



UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 111 del 01/07/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - ACCORDO QUADRO, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI AT-
TINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI SULLA RETE STRA-
DALE E RELATIVI MANUFATTI, SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE DI COMPETENZA
DELLA PROVINCIA DI PARMA - APPROVAZIONE PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 41 C. 12
DEL D.LGS 36/2023

IL PRESIDENTE

VISTI:

lo Statuto vigente della Provincia, approvato con Deliberazione dell'assemblea dei Sindaci n.1 del 9 gennaio 2015 e successive mm.e ii.;

il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e ss.mm. e ii.;

PREMESSO CHE

con Delibera di Consiglio provinciale n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;

con Delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

con Decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;

con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025 – 2027;

con Decreto del Presidente n.24 del 03/03/2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio 2024 e conseguenti variazioni di bilancio;

con Delibera di Consiglio provinciale n. 1/2025 del 11/02/2025 è stata approvata la I^ variazione al bilancio di previsione 2025-2027 ed aggiornamento del documento unico di programmazione 2025-2027;

Premesso inoltre che

all'interno del PIAO è previsto come obiettivo del Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio, l'affidamento di un Accordo Quadro di servizi di ingegneria ed architettura per l'intero Ente ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 36/2023;

che l'Accordo Quadro di servizi di ingegneria ed architettura è finalizzato a rispondere prioritariamente al complesso delle funzioni e compiti assegnati al Servizio "Edilizia scolastica e Manutenzione del Patrimonio", al Servizio "Viabilità e Infrastrutture - Trasporti Eccezionali - Espropri" ed al Servizio [Pianificazione Territoriale - Trasporti - Programmazione Rete Scolastica - Gestione Amministrativa e Valorizzazione del Patrimonio - Statistica SIT e Sicurezza Territoriale](#), rispondendo particolarmente ad eventuali esigenze straordinarie che, nell'ambito dei servizi di ingegneria, potrebbero evidenziarsi nell'ambito della progettazione ed esecuzione di complesse opere pubbliche;

CONSIDERATO

che in particolare, negli ultimi anni, la Provincia di Parma è destinataria di diversi finanziamenti finalizzati alla manutenzione del patrimonio sia viabilistico che edilizio, tra cui quelli finalizzati al miglioramento o adeguamento sismico degli edifici scolastici nonché quelli destinati alla manutenzione straordinaria della rete stradale e dei relativi manufatti e finanziamenti specifici sulla Reggia di Colorno, mediante la redazione e attuazione di programmi pluriennali previsti da specifici Decreti ministeriali;

che per far fronte a tali esigenze è necessario disporre di numerose prestazioni professionali che, per urgenza, numero e talvolta per specificità delle stesse, non è possibile svolgere con il coinvolgimento del solo personale tecnico dipendente dell'Ente;

che lo strumento dell'Accordo Quadro in oggetto è efficace in particolare per i Servizi che risultano più carenti all'interno dell'Ente o che per motivi di qualificazione non è possibile svolgere con tecnici interni all'Amministrazione ovvero per consentire lo sviluppo contemporaneo di diverse prestazioni professionali quando i tecnici interni sono completamente impegnati nell'attuazione delle attività ordinarie;

che la scelta consentirà di implementare la capacità di programmazione e permetterà un risparmio di risorse economiche e organizzative derivanti dall'ottimizzazione di una gestione coordinata di servizi in argomento;

che in ogni caso il ricorso all'affidamento di incarichi esterni, sarà effettuato solo in seguito all'accertamento dell'insussistenza di figure professionali qualificate all'interno dell'amministrazione, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e disponibili a svolgere gli incarichi alla luce dei rispettivi carichi di lavoro, precedentemente ad ogni stipula di contratto attuativo, a cura dei Servizi interessati;

che si ritiene quindi vantaggioso procedere all'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art.59 del D.Lgs 36/2023, avente durata biennale con opzione di proroga ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett a) del D.lgs 36/2023 di un anno (indicativamente da ottobre 2025 ad ottobre 2027, salvo opzione di proroga);

CONSIDERATO INOLTRE

che [l'art. 43 c.1 del D.lgs 36/2023 ha introdotto l'obbligo dell'utilizzo della metodologia BIM dal 1° gennaio 2025 per i progetti pubblici con importi a base di gara superiore a due milioni di euro;](#)

che [il progettista e Responsabile del Progetto è l'ing. Elisa Botta, Dirigente del Servizio Edilizia scolastica e Manutenzione del Patrimonio;](#)

che ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.lgs 36/2023, con la collaborazione di tutti i Servizi interessati, sono state raccolte le seguenti esigenze di programmazione sulla base di una ricognizione dei fabbisogni di ricorso al mercato per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, derivanti dal Piano triennale delle Opere pubbliche 2025-2027:

- Servizi di ingegneria ed architettura inerenti manufatti stradali e infrastrutture viarie finanziati con DM Piano Ponti, FSC, fondi provinciali, ecc..
- Servizi di ingegneria ed architettura inerenti edilizia scolastica e patrimonio finanziati con fondi del MIM o della Provincia di Parma;
- Servizi di ingegneria ed architettura inerenti alla Reggia di Colorno, il parco monumentale della stessa Reggia, le strutture turistiche e gli impianti a fune.

che [il Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione della Provincia ha redatto il progetto di "ACCORDO QUADRO, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI SULLA RETE STRADALE E RELATIVI MANUFATTI, SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA"](#) ai sensi dell'art. 41 c. 12 del D.lgs 36/2023 composto dai seguenti elaborati:

Elab n.	Descrizione
AQ_00	Elenco elaborati e documenti progetto del servizio
AQ_01	Relazione tecnico illustrativa di inquadramento dei servizi e relativi allegati
AQ_02	Definizione degli importi per l'acquisizione del servizio
AQ_03	Capitolato speciale d'appalto
AQ_03 allegato 1	Disciplinare tecnico descrittivo degli incarichi affidati
AQ_03 allegato 2	Schema contratto attuativo "Ordine di prestazione"
AQ_03 allegato 3	Capitolato Informativo Strategia Generale Implementazione BIM ed appendici

[e avente il seguente quadro tecnico economico:](#)

A	Somme a base di appalto			
A.1	Servizi	-	2.608.848,96	2.608.848,96
A.2	Sicurezza	-	0,00	0,00
A.3	Opzione contrattuale	-	1.304.424,48	-
-	-	-	-	-
A.4	Valore stimato appalto	-	3.913.273,44	-
A.5	Importo contrattuale	-	-	2.608.848,96
-	-	-	-	-
B	Somme a disposizione			
B.1	Oneri (4%)	-	-	104.353,96
B.2	IVA (22%) su A.5 e B.1	-	-	596.904,64
B.3	Art. 45 D.lgs 36/2023 (1,5%) su A.5	-	-	39.132,73

B.4	Contributo Anac	-	-	660,00
-	-	-	-	-
B.5	Totale somme a disposizione	-	-	636.697,38
-	-	-	-	-
C	Totale QTE	-	-	3.245.546,34

VISTO:

l'art.26 dello Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019, in base al quale la competenza per l'approvazione dei primi livelli progettuali è del Presidente (per i servizi vi è un unico livello di progettazione);

VERIFICATO:

che il progetto sopra richiamato ed i documenti che li compongono, agli atti di questo servizio, sono conformi al comma 12 dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, circa la definizione del progetto;

RITENUTO:

di procedere all'approvazione del progetto di "ACCORDO QUADRO, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI SULLA RETE STRADALE E RELATIVI MANUFATTI, SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA" di importo complessivo pari a € 3.245.546,34 e di importo massimo di AQ pari a € 2.608.848,96;

PRESO ATTO:

che in base all'art. 108 del D.lgs 36/2023 si procederà all'aggiudicazione del servizio in oggetto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs 36/2023, essendo l'importo sopra soglia comunitaria;

che sono stati predisposti dal Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio, i criteri di aggiudicazione dell'offerta e la relativa ponderazione, come riportati nell'allegato "A - Criteri" del presente atto;

che si rende necessario inserire l'appalto di servizi in oggetto nella Programmazione provinciale, variando alla prima occasione utile il programma triennale degli acquisti e dei servizi per un importo pari a € 2.608.848,96 per le annualità 2025-2027;

Sentiti i Consiglieri delegati Serena Brandini e Saba Giovannacci;

Acquisiti i pareri favorevoli del Dirigente del Servizio Edilizia scolastica e Manutenzione del Patrimonio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

il D.Lgs. 36/2023 e smi;

DECRETA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di approvare il progetto dell'"ACCORDO QUADRO, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI SULLA RETE STRADALE E RELATIVI MANUFATTI, SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA", di importo complessivo pari

a € 3.245.546,34 composto dagli elaborati e dal quadro tecnico economico riportati in premessa;

di trasmettere il seguente progetto alla SUA della Provincia di Parma per l'indizione della gara per l'affidamento del servizio sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108 del D.lgs 36/2023, mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs 36/2023, essendo l'importo sopra soglia comunitaria;

di approvare i criteri di aggiudicazione dell'offerta e la relativa ponderazione predisposti dal Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio, come riportati nell'allegato "A - Criteri" del presente atto;

di prendere atto

che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Elisa Botta, Dirigente del Servizio Edilizia scolastica e Manutenzione del Patrimonio;

che la spesa massima complessiva presunta di € 3.245.546,34 del quadro economico farà carico agli stanziamenti previsti per ciascuna opera che sarà avviata o nei capitoli di bilancio provinciali che saranno resi disponibili;

che la spesa di € 660,00 quale contributo Anac ai sensi della Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025" farà carico al Cap. 306200720000 – Prestazioni di servizio Manutenzione ordinaria edifici scolastici, Missione 01 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 11 (Altri servizi generali), Titolo 1 spese correnti, codice V Livello 1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.), del bilancio 2025-2027, annualità 2025;

di dare atto altresì che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui all'art.20 del d.lgs. 36/2023.

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)
con firma digitale



UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2150 /2025** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - ACCORDO QUADRO, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI SULLA RETE STRADALE E RELATIVI MANUFATTI, SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA - APPROVAZIONE PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 41 C. 12 DEL D.LGS 36/2023 "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 30/06/2025

Sottoscritto dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale



SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **2150 / 2025** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - ACCORDO QUADRO, CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI SULLA RETE STRADALE E RELATIVI MANUFATTI, SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA - APPROVAZIONE PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 41 C. 12 DEL D.LGS 36/2023 “

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note:

si appone visto favorevole in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria per la prenotazione di impegno n.1161/25 di € 660,00, da formalizzare con successiva determina; per quanto riguarda invece le spese di progettazione oggetto dell'accordo quadro, non essendo stato individuato in questa sede un importo minimo, la copertura finanziaria sarà attestata in sede di contratto attuativo, in presenza di obbligazione esigibile ed importo precisamente determinato;

Parma , 01/07/2025



**PROVINCIA
DI PARMA**

Sottoscritto dal Responsabile
(MENOZZI IURI)
con firma digitale