



SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 118 del 22/07/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL PRESIDENTE

VISTI:

- la Legge n. 23 del 11/01/1996 ("Norme per l'edilizia scolastica") e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali") e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici") e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- la delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- il decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- il decreto del Presidente n. 12 del 31.01.2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- la delibera di Consiglio n. 1 del 11/02/2025 con cui è stata approvata la "I VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027;

- la delibera di Consiglio n. 6 del 31/03/2025 con cui è stata approvata la “II VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027”;
- la delibera di Consiglio n.17 del 27/05/2025 con cui è stata approvata la “III VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027”;
- il RENDICONTO DELLA GESTIONE 2024 approvato con delibera di Consiglio n. 11 del 29/04/2025;
-

RICHIAMATI INOLTRE:

- la delibera di Consiglio n. 5 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - 1A VARIAZIONE.
- la delibera di Consiglio n. 15 del 27/05/2025 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - 2A VARIAZIONE;

PREMESSO CHE:

- le proiezioni delle iscrizioni scolastiche riferite al prossimo anno didattico 2025/2026, mettono l'Amministrazione Provinciale nella condizione di dover garantire la disponibilità di nuovi spazi da adibire all'istruzione;
- a seguito della ricognizione effettuata nelle scorse settimane, è emersa l'opportunità di utilizzare ulteriori spazi didattici, all'interno di diversi immobili scolastici di proprietà della Provincia di Parma;
- il contesto esaminato necessita di interventi manutentivi necessari ad adattare i locali alle esigenze scolastiche;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- con Determina n. 528 del 30/04/2025, la Dirigente del Servizio interessato, Ing. Elisa Botta, ha individuato, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, come Responsabile Unico del Progetto in questione, il geom. Moreno Trentini;
- con Determina Dirigenziale n.856 del 10/07/2025 è stato affidato l'incarico professionale per la Progettazione esecutiva e direzione lavori, all'operatore economico Ing. COLLA LUCA, Via Tazio Nuvolari, 44/A - 43122 Parma (PR)- P. IVA 02320810340 per un importo totale di € 14.301,82 oltre a cassa previdenziale e I.V.A. di legge;
- con Determina Dirigenziale n.857 del 10/07/2025 è stato affidato l'incarico professionale per il Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la Verifica delle Scale di Emergenza degli Istituti Ulivi, Rondani, Melloni, Romagnosi e stendere relazione analisi dello stato manutentivo con indicazioni di eventuali interventi, all'operatore economico Ing. REVERBERI ALESSANDRO, Via Omero, 8 - 43123 Parma (PR), P. IVA 02343130346 per un importo pari a € 6.787,50, oltre a cassa previdenziale ed esente I.V.A. in quanto aderente al regime forfetario, per un totale complessivo di € 7.059,00;
- in data 15/07/2025 l'ing COLLA LUCA e l'ing. REVERBERI ALESSANDRO hanno trasmesso alla presente Amministrazione Provinciale il progetto esecutivo dell'intervento suddetto, acquisito al prot. 21550/2025 del 15/07/2025);

DATO ATTO CHE:

- il progetto esecutivo ricevuto risulta composto dai seguenti elaborati:

N.	SPEC	COD	DESCRIZIONE	EMISSIONE
1	GE	EE	Elenco elaborati	Luglio 2025
2	GE	RIG	Relazione illustrativa generale	Luglio 2025

3	GE	CSA1	Capitolato speciale d'appalto parte I - parte amministrativa	Luglio 2025
4	GE	CSA2	Capitolato speciale d'appalto parte II - parte tecnica edile	Luglio 2025
5	GE	QTE	Quadro Tecnico Economico	Luglio 2025
6	GE	CME	Computo metrico estimativo	Luglio 2025
7	GE	EPU	Elenco prezzi unitari	Luglio 2025
8	GE	AP	Analisi dei prezzi	Luglio 2025
9	GE	QIM	Quadro incidenza della mano d'opera	Luglio 2025
10	GE	CRL	Cronoprogramma Lavori	Luglio 2025
11	GE	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera	Luglio 2025
12	GE	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	Luglio 2025
13	GE	R01	Relazione tecnica degli interventi	Luglio 2025
14	ED	TAV_01	Interventi I.T.T. "Rondani"	Luglio 2025
15	ED	TAV_02	Interventi licea artistico "Toschi"	Luglio 2025
16	ED	TAV_03	Interventi I.P.S.I.A. "Levi"	Luglio 2025
17	ED	TAV_04	Interventi I.S.I.S.S "Giordani"	Luglio 2025
18	ED	TAV_05	Interventi liceo scientifico "Marconi"	Luglio 2025
19	ED	TAV_06	Interventi palestra "Oltretorrente"	Luglio 2025
20	ED	TAV_07	Interventi piazzetta Viale Caprera	Luglio 2025

- il quadro tecnico economico del progetto presentato, complessivamente ammontante ad € 230.000,00, risulta suddiviso come da tabella sotto riportata:

Manutenzione straordinaria e creazione di nuovi spazi didattici in vari edifici scolastici. CUP D92B25000510003		
QTE		
IMPORTO LAVORI		
A	Importi lavorazioni	
A1	I.T.T. "RONDANI"	56.621,12
A2	LICEO ARTISTICO "TOSCHI"	20.003,14
A3	I.S.I.S.S. "GIORDANI"	3.440,94
A4	I.P.S.I.A. "LEVI"	21.894,27
A5	SUCCURSALE I.S.I.S.S. "GIORDANI"	449,19
A6	PALESTRA "OLTRETORRENTE"	16.171,80
A7	PIAZZETTA VIALE CAPRERA	12.420,00
A8	LICEO SCIENTIFICO "MARCONI"	7.288,86
A9	VARIE	7.424,77
	Sommano lavori	145.714,09
IMPORTO LAVORI		
B	Importi oneri della sicurezza	

B1	I.T.T. "RONDANI"	930,52
B2	LICEO ARTISTICO "TOSCHI"	471,92
B3	I.S.I.S.S. "GIORDANI"	81,03
B4	I.P.S.I.A. "LEVI"	171,72
B5	SUCCURSALE I.S.I.S.S. "GIORDANI"	100,95
B6	PALESTRA "OLTRETORRENTE"	429,72
B7	PIAZZETTA VIALE CAPRERA	100,95
B8	LICEO SCIENTIFICO "MARCONI"	100,95
B9	VARIE	798,15
	Sommano oneri sicurezza	3.185,91
A+B	TOTALE LAVORI (A+B)	148.900,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA		
C1	Imprevisti e lavori in economia art. 42 c.3 lett.b) D.P.R. 207/2010 (fino al 10% di A) - art.5.2 All.7 nuovo codice	14.377,80
C2	Accantonamento per maggiorazione prezzi	-
C3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-
C4	Fondo incentivante (2% di A)	2.978,00
C4.1	di cui per funzioni tecniche (80% di C4)	2.382,40
C4.2	di cui per l'innovazione (20% di C4)	595,60
C5.1	Spese tecniche da esternalizzare (calcolo come da allegato I.13 D.lgs 36/2023 e D.M. 17/06/2016)	24.000,00
C5.2		
C5	Spese tecniche da esternalizzare	24.000,00
C6	Contributi Cassa di previdenza (4% di C5)	960,00
C7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA (Protocollo Certificazione Energetica Ambientale)	500,00
C8	Contributo ANAC ex art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266	35,00
C9	I.V.A. su lavori (22% di A)	32.758,00
C10	I.V.A. su spese tecniche (22% di C5+C6)	5.491,20
C11	I.V.A. su lavori su spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA (22% di C7)	-
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA	81.100,00
H - TOTALE FINANZIAMENTO		230.000,00

CONSIDERATO CHE:

- in data 15/07/2025 è stata trasmessa, dal predetto RUP, la convocazione, prot. 21610 del 15/07/2025, finalizzata contraddittorio per verifica preventiva del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- in data, 16/07/2025, è avvenuto alle ore 11:00, in modalità remota, il predetto contraddittorio ed è stato quindi sottoscritto il "VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO" (ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023), allegato e parte integrante del presente atto;
- nella stessa giornata è stato emesso, dal predetto RUP, il "VERBALE DI VALIDAZIONE" (ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023), allegato e parte integrante del presente atto;

RILEVATO CHE:

- la specifica tipologia dell'intervento previsto non necessita di titoli abilitativi ulteriori rispetto a quelli già acquisiti;
- l'intervento è conforme ai piani urbanistici e alla normativa vigente;
- la progettazione dell'intervento è stata correttamente articolata, ai sensi dell'art. 41 comma 5 e Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, in un'unica fase (progettazione esecutiva);
- gli interventi in questione, considerata l'entità economica stimata e la tipologia di opere previste (manutenzione straordinaria), non sono soggetti agli obblighi in materia di digitalizzazione dei processi e di modellazione informativa previsti all'art. 43, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il progetto esecutivo ed i documenti che lo compongono sono conformi a quanto previsto dall'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. n.36/2023 ss.mm.ii.;

RITENUTO:

- di dover provvedere all'approvazione dei seguenti documenti, allegati e parti integranti del presente atto:
 - o VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO" (ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023) redatto dal RUP dell'intervento, geom. Moreno Trentini, in contraddittorio con i progettisti;
 - o "VERBALE DI VALIDAZIONE" (ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023) redatto dal RUP dell'intervento, geom. Moreno Trentini;
- di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo di "PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003, allegato e parte integrante del presente atto;
- di dare atto delle ristrettissime tempistiche dell'intervento derivanti dall'imprescindibile necessità di consegnare gli spazi a ridosso dell'inizio del prossimo anno scolastico e quindi di procedere con un affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs 36/2023;

CONSTATATO CHE:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici- annualità 2025 (numero intervento CUI L80015230347202500082);
- per il progetto in questione è stato acquisito il CUP: D92B25000510003;
- l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria all'interno del BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027, annualità 2025;
- i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota I.V.A. ordinaria;
- ai sensi dell'Art. 200 del D.Lgs. 267/2000, vista la tipologia di lavori, i maggiori oneri di gestione saranno imputati sui bilanci competenti una volta realizzata l'opera;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio proponente in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

- di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- di prendere atto dell'atto di nomina del Responsabile Unico del Progetto, emesso dalla Dirigente del Servizio interessato, Ing. Elisa Botta, con il quale è stato individuato, vista la natura e le caratteristiche del progetto in questione, nell'interesse dell'Ente, il geom. Moreno Trentini;
- di approvare i seguenti documenti, allegati e parti integranti del presente atto:
 - o VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO" (ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023) redatto dal RUP dell'intervento, Geom. Moreno Trentini, in contraddittorio con i progettisti;
 - o "VERBALE DI VALIDAZIONE" (ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023) redatto dal RUP dell'intervento, Geom. Moreno Trentini
- di approvare il progetto esecutivo DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003, allegato e parte integrante del presente atto;
- di dare atto delle tempistiche dell'intervento derivanti dall'imprescindibile necessità di consegnare gli spazi a ridosso dell'inizio del prossimo anno scolastico e quindi di procedere con un affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs 36/2023;
- di dare atto che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria all'interno del BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027, annualità 2025, contabilizzato al PEG capitolo 215450220000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI", titolo II, missione 4 (istruzione e diritto allo studio), programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Codice V Livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2025 -2027, annualità 2025;
- di attestare che l'importo complessivo del quadro economico, pari ad € 230.000,00, risulta finanziato con avanzo disponibile di amministrazione applicato con la terza variazione di bilancio di cui alle premesse, a seguito dell'approvazione del Rendiconto di gestione 2024;
- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui al d.lgs. 36/2023.

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)

con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

Il Funzionario incaricato d
Elevata Qualificazione

Servizio
EDILIZIA SCOLASTICA E
MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Unità Organizzativa
EDILIZIA SCOLASTICA

Viale Martiri
della Libertà n.15

43123 Parma
Tel. 0521 931710

E-mail

Sito internet Ente

Arch. Matteo Piovani

m.piovani@provincia.parma.it

www.provincia.parma.it

Parma, 16/07/2025

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN
VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003**

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023)

L'anno 2025 il giorno 16 del mese di LUGLIO, presso la Provincia di Parma, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, Geom. Moreno Trentini, in contraddittorio con i progettisti Ing. COLLA LUCA, Via Tazio Nuvolari, 44/A - 43122 Parma (PR)- P. IVA 02320810340, Ing. REVERBERI ALESSANDRO, Via Omero, 8 - 43123 Parma (PR), P. IVA 02343130346 convocati con nota prot. 21610/2025 del 15/07/2025, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, accerta quanto segue.

1. PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

PREMESSO CHE:

- le proiezioni delle iscrizioni scolastiche riferite al prossimo anno didattico 2025/2026, mettono l'Amministrazione Provinciale nella condizione di dover garantire la disponibilità di nuovi spazi da adibire all'istruzione;
- a seguito della ricognizione effettuata nelle scorse settimane, è emersa l'opportunità di utilizzare ulteriori spazi didattici, di modifica di alcuni locali esistenti rispetto a quelli disponibili nello scorso anno, in vari immobili, in particolare Istituto Rondani, Ipsia, Giordani sede e succursale, Marconi succursale linguistico.
- il contesto esaminato necessita di interventi manutentivi necessari ad adattare i locali alle esigenze scolastiche;
- Inoltre sono state inserite alcune modifiche impiantistiche alla illuminazione esterna delle aree adiacenti alla palestra Oltretorrente e di Piazzale Castelfidardo richiesta anche dalla Prefettura al fine di incrementare la sicurezza in tali spazi;

CONSIDERATO CHE

- la delibera di Consiglio n. 15 del 27/05/2025 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - 2A VARIAZIONE;
- la delibera di Consiglio n.17 del 27/05/2025 con cui è stata approvata la III VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027;
- la disponibilità nel solo periodo estivo degli immobili di cui all'intervento;

- con Determina Dirigenziale n.856 del 10/07/2025 è stato affidato l'incarico professionale per la Progettazione esecutiva, direzione lavori, all'Ing. Luca Colla;
- con Determina Dirigenziale n.857 del 10/07/2025 è stato affidato l'incarico professionale per il Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Verifiche Scale di Emergenza istituti Ulivi, Rondani, Melloni, Romagnosi e relazione analisi stato manutentivo con indicazioni di eventuali interventi, all'Ing. Reverberi Alessandro;
- in data 15/07/2025 è stato trasmesso alla presente Amministrazione Provinciale il progetto esecutivo dell'intervento suddetto, acquisito al prot. 21550/2025 del 15/07/2025);

2. ELENCO DEGLI ELABORATI (art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023)

Il progetto esecutivo, consegnato, risulta composto dai seguenti elaborati:

N.	SPEC	COD	DESCRIZIONE	EMISSIONE
1	GE	EE	Elenco elaborati	Luglio 2025
2	GE	RIG	Relazione illustrativa generale	Luglio 2025
3	GE	CSA1	Capitolato speciale d'appalto parte I - parte amministrativa	Luglio 2025
4	GE	CSA2	Capitolato speciale d'appalto parte II - parte tecnica edile	Luglio 2025
5	GE	QTE	Quadro Tecnico Economico	Luglio 2025
6	GE	CME	Computo metrico estimativo	Luglio 2025
7	GE	EPU	Elenco prezzi unitari	Luglio 2025
8	GE	AP	Analisi dei prezzi	Luglio 2025
9	GE	QIM	Quadro incidenza della mano d'opera	Luglio 2025
10	GE	CRL	Cronoprogramma Lavori	Luglio 2025
11	GE	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera	Luglio 2025
12	GE	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	Luglio 2025
13	GE	R01	Relazione tecnica degli interventi	Luglio 2025
14	ED	TAV_01	Interventi I.T.T. "Rondani"	Luglio 2025
15	ED	TAV_02	Interventi licea artistico "Toschi"	Luglio 2025
16	ED	TAV_03	Interventi I.P.S.I.A. "Levi"	Luglio 2025
17	ED	TAV_04	Interventi I.S.I.S.S "Giordani"	Luglio 2025
18	ED	TAV_05	Interventi liceo scientifico "Marconi"	Luglio 2025
19	ED	TAV_06	Interventi palestra "Oltretorrente"	Luglio 2025
20	ED	TAV_07	Interventi piazzetta Viale Caprera	Luglio 2025

3. Lgs. n. 36/2023)

Le verifiche sulla documentazione progettuale prodotta sono state condotte con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

A. **AFFIDABILITÀ**, per la quale sono state accertate:

- 1) l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza;
- 3) soluzione progettuale conforme alle prescrizioni impartite dai vari gestori di pubblici servizi presenti sul logo dell'intersezione;

B. **COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA**, per le quali sono state accertate:

- 1) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) la completezza documentale mediante il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

C. **LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ**, per le quali sono state accertate:

- 1) la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

D. **COMPATIBILITÀ**, per la quale sono state accertate:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nella fase precedente;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a. inserimento ambientale;
 - b. impatto ambientale;
 - c. funzionalità e fruibilità;
 - d. topografia;

- e. igiene, salute e benessere delle persone;
- f. durabilità e manutenibilità;
- g. coerenza dei tempi e dei costi;
- h. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

4. VERIFICA DELLA RISPONDEZZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI (art. 40 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023)
--

I documenti progettuali esaminati presentano le seguenti risponderenze alla normativa vigente:

- A. RELAZIONI GENERALI: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni facenti riferimento alle fasi precedenti;
- B. ELABORATI GRAFICI: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che, ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- C. CAPITOLATI, DOCUMENTI PRESTAZIONALI: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- D. DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA: è stato verificato ed accertato che:
 - 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
 - 2) prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti;
 - 3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
 - 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
 - 6) le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
 - 7) i totali calcolati sono corretti;
 - 8) il computo metrico estimativo e il capitolato speciale d'appalto individuano correttamente la categoria prevalente;
- E. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: è stato verificato e accertato che:

- 1) è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri;
 - 2) sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008;
- F. QUADRO ECONOMICO: è stato verificare ed accertato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;
- G. APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI: è stato verificato e accertato che trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria le lavorazioni previste in progetto non sono soggette ad autorizzazioni e/o pareri di legge.

VISTO QUANTO SOPRA

si dichiara che il progetto esecutivo relativo all'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003", rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, risulta conforme alla normativa vigente.

Il progettista incaricato
(Ing. Colla Luca)
(Ing. Reverberi Alessandro)

f.to digitalmente

La Responsabile Unico del Progetto
(Geom. Moreno Trentini)

f.to digitalmente



**PROVINCIA
DI PARMA**

Il Funzionario incaricato d
Elevata Qualificazione

Servizio
EDILIZIA SCOLASTICA E
MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Unità Organizzativa
EDILIZIA SCOLASTICA

Viale Martiri
della Libertà n.15

43123 Parma
Tel. 0521 931710

E-mail

m.piovani@provincia.parma.it

Sito internet Ente

www.provincia.parma.it

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI
IN VARI EDIFICI SCOLASTICI –**

CUP D92B25000510003

VERBALE DI VALIDAZIONE

(art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023)

L'anno **2025** il giorno 16 del mese di **LUGLIO**, presso la Provincia di Parma, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, Geom. Moreno Trentini, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base dell'esito positivo di tutte le verifiche e gli accertamenti sul progetto in questione, come risulta da relativo verbale del 16/07/2025,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il progetto esecutivo relativo "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI" **CUP D92B25000510003**, redatto dai progettisti incaricati Ing. Luca Colla e Reverberi Alessandro., avente quadro economico complessivo pari ad € 230.000,00 suddiviso come da tabella sotto riportata:

Manutenzione straordinaria e creazione di nuovi spazi didattici in vari edifici scolastici. CUP D92B25000510003		
QTE		
IMPORTO LAVORI		
A	Importi lavorazioni	
A1	I.T.T. "RONDANI"	56.621,12
A2	LICEO ARTISTICO "TOSCHI"	20.003,14
A3	I.S.I.S.S. "GIORDANI"	3.440,94
A4	I.P.S.I.A. "LEVI"	21.894,27
A5	SUCCURSALE I.S.I.S.S. "GIORDANI"	449,19
A6	PALESTRA "OLTRETORRENTE"	16.171,80
A7	PIAZZETTA VIALE CAPRERA	12.420,00
A8	LICEO SCIENTIFICO "MARCONI"	7.288,86
A9	VARIE	7.424,77
	Sommano lavori	145.714,09
IMPORTO LAVORI		
B	Importi oneri della sicurezza	

B1	I.T.T. "RONDANI"	930,52
B2	LICEO ARTISTICO "TOSCHI"	471,92
B3	I.S.I.S.S. "GIORDANI"	81,03
B4	I.P.S.I.A. "LEVI"	171,72
B5	SUCCURSALE I.S.I.S.S. "GIORDANI"	100,95
B6	PALESTRA "OLTRETORRENTE"	429,72
B7	PIAZZETTA VIALE CAPRERA	100,95
B8	LICEO SCIENTIFICO "MARCONI"	100,95
B9	VARIE	798,15
	Sommano oneri sicurezza	3.185,91
A+B	TOTALE LAVORI (A+B)	148.900,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA		
C1	Imprevisti e lavori in economia art. 42 c.3 lett.b) D.P.R. 207/2010 (fino al 10% di A) - art.5.2 All.7 nuovo codice	14.377,80
C2	Accantonamento per maggiorazione prezzi	-
C3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-
C4	Fondo incentivante (2% di A)	2.978,00
C4.1	di cui per funzioni tecniche (80% di C4)	2.382,40
C4.2	di cui per l'innovazione (20% di C4)	595,60
C5.1	Spese tecniche da esternalizzare (calcolo come da allegato I.13 D.lgs 36/2023 e D.M. 17/06/2016)	24.000,00
C5.2		
C5	Spese tecniche da esternalizzare	24.000,00
C6	Contributi Cassa di previdenza (4% di C5)	960,00
C7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA (Protocollo Certificazione Energetica Ambientale)	500,00
C8	Contributo ANAC ex art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266	35,00
C9	I.V.A. su lavori (22% di A)	32.758,00
C10	I.V.A. su spese tecniche (22% di C5+C6)	5.491,20
C11	I.V.A. su lavori su spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA (22% di C7)	-
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA	81.100,00
H - TOTALE FINANZIAMENTO		230.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

N.	SPEC	COD	DESCRIZIONE	EMISSIONE
1	GE	EE	Elenco elaborati	Luglio 2025
2	GE	RIG	Relazione illustrativa generale	Luglio 2025
3	GE	CSA1	Capitolato speciale d'appalto parte I - parte amministrativa	Luglio 2025
4	GE	CSA2	Capitolato speciale d'appalto parte II - parte tecnica edile	Luglio 2025
5	GE	QTE	Quadro Tecnico Economico	Luglio 2025
6	GE	CME	Computo metrico estimativo	Luglio 2025

7	GE	EPU	Elenco prezzi unitari	Luglio 2025
8	GE	AP	Analisi dei prezzi	Luglio 2025
9	GE	QIM	Quadro incidenza della mano d'opera	Luglio 2025
10	GE	CRL	Cronoprogramma Lavori	Luglio 2025
11	GE	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera	Luglio 2025
12	GE	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento	Luglio 2025
13	GE	R01	Relazione tecnica degli interventi	Luglio 2025
14	ED	TAV_01	Interventi I.T.T. "Rondani"	Luglio 2025
15	ED	TAV_02	Interventi licea artistico "Toschi"	Luglio 2025
16	ED	TAV_03	Interventi I.P.S.I.A. "Levi"	Luglio 2025
17	ED	TAV_04	Interventi I.S.I.S.S "Giordani"	Luglio 2025
18	ED	TAV_05	Interventi liceo scientifico "Marconi"	Luglio 2025
19	ED	TAV_06	Interventi palestra "Oltretorrente"	Luglio 2025
20	ED	TAV_07	Interventi piazzetta Viale Caprera	Luglio 2025

Parma, 16/07/2025

Il Responsabile Unico del Progetto
(Geom. Moreno Trentini)

f.to digitalmente



SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2393 /2025** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 22/07/2025

Sottoscritto dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale



SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **2393 / 2025** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP
D92B25000510003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente
la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini
della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del
rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime
parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Parma , 22/07/2025

Sottoscritto dal Responsabile
(MENOZZI IURI)
con firma digitale