



UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : PIOVANI MATTEO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 924 del 25/07/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO: PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003 - CIG: B7C1EA55C9 AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 555/2025;

DATO ATTO che

- per il sottoscritto Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;
- il Responsabile Unico del Progetto (a far tempo dal 01/05/2025), Geom. Moreno Trentini, ha fornito apposita dichiarazione di assenza di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- la delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- il decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

- il decreto del Presidente n. 12 del 31.01.2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- la delibera di Consiglio n. 1 del 11/02/2025 con cui è stata approvata la "I VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027";
- il decreto del presidente n. 24 DEL 03/03/2025 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2024;
- la delibera di Consiglio n. 6 del 31/03/2025 con cui è stata approvata la "II VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027";
- la delibera di Consiglio n. 11 del 29/04/2025 con cui è stato approvato il Rendiconto della gestione 2024;
- la delibera di Consiglio n.17 del 27/05/2025 con cui è stata approvata la "III VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027";
- la delibera di Consiglio n. 5 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - 1A VARIAZIONE.
- la delibera di Consiglio n. 15 del 27/05/2025 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - 2A VARIAZIONE;

RICHIAMATI INOLTRE:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

PREMESSO CHE:

- le proiezioni delle iscrizioni scolastiche riferite al prossimo anno didattico 2025/2026, mettono l'Amministrazione Provinciale nella condizione di dover garantire la disponibilità di nuovi spazi da adibire all'istruzione;
- a seguito della ricognizione effettuata nelle scorse settimane, è emersa l'opportunità di utilizzare ulteriori spazi didattici, all'interno di diversi immobili scolastici di proprietà della Provincia di Parma;
- il contesto esaminato necessita di interventi manutentivi necessari ad adattare i locali alle esigenze scolastiche, quali spostamento pareti, modifica impianti e controsoffitti;
- con Determina n. 528 del 30/04/2025, la Dirigente del Servizio interessato, Ing. Elisa Botta, ha individuato, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, come Responsabile Unico del Progetto in questione, il geom. Moreno Trentini;
- con Determina Dirigenziale n. 856 del 10/07/2025 è stato affidato l'incarico professionale per la Progettazione esecutiva e direzione lavori, all'operatore economico Ing. COLLA LUCA, Via Tazio Nuvolari, 44/A - 43122 Parma (PR)- P. IVA 02320810340, per un importo totale di € 14.301,82 oltre a cassa previdenziale e I.V.A. di legge;
- con Determina Dirigenziale n.857 del 10/07/2025 è stato affidato l'incarico professionale per il Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la Verifica delle Scale di Emergenza degli Istituti Ulivi, Rondani, Melloni, Romagnosi e stendere relazione analisi dello stato manutentivo con indicazioni di eventuali interventi, all'operatore economico Ing. REVERBERI ALESSANDRO, Via Omero, 8 - 43123 Parma (PR), P. IVA 02343130346, per un importo pari a € 6.787,50, oltre a cassa previdenziale ed esente I.V.A. in quanto aderente al regime forfetario, per un totale complessivo di € 7.059,00;
- in data 15/07/2025 l'Ing Colla Luca e l'Ing. Reverberi Alessandro hanno trasmesso alla presente Amministrazione Provinciale il progetto esecutivo dell'intervento suddetto, acquisito al prot. 21550/2025 del 15/07/2025;

DATO ATTO CHE con Decreto del Presidente n. 118 in data 22/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo stimato degli interventi previsti ammonta a complessivi €

230.000,00 come da Quadro Tecnico Economico complessivo, suddiviso, in prima ipotesi, come di seguito:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI – CUP D92B25000310003		
QTE		
IMPORTO LAVORI		
A	Lavori Rondani, Ipsia, Toschi, Giordani, Marconi, Palestra Oltretorrente,	
A1	Lavori	145.000,00
A2	Costi per la sicurezza	3.900,00
A	Sommano lavori	148.900,00
B	TOTALE LAVORI (A)	148 900,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA		
B1	Imprevisti e lavori in economia art. 42 c.3 lett.b) D.P.R. 207/2010 (fino al 10% di A) - art.5.2 All.7 nuovo codice	14.000,00
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.089,00
B3	Fondo incentivante (2% di A)	2.978,00
B4	Spese tecniche da externalizzare	24.000,00
B5	Contributi Cassa di previdenza (4% di C5)	960,00
B6	Contributo ANAC ex art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266	35,00
B7	I.V.A. su lavori (22% di A)	32.758,00
B8	I.V.A. su spese tecniche (22% di C5+C6)	5.280,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA	81 100,00
H - TOTALE FINANZIAMENTO		230 000,00

CONSTATATO CHE:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici- annualità 2025 (numero intervento CUI L80015230347202500082);
- per il progetto in questione è stato acquisito il CUP: D92B25000130003;
- l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria all'interno del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025;

RITENUTO INOLTRE:

- di prendere atto delle ristrettissime tempistiche dell'intervento derivanti dall'imprescindibile necessità di consegnare gli spazi a ridosso dell'inizio del prossimo anno scolastico;
- di prendere atto della sussistenza dei motivi di estrema urgenza, così come individuati nel Decreto Presidenziale n. 118 del 22/07/2025, non imputabili alla Stazione Appaltante dal momento che il finanziamento si è reso disponibile nel secondo trimestre 2025 e che il fabbisogno annuale di aule deriva dalle iscrizioni e dalla mobilità degli studenti delle scuole superiori della Provincia, i cui dati, ancorché non definitivi fino al mese di settembre, sono stati condivisi e mantenuti aggiornati fino al mese di aprile con l'Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia Romagna;
- di dare atto che occorre celermente provvedere ad affidare i lavori in oggetto;

- di individuare quale procedura di affidamento, in considerazione della dell'importo, della natura e delle caratteristiche dei lavori in oggetto, la procedura di cui all'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione:

- "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI – CUP D92B25000510003;
- quale entità economica stimata delle prestazioni di cui sopra, un valore pari ad € 148.900,00 (di cui euro lavori 145.000 e 3.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. di legge al 22% per € 32.758,00;
- la rispondenza delle prestazioni di cui sopra alla categoria CPV 45262522-6 Lavori edili;

APPURATO:

- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo poiché lavori di modesta entità suddivisi in diversi immobili;
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - o affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'art. 17 del D.lgs. 36/2023 disciplina le fasi dell'affidamento e, al comma 2, in caso di affidamento diretto, prevede che la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

VERIFICATO:

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che l'affidamento di che trattasi è di importo stimato superiore ad € 5.000, per cui questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori

centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

DATO ATTO CHE

- per le prestazioni di cui sopra, richiamate anche in oggetto, da una disamina della piattaforma SATER dei vari fornitori abilitati, è emerso che l'operatore economico CONSORZIO BIO EDIL, con sede in Via Antonio Ligabue n.8, 42025 Cavriago, P.IVA 02847080351 è in grado di espletare le prestazioni di cui necessita l'Amministrazione;
- in data 22/07/2025 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 23/07/2025, alle ore 18:00), tramite la piattaforma telematica SATER, trattativa n° PI330851-25, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola;
- l'operatore economico ha offerto euro 145.714,09 (oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.185,91), per un importo complessivo pari a € 148.900,00, oltre iva di legge;

RITENUTO:

- di affidare alla ditta CONSORZIO BIO EDIL, con sede in Via Antonio Ligabue n.8, 42025 Cavriago, P.IVA 02847080351 I lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003 per un importo di € 148.900,00 (+ IVA di legge), per un totale complessivo di euro € 181.658,00 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- di dover assumere conseguente e idoneo impegno di spesa;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, risulta accertata la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il presente provvedimento risulta valutato positivamente sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e dei vigenti Regolamenti dell'Ente;

PRECISATO CHE:

- con il presente provvedimento il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, assegnando direttamente, la procedura di affidamento delle prestazioni in oggetto;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
-

<i>fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:</i>	ESECUZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003 - CIG B7C1EA55C9
<i>importo del contratto:</i>	€ 148.900,00 oltre I.V.A. di legge
<i>forma del contratto:</i>	ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014

<i>modalità di scelta del contraente:</i>	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023
<i>clausole ritenute essenziali:</i>	quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento
<i>tempo di esecuzione:</i>	50 giorni naturali consecutivi per i lavori all'interno degli Istituti scolastici - 90 giorni per gli interventi esterni

- per l'affidamento in parola si è provveduto all'acquisizione del seguente CIG (indicato anche in oggetto) mediante il portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) di Intercent-ER: B7C1EA55C9;
- l'affidamento in parola è inoltre riconducibile al CUP (indicato anche in oggetto) di seguito riportato: **D92B25000510003**;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

TENUTO CONTO CHE, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023:

- sono state acquisite le dichiarazioni, rese dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii., relative al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- è stato acquisito il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'Art. 91 del D.lgs. 36/23 e la visura camerale, che è stato consultato il casellario ANAC e verificata la regolarità contributiva e fiscale dell'operatore economico affidatario, agli atti presso l'ufficio Edilizia Scolastica;
- è stata acquisita la patente a crediti di cui all'art. 27 del Decreto 9 Aprile 2008;
- E' stata verificata la iscrizione (domanda di rinnovo in corso) alla white list di cui alla DPCM 18 Aprile 2013;
- quando, in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

EVIDENZIATO CHE:

- il procedimento in oggetto, con cui è stata affidata direttamente la prestazione in oggetto previa trattativa espletata all'interno di piattaforma telematica, è stato sviluppato nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 del d.lgs. 36/2023, oltre che di quello di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, oltre che di quelli di tempestività, efficacia, economicità e correttezza;
- l'importo della prestazione affidata trova copertura finanziaria all'interno delle somme a disposizione individuate nel Quadro Tecnico Economico dell'opera pubblica in oggetto, così come approvato con D.P. n. 118 del 22/07/2025;

VISTI:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;

- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
- il Decreto Presidenziale n. 263/2023 del 20/12/2023;

VISTA la delibera ANAC n. 598 del 30/12/2024 riguardante i contributi di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in base alla quale per l'affidamento in oggetto l'Ente è tenuto a versare una somma pari ad € 35,00;

DATO ATTO che l'affidamento in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

DETERMINA

- di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), D.lgs. 36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola all'operatore economico CONSORZIO BIO EDIL, con sede in Via Antonio Ligabue n.8, 42025 Cavriago, P.IVA 02847080351, per un importo pari a € 148.900 compreso oneri di sicurezza, oltre I.V.A. di legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- di attestare, vista la documentazione pervenuta a corredo dell'offerta e l'esito dei controlli ad oggi espletati, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione in capo all'operatore economico con riferimento all'affidamento di cui sopra;
- di dare atto che ai sensi della delibera ANAC n. 621 del 19/12/2023 riguardante i contributi di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, l'Ente è tenuto a versare una somma pari ad € 35,00;
- di dare atto che la spesa complessiva della prestazione affidata, ammontante a € 181.658,00 I.V.A. inclusa + € 35,00 quale contributo di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, trova copertura all'interno delle somme a disposizione del quadro economico individuato come sopra, approvato con DP 118 del 22/07/2025;
- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la suddetta somma ammontante a € 181.693 I.V.A. inclusa e corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, all'interno del Quadro Tecnico Economico complessivo di € 230.000,00, come indicato sopra, contabilizzato al PEG capitolo 215450220000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI", titolo II, missione 4 (istruzione e diritto allo studio), programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Codice V Livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2025 -2027, annualità 2025, impegno 1187 (sub-imp.1072/25 e 1078/25);
- di dare comunicazione all'operatore economico affidatario dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del TUEL degli Enti locali;
- di procedere alla liquidazione della spesa per stati di avanzamento secondo i dettati del capitolato speciale d'appalto previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'operatore economico affidatario, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che le spese derivanti dalle obbligazioni di cui al presente atto sono esigibili nell'annualità 2025;
- di attestare che l'importo complessivo del quadro economico, pari ad € 230.000,00, risulta finanziato con avanzo disponibile di amministrazione applicato a seguito dell'approvazione del Rendiconto di gestione 2024;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto funzionario ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 2, delle "Linee guida per l'affidamento dei contratti pubblici – anno 2024" approvate con Decreto Presidenziale n. 263/2023 del 20/12/2023 la stipulazione del contratto riferito al presente atto *"avviene mediante scambio di proposta ed accettazione in forma scritta utilizzando le funzionalità delle piattaforme di negoziazione"*;
- di approvare la relativa lettera commerciale allegata alla presente determinazione;
- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

Sottoscritta dal Responsabile
(PIOVANI MATTEO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

**Servizio
EDILIZIA SCOLASTICA E
MANUTENZIONE DEL
PATRIMONIO**

Viale Martiri
della Libertà n.15
43123 Parma
Tel. 0521
931532/714/710

**Unità Organizzativa
EDILIZIA
SCOLASTICA/MANUTENZIONE
DEL PATRIMONIO**

La Dirigente / Il
Funzionario incaricato di
Elevata Qualificazione

E-mail

Sito internet Ente

Arch. Matteo Piovani

/ m.piovani@provincia.parma.it

www.provincia.parma.it

Parma, xx/xx/2025

Prot n. _____

Spett.le

LETTERA COMMERCIALE

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI

CUP: **D92B25000510003**

CIG: _____

PREMESSO CHE:

con determinazione n° xxx del xx/xx/2025 si è provveduto all'affidamento dei lavori in oggetto;
con il medesimo atto è stato approvato il presente schema di lettera commerciale regolante l'incarico;

SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Articolo 1 – Oggetto dell'incarico e parti interessate

Committente: Provincia di Parma con sede in V.le Martiri della Libertà, 15 – 43123 Parma rappresentata dalla Dirigente/dall'EQ dell'Ufficio Edilizia Scolastica/Manutenzione del Patrimonio del Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio, Arch. Matteo Piovani.

Operatore Economico incaricato:

La Provincia di Parma, con riferimento all'appalto in oggetto, conferisce all'Operatore Economico l'incarico per l'esecuzione dei seguenti Lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI";

L'incarico prevede principalmente le seguenti caratteristiche:

- Istituto Rondani: verrà demolita e ricostruita in posizione diversa una parete per un miglior sfruttamento degli spazi e la realizzazione di 2 laboratori.

Tale modifica comporterà modifica agli impianti idraulici ed elettrici, riposizionamento ed integrazione dell'impianto d'illuminazione, rifacimento parziale del controsoffitto in cartongesso

Per un miglioramento delle vie d'evacuazione in 4 laboratori del seminterrato verranno realizzate uscite di

sicurezza verso il cortile esterno mediante la demolizione dei tamponamenti esistenti e posa di porte con maniglione antipánico

- Istituto Toschi:

L'intervento si svolgerà tra i locali al piano seminterrato, dove verrà realizzato un locale mediante il montaggio di una parete vetrata con profili in alluminio; la stanza sarà adibita a contenere stampanti ed altro materiale didattico.

- Istituto Giordani: Manutenzione straordinario corrimano ingresso, modifica aula insegnanti.
Succursale Giordani di via Lazio:

L'Operatore Economico si impegna. L'intervento si svolgerà tra i locali al piano seminterrato adibiti a laboratorio informatico, dove verrà realizzata una parete in cartongesso a chiusura del vano che divide l'aula in due parti. A seguito dell'intervento si avranno 2 laboratori.

- Ipsia P. Levi:

L'intervento in oggetto si svolge al piano seminterrato dell'edificio; verranno demolite due pareti divisorie per un miglior sfruttamento degli spazi e la realizzazione di 2 laboratori pelletteria e cucito.

- ampliamento delle porte d'accesso con inserimento di maniglioni di sicurezza per l'uscita dai locali, ampliamento porte di accesso alle aule;

Istituto Giordani sede:

Intervento di ripristino degli ancoraggi di alcuni corrimani posti al piano terra dell'immobile, mediante rimozione dei tubolari e nuovo inghisaggio mediante ancoranti chimici.

Modifica tra i locali sala insegnanti e infermeria, mediante l'apertura di un varco nella parete in cartongesso che li divide. L'infermeria verrà spostata nel locale a fianco.

- Palestra Oltretorrente/Del Chicca:

Il progetto prevede diversi interventi nelle aree esterne alle palestre per migliorare la sicurezza.

E' prevista l'integrazione dell'illuminazione esterna per l'eliminazione di zone buie mediante la sostituzione di 20 lampade esistenti e il posizionamento di 13 nuovi corpi illuminanti.

Si procederà al ripristino del cancello scorrevole posteriore con l'inserimento di un motore per l'automazione;

il rifacimento di parte della recinzione su via Pintor compreso il cancello di accesso alla Palestra Del Chicca.

- Piazzetta Castelfidardo/via Caprera:

Il progetto prevede interventi per migliorare l'illuminazione dell'area sostituendo le lampade esistenti; 7 sui pali lungo il viale e 3 sugli immobili prospicienti la piazzetta.

- Altre opere:

- Sistemazione ed elettrificazione cancello tra Palestra Oltretorrente e Ist. Melloni, Sostituzione recinzione palestra DI Chicca su via Pintor;

La ditta si impegna a produrre i sotto riportati documenti:

- Relazioni e certificazioni dovute per legge, oltre a quelle espressamente richieste dalla Stazione Appaltante;

L'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, e ss.mm.ii., adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione.

Tutti gli elaborati prodotti, sia analitici (relazioni, calcoli, contabilità, ecc.) che tecnici (elaborati grafici, particolari, ecc.), dovranno essere prodotti dal Professionista o dall'esecutore all'Amministrazione Provinciale:

in formato cartaceo (almeno una copia);

in formato elettronico, sotto forma di documenti digital, sia in versione editabile (formati comunemente utilizzati e leggibili/modificabili con software di settore comunemente impiegati (.dwg, .doc, .jpg, .xls, ecc.)) che in versione non editabile, in duplice formato, uno non firmato (.pdf/a) e, qualora ricorrano i presupposti, uno sottoscritto digitalmente (.p7m o analogo).

Al fine di permettere una rapida gestione dei documenti, in particolare di quelli progettuali (se previsti nell'incarico), tutti gli elaborati forniti digitalmente:

- non dovranno contenere nel nome caratteri speciali;
- se i files in consegna sono numericamente maggiori di 5, dovranno essere raccolti in un archivio in formato .ZIP di dimensione inferiore a 100 MB (qualora necessario, occorrerà ottimizzare la dimensione dei files in quanto 100 MB è il valore limite sotto il quale rimanere). Dove risultasse necessario inserire più archivi, il nome dei file dovrà iniziare con il numero 1- e procedere progressivamente con lo stesso criterio (esempio 1-nomefile; 2-nomefile ecc.);
- ad ogni invio dovrà essere allegato un elenco dei file trasmessi con individuazione della relativa estensione.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del soggetto incaricato, l'Amministrazione è autorizzata all'utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

Qualora l'Amministrazione valutasse la necessità di disporre di ulteriori copie cartacee firmate in originale oltre al numero sopra indicato, si procederà al rimborso delle spese di riproduzione e di spedizione, previa presentazione di specifico preventivo ed apposita autorizzazione da parte dell'ente da formalizzare con il relativo impegno di spesa secondo le modalità di Legge e regolamentate dall'Amministrazione stessa.

In ogni caso, il professionista/esecutore incaricato dovrà rigorosamente attenersi alle disposizioni impartite dal Responsabile Unico del Progetto individuato per l'appalto in oggetto.

Il professionista è tenuto alla consegna dei documenti che descrivono l'opera come è stata effettivamente realizzata (as Built), inclusi eventuali cambiamenti o variazioni rispetto al progetto originale.

Le parti dichiarano di conoscere e di accettare tutti i documenti e gli elaborati progettuali riferiti all'affidamento in oggetto.

Articolo 2 – Termini di esecuzione, penali e premio di accelerazione

La prestazione affidata all'Operatore Economico dovrà essere espletata entro il 15 Settembre per quanto riguarda i lavori all'interno degli Istituti scolastici.

Entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione della consegna i lavori riguardanti le aree esterne delle palestre e della Piazza Castelfidardo.

Rimane facoltà del Responsabile Unico del Progetto concedere all'Operatore Economico ulteriori giorni rispetto a quelli indicati sopra qualora si verificino dilatazioni dei tempi non strettamente dipendenti dalla prestazione affidata (ad es. ritardi nel rilascio di eventuali pareri da parte di altri Enti, durata effettiva dei lavori maggiori, ecc.).

In caso invece di ritardato adempimento imputabile all'Operatore Economico viene stabilita una penale in misura giornaliera pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Le penali non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale. Qualora l'importo delle penali dovesse superare la suddetta soglia (10% dell'ammontare netto contrattuale) e comunque in caso di ritardo oltre i 25 giorni dalla data prevista per la consegna, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto e all'affidamento dell'incarico ad altro operatore economico, iniziando contestualmente la procedura di rivalsa per danni subiti e senza rimborso alcuno delle eventuali spese sostenute dall'affidatario.

PREMIO DI ACCELERAZIONE

Ai sensi dell'art. 126, co.2, del D.lgs. 36/2023, qualora l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, è riconosciuto un premio di accelerazione pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo. L'ammontare del premio è commisurato, nei limiti delle somme disponibili, indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce "imprevisti", ai giorni di anticipo ed in proporzione all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali, ed è corrisposto a seguito della conclusione delle operazioni di collaudo, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte e che siano garantite le condizioni di sicurezza a tutela dei lavoratori impiegati nell'esecuzione. Il premio di accelerazione è riconosciuto anche nel caso in cui il termine contrattuale sia legittimamente prorogato, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine prorogato.

Per ogni violazione e inosservanza, non grave, del d.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di Comportamento adottato dall'Amministrazione e vigente alla data di sottoscrizione del contratto, verrà comminata una penale da € 50 (euro cinquanta) a € 500 (euro cinquecento) per ogni violazione rilevata.

L'Amministrazione, in caso di altre violazioni della presente disciplina, può comminare altri penali fermo restando che le penali non possono comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

La penale verrà applicata, a seguito di un contraddittorio con l'Aggiudicatario e potrà essere trattenuta da qualunque somma maturata a credito dell'Aggiudicatario medesimo in ragione del servizio eseguito.

È fatto assoluto divieto all'operatore economico di cedere, a qualsiasi titolo, il presente atto, a pena di nullità dell'atto medesimo.

Articolo 3 – Corrispettivo

Il corrispettivo spettante all'Operatore Economico per lo svolgimento dell'incarico è pari ad € (IVA e oneri inclusi).

Tale importo è da considerarsi comprensivo delle spese ed è così suddiviso:

Compenso prestazione	<u> </u> €
Imponibile	<u> </u> €
Cassa previdenziale (<u> </u> %)	<u> </u> €
ALTRO	<u> </u> €
Totale	<u> </u> €

PER I LAVORI A CORPO:

Si applica il comma 6 art. 32 dell'all. I.7 del Dlgs 36/2023.

Il contratto è stipulato "a corpo". Il corrispettivo per il lavoro a corpo resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti lavori. Pertanto, nessun compenso può essere richiesto per lavori, forniture e prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori a corpo, siano rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa. Lo stesso dicasi per lavori, forniture e prestazioni tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dell'opera appaltata secondo la regola dell'arte.

Articolo 4 – Pagamenti e disciplina economica

L'importo di cui al precedente articolo 3) verrà corrisposto, dietro presentazione di regolare fattura elettronica intestata a Provincia di Parma – V.le Martiri della Libertà, 15 – 43123 Parma (C.F. 80015230347 - codice IPA: UF930G) una volta eseguite le prestazioni ed accertata la regolarità delle stesse da parte del Responsabile del Progetto.

I pagamenti verranno corrisposti come di seguito:

- una percentuale pari al % dell'importo, sarà corrisposta ;
- una percentuale pari al % dell'importo, sarà corrisposta ;

La fattura, da presentarsi esclusivamente in modalità elettronica, dovrà riportare il numero dell'atto di affidamento, il codice CIG e il codice CUP e il numero di riferimento alla Fonte di Finanziamento legata al PNRR (SE PNRR) collegati al presente incarico.

La liquidazione delle fatture rimane subordinata all'acquisizione, con esito regolare, dei documenti (DURC/INARCASSA) attestanti la regolarità contributiva.

Si specifica che, indipendentemente dal regime fiscale adottato dal professionista (incluso il passaggio da regime forfettario a regime con IVA), l'importo lordo dell'incarico rimarrà fisso e invariabile. Pertanto, eventuali variazioni fiscali non comporteranno un incremento dell'importo dell'incarico stesso.

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui l'affidamento sia stato effettuato in regime forfettario e l'operatore economico cambi regime, l'IVA rimarrà a carico del professionista, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante. L'importo di cui all'art. 3 è fisso e invariabile.

ANTICIPAZIONE -

Ai sensi dell'art. 125 del Codice, sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento. L'anticipazione, calcolata sull'importo dell'intero contratto, è corrisposta all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, corrispondente alla consegna dei lavori anche nel caso di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9., del Codice.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, del Codice, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto a progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Articolo 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario, a pena di nullità del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti l'oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituti bancari o Poste Italiane SPA, tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento del bonifico o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo di tali strumenti comporterà la risoluzione di diritto del contratto. Ogni transazione deve riportare il Codice Unico Procedimento CUP D92B25000510003 e il codice identificativo gara (CIG) B7C1EA55C9.

L'affidatario, nell'eventualità di contratti stipulati con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese interessate al lavoro in oggetto, garantisce pari impegno da parte dei subappaltatori e subcontraenti stessi, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore, il subappaltatore o il sub contraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte, procede alla risoluzione di diritto del contratto e a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – U.T.G. per le sanzioni di legge.

Articolo 6 - Controversie

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento della presente prestazione, che non sia stato possibile comporre in via amichevole nel termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi dalla data in cui viene notificato a una delle parti contraenti un atto o un provvedimento formale di contestazione o rilievo, saranno deferite direttamente all'Autorità Giudiziaria competente per territorio.

A tal fine si elegge foro competente in via esclusiva quello di Parma.

Sono escluse la competenza arbitrale e la clausola compromissoria.

Articolo 7 – Contratto – Revisione Prezzi – Modifiche – Sospensioni – Recesso e risoluzione

La presente lettera commerciale, redatta ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, in forma di scrittura privata, è da ritornare all'Amministrazione, debitamente firmata, e sarà registrata in caso d'uso, ai sensi di legge, a cura ed a spese della parte richiedente.

In materia di Revisione prezzi, si rinvia a quanto disposto dall'art. 60 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

In materia di Modifiche in corso di esecuzione, si rinvia a quanto disposto dall'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

In materia di Sospensioni, si rinvia a quanto disposto dall'art. 121, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

In materia di Risoluzione e Recesso si rinvia a quanto disposto agli artt.122-123, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Ferme le ulteriori ipotesi di clausole risolutive espresse previste dal presente atto, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

gravi e reiterate violazioni e gravi e reiterate inosservanze del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30/03/01 n. 165" e del codice di comportamento adottato dalla Provincia di Parma;

gravi inadempienze relative agli obblighi in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché in materia previdenziale e infortunistica;

gravi violazioni delle direttive impartite dal RUP o dal DL (se nominato);

in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.lgs. 36/2023;

gravi inadempienze degli obblighi contrattuali.

In tal caso l'operatore economico ha diritto al pagamento da parte del committente del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già rese correttamente ed a regola d'arte e nei limiti dell'utilità ricevuta.

In caso di recesso, l'operatore economico rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo o rimborso. In ogni caso di recesso l'operatore economico si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità della prestazione in favore della committente.

Articolo 8 – Trattamento dei dati personali

Designato quale sub-responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016 è

In esecuzione del presente contratto, l'operatore economico effettua il trattamento di dati personali di titolarità dell'Ente.

L'operatore economico è designato dalla Provincia di Parma quale sub responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento U.E. 679/2016, per il trattamento dei dati in oggetto.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al sub responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

Articolo 9 – Aspetti generali e Obblighi

L'operatore economico ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui ai precedenti paragrafi non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

L'operatore economico è sub responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai precedenti paragrafi e risponde nei confronti della Provincia di Parma per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

L'operatore economico può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento del lavoro affidato, solo previa autorizzazione dell'Ente.

In caso di inosservanza degli obblighi descritti, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'operatore economico sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte della Amministrazione attinente alle procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto. L'operatore economico non potrà conservare copia di dati e programmi della Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dalla committente.

Nell'adempimento della prestazione, l'operatore economico deve porre in essere tutti i mezzi concettuali e operativi per il suo esatto e corretto adempimento, valutato alla stregua della *diligentia quam* in concreto.

Nel corso dell'espletamento della prestazione, l'operatore economico dovrà coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nominato ai sensi dell'art. 15 del Codice, individuato dall'Amministrazione, oppure ad altre persone all'uopo incaricate. Alle stesse figure l'operatore economico risponderà del proprio operato cui dovrà, senza ulteriori compensi, relazionare periodicamente su operazioni svolte e metodologie seguite.

L'operatore economico dovrà comunque assicurare la propria collaborazione anche ai tecnici, siano essi dipendenti provinciali ovvero altri professionisti, incaricati per l'elaborazione o la realizzazione di altri progetti di opere interferenti con l'opera oggetto del presente contratto.

L'Amministrazione si impegna a consegnare tempestivamente all'operatore economico la documentazione necessaria all'espletamento della prestazione, a collaborare ai fini dell'esecuzione della stessa ed informare l'operatore economico su qualsiasi variazione inerente il lavoro affidato.

Sono a carico dell'operatore economico, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.

Resta a carico dell'operatore economico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo Egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'Amministrazione e obbligato a eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.

L'operatore economico si obbliga al rispetto del d.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di Comportamento adottato dall'Amministrazione e vigente alla data di sottoscrizione del contratto.

L'operatore e la Provincia si obbligano a osservare tutti gli adempimenti previsti dal Patto d'integrità approvato con Decreto Presidenziale n. 229/2015.

L'operatore economico si obbliga, inoltre, al rispetto della normativa in materia di Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, e ss.mm.ii.

L'operatore economico è tenuto a comunicare all'Amministrazione ogni modificazione negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. L'operatore economico si obbliga, inoltre, a dare immediata comunicazione al committente di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al presente contratto. Tali comunicazioni dovranno pervenire via PEC all'Amministrazione entro giorni 10 (dieci) dall'intervenuta modifica.

L'operatore economico si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché in materia previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'operatore economico si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal presente atto le disposizioni previste nelle disposizioni normative in vigore ed a quanto previsto al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni.

L'operatore economico si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente atto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni. L'operatore economico si obbliga a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi

nazionali di lavoro vincolano l'operatore economico anche nel caso in cui questi non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente atto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione delle prestazioni. L'operatore economico si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

In caso di inadempimento da parte dell'operatore economico degli obblighi di cui al presente contratto, il committente, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto medesimo.

Articolo 10 – Normativa di riferimento

Nello svolgimento del servizio si dovranno osservare le normative vigenti in materia, ed in particolare:

- d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, e ss.mm.ii. – Codice in materia di protezione dei dati personali recante "Disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE";
- l. 13 agosto 2010, n. 136, e ss.mm.ii. – recante "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al governo in materia antimafia";
- d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e ss.mm.ii. – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 – Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e ss.mm.ii. – Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2013, n. 62;
- patto d'integrità approvato con decreto Presidenziale n. 229/2015;
- d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 2022 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, e ss.mm.ii – anche indicato come "Codice";
- d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, e ss.mm.ii. – Attuazione dell'art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Articolo 11 – Responsabilità per danni – Obbligo di manleva

L'operatore economico, nell'esercizio del contratto, assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto di sé stesso quanto dell'Amministrazione e/o di terzi. Inoltre, l'operatore economico si obbliga a manlevare e mantenere indenne l'Amministrazione da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del contratto.

P/La PROVINCIA DI PARMA
IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

L'Operatore Economico incaricato

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **924 / 2025**

Proposta n. 2470/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO:
PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E CREAZIONE DI
NUOVI SPAZI DIDATTICI IN VARI EDIFICI SCOLASTICI - CUP D92B25000510003 -
CIG: B7C1EA55C9 AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 215450220000/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.1072/2025 - euro €181.658,00
----*

*Rif. Bil. PEG 215450220000/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.1078/2025 - euro €35,00
----*

Parma, li 25/07/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale