



UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 129 del 31/07/2025

Oggetto: COMUNE DI MONTECHIARUGOLO. PRATICA SUAP 431/2025/SUAP/UPP RELATIVA A PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LR 24/2017 PER REALIZZAZIONE DI TETTOIA FOTOVOLTAICA DA EFFETTUARSI IN MONTECHIARUGOLO, VIA TRAVERSETOLO N. 13BIS A NOME SALUMIFICIO TRASCINELLI PIETRO S.R.L. - PARERE DI COMPETENZA.

IL PRESIDENTE

VISTI:

- il D.Lgs n.152/2006, come modificato dal D.Lgs n.4/2008;
- la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e la Delibera di Giunta Regionale n. 1956 del 22.11.21;

PREMESSO

che il comune di MONTECHIARUGOLO risulta dotato di un PUG approvato con Delibera di C.C. n. 26 del 29.3.22;

che il Suap Unione Pedemontana, vista l'istanza presentata dalla ditta SALUMIFICIO TRASCINELLI PIETRO S.R.L., in data 20/03/2025,, per la realizzazione di tettoia fotovoltaica da effettuarsi in MONTECHIARUGOLO, via Traversetolo n. 13bis, provvedeva all'attivazione del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53 della LR 24/2017;

che nella stessa nota veniva indetta la Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 com-

ma 2 e 14-ter L. 241/90 e.s.m.i. da effettuarsi in forma simultanea e modalità sincrona, per la valutazione tecnica e urbanistico-ambientale del progetto presentato;

che l'intervento edilizio, posto in zona D2 del PUG, evidenziava essenzialmente una nuova tettoia con impianto fotovoltaico, nell'area cortilizia del salumificio e ristorante Trascinelli, proposta per garantire un servizio di parcheggio ombreggiato ai fruitori del ristorante e aumentare la fonte di energia rinnovabile con cui alimentare la produzione.

Sulla struttura portante si prevedevano n. 68 pannelli fotovoltaici con orientamento nord-sud, per una potenza installata di 29,4 kw.

che tale procedura, pur non presentando alcuna modifica urbanistica, viene riferita all'art. 53 della L.R. 24/17 in forza di quanto stabilito dall'art. 36 comma 3 delle NTA della disciplina del PUG;

che in data 29.5.25 si è svolta la prima seduta di CdS nella quale si sono inizialmente evidenziati i pareri:

- ARPAE che ha trasmesso proprio parere favorevole in ordine all'intervento proposto con nota prot. n. 93456/2025 del 21/05/2025;
- AUSL ha formulato parere favorevole con nota prot. n. PG0027488/2025 del 14.04.2025;
- Comune di Montechiarugolo che ha comunicato il nulla osta all'efficacia della SCIA edilizia con nota prot. n. 7867 del 28.05.2025;

che, sempre nell'ambito della CdS, la Provincia di Parma - Servizio Viabilità poneva la problematica del limite del Centro abitato, approvato dalla Giunta Com.le in data 22.11.93 ai sensi del Nuovo Codice della strada, la cui localizzazione (interna all'edificio) inibiva la completa realizzazione dell'opera, nonostante lo stato di fatto richiamasse uno spostamento verso nord; lo spostamento del suddetto limite avrebbe consentito l'utilizzo della fascia di arretramento dei 5 ml. e la conseguente possibilità di realizzazione dell'opera;

la proprietà riferiva che la progettazione ricalcava la perimetrazione del centro abitato riportata nel PUG vigente. Si impegnava comunque a verificare con il Comune questa incongruenza, cercando di risolvere la questione entro il termine del periodo di deposito;

il Servizio Pianificazione della Provincia evidenziava l'assenza di variante urbanistica variante urbanistica e che l'ente si sarebbe espresso una volta risolta la questione della fascia di tutela stradale, al termine del periodo di deposito;

che alla luce di quanto emerso, la Conferenza dei Servizi concordava di concludere la seduta e di rinviare ogni ulteriore determinazione, in attesa di nuova comunicazione da parte del SUAP, in corrispondenza del termine del periodo di deposito e dell'eventuale atto di C.C. a parziale rettifica del perimetro del T.U. di Piazza di Basilicanova;

CONSIDERATO che il Comune con atto di G.C. n.76 del 05/06/2025 ha approvato e successivamente inviato al Servizio Viabilità della Provincia una modifica alla perimetrazione del centro abitato coerente con lo stato dei luoghi nella frazione di Piazza;

che conseguentemente la proposta progettuale risultava conforme a quanto dettato dalla CdS e che pertanto, essendo pervenuta al SUAP entro il termine della pubblicazione, la Conferenza stessa risultava chiusa con esito favorevole, considerato quanto emerso nella CdS nonché i pareri ambientali sopracitati che si riportano:

che la pubblicazione dell'avviso di deposito del procedimento è avvenuta sul BURERT n. 101 del 23.04.2025;

che contestualmente è avvenuta la pubblicazione della relativa documentazione sul sito web del Comune di Montechiarugolo nella sezione amministrazione trasparente e nella pagina del SUAP dell'Unione Pedemontana Parmense;

che in data 23/6/2025 è terminato il periodo del deposito durante il quale non risultano pervenute osservazioni;

che preso atto degli elaborati trasmessi, si ritiene che non sussistano elementi ostativi, attinenti la pianificazione provinciale di competenza dello scrivente Servizio, alla realizzazione del progetto in esame, in quanto gli elaborati così come integrati sono ritenuti tali da garantire il rispetto delle tutele così come sopra evidenziate limitatamente agli aspetti di competenza relativi alla verifica di compatibilità di quanto richiesto con le previsioni e le disposizioni di tutela contenute negli strumenti di pianificazione provinciale di valenza territoriale;

che l'istruttoria svolta dal Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia, non ha evidenziato criticità in merito alla compatibilità geologica connessa alla proposta progettuale in oggetto;

che, visti gli esiti della Conferenza dei Servizi, si ritiene di poter esprimere parere favorevole, visti altresì gli elaborati tecnici integrati e i pareri favorevoli degli enti ambientali;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di esprimere ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/17, parere favorevole al progetto in esame nel comune di Montechiarugolo;

di trasmettere altresì allo stesso Comune copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)
con firma digitale



UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2553 /2025** ad oggetto:

" COMUNE DI MONTECHIARUGOLO. PRATICA SUAP 431/2025/SUAP/UPP RELATIVA A PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53 DELLA LR 24/2017 PER REALIZZAZIONE DI TETTOIA FOTOVOLTAICA DA EFFETTUARSI IN MONTECHIARUGOLO, VIA TRAVERSETOLO N. 13BIS A NOME SALUMIFICIO TRASCINELLI PIETRO S.R.L. - PARERE DI COMPETENZA. "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 31/07/2025

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale