

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 976 del 06/08/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE 7° STATO D'AVANZAMENTO LAVORI

IL DIRIGENTE

VISTI:

l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che per la sottoscritta, responsabile anche unica del procedimento dal 01/05/2025 (D.D. n. 528/25) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
- il decreto del Presidente n. 12 del 31.01.2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- il decreto n. 24/2025 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2024;

PREMESSO che:

l'intervento è stato inizialmente finanziato (per 3,8 milioni di euro) dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale);

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 DM 217/2021);

con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

con Decreto del 28/07/2022 sono stati assegnati all'ente € 380.000 di risorse aggiuntive derivanti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022, allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022;

PREMESSO inoltre che:

con Decreto Presidenziale n. 96 del 23/04/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola nel polo scolastico di via Maria Luigia in Parma, dell'importo complessivo di € 3.800.000;

con Decreto del Presidente n. 225 del 07/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001, per € 3.800.000,00;

con determinazione n. 1379 del 09/11/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 4.180.000,00;

con DD n. 1264 del 18/10/2022 sono state fornite indicazioni operative da adottare nella procedura di gara, trattandosi di intervento finanziato da PNRR;

con DD n. 1397 del 11/11/2022, è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

espletate le procedure di gara, con determinazione n. 19 del 16/01/2023, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,91 e presentato un'offerta economica con ribasso del 6,25%;

l'importo contrattuale è pari ad euro 3.195.125,20 (di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza);

con Determina n. 299 del 14/03/2023 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione con relativo impegno di spesa;

in data 29 maggio 2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

con determina n. 812 del 14/66/2023 è stata autorizzata l'anticipazione contrattuale al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL appaltatrice dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU" di importo € 1.054.391,32 (iva compresa);

con determina dirigenziale n. 922 del 28/06/2023 avente per oggetto: "Realizzazione nuova scuola Polo scolastico di via Maria Luigia in Parma: CUP: D91B21001450001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) si è preso atto delle modalità di pagamento delle imprese componenti l'ATI verticale": "Ciascuna impresa fatturerà al Committente i lavori eseguiti di propria competenza (se contabilizzati), e la Capogruppo mandataria incasserà le somme a qualunque titolo dovute dal committente per tutte le prestazioni, sia in acconto che a saldo.";

con Determina dirigenziale n. 1817/2023 è stato approvato il 1° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 34142 del 04/12/2023, di importo pari a € 333.782,52 oltre iva = € 367.160,77;

con Determina Dirigenziale n. 445/2024 è stato approvato l'elenco delle migliorie da realizzare e conseguentemente inserire in contabilità a costo zero per l'amministrazione e l'elenco delle migliorie da stralciare/non realizzare e conseguentemente monetizzare da parte dell'amministrazione, per € 37.100,00 oltre iva, rendendoli disponibili per la Direzione Lavori per lavorazioni necessarie ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016;

con Determina dirigenziale n. 565/2024 è stato approvato il 2° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 11250 del 19/04/2024, di importo pari a € 378.053,66 oltre iva = € 415.859,03;

con Determina dirigenziale n. 1046/2024 è stato approvato il 3° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP

D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 19852/2024, di importo pari a € 414.024,54 oltre iva = € 455.426,99;

con Determina dirigenziale n. 1160/2024 è stato approvato il 4° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 22653/2024, di importo pari a € 427.543,93 oltre iva = € 470.298,33

con Determina dirigenziale n. 1262/2024 avente per oggetto: "realizzazione di nuova scuola polo scolastico di via Maria Luigia in Parma. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), autorizzazione 2° modifica contrattuale" è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15270 del 30/03/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 486+40 = 526 (cinquecentoventisei) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 24594 del 9/9/2024, ritenendola motivata, dando atto che il nuovo termine contrattuale risulta essere 30 ottobre 2024;

con Determina dirigenziale n. 1429/2024, è stato approvato il 5° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 26019/2024, di importo pari a € 460.522,49 oltre iva = € 506.574,74;

con Determina dirigenziale n. 1601 del 30/11/2024 avente per oggetto: "realizzazione di nuova scuola polo scolastico di via Maria Luigia in Parma. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), autorizzazione modifica contrattuale", è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15270 del 30/03/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 486+40+30 = 556 (cinquecentocinqualtasei) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 30257 del 29/10/2024, ritenendola motivata, dando atto che il nuovo termine contrattuale risulta essere 29 novembre 2024;

con Determina dirigenziale n. 1862 del 3/12/2024 avente per oggetto: "realizzazione nuova scuola Polo scolastico di via Maria Luigia in Parma: CUP: D91B21001450001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)", 3° modifica contrattuale, è stato così modificato l'art. 4: "Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori è di Euro 3.195.125,20 di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza. L'esecutore ha diritto a pagamenti in acconto qualora i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi di legge, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute e dell'iva, raggiunga un importo non inferiore al **5%** del contratto di appalto. In merito ai termini dei pagamenti, si applica l'art. 8, co. 4 lett. a) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020.";

con determina n. 81 del 27/01/2025, è stato approvato il 6° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUPD91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 36359/2024), di importo pari a € 118.006,55 oltre iva = € 129.807,21;

DATO ATTO che

che il Direttore dei Lavori, Arch. Cecilia Merighi, ha redatto i documenti contabili relativi al 7° Stato di Avanzamento dei lavori di cui trattasi:

- libretto misure
- registro contabilità
- sommario registro di contabilità
- Stato d'avanzamento lavori

il Certificato di pagamento n. 7°, emesso dal Responsabile del Procedimento autorizza un importo di € 66.666,32 esclusa iva al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale, allegato

al presente atto;

Vista la dichiarazione del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante), prot. n. 23665 del 05/08/2025, ai sensi dell'art. art.4 dell'atto di costituzione del RTI (n. 49.718 di Rep.- n. 18.224 di Racc. del 03/03/2023, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 06/03/2023 al n. 3.695) allegata al presente atto, nella quale viene stabilito che gli importi contabilizzati nel SAL n.7 sono così suddivisi per competenza:

€ 29.417,46 esclusa IVA al Consorzio Stabile CITEA

€ 37.248,85 esclusa IVA al Consorzio Stabile COIMPA

Preso atto che il RUP Ing. Elisa Botta, a seguito della documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori, ha verificato che sussistono le condizioni per il pagamento del 7° stato d'avanzamento lavori di € 73.332,95 iva 10% compresa;

DETERMINA

di prendere atto dei documenti contabili relativi al SAL n°7, depositati presso il Servizio Edilizia Scolastica, redatti dal Direttore dei Lavori, arch. Cecilia Merighi, dell'intervento "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", ricevuti con ns prot. n. 23416 del 04/08/2025;

di liquidare l'importo del 7° Stato d'avanzamento, il cui CdP è allegato al presente atto, pari ad € 66.666,32 oltre iva = € 73.332,95 al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante), appaltatrice dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", da liquidarsi come da dichiarazione RTI del 05/08/2025, prot. 23665, allegata al presente atto, secondo la seguente ripartizione:

€ 29.417,46 esclusa IVA al Consorzio Stabile CITEA

€ 37.248,85 esclusa IVA al Consorzio Stabile COIMPA;

di dare atto che tale importo è già al netto della percentuale di recupero della anticipazione, ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D. Lgs.50/2016;

di confermare che la spesa complessiva di € 73.332,95 è contenuta nel QTE approvato con DD n. 1379/22, di complessivi € 4.180.000,00, impegnata al PEG Cap 215450220003 - FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I3.3) - DM 217.2021 - CUP D91B21001450001 NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO VIA MARIA LUIGIA PR - Missione IV (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), cod. V livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico), del bilancio 2025-2027, annualità 2025 - impegno n.40/sub-imp.1/2025;

di dare atto che la spesa di cui sopra è finanziata da contributi del MIUR originariamente assegnati con D.M. MIUR 62/2021 e D.M. MIUR 217/2021 confluiti in fondi PNRR ed integrati del 10% dal contributo di cui al DPCM 28/07/2022, accertati al capitolo 136500136703, FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1- I3.3) - DM 217.2021 - NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO VIA MARIA LUIGIA PR, Titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche), del bilancio 2025-2027, annualità 2025, accertamento n.8/2025;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013.

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **976 / 2025**

Proposta n. 2642/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE 7° STATO D'AVANZAMENTO LAVORI

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, lì 06/08/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale