



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : PIOVANI MATTEO

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 816 del 02/07/2025

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003\_RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE CIG B746-CE1545. AFFIDAMENTO A RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C. E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

#### VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 555/2025;

**DATO ATTO** che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

#### RICHIAMATI

- la delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- la delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- il decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- la delibera di Consiglio Provinciale n. 11 del 29/04/2025 con cui è stato approvato il Rendiconto di gestione 2024;

- la delibera di Consiglio n. 15 del 27/05/2025 con cui è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 ed elenco annuale 2025 - II variazione;
- la delibera di Consiglio n.16 del 27/05/2025 con cui è stato approvato il Programma triennale degli Acquisti di beni e servizi 2025/27-art.37 comma1 lett a) D.Lgs 36/2023 - I Variazione;
- la delibera di Consiglio n.17 del 27/05/2025 con cui è stata approvata la III variazione al bilancio di previsione 2025-2027 ed aggiornamento del documento unico di programmazione 2025-2027;

#### **RICHIAMATI, INOLTRE**

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023;

**RICHIAMATA ALTRESÌ** la D.D. n.528/2025 del 30/04/2025, così come integrata con D.D. n. 665/2025 del 03/06/2025, con cui è stata incaricata l'Arch. Chiara Falconieri, funzionaria tecnica del Servizio Edilizia Scolastica, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, R.U.P. dell'intervento;

#### **PREMESSO CHE**

- con D.P. n. 264 del 20/12/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 comma 6 del D. Lgs. 36/2023, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei "Lavori di rifacimento copertura Istituto Gadda di Fornovo di Taro (PR)" - CUP D82B23004390003, per un importo complessivo di € 390.320,00;
- con D.D. n. 152 del 06/02/2024 sono stati affidati, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 let. a) della legge n. 120/2020 ed art. 50 comma 1 let. b), del D. Lgs. 36/2023, i sotto riportati incarichi professionali:
  - incarico 1: SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIRETTORE OPERATIVO, CONTABILITÀ DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO DI TARO in favore dell'operatore economico l'Arch. Tommaso CAENARO;
  - incarico 2: COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE in favore dell'operatore economico l'Arch. Milena Scalzi;
- con il medesimo atto è stato rimodulato il quadro economico;
- con D.D. n. 448 del 03/04/2024 è stato disposto di affidare:
- l'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO" CUP: D82B23004390003", all'Arch. Matteo Piovani, funzionario tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
- l'incarico di Direttore dei Lavori dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO" CUP: D82B23004390003", all'arch. Chiara Falconieri, funzionario tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
- con D.P. n. 80 del 23/04/2024 è stato disposto, tra l'altro, di aggiornare, per l'annualità 2024, l'importo del finanziamento, pari ad € 420.000,00, dell'intervento "RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003";
- con D.D. n. 588 del 30/04/2024 è stato disposto di affidare l'incarico in materia acustica e per la valutazione dei requisiti acustici passivi all'operatore economico Gabriella Magri;
- con D.D. n.709 del 23/05/2024 è stato disposto di affidare i LAVORI IN ECONOMIA PER RIMOZIONE GHIAIA DI COPERTURA CIG B1C50BEB91 alla ditta Attolini Matteo;
- con DD n.806 del 07/06/2024 è stato disposto di affidare i LAVORI IN ECONOMIA PER RIMOZIONE E TRASPORTO GHIAIA IN COPERTURA CIG B20B079377 alla ditta RO.VI. S.A.S. Di Savani Roberto;
- con D.D. n. 877 del 18/06/2024 è stato approvato, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO DI TARO (PR) - CUP D82B23004390003" e con lo stesso atto si è

provveduto ad impegnare l'importo di € 250,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

- con D.D. n. 953 del 26/06/2024 è stata indetta la procedura di gara e, contestualmente, sono stati approvati la bozza di avviso del procedimento e di manifestazione di interesse;
- con D.D. n. 955 del 26/06/2024 si è proceduto ad approvare l'aggiornamento al Capitolato Speciale d'Appalto;
- con DD n. 980 del 02/07/2024 si è proceduto ad approvare gli atti di gara;
- con D.D. n. 1008 del 09/07/2024 sono stati approvati i documenti di gara e l'elenco dei 5 operatori economici da invitarsi, individuati tramite le funzionalità del sistema;
- con D.D. n.1089 del 30/07/2024 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto all'impresa R.Z. SRL;
- con D.D. n.1175 del 23/08/2024 si è preso d'atto dell'aggiudicazione definitiva all'impresa R.Z. SRL avente sede legale in Reggio nell'Emilia, Via Alessandro Volta n. 14 C.F. e P.IVA 02350020356 e al conseguente impegno di spesa;
- con D.D. n.1489 del 16/10/2024 si è proceduto alla nomina del Direttore Lavori Strutturali;
- con D.D. n. 1748 del 21/11/2024 si è proceduto all'approvazione del gruppo di lavoro soggetto all'incentivo di cui all'art.45 del DLgs 36/2023;
- con D.D. n.1794 del 27/11/2024 è stato approvato il SAL n.1;
- con D.D. n. 1885 del 04/12/2024 è stata approvazione Perizia di variante non suppletiva n.1 in cui si rileva che l'importo contrattuale risulta ridefinito in euro 267.889,35 €, oltre IVA di legge, per complessivi euro 294.678,29;
- con D.D. n.2146 del 16/12/2024 si è proceduto alla liquidazione parziale (stipula del contratto) dell'incentivo di cui all'art.45 del DLgs 36/2023;
- con D.D. n. 101 del 28/01/2025 è stato approvato lo Sal Finale dei lavori;
- con D.D. n. 311 del 18/03/2025 si è proceduto ad approvare lo Stato finale e Certificato di Regolare esecuzione dell'intervento;
- con D.D n. 430 del 11/04/2025 si è proceduto alla liquidazione finale dell'incentivo di cui all'art.45 del DLgs 36/2023;

#### CONSIDERATO CHE

- con D.D. n. 311 del 18/03/2025 si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico come di seguito:

		DD 877 18/06/2024	DD 1089 30/07/2024	DD 1885 /2024 04/12/2024	DD 311/2025
A1	totale a base d'asta	295.123,87 €	253.742,98 €	251.900,59 €	251.900,45 €
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	25.455,01 €	25.455,01 €	15.988,76 €	15.988,76 €
<b>A</b>	<b>totale a base di gara</b>	<b>320.578,88 €</b>	<b>279.197,99 €</b>	<b>267.889,35 €</b>	<b>267.889,21 €</b>
B1	imprevisti, ANAC , ecc. iva compresa	4.922,85 €	4.922,85 €	285,00 €	285,00 €
B2	spese tecniche: DO, CSP, CSE, iva compresa	45.000,00 €	45.000,00 €	43.060,44 €	43.060,44 €
B3	incentivi art. 45 DLGS 36/2023	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €
B4	iva 10% lavori A	32.057,89 €	27.919,80 €	26.788,94 €	26.788,92 €
B5	Lavori in economia	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €
B6	Ribasso iva compresa		45.518,98 €	- €	- €
B7	Lavori in economia 2 ripristino locali oggetto di infiltrazione			64.535,89 €	64.535,89 €
B8	Economie QTE				0,154 €
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>99.421,12 €</b>	<b>140.802,01 €</b>	<b>152.110,65 €</b>	<b>152.110,79 €</b>
<b>C</b>	<b>totale</b>	<b>420.000,00 €</b>	<b>420.000,00 €</b>	<b>420.000,00 €</b>	<b>420.000,00 €</b>

### **PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:**

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2026 DELLA PROVINCIA DI PARMA, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023, al numero intervento CUI L80015230347202400056, CUP: D82B23004390003;
- il quadro economico complessivo dell'opera, ammontante ad € 420.000,00, risulta finanziato:
  - per € 390,320,00 da fondi propri dell'Ente ed in particolare mediante riduzione del patrimonio netto di società controllate della Provincia, accertata al capitolo PEG 127500127700 (DISTRIBUZIONE RISERVE SOCIETA' CONTROLLATE) prevista al Titolo IV - Entrate in conto capitale, Tipologia 300 - Altri trasferimenti in c/capitale, codice V Livello 4031201001 - (Altri trasferimenti in conto capitale da imprese controllate), p/accertamento 33/2024 del bilancio 2024- 2026, annualità 2024;
  - per € 29.680,00 con avanzo libero di amministrazione, applicato con la 3<sup>a</sup> variazione del bilancio 2024-2026, deliberata a seguito dell'approvazione del Rendiconto di gestione 2023, di cui alle premesse;

### **PRESO ATTO CHE**

- con determinazione n.311 del 18/03/2025 si provvedeva a rimodulare il QTE, prevedendo con successivo atto l'affidamento dei *Lavori in economia 2 Ripristino locali oggetto di infiltrazione* (voce B7) pari ad € 64.535,89 iva compresa;

- l'ufficio Edilizia Scolastica si è, pertanto, attivato al fine di predisporre il progetto relativo ai lavori in parola, ai sensi dell'art.41 comma 5 bis, il quale cita: "*i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad eccezione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica costituito almeno dagli elaborati di cui all'articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.*"

### **CONSIDERATO CHE**

- l'arch. Chiara Falconieri, funzionario tecnico del Servizio Edilizia Scolastica della Provincia di Parma, ha predisposto il progetto dei lavori menzionati composto dagli Elaborati allegati alla presente, il cui ammontare dei lavori è pari ad euro 52.787,84 (di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.853,23) oltre IVA di legge al 22%;

- con la presente determinazione si approva contestualmente il Progetto, dando atto che è possibile procedere all'affidamento dei lavori indicati ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a del D.Lgs.36/2023

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione:

- "LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003\_RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE CIG B746CE1545;
- quale entità economica delle prestazioni di cui sopra, un valore pari ad € 52.787,24, (di cui euro 50.934,01 lavori di ritinteggiatura e 1.853,23 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. di legge al 22%;
- la rispondenza delle prestazioni di cui sopra alla categoria CPV 45442180-2 Lavori di ritinteggiatura;
- l'inquadramento delle stesse prestazioni all'interno della II fascia di cui all'art. 4 comma 3 delle "Linee guida per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024" approvate con Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023;

### **APPURATO:**

- preliminarmente, come la prestazione di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto

Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- dal RUP dell'intervento, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che gli [affidamenti diretti](#), ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo [Codice dei Contratti](#);

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**PRECISATO CHE:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola si ritiene di non richiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**DATO ATTO CHE**

- per le prestazioni di cui sopra, richiamate anche in oggetto, da una disamina della piattaforma SATER dei vari fornitori abilitati, è emerso che l'operatore economico RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C. con sede in VIA I MAGGIO 4 - 29010 ALSENO PC -

P.IVA 00914540331 è in grado di espletare le prestazioni di cui necessita l'Amministrazione;

- in data 11/06/2025 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 13/06/2025, alle ore 18:00), tramite la piattaforma telematica SATER, trattativa n° PI268469-25, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola;
- l'operatore economico ha offerto euro 48.500,00 € (oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.853,23 €), per un importo complessivo pari a € 50.353,23, oltre iva di legge;

**VERIFICATO CHE**, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare alla ditta RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C. con sede in VIA I MAGGIO 4 - 29010 ALSENO PC - P.IVA 00914540331 l'attività in parola per un importo di € 50.353,23 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di euro € 61.430,94, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**DATO ATTO CHE** l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**PRECISATO CHE:**

- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto	LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003_RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE CIG B746CE1545
Importo del contratto	€ 50.353,23 oltre IVA al 22%
Forma del contratto	ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014
Modalità di scelta del contraente	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023
Clausole ritenute essenziali	quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento

- il presente atto è riconducibile al seguente CIG ANAC (indicato anche in oggetto): **B746CE1545**;
- l'affidamento in parola è inoltre riconducibile al CUP (indicato anche in oggetto) di seguito riportato: **D82B23004390003**;
- l'esecuzione dell'intervento di cui sopra deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

**TENUTO CONTO CHE**, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023:

- sono state acquisite le dichiarazioni, rese dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, N. 445 e ss.mm.ii., relative al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- è stato acquisito il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'Art. 91 del D.lgs 36/23 e la visura camerale, che è stato consultato il casellario ANAC e verificata la regolarità contributiva e fiscale dell'operatore economico affidatario, agli atti presso l'ufficio Edilizia Scolastica;

**EVIDENZIATO CHE:**

- il procedimento in oggetto, con cui è stata affidata direttamente la prestazione in oggetto previa trattativa espletata all'interno di piattaforma telematica, è stato sviluppato nel rispetto dei principi di cui agli art. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 del D.Lgs. 36/2023, oltre che di quello di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, oltre che di quelli di tempestività, efficacia, economicità e correttezza;
- l'importo della prestazione affidata trova copertura finanziaria all'interno delle somme a disposizione individuate nel Quadro Tecnico Economico voce B7 dell'opera pubblica in oggetto, così come approvato con D.D. n.311 del 18/03/2025;
- quando, in conseguenza di ulteriori verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**RITENUTO**, pertanto, di assumere idoneo impegno di spesa;

**DATO, INOLTRE, ATTO CHE** in base alla Delibera ANAC n. 598/2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 85 dell'11 aprile 2025, per l'affidamento in oggetto occorre prevedere un contributo all'Autorità medesima di € 35,00;

**RILEVATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 45 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 N° 36:
  - comma 1 *"Gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti"*;
  - comma 2 *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento. Il presente comma si applica anche agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione"*;
- risulta possibile procedere con l'impegno delle somme di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 N° 36 pari al 2% dell'importo posto a base di gara (€ 52.787,24), ovvero pari ad 1.055,74 €, dando atto che per l'effettiva ripartizione ed erogazione dell'incentivo si procederà in fase successiva all'individuazione del gruppo di lavoro;
- tale previsione risulta a valere sulla voce B7 del QTE e che, pertanto, è necessario rimodulare il QTE come di seguito:

		DD 877	DD 1089	DD 1885 /2024	DD 311/2025	RIMODULAZIONE	differenza
		18/06/2024	30/07/2024	04/12/2024	18/03/2025	QTE	
A1	totale a base d'asta	295.123,87 €	253.742,98 €	251.900,59 €	251.900,45 €	251.900,45 €	- €
A2	oneri della sicu-	25.455,01 €	25.455,01 €	15.988,76 €	15.988,76 €	15.988,76 €	- €

	rezza non soggetti a ribasso						
<b>A</b>	<b>totale a base di gara</b>	<b>320.578,88 €</b>	<b>279.197,99 €</b>	<b>267.889,35 €</b>	<b>267.889,21 €</b>	<b>267.889,21 €</b>	<b>- €</b>
B1	imprevisti, ANAC , ecc. iva compresa	4.922,85 €	4.922,85 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	- €
B2	spese tecniche: DO, CSP, CSE, iva compresa	45.000,00 €	45.000,00 €	43.060,44 €	43.060,44 €	43.060,44 €	- €
B3	incentivi art. 45 DLGS 36/2023	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	- €
B4	iva 10% lavori A	32.057,89 €	27.919,80 €	26.788,94 €	26.788,92 €	26.788,92 €	- €
B5	Lavori in economia	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	- €
B6	Ribasso iva compresa		45.518,98 €	- €	- €	- €	- €
B7	Lavori in economia 2 ripristino locali oggetto di infiltrazione (compresa IVA 22%)			64.535,89 €	64.535,89 €	61.430,94 €	- 3.104,95 €
B7.1	ANAC su B7					35,00 €	35,00 €
B7.2	incentivi art. 45 DLGS 36/2023 su B7					1.055,74 €	1.055,74 €
B7.3	Ribasso su B7					2.014,21 €	2.014,21 €
B8	Economie QTE				0,154 €	0,154 €	- €
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>99.421,12 €</b>	<b>140.802,01 €</b>	<b>152.110,65 €</b>	<b>152.110,79 €</b>	<b>152.110,79 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>C</b>	<b>totale</b>	<b>420.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>				

**RITENUTO** di poter procedere, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs 267/2000, all'adozione di un impegno di spesa, per complessivi 1.055,74 €, per incentivi per funzioni tecniche riferiti alla procedura per l'affidamento in parola;

**PRESO ATTO CHE** per il RUP non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, come da dichiarazione agli atti dell'Ufficio Edilizia Scolastica;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e del vigente Regolamento sul sistema dei controlli;

#### **VISTI**

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici;

- il DP n. 19 del 06/02/2024 recante "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 45 del d. lgs. 31/03/2023 n. 36/2023 e ss.mm.ii.";

**DATO ATTO** che il presente atto in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del dirigente responsabile;

### DETERMINA

DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

DI APPROVARE il progetto dei *Lavori in economia 2 Ripristino locali oggetto di infiltrazione* redatto dall'arch. Chiara Falconieri, funzionario tecnico del Servizio Edilizia Scolastica della Provincia di Parma, ai sensi dell'art.41 comma 5 bis del D.Lgs36/2023 e composto dagli Elaborati allegati alla presente;

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, le prestazioni in parola alla ditta RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C. con sede in VIA I MAGGIO 4 - 29010 ALSENO PC - P.IVA 00914540331, per un importo pari a € 50.353,23 (di cui € 1.853,23 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di euro € 61.430,94, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI APPROVARE la relativa bozza di lettera d'ordine, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI DARE MANDATO, contestualmente, di effettuare il pagamento del previsto contributo di € 35,00 ad ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione);

DI DARE ATTO CHE

l'importo da destinare all'incentivo funzione tecniche, ai sensi dell'art. 45 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 N° 36, è pari 1.055,74 € e che per l'effettiva ripartizione ed erogazione dell'incentivo si procederà in fase successiva all'individuazione del gruppo di lavoro;

l'impegno relativo all'importo di cui sopra avverrà a seguito di successiva, formale determina del dirigente del servizio di costituzione del gruppo di lavoro;

DI APPROVARE il QTE così come rimodulato:

		DD 877	DD 1089	DD 1885 /2024	DD 311/2025	RIMODULA- ZIONE	differenza
		18/06/2024	30/07/2024	04/12/2024	18/03/2025	QTE	
A1	totale a base d'asta	295.123,87 €	253.742,98 €	251.900,59 €	251.900,45 €	251.900,45 €	- €
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	25.455,01 €	25.455,01 €	15.988,76 €	15.988,76 €	15.988,76 €	- €
<b>A</b>	<b>totale a base di gara</b>	<b>320.578,88 €</b>	<b>279.197,99 €</b>	<b>267.889,35 €</b>	<b>267.889,21 €</b>	<b>267.889,21 €</b>	- €
B1	imprevisti, ANAC , ecc. iva compresa	4.922,85 €	4.922,85 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	- €
B2	spese tecniche: DO, CSP, CSE, iva compresa	45.000,00 €	45.000,00 €	43.060,44 €	43.060,44 €	43.060,44 €	- €
B3	incentivi art. 45	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	- €

	DLGS 36/2023						
B4	iva 10% lavori A	32.057,89 €	27.919,80 €	26.788,94 €	26.788,92 €	26.788,92 €	- €
B5	Lavori in economia	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	- €
B6	Ribasso iva compresa		45.518,98 €	- €	- €	- €	- €
B7	Lavori in economia 2 ripristino locali oggetto di infiltrazione (compresa IVA 22%)			64.535,89 €	64.535,89 €	61.430,94 €	- 3.104,95 €
B7.1	ANAC su B7					35,00 €	35,00 €
B7.2	incentivi art. 45 DLGS 36/2023 su B7					1.055,74 €	1.055,74 €
B7.3	Ribasso su B7					2.014,21 €	2.014,21 €
B8	Economie QTE				0,154 €	0,154 €	- €
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>99.421,12 €</b>	<b>140.802,01 €</b>	<b>152.110,65 €</b>	<b>152.110,79 €</b>	<b>152.110,79 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>C</b>	<b>totale</b>	<b>420.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>				

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, € 61.430,94(lavori in economia)+35,00(ANAC), all'interno del QTE (voce B7 come rimodulato) di € 420.000,00 approvato con D.D. n. 877 del 18/06/2024, contabilizzato al PEG capitolo 215450220000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI", titolo 2 (spese in c/capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto alla Studio), Programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Codice V Livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del bilancio 2025-2027, nell'ambito della prenotazioni d'impegno 514/2025 (sub.1026/25 e 1029/25);

DI ATTESTARE CHE l'intervento, di complessivi € 420.000,00, è finanziato:

- per € 390,320,00 da fondi propri dell'Ente ed in particolare mediante riduzione del patrimonio netto di società controllate della Provincia, accertata al capitolo PEG 127500127700 (DISTRIBUZIONE RISERVE SOCIETA' CONTROLLATE) prevista al Titolo IV - Entrate in conto capitale, Tipologia 300 - Altri trasferimenti in c/capitale, codice V Livello 4031201001 - (Altri trasferimenti in conto capitale da imprese controllate), p/accertamento 33/2024 del bilancio 2024- 2026, annualità 2024;
- per € 29.680,00 con avanzo libero di amministrazione, applicato nel 2024 e confluito a fondo pluriennale vincolato (FPV);

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa, relativa ai lavori in parola, previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO CHE, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che l'aggiudicatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010 e è pertanto tenuto a fornire tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

DI NON RICHIEDERE la costituzione di garanzia definitiva, in applicazione dell'art. 53, comma 4, del Codice, per le motivazioni espresse in premessa;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI PRECISARE CHE

- il presente atto è riconducibile al seguente CIG ANAC (indicato anche in oggetto): **B746CE1545**;
- l'affidamento in parola è inoltre riconducibile al CUP (indicato anche in oggetto) di seguito riportato: **D82B23004390003**;

DI PRENDERE ATTO della nomina di cui alla D.D. n.528/2025 del 30/04/2025, così come integrata con D.D. n.665/2025 del 03/06/2025, con cui è stata individuata, quale Responsabile Unico del Progetto, l'arch. Chiara Falconieri, Funzionario del Servizio Edilizia Scolastica;

DI DARE COMUNICAZIONE all'operatore economico affidatario dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del TUEL degli Enti locali;

DI DARE ATTO CHE la spesa riconducibile al presente atto è esigibile nell'annualità 2025;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

Sottoscritta dal Responsabile  
(PIOVANI MATTEO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

Il Funzionario  
incaricato di Elevata  
Qualificazione

*Arch. Matteo Piovani*

**Servizio  
EDILIZIA SCOLASTICA E  
MANUTENZIONE DEL  
PATRIMONIO**

**Unità Organizzativa  
EDILIZIA SCOLASTICA**

Viale Martiri  
della Libertà n.15  
43123 Parma  
Tel. 0521 931710

E-mail

*m.piovani@provincia.parma.it*

Sito internet Ente

*www.provincia.parma.it*

Parma, .....

Prot n. .... /2025

Spett.le  
RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C.  
VIA I MAGGIO 4  
29010 ALSENO PC  
P.IVA 00914540331  
PEC: RONKINI@PEC.IT

## LETTERA COMMERCIALE

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003\_RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE CIG B746CE1545

### PREMESSO CHE:

con determinazione \_\_\_/\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ si è provveduto all'affidamento del servizio in oggetto;

con il medesimo atto è stato approvato il presente schema di lettera commerciale regolante l'incarico;

### SI STIPULA QUANTO SEGUE:

#### Articolo 1 – Oggetto dell'incarico e parti interessate

**Committente:** Provincia di Parma con sede in V.le Martiri della Libertà, 15 – 43123 Parma rappresentata dall'EQ dell'Ufficio Edilizia Scolastica, Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio, Arch. Matteo Piovani

**Operatore Economico incaricato:** RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C., VIA I MAGGIO 4 29010 ALSENO PC P.IVA 00914540331

La Provincia di Parma, con riferimento alla prestazione in oggetto, conferisce all'Operatore Economico LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003\_RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE CIG B746CE1545;

L' O.E. incaricato dovrà rigorosamente attenersi alle disposizioni impartite dal Responsabile Unico del Progetto individuato per l'appalto in oggetto.

## Articolo 2 – Tempi dell’incarico e penali

La prestazione affidata all’Operatore Economico dovrà essere espletata entro **60 giorni naturali e consecutivi** dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare.

Rimane facoltà del Responsabile Unico del Progetto concedere all’Operatore Economico ulteriori giorni rispetto a quelli indicati sopra qualora si verificano dilatazioni dei tempi non strettamente dipendenti dalla prestazione affidata (ad es. ritardi nel rilascio di eventuali pareri da parte di altri Enti, durata effettiva dei lavori maggiori, ecc.).

In caso invece di ritardato adempimento imputabile all’Operatore Economico viene stabilita una penale in misura giornaliera pari allo 0,5 per mille dell’ammontare netto contrattuale. Le penali non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale. Qualora l’importo delle penali dovesse superare la suddetta soglia (10% dell’ammontare netto contrattuale) e comunque in caso di ritardo oltre i 25 giorni dalla data prevista per la consegna, l’Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto e all’affidamento dell’incarico ad altro operatore economico, iniziando contestualmente la procedura di rivalsa per danni subiti e senza rimborso alcuno delle eventuali spese sostenute dall’affidatario.

Per ogni violazione e inosservanza, non grave, del d.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di Comportamento adottato dall’Amministrazione e vigente alla data di sottoscrizione del contratto, verrà comminata una penale da € 50 (euro cinquanta) a € 500 (euro cinquecento) per ogni violazione rilevata.

L’Amministrazione, in caso di altre violazioni della presente disciplina, può comminare altri penali fermo restando che le penali non possono comunque superare il 10% (dieci per cento) dell’importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

La penale verrà applicata, a seguito di un contraddittorio con l’Aggiudicatario e potrà essere trattenuta da qualunque somma maturata a credito dell’Aggiudicatario medesimo in ragione del servizio eseguito.

## Articolo 3 – Corrispettivo

Il corrispettivo spettante all’Operatore Economico per lo svolgimento dell’incarico è pari ad **€ 61.430,94** (I.V.A. inclusa).

Tale importo è da considerarsi comprensivo delle spese ed è così suddiviso:

Importo	48.500,00 €
Costi della sicurezza	1.853,23 €
<hr/>	
Imponibile	€ 50.353,23
IVA 22%	€ 11.077,71
<hr/>	
Totale	€ 61.430,94

Il contratto è stipulato “**a corpo**”. Il corrispettivo per il lavoro a corpo resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti lavori. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell’opera appaltata secondo la regola dell’arte.

## Articolo 4 – Pagamenti

L’importo di cui al precedente articolo 3) verrà corrisposto, dietro presentazione di regolare fattura elettronica intestata a Provincia di Parma – V.le Martiri della Libertà, 15 – 43123 Parma (C.F. 80015230347

- codice IPA: UF930G) una volta eseguite le prestazioni ed accertata la regolarità delle stesse da parte del Responsabile del Progetto.

I pagamenti verranno corrisposti come di seguito:

- il 50% al raggiungimento del 50% dei lavori;
- il restante 50% all'approvazione del CRE.

La fattura, da presentarsi esclusivamente in modalità elettronica, dovrà riportare il numero dell'atto di affidamento e il codice CIG collegati al presente incarico.

La liquidazione delle fatture rimane subordinata all'acquisizione, con esito regolare, dei documenti (DURC) attestanti la regolarità contributiva.

## **Articolo 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario, a pena di nullità del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti l'oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituti bancari o Poste Italiane SPA, tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento del bonifico o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo di tali strumenti comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

Ogni transazione deve riportare il codice identificativo gara (CIG) **B746CE1545**.

L'affidatario, nell'eventualità di contratti stipulati con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese interessate al lavoro in oggetto, garantisce pari impegno da parte dei subappaltatori e subcontraenti stessi, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte, procede alla risoluzione di diritto del contratto e a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – U.T.G. per le sanzioni di legge.

Si fa presente che, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.4 del Codice, l'imposta di bollo, pari a Euro 40,00, è a carico del fornitore/prestatore del servizio.

Si chiede quindi di restituire, all'indirizzo di posta elettronica certificata [protocollo@postacert.provincia.parma.it](mailto:protocollo@postacert.provincia.parma.it) la presente lettera, controfirmata per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, unitamente al modulo allegato, nel quale dovrà essere precisata la modalità con cui codesta impresa ha assolto l'imposta di bollo sul presente contratto: utilizzo del modello "F24 versamenti con elementi identificativi" (F24 ELIDE) (provvedimento Agenzia Entrate prot. n. 240013 del 28/06/2023).

## **Articolo 6 - Controversie**

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento della presente prestazione, che non sia stato possibile comporre in via amichevole nel termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi dalla data in cui viene notificato a una delle parti contraenti un atto o un provvedimento formale di contestazione o rilievo, saranno deferite direttamente all'Autorità Giudiziaria competente per territorio.

A tal fine si elegge foro competente in via esclusiva quello di Parma.

Sono escluse la competenza arbitrale e la clausola compromissoria.

## **Articolo 7 – Contratto – Revisione Prezzi – Modifiche – Recesso e risoluzione**

La presente lettera commerciale, redatta ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, in forma di scrittura privata, è da ritornare all'Amministrazione, debitamente firmata, e sarà registrata in caso d'uso, ai sensi di legge, a cura ed a spese della parte richiedente.

In materia di Revisione prezzi, si rinvia a quanto disposto dall'art. 60 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

In materia di Modifiche in corso di esecuzione, si rinvia a quanto disposto dall'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto con l'Appaltatore per le motivazioni e con le procedure di cui all'art. 122 del D. Lgs. n. 36/23. In tema di recesso dal contratto, si applicano del disposizioni di cui all'art. 123 del suddetto decreto legislativo.

## **Articolo 8 – Trattamento dei dati personali**

Designato quale sub-responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016 è l'Arch. Matteo Piovani.

In esecuzione del presente contratto, l'operatore economico effettua il trattamento di dati personali di titolarità dell'Ente.

L'operatore economico è designato dalla Provincia di Parma quale sub responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento U.E. 679/2016, per il trattamento dei dati in oggetto.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al sub responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

## **Articolo 9 – Aspetti generali e Obblighi**

L'operatore economico ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui ai precedenti paragrafi non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

L'operatore economico è sub responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai precedenti paragrafi e risponde nei confronti della Provincia di Parma per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

L'operatore economico può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento del lavoro affidato, solo previa autorizzazione dell'Ente.

In caso di inosservanza degli obblighi descritti, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'operatore economico sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte della Amministrazione attinente alle procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto.

L'operatore economico non potrà conservare copia di dati e programmi della Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

Nell'adempimento della prestazione, l'operatore economico deve porre in essere tutti i mezzi concettuali e operativi per il suo esatto e corretto adempimento, valutato alla stregua della *diligentia quam* in concreto.

Nell'espletamento della prestazione, l'operatore economico si impegna a svolgere il compito assegnato secondo quanto stabilito dalla presente lettera commerciale.

Nel corso dell'espletamento della prestazione, l'operatore economico dovrà coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nominato ai sensi dell'art. 15 del Codice, individuato dall'Amministrazione, oppure ad altre persone all'uopo incaricate. Alle stesse figure l'operatore economico risponderà del proprio operato cui dovrà, senza ulteriori compensi, relazionare periodicamente su operazioni svolte e metodologie seguite.

L'operatore economico dovrà comunque assicurare la propria collaborazione anche ai tecnici, siano essi dipendenti provinciali ovvero altri professionisti, incaricati per l'elaborazione o la realizzazione di altri progetti di opere interferenti con l'opera oggetto del presente contratto.

L'Amministrazione si impegna a consegnare tempestivamente all'operatore economico la documentazione necessaria all'espletamento della prestazione, a collaborare ai fini dell'esecuzione della stessa ed informare l'operatore economico su qualsiasi variazione inerente il lavoro affidato.

Resta a carico dell'operatore economico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo Egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'Amministrazione e obbligato a eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione delle prestazioni. L'operatore economico si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

L'operatore economico è tenuto a comunicare all'Amministrazione ogni modificazione negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. Tale comunicazione dovrà pervenire via PEC all'Amministrazione entro giorni 10 (dieci) dall'intervenuta modifica.

Sono a carico dell'operatore economico, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.

## **Articolo 10 – Normativa di riferimento**

Nello svolgimento del servizio si dovranno osservare le normative vigenti in materia, in particolare:

- D.LGS. 30 GIUGNO 2003, N. 196, e ss.mm.ii. – *Codice in materia di protezione dei dati personali recante "Disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE"*;
- L. 13 AGOSTO 2010, N. 136, e ss.mm.ii. – recante "*Piano straordinario contro le mafie nonché delega al governo in materia antimafia*";
- D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N. 159, e ss.mm.ii. – *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136*;
- D.LGS. 14 MARZO 2013, N. 33 – *Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*;
- D.P.R. 16 APRILE 2013, N. 62, e ss.mm.ii. – *Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici"* a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2013, n. 62;
- D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 – *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 2022 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, e ss.mm.ii.– indicato come "Codice"*;
- D.LGS. 9 APRILE 2008, N. 81, e ss.mm.ii. – *Attuazione dell'art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*;

- D.M. 256/2022 - *Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;*

#### **Articolo 11 – Responsabilità per danni – Obbligo di manleva**

L'operatore economico, nell'esercizio del contratto, assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto di sé stesso quanto dell'Amministrazione e/o di terzi. Inoltre, l'operatore economico si obbliga a manlevare e mantenere indenne l'Amministrazione da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del contratto.

P/La PROVINCIA DI PARMA  
IL RESPONSABILE DEL PROGETTO  
Arch. Matteo Piovani

L'Operatore Economico incaricato  
RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C.  
S.N.C.



**PROVINCIA  
DI PARMA**

*Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR*  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**ITSOS GADDA DI FORNOVO**

*Via Nazionale n.6 Fornovo di Taro (PR)*

**LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA  
ITIS GADDA DI FORNOVO  
CUP: D82B23004390003  
Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
E DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Chiara Falconieri  
Funzionario U.O. Edilizia Scolastica

EM./REV.	DATA	APPROVATO	DESCRIZIONE ELABORATO	CODICE ELABORATO
Emissione	06.2025	06.2025	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	<b>CME</b>

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

Tariffa	Descrizione dell'articolo	DIMENSIONI				Quantità	u.m.	IMPORTI		INCIDENZA MANODOPERA	
		Part. U.	Lungh.	Largh.	H/Peso			Unitario	Totale	% mdo	manodopera
	<b>PARETI E SOLAI</b>										
A20.001.010	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne (10-20% del totale).										
	<b>Aula 30</b>	0,1			50,00	<b>5,00</b>					
	<b>aula 302</b>	0,1			75,00	<b>7,50</b>					
	<b>aula 303</b>	0,2			70,00	<b>14,00</b>					
	<b>aula 301</b>	0,1			88,00	<b>8,80</b>					
	<b>scale</b>	0,2			42,00	<b>8,40</b>					
	<b>locale tecnico piano secondo</b>	0,1			20,00	<b>2,00</b>					
						<b>45,70</b>	<b>Mq</b>	<b>4,89</b>	<b>223,47</b>	<b>59,00%</b>	<b>131,85</b>
B01.031.010	Raschiatura/scartavetratura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti										
	PARETI										
	<b>Aula 31</b>		9,00		3,00	27,00					
	<b>Aula 33</b>		15,50		3,00	46,50					
	<b>Aula 35</b>		15,50		3,00	46,50					
	<b>Aula 36</b>		16,40		3,00	49,20					
	<b>Aula 37</b>		15,50		3,00	46,50					
	<b>aula 303</b>		4,25		3,00	12,75					
	<b>locale tecnico piano secondo</b>		7,50		3,00	22,50					
	<b>servizi igienici piano secondo 1</b>		24,50		1,00	24,50					
	<b>servizi igienici piano secondo 2</b>		24,50		1,00	24,50					
	<b>loc servizio piano secondo</b>		7,80		1,00	7,80					
	<b>servizi igienici piano primo 1</b>		24,50		1,00	24,50					
	<b>servizi igienici piano primo 2</b>		24,50		1,00	24,50					
	<b>loc servizio piano primo</b>		7,80		1,00	7,80					
	<b>servizi igienici piano terra 1</b>		24,50		1,00	24,50					
	<b>servizi igienici piano terra 2</b>		24,50		1,00	24,50					
	<b>loc servizio piano terra</b>		7,80		1,00	7,80					
	<b>disimpegno spogliatoi</b>		60,30		3,50	211,05					
	<b>spogliatoio 1</b>		24,90		3,00	74,70					
	<b>docce 1</b>		19,90		1,20	23,88					
	<b>servizi igienici spogliatoio 2</b>		24,80		1,20	29,76					
	<b>docce 2</b>		24,70		3,00	74,10					
	<b>servizi igienici</b>		19,70		1,20	23,64					
	<b>SOLAI</b>										
	<b>Aula 30</b>				50,00	50,00					
	<b>aula 302</b>				75,00	75,00					
	<b>aula 303</b>				70,00	70,00					
	<b>aula 301</b>				88,00	88,00					
	<b>Aula 21</b>				49,50	49,50					
	<b>Aula 23</b>				50,50	50,50					
	<b>Aula 25</b>				50,50	50,50					
	<b>Aula 26</b>				51,00	51,00					
	<b>Aula 27</b>				51,00	51,00					
	<b>Aula 11</b>				50,00	50,00					
	<b>Aula 13</b>				50,50	50,50					
	<b>SOLAI DISIMPEGNI VANO SCALA</b>										
	<b>scale piano primo/terra/seminterrato/interrato+disimepegno</b>	4			42,00	168,00					
						<b>1.652,10</b>	<b>Mq</b>	<b>4,85</b>	<b>8.012,69</b>	<b>78,00%</b>	<b>6.249,89</b>
A20.001.005.a	Preparazione delle superfici murarie con isolante acrilico all'acqua, che favorisce un buon aggancio per la pittura successiva.										
	PARETI										
	<b>Aula 31</b>		9,00		3,00	27,00					
	<b>Aula 33</b>		15,50		3,00	46,50					
	<b>Aula 33</b>		15,50		3,00	46,50					

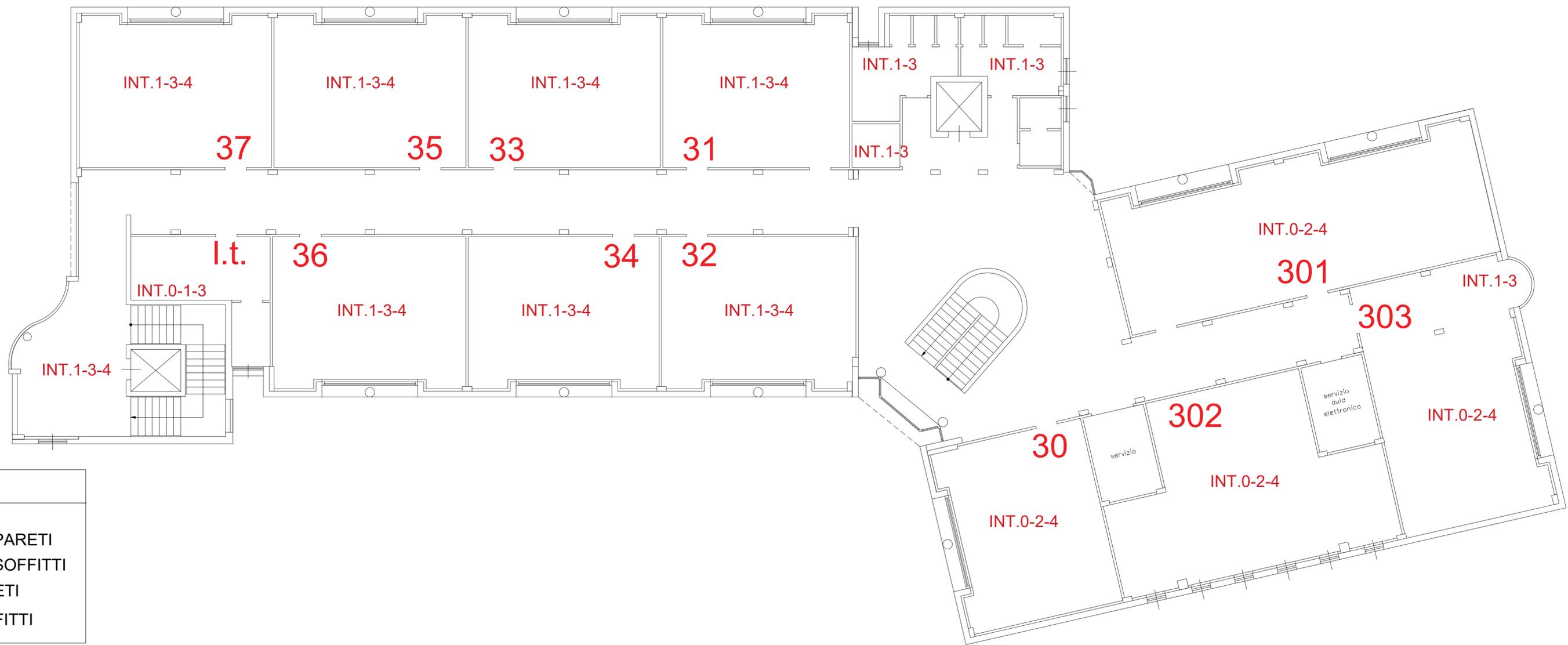
	Aula 35	a dedrarre finestre	-1	4,05		2,00	-	8,10					
				15,50		3,00		46,50					
	Aula 36	a dedrarre finestre	-1	4,05		2,00	-	8,10					
				16,40		3,00		49,20					
	Aula 37	a dedrarre finestre	-1	4,05		2,00	-	8,10					
				15,50		3,00		46,50					
	aula 303	a dedrarre finestre	-1	4,05		2,00	-	8,10					
	locale tecnico piano secondo			4,50		3,00		13,50					
	servizi igienici piano secondo 1			7,50		3,00		22,50					
	servizi igienici piano secondo 2			24,50		1,00		24,50					
	loc servizio piano secondo			24,50		1,00		24,50					
	servizi igienici piano primo 1			7,80		1,00		7,80					
	servizi igienici piano primo 2			24,50		1,00		24,50					
	loc servizio piano primo			24,50		1,00		24,50					
	servizi igienici piano terra 1			7,80		1,00		7,80					
	servizi igienici piano terra 2			24,50		1,00		24,50					
	loc servizio piano terra			24,50		1,00		24,50					
	disimpegno spogliatoi			7,80		1,00		7,80					
	spogliatoio 1			60,30		3,50		211,05					
	docce 1			24,90		3,00		74,70					
	servizi igienici spogliatoio 2			19,90		1,20		23,88					
	docce 2			24,80		1,20		29,76					
	servizi igienici			24,70		3,00		74,10					
	SOLAI			19,70		1,20		23,64					
	Aula 30			25,10		1,20		30,12					
	aula 302					50,00		50,00					
	aula 303					75,00		75,00					
	aula 301					70,00		70,00					
	Aula 21					88,00		88,00					
	Aula 23					49,50		49,50					
	Aula 25					50,50		50,50					
	Aula 26					50,50		50,50					
	Aula 27					51,00		51,00					
	Aula 11					51,00		51,00					
	Aula 13					50,00		50,00					
	VANO SCALA PARETI E PILASTRI					50,50		50,50					
	androne vano scala+pilastr		5	25,50		3,00		382,50					
	rampe vano scala h media		5	21,00		4,50		472,50					
	VANO SCALA PROIEZIONE ORIZZONTALE RAMPE												
	scale piano primo/terra/seminterrato/interrato+disimepegno		4			60,00		240,00					
								<b>2.579,85</b>	<i>Mq</i>	<b>2,39</b>	<b>6.165,84</b>	46,00%	2.836,29
A20.001.020	Fondo riempitivo a grana grossa al sol di silicato, per interni e per cartongesso, bianco, a norma DIN EN 13 300, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo CONTROSOFFITTO IN LASTRE CARTONGESSO												
	Aula 31					49,50		49,50					
	Aula 32					51,00		51,00					
	Aula 33					50,50		50,50					
	Aula 34					50,50		50,50					
	Aula 35					50,50		50,50					
	Aula 36					51,00		51,00					
	Aula 37					51,00		51,00					
	scale piano secondo+disimepegno					65,50		65,50					
								<b>419,50</b>	<i>Mq</i>	<b>3,26</b>	<b>1.367,57</b>	42,00%	574,38
A20.013.005.b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura:con idrosmalto satinato PARETI ZOCCOLO												
	Aula 31			9,00		1,60		14,40					
	Aula 33			15,50		1,60		24,80					
	Aula 35			15,50		1,60		24,80					
	Aula 36			16,40		1,60		26,24					
	Aula 37			15,50		1,60		24,80					
	aula 303			4,25		1,60		6,80					
								<b>121,84</b>	<i>Mq</i>	<b>9,25</b>	<b>1.127,02</b>	47,00%	529,70



## STIMA COSTI DELLA SICUREZZA

F01.064.005.a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m				2,00	2,00			
						<b>2,00</b>	<i>Cad</i>	<b>70,77</b>	<b>141,54</b>
F01.064.005.b	per altezze fino a 3,6 m, per ogni periodo ulteriore di 10 giorni lavorativi di utilizzo	3,00			2,00	6,00			
						<b>6,00</b>	<i>Cad</i>	<b>7,02</b>	<b>42,12</b>
F01.052.005.a	Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, scale di collegamento tra i piani di lavoro, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni								
	<b>scale</b>	3,00	5,60		4,00	67,20			
						<b>67,20</b>	<i>mq</i>	<b>10,47</b>	<b>703,58</b>
F01.052.005.c	smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere								
	<b>scale</b>	5,00	5,60		4,00	112,00			
						<b>112,00</b>	<i>mq</i>	<b>4,04</b>	<b>452,48</b>
F01.055.005.a	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori								
	<b>scale</b>	3,00			18,00	54,00			
						<b>54,00</b>	<i>mq</i>	<b>5,05</b>	<b>272,70</b>
F01.025.070	Delimitazione zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso,...) realizzata con la stesura di un doppio ordine di nastro in polietilene stampato bicolore (bianco e rosso), sostenuto da appositi paletti di sostegno in ferro, altezza 1,2 m, fissati nel terreno a distanza di 2 m, compresa fornitura del materiale, da considerarsi valutata per tutta la durata dei lavori, montaggio e smontaggio della struttura								
	<b>delimitazione corridoi e accessi servizi</b>		24,00			24,00			
						<b>24,00</b>	<i>m</i>	<b>9,96</b>	<b>239,04</b>
F01.028.010.a	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 115 x 160 mm								
		3,00				3,00			
						<b>3,00</b>	<i>cad</i>	<b>0,59</b>	<b>1,77</b>
<b>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA</b>									<b>1.853,23</b>

A	IMPORTO LAVORI	50.934,01
	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	1.853,23
B	IMPORTO LAVORI	52.787,24
	IVA AL 22%	11.613,19
C	<b>TOTALE A+B</b>	<b>64.400,44</b>



**LEGENDA**

INT.0\_STUCCATURA  
 INT.1\_SCARTAVETRATURA PARETI  
 INT.2\_SCARTAVETRATURA SOFFITTI  
 INT.3\_TINTEGGIATURA PARETI  
 INT.4\_TINTEGGIATURA SOFFITTI



**PROVINCIA  
DI PARMA**

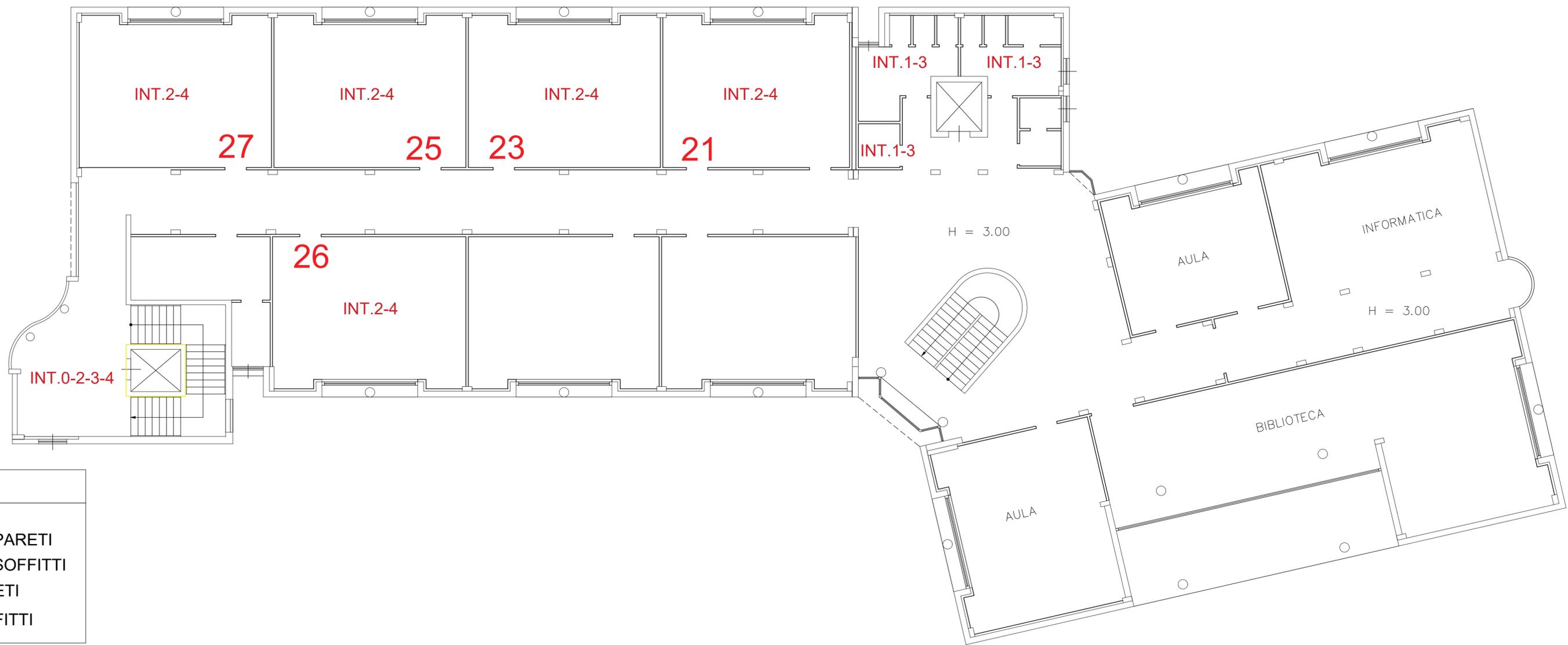
Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**ITSOS GADDA DI FORNOVO**  
Via Nazionale n.6 Fornovo di Taro (PR)

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA  
ITIS GADDA DI FORNOVO  
CUP: D82B23004390003  
**Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
E DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Chiara Falconieri  
Funzionario U.O. Edilizia Scolastica

EM/REV.	DATA	APPROVATO	DESCRIZIONE ELABORATO	CODICE ELABORATO
Emissione	06.2025	06.2025	PLANIMETRIA PIANO SECONDO	<b>1</b>



**LEGENDA**

- INT.0\_ STUCCATURA
- INT.1\_ SCARTAVETRATURA PARETI
- INT.2\_ SCARTAVETRATURA SOFFITTI
- INT.3\_ TINTEGGIATURA PARETI
- INT.4\_ TINTEGGIATURA SOFFITTI



**PROVINCIA  
DI PARMA**

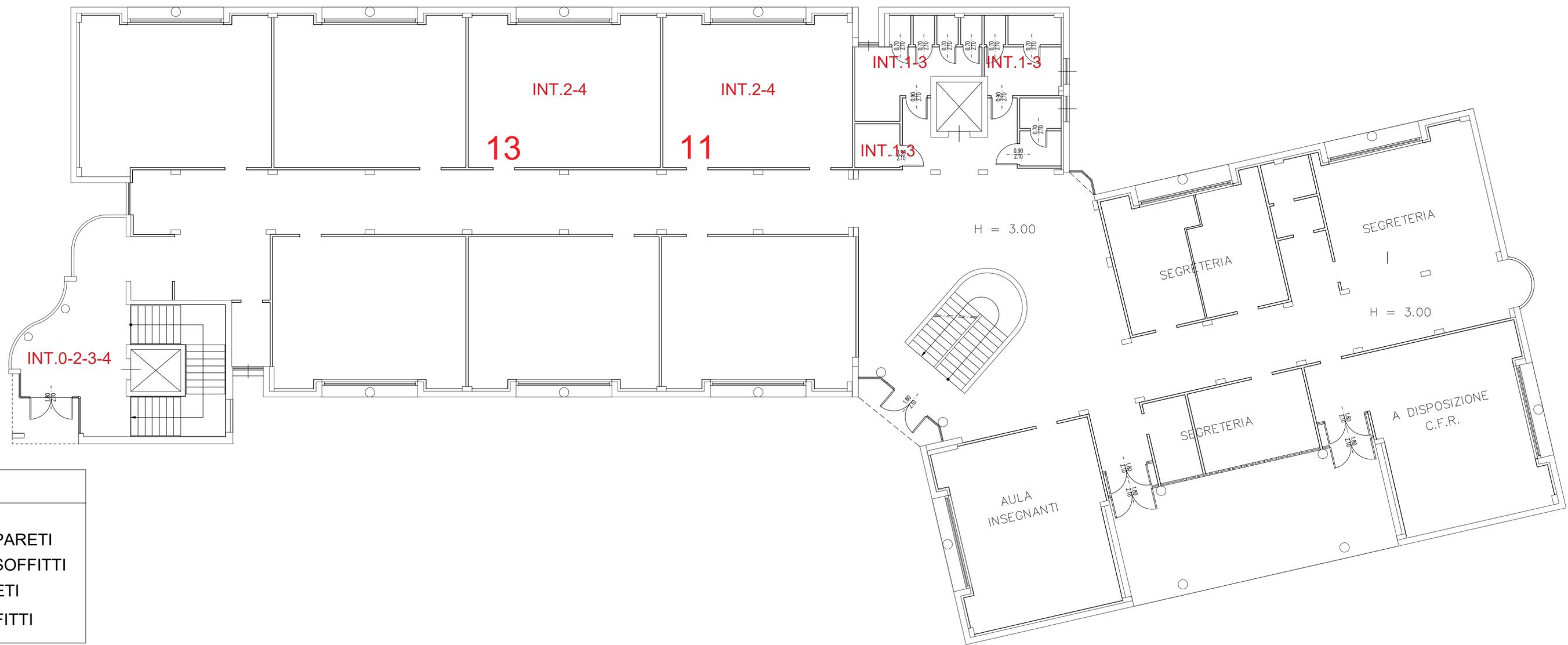
Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**ITSOS GADDA DI FORNOVO**  
Via Nazionale n.6 Fornovo di Taro (PR)

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA  
ITIS GADDA DI FORNOVO  
CUP: D82B23004390003  
**Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
E DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Chiara Falconieri  
Funzionario U.O. Edilizia Scolastica

EM/REV.	DATA	APPROVATO	DESCRIZIONE ELABORATO	CODICE ELABORATO
Emissione	06.2025	06.2025	PLANIMETRIA PIANO PRIMO	<b>2</b>



**LEGENDA**

INT.0	STUCCATURA
INT.1	SCARTAVETRATURA PARETI
INT.2	SCARTAVETRATURA SOFFITTI
INT.3	TINTEGGIATURA PARETI
INT.4	TINTEGGIATURA SOFFITTI



**PROVINCIA  
DI PARMA**

Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

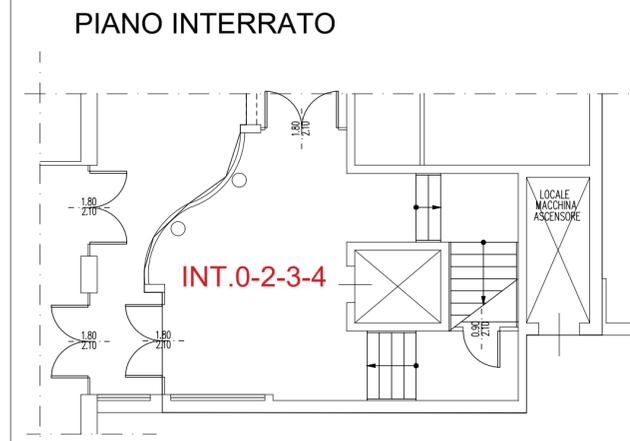
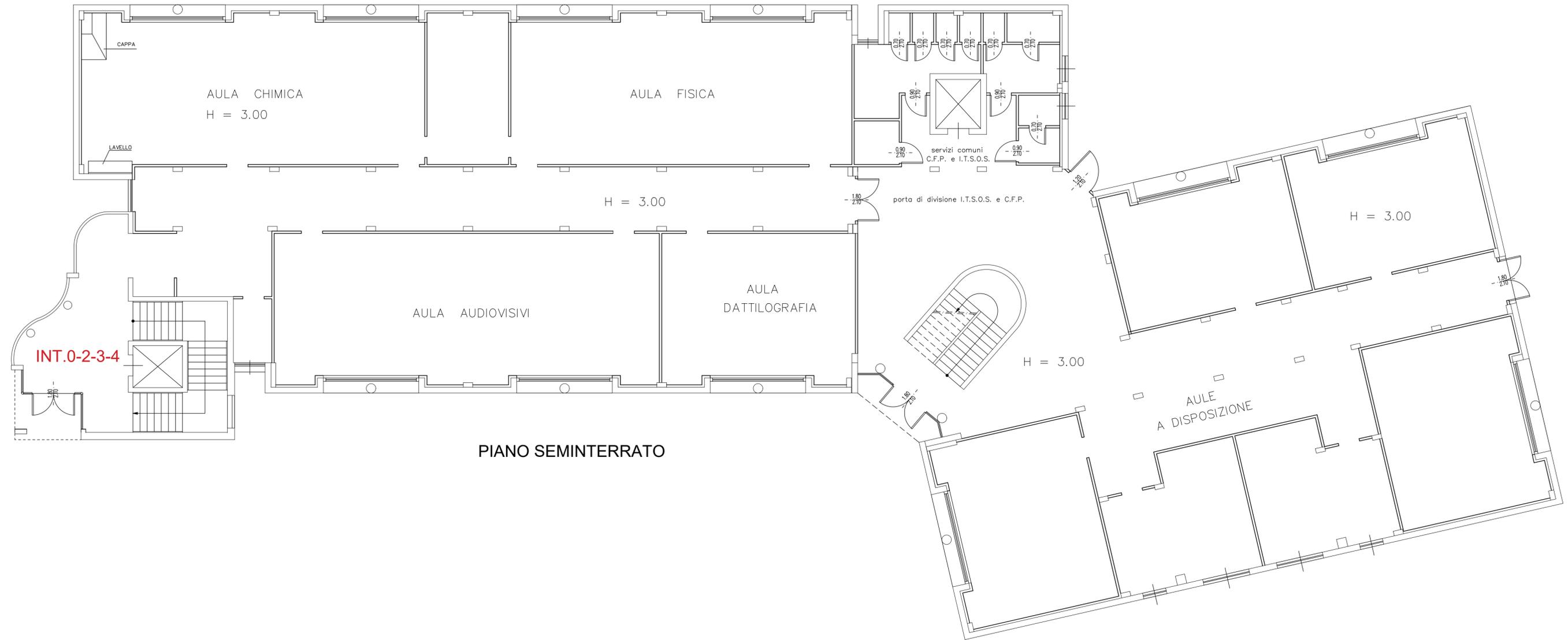
**ITSOS GADDA DI FORNOVO**  
Via Nazionale n.6 Fornovo di Taro (PR)

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA  
ITIS GADDA DI FORNOVO  
CUP: D82B23004390003  
**Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
E DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Chiara Falconieri  
Funzionario U.O. Edilizia Scolastica

EM/REV.	DATA	APPROVATO	DESCRIZIONE ELABORATO	CODICE ELABORATO
Emissione	06.2025	06.2025	PLANIMETRIA PIANO TERRA	<b>3</b>

- LEGENDA**
- INT.0\_STUCCATURA
  - INT.1\_SCARTAVETRATURA PARETI
  - INT.2\_SCARTAVETRATURA SOFFITTI
  - INT.3\_TINTEGGIATURA PARETI
  - INT.4\_TINTEGGIATURA SOFFITTI



**PROVINCIA DI PARMA**

Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**ITSOS GADDA DI FORNOVO**  
Via Nazionale n.6 Fornovo di Taro (PR)

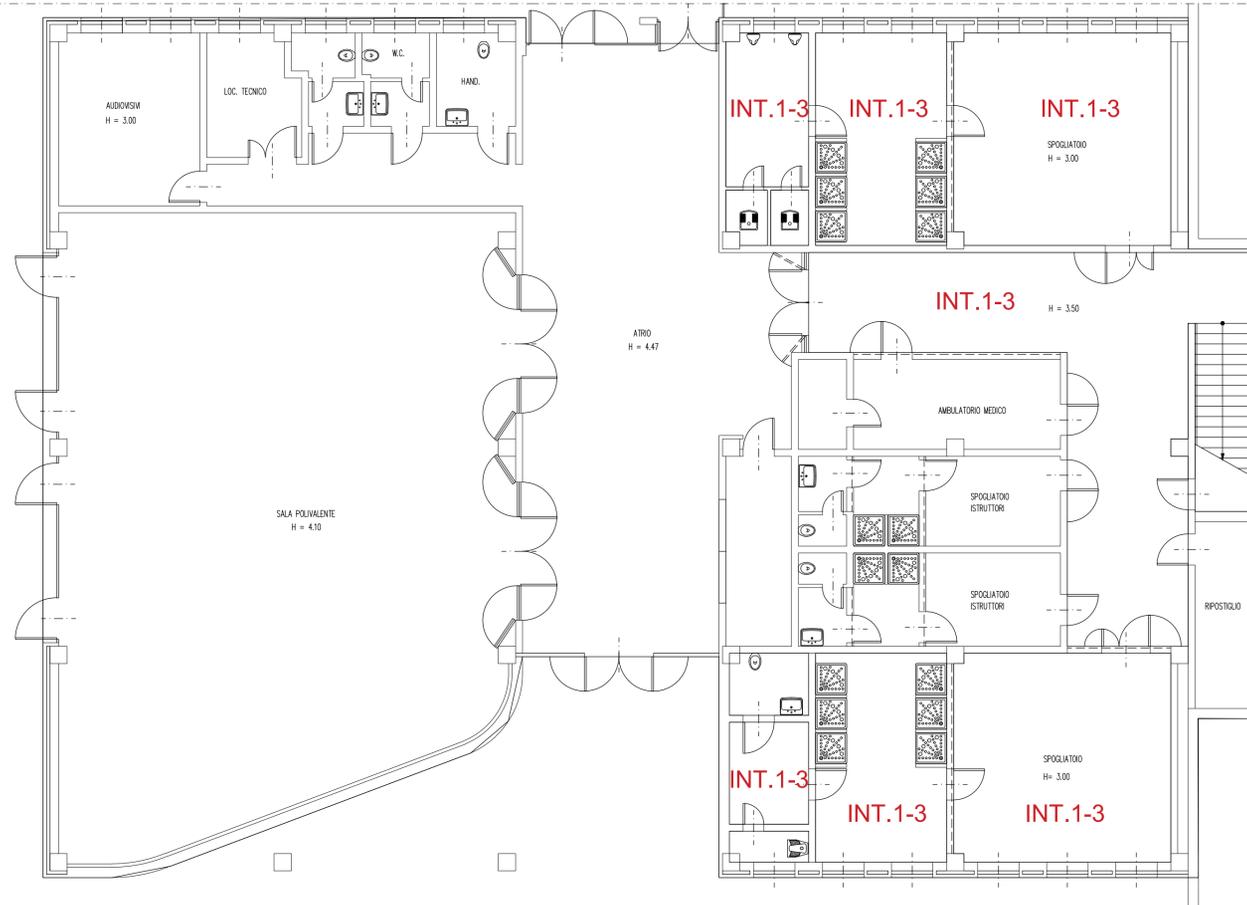
LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA  
ITIS GADDA DI FORNOVO  
CUP: D82B23004390003  
**Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
E DIRETTORE DEI LAVORI**  
Arch. Chiara Falconieri  
Funzionario U.O. Edilizia Scolastica

EM/REV.	DATA	APPROVATO	DESCRIZIONE ELABORATO	CODICE ELABORATO
Emissione	06.2025	06.2025	PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO E STRALCIO PIANO INTERRATO	<b>4</b>

**LEGENDA**

- INT.0\_STUCCATURA
- INT.1\_SCARTAVETRATURA PARETI
- INT.2\_SCARTAVETRATURA SOFFITTI
- INT.3\_TINTEGGIATURA PARETI
- INT.4\_TINTEGGIATURA SOFFITTI



**PROVINCIA  
DI PARMA**

Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**ITSOS GADDA DI FORNOVO**  
Via Nazionale n.6 Fornovo di Taro (PR)

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA  
ITIS GADDA DI FORNOVO  
CUP: D82B23004390003  
**Ripristino locali oggetto di infiltrazione**

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
E DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Chiara Falconieri  
Funzionario U.O. Edilizia Scolastica

EM./REV.	DATA	APPROVATO	DESCRIZIONE ELABORATO	CODICE ELABORATO
Emissione	06.2025	06.2025	PLANIMETRIA SPOGLIATOI PALESTRA	<b>5</b>

## ELENCO PREZZI UNITARI

### Ripristino locali oggetto di infiltrazione

Tariffa	Descrizione dell'articolo	u.m.	IMPORTI	INCIDENZA MANODOPERA
			Unitario	% mdo
A20.001.010	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne (10-20% del totale).	<i>Mq</i>	<b>4,89</b>	59,00%
B01.031.010	Raschiatura/scartavetratura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	<i>Mq</i>	<b>4,85</b>	78,00%
A20.001.005.a	Preparazione delle superfici murarie con isolante acrilico all'acqua, che favorisce un buon aggancio per la pittura successiva.	<i>Mq</i>	<b>2,39</b>	46,00%
A20.001.020	Fondo riempitivo a grana grossa al sol di silicato, per interni e per cartongesso, bianco, a norma DIN EN 13 300, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo	<i>Mq</i>	<b>3,26</b>	42,00%
A20.013.005.b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura:con idrosmalto satinato	<i>Mq</i>	<b>9,25</b>	47,00%
A20.010.005.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: vinilacrilica traspirante	<i>Mq</i>	<b>8,52</b>	63,00%
NP01	Pitturazione delle superfici in calcestruzzo mediante l'applicazione di geopittura minerale certificata, ecocompatibile, a base di microparticelle geoattive di silicati (tipo Geolite Microsilicato). L'applicazione dovrà avvenire in almeno due strati tramite pennello o rullo.	<i>Mq</i>	<b>16,46</b>	63,00%
NP02	Fornitura e posa in opera di protezione pavimenti e attrezzatura scolastica con teli in pvc	<i>Mq</i>	<b>1,19</b>	25,00%
M01.001.020	Comune edile	<i>Ora</i>	<b>32,19</b>	100,00%

## RELAZIONE GENERALE

### LAVORI IN ECONOMICA 2 RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI FORNOVO

#### **Premessa**

In conformità a quanto previsto dall'art. 7 allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, tale relazione ha lo scopo di documentare le attività di intervento finalizzate al ripristino dei locali dell'Istituto Gadda di Fornovo, interessati da infiltrazioni d'acqua, durante l'intervento di Rifacimento della Copertura dell'Istituto Gadda di Fornovo.

#### **Descrizione dell'intervento**

Le verifiche tecniche e le ispezioni condotte hanno evidenziato la presenza di infiltrazioni d'acqua provenienti dalla copertura, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, causati da numerosi eventi atmosferici caratterizzati da temporali intensi e piogge torrenziali. Le aree interessate comprendono aule, servizi igienici, vano scala e locali tecnici, con evidenti infiltrazioni su pareti e soffitti.

#### **Obiettivi dell'intervento**

L'intervento si propone di:

- Ripristinare le superfici danneggiate;
- Garantire la durabilità degli ambienti;

#### **Modalità di esecuzione**

Le attività previste includono:

- Stuccatura di superfici interne
- Ritinteggio di aule, servizi igienici, vano scala e disimpegni

#### **Tempi e modalità di esecuzione**

I lavori saranno pianificati in modo da ridurre al minimo l'impatto sulle attività dell'istituto, prevedendone l'esecuzione durante in assenza di attività scolastica, nel periodo di luglio/agosto, con una durata stimata di 60gg. L'esecuzione sarà affidata a personale qualificato e nel rispetto del D.Lgs. 81/2008.

#### **Conclusioni**

L'intervento garantirà il ripristino della qualità degli spazi destinati all'attività scolastica.

Il tecnico

Arch. Chiara Falconieri





**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **816 / 2025**

Proposta n. 2134/2025

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003\_RIPRISTINO LOCALI OGGETTO DI INFILTRAZIONE CIG B746CE1545. AFFIDAMENTO A RONKINI DI RONCHINI ALBERTO E C. S.N.C. E IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 215450220000/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1029/2025 - euro €61.430,94*

----

*Rif. Bil. PEG 215450220000/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1026/2025 - euro €35,00*

----

Parma, li 03/07/2025

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale