

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : PIOVANI MATTEO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 980 del 06/08/2025**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA ISTITUTO BODONI DI PARMA" CUP D98H23000040006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE NON SUPPLETIVA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 555/2025;

DATO ATTO che

per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

con atto D.D. n. 528/2025 come integrata dalla 665/2025 è stata nominata RUP ai sensi del D.lgs 50/2016 e Direttore dei Lavori l'ing. Elisa Botta, Dirigente del Servizio in sostituzione di altro dipendente dalla data del 01/05/2025;

il Responsabile Unico del Progetto (a far tempo dal 01/05/2025), Ing. Elisa Botta, ha fornito apposita dichiarazione di assenza di conflitti di interessi ai sensi dell'ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
- il decreto del Presidente n. 12 del 31.01.2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- il decreto n. 24/2025 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2024;

PREMESSO INOLTRE che:

- il Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 253 del 06/08/2021 ha assegnato € 210.000.000,00 per il raggiungimento degli obiettivi e dei target previsti dal PNRR;

- l'art. 5 "Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", del predetto Decreto 343/2021 ha previsto risorse pari ad € 500.000.000,00 al fine di garantire la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente;

- con delibera di Giunta Regionale n. 185 del 14/02/2022 è stato approvato l'"elenco interventi finanziabili - art. 5 del DM n. 343/2021 di definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi - delibere di Giunta Regionale n. 2174/2021 e n. 2257/2021";

- con nota del Direttore Generale Coordinatore dell'Unità di missione PNRR presso il Ministero dell'istruzione e del merito n. 0109077 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Individuazione di interventi per la messa in sicurezza e/o realizzazione di edifici scolastici. Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320." trasmessa dalla Regione Emilia Romagna, nostro prot. 605 del 10/01/2023, viene richiesta l'individuazione, nell'ambito della programmazione triennale nazionale in materia di edilizia scolastica ovvero in altri piani o programmazioni regionali, ovvero interventi selezionati o comunque coerenti con le finalità e gli obiettivi del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", di interventi per la messa in sicurezza di edifici scolastici";

- l'intervento in oggetto è stato candidato ai finanziamenti, ottenendo esito favorevole, di cui al DM 320/2022 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, di cui alla predetta nota n. 0109077 del 28/12/2022, nostro protocollo 605 del 10/01/2023, per complessivi € 730.016,00;

- l'intervento in oggetto risulta inserito, nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici- annualità 2023 (numero intervento CUI: 80015230347202300079);

- il progetto in questione rientra tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, come risulta dal relativo ACCORDO DI CONCESSIONE sottoscritto in data 04/04/2023 (prot. 8951 del 04/04/2023);

- con Determinazione n. 871 del 22/06/2023 è stato affidato, all'ing. Porzani, l'incarico per la progettazione esecutiva e per la direzione operativa dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA ISTITUTO BODONI DI PARMA" CUP D98H23000040006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3));

- con Determinazione n. 1706 del 20/11/2023 è stato affidato, al geom. Federico Comelli l'incarico per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "MESSA IN SICUREZZA ISTITUTO BODONI DI PARMA" CUP D98H23000040006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3));

- con Decreto Presidenziale n. 114 del 26/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

- con il predetto atto è stato approvato il quadro tecnico economico sotto riportato:

A1	Lavori edili ed impiantistici a base d'asta	€ 524.289,74
A2	Oneri per la sicurezza	€ 15.000,00
A	<b>Totale lavori e oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 539.289,74</b>
B1	IVA di legge al 10%	€ 53.928,97
B2	Spese tecniche (PE, DL, CSP, CSE) (IVA compresa)	€ 90.000,00
B3	Spese tecniche DIRI Impianti meccanici SCIA VVF, rilievi (IVA compresa)	€ 27.000,00
B4	Spese contributo obbligatorio ANAC	€ 1.000,00
B5	Incentivo di cui all' art. 113 DLGS 50/2016 (1,6%)	10.785,79
B6	Imprevisti	€ 8.011,49
B	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 190.726,26</b>
C	<b>Totale A+B</b>	<b>€ 730.016,00</b>

- con Determinazione n. 898 del 27/06/2023 è stato approvato dal RUP il progetto esecutivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA ISTITUTO BODONI DI PARMA" CUP D98H23000040006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)) e sono state fornite le disposizioni necessarie per la procedura di affidamento;

- con DD n. 919 del 28/06/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto a indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 16 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO BODONI DI PARMA. CUP D98H23000040006 CIG 992604711D". LAVORI FINANZIATI CON RISORSE DEL P.N.R.R. PIANO NAZIONALE PER LA RIPRESA E RESILIENZA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)), dando atto che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con DD n. 1215 del 06/09/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto ad aggiudicare in via definitiva efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese ZUELLI IMPIANTI S.R.L. (mandataria) con sede in Parma Via Spaggiari 1/A C.F. 00284490349 P.IVA IT00284490349 - EDILTOR SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (mandante) con sede in San Polo Di Torrile (PR) Via I Maggio C.F. 0737290346.P.IVA IT0737290346 che ha offerto il ribasso del 3%;

- l'importo contrattuale risulta pari ad euro 523.561,05 (di cui euro 508.561,05 per lavori ed Euro 15.000,00 per oneri di sicurezza);

- con DD 1269 del 13/09/2023 si è proceduto al conseguente impegno di spesa e approvazione nuovo QTE seguito aggiudicazione;

- con rep. 15308 del 3/11/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto;

- con DD n. 419 del 27/03/2024 è stato approvato l'atto di riconducibilità di tutti i documenti aventi forma di adozione determinata riferiti al progetto in questione ("MESSA IN SICUREZZA

ISTITUTO BODONI DI PARMA" – CUP D98H23000040006), emessi alla data del 27/03/2024, alla linea di finanziamento "M4C1I3.3: Piano 2023";

- con DD n. 848 del 13/06/2024 è stata approvata la costituzione del "gruppo di lavoro", relativo all'intervento di "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO BODONI DI PARMA. CUP D98H23000040006 (FIN. UE – NEXT GENERATION EU", composto da personale dipendente dell'Ente individuato e approvato dai Dirigenti dell'Ente per quanto di rispettiva competenza;

- con Determinazione n. 1197 del 27/08/2024 si è proceduto ad autorizzazione l'anticipazione contrattuale pari ad € 115.183,43 (I.V.A. compresa);

- con Determinazione n. 1197 del 27/8/2024 è stato approvato il 1° stato di avanzamento lavori pari ad € 218.500,00 oltre iva = € 240.350,00 al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese ZUELLI IMPIANTI S.R.L. (mandataria) con sede in Parma Via Spaggiari 1/A C.F. 00284490349 P.IVA IT00284490349 – EDILTOR SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (mandante) con sede in San Polo Di Torrile (PR) Via I Maggio C.F. 0737290346P.IVA IT0737290346), appaltatrice dei lavori di "messa in sicurezza dell'istituto Bodoni di Parma CUP D98H23000040006, CIG 992604711D (FIN. UE – NEXT GENERATION EU (PNRR M2-C1-I3.3");

CONSIDERATO che

- nel corso dei lavori sotto la Direzione Lavori fino al 01/04/2025 (data di sospensione dei lavori) è emersa la necessità di apportare delle variazioni al progetto esecutivo approvato per modifiche di alcuni particolari strutturali, per l'estensione di alcuni impianti e per lo stralcio parziale di altri per un più opportuno adeguamento degli impianti di sicurezza, senza comportare aumento dell'importo contrattuale;

- il DL ing. Elisa Botta, nominato dal 01/05/2025 ha preso atto della necessità sopra descritta ed ha sottoscritto i documenti della perizia di variante non suppletiva preparati dal D.O. ing. Porzani in data 03/07/2025 composta dai seguenti elaborati:

0 Elenco elaborati

1 Relazione tecnica generale

2 Schema atto di sottomissione

3 Verbale di concordamento Nuovi Prezzi

4 Computo metrico estimativo di variante

- per effetto della variante il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene incrementato di 20 gg naturali e consecutivi;

CONSIDERATO INOLTRE che

- il DL ing. Elisa Botta, nominato dal 01/05/2025 ha preso atto della cronologia dei lavori fino ad allora, riportata nel documento allegato, redatto dal Direttore Operativo ing. Angelo Porzani che ha indicato le sospensioni e le riprese effettive disposte durante il corso dei lavori, ancorché i relativi verbali sottoscritti non sono stati reperiti;

- il documento suddetto riportava in data 18/06/2025 la permanenza della sospensione dei lavori dal 01/04/2025 e la rimanenza del tempo contrattuale pari a 16 giorni alla ripresa successiva;

- i lavori sono stati ripresi in data 07/07/2025 e sulla base del documento di cui sopra e della proroga di 20 giorni per effetto della modifica contrattuale della perizia in oggetto, i lavori devono concludersi entro il 11/08/2025;

VISTI:

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;  
il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;  
il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;

DATO ATTO che il presente atto riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- di approvare la perizia di variante non suppletiva, così come autorizzata dal RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 120, comma 13, del D.Lgs. 36/2023, composta dagli elaborati riportati nelle premesse;
- di dare atto che la perizia di cui sopra non comporta aumento contrattuale ma aumenta il tempo contrattuale a complessivi 170 giorni;
- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza.

Sottoscritta dal Responsabile  
(PIOVANI MATTEO)  
con firma digitale