cui è stata approvata la I^a variazione al bilancio di previsione 2025-2027 ed aggiornamento del documento unico di programmazione 2025-2027;

PREMESSO CHE

con Decreto Presidenziale n. 153 del 13/09/2024 sono stati forniti gli indirizzi per l'affidamento del "Servizio gestione calore e multiservizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma. Progettazione ed affidamento del servizio":

con lo stesso Decreto è stato dato mandato al Dirigente del servizio Edilizia Scolastica di individuare il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e al Segretario Generale di nominare un gruppo di lavoro incaricato di sovrintendere alle fasi di progettazione ed affidamento del Servizio di gestione calore;

con Determinazione del Segretario Generale n. 1332 del 18/9/2024 è stato costituito l'Unità di progetto denominata "Unità speciale di supporto e sovrintendimento alle fasi di progettazione ed affidamento del servizio di gestione calore";

con Determinazione Dirigenziale n. 401 del 07/04/2025 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto, l'ing. Elisa Botta, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio;

il Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione della Provincia ha redatto il progetto del "SERVIZIO GESTIONE CALORE E MULTISERVIZIO TECNOLOGICO PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA" ai sensi dell'art. 41 c. 12 del D.lgs 36/2023 composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico illustrativa
2. Capitolato Speciale d'Appalto
 - Allegato A al CSA - Elenco immobili e servizi richiesti
 - Allegato A1 al CSA - Consistenze convenzionali
 - *Sezione A1.SM06 al CSA - SM.06 Ascensori*
 - *Sezione A1.SM12.4 al CSA - SM12.4 Linee vita*
 - *Sezione A1.SM16 al CSA - SM.16 Amianto*
 - Allegato A3 al CSA – Capitolato Informativo
 - Appendice 1
 - Appendice 2
 - Appendice 3
 - Allegato B al CSA - Consumi Termici ed elettrici
 - Allegato C al CSA – Documenti ed elaborati
 - *Elenco Documenti ed Elaborati*
 - *Planimetrie*

- *Schemi di centrale*
- *Diagnosi energetiche*
- *Attestati di Prestazione Energetica*
- Allegato G al CSA - Piano di Manutenzione
- Allegato D al CSA – DUVRI.

e avente il seguente quadro tecnico economico:

A.1	Servizi a base d'asta	36.679.320,00	
A.1.1	di cui manodopera		8.114.215,50
A.2	Oneri della sicurezza	292.680,00	
A.3	Totale a base di gara	36.972.000,00	
	Somme a disposizione		
B.1	Iva (22%) su A.3	8.133.840,00	
B.2	Contributo Anac	880,00	
B.3	Art. 45 D.lgs 36/2023	369.720,00	
B.4	Spese commissione di gara	15.000,00	
B.5	Imprevisti	82.440,00	
B.6	Revisione prezzi	135.000,00	
B.7	Totale somme a disposizione	8.736.880,00	
	Totale	45.708.880,00	

che con Decreto Presidenziale n. 101 del 19/06/2025 è stato approvato il progetto del "SERVIZIO GESTIONE CALORE E MULTISERVIZIO TECNOLOGICO PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA" di importo complessivo pari a € 45.708.880,00 composto dagli elaborati e dal quadro tecnico economico sopra indicato;

che lo stesso Decreto ha stabilito che in base all'art. 108 del D.lgs 36/2023 si procederà all'aggiudicazione del servizio in oggetto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs 36/2023, essendo l'importo sopra soglia comunitaria;

CONSIDERATO

che si rende necessario procedere all'impegno di spesa per il contributo Anac di importo pari a € 880,00 come previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025";

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di prendere atto dell'approvazione con D.P. n. 101/2025 del progetto del "SERVIZIO GESTIONE CALORE E MULTISERVIZIO TECNOLOGICO PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA" di importo complessivo pari a € 45.708.880,00 composto dagli elaborati e dal quadro tecnico economico riportati in premessa;

di impegnare la spesa di € 880,00 quale contributo Anac ai sensi della Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre

2005, n. 266, per l'anno 2025" al Cap. 306200720000 – Prestazioni di servizio Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi – anno 2025;

di dare atto che l'importo di € 880,00 è contenuto all'interno del QTE di importo complessivo pari a € 45.708.880,00 contabilizzato in nove annualità e precisamente:

anno 2025

- per € 58.382,00 al Cap. 306200580000 Global service – servizio energia edifici istituzionali, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 605.961,00 al Cap. 306500580000 Global service – servizio energia edifici scolastici missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 13.420,00 al Cap. 306200630000 Global service – Global service – Manutenzione ordinaria edifici istituzionali, missione (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 342.237,00 al Cap. 306500630000 Global service – Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 15.880,00 al Cap. 306200720000 – Prestazioni di servizio Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;

anno 2026

- per € 290.000,00 al Cap. 306200580000 Global service – servizio energia edifici istituzionali, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 3.010.000,00 al Cap. 306500580000 Global service – servizio energia edifici scolastici missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 77.000,00 al Cap. 306200630000 Global service – Global service – Manutenzione ordinaria edifici istituzionali, missione (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 1.700.000,00 al Cap. 306500630000 Global service – Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;

anno 2027

- per € 290.000,00 al Cap. 306200580000 Global service – servizio energia edifici istituzionali, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 3.010.000,00 al Cap. 306500580000 Global service – servizio energia edifici scolastici missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 77.000,00 al Cap. 306200630000 Global service – Global service – Manutenzione ordinaria edifici istituzionali, missione (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 1.700.000,00 al Cap. 306500630000 Global service – Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;

anni da 2028 a 2033

- per € 290.000,00 al Cap. 306200580000 Global service – servizio energia edifici istituzionali, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri

- servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 3.010.000,00 al Cap. 306500580000 Global service – servizio energia edifici scolastici missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 77.000,00 al Cap. 306200630000 Global service – Global service – Manutenzione ordinaria edifici istituzionali, missione (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 1.700.000,00 al Cap. 306500630000 Global service – Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;

anno 2034

- per € 231.618,00 al Cap. 306200580000 Global service – servizio energia edifici istituzionali, missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 2.404.039,00 al Cap. 306500580000 Global service – servizio energia edifici scolastici missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 63.580,00 al Cap. 306200630000 Global service – Global service – Manutenzione ordinaria edifici istituzionali, missione (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;
- per € 1.357.763,00 al Cap. 306500630000 Global service – Manutenzione ordinaria edifici scolastici, missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), spese correnti, codice 103, acquisto di beni e servizi;

che la spesa di € 45.708.880,00 è finanziata da fondi provinciali di cui:

anno 2025 € 1.035.880,00

anni da 2026 a 2033 € 5.077.000,00 annui per un totale di 40.616.000,00;

anno 2034 € 4.057.000,00

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui all'art.20 del D.lgs. 36/2023.

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 2079 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306200720000 / 0 ED SCOLASTICA Prestazioni servizio	Impegno 1142 / 2025	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 11 - Altri servizi generali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	880,00
Totale Impegni					880,00



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **765 / 2025**

Proposta n. 2079/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. SERVIZIO GESTIONE CALORE E
MULTISERVIZIO TECNOLOGICO PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E DI
COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA - IMPEGNO DI SPESA CONTRIBUTO
ANAC

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 306200720000/0 - CONTRIBUTO ANAC GARA GLOBAL

Cod.V Livello 1030299999

- Impegno n.1142/2025 - euro €880,00

Parma, li 20/06/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
SCHIANCHI PAOLO
con firma digitale