S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

N.ro ord.	Articolo dell' elenco	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Opere a misura				
		Opere Edili				
		Nuovi serramenti REI				
1	220	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio m²	49,14	28,18	1.384,77	
2	290.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra per trasporti fino a 10 km m³	4,91	7,40	36,33	
3	290.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra per trasporti a qualunque distanza oltre i primi 10 km m³	4,91	2,95	14,48	
4	300.a	Conferimento a discarica autorizzata e/o impianto di recupero di materiali provenienti dalle attività di costruzione e demolizione cod. CER 17 09 04 - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, non pericolosi t	1,47	74,58	109,63	
5	710.f	Porte tagliafuoco ad un battente luce netta 90x215 cm, REI 60 cad.	1	493,15	493,15	
6	720.g	luce netta 200x215 cm, REI 60 cad.	6	1.016,65	6.099,90	
7	725.a	Sopraluce o pannello tagliafuoco sopraluce/pannello REI 60 fisso m²	6,00	252,35	1.514,10	
8	730.a	Maggiorazione per installazione di porte su murature esistenti, valutata per mq di serramento per ripristino murature, tinteggi, zoccolini ed opere di finitura, compreso ogni lavorazione per dare l'opera finita a regola d'arte m²	49,14	142,92	7.023,09	
9	740.c	Sovrapprezzo per finestratura circolare su porte tagliafuoco in acciaio diametro 400 mm, spessore vetro 21 ± 2 mm, REI 60 cad.	12	582,86	6.994,32	
10	750.b	Vetrate o serramenti fissi con vetri stratificati tagliafuoco: EI 60 m²	4,00	1.010,79	4.043,16	
11	780.c	Maniglione antipanico, conforme alle norme UNI/EN 1125, per ciascuna anta maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura cad.	6	254,27	1.525,62	
12	780.d	Maniglione antipanico, conforme alle norme UNI/EN 1125, per ciascuna anta maniglione interno per seconda anta (larghezza minima anta 400 mm) cad.	6	191,42	1.148,52	
13	920.b	Muratura in mattoni e malta dello spessore superiore ad una testa, con mattoni semipieni doppio UNI (12 x 12 x 25 cm) m³	0,72	490,39	353,08	
14	1040.a	Setto autoportante antincendio omologato in classe 0 (euroclasse A1) classe di resistenza EI 60, con orditura metallica C75x50x0,6 mm e due lastre dello spessore di 12,5 mm o sistema equivalente A RIPORTARE Euro				30.740,15

S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

N.ro ord.	Articolo dell' elenco	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO parziale	IMPORTO totale
		RIPORTO Euro				30.740,15
		m²	7,20	170,77	1.229,54	
15	NP.01.a	Intonaco civile per esterni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento				
		m²	12,00	25,99	311,88	
16	NP.02	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce				
		m²	12,00	8,34	100,08	
17	NP.03.a	Chiudiporta compatto aereo a vista con braccio a V con meccanismo a pignone e cremagliera montaggio su porta lato cerniera o su telaio lato opposto cerniera				
		cad.	6	198,76	1.192,56	
		Adeguamento solai predalles				
18	10.b	Operaio specializzato				
		ora	44	38,48	1.693,12	
19	130.a	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) eseguita con trapano o fioretto a rotazione/rotopercussione veloce diam. 10 mm, su solette in.c.a. di solai predalles, in ragione di 2 ogni 1,50 mq				
		m²	5.131,72	5,54	28.429,73	
20	130.b	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) eseguita con trapano o fioretto a rotazione/rotopercussione veloce maggiorazione per rimozione e riposizionamento controsoffitti in pannelli di fibre minerali o doghe metalliche				
		m²	3.518,00	3,32	11.679,76	
		Impianti elettrici e speciali				
		Impianto di diffusione sonora (EVAC)			75376,82	
21	2270.c	Canaletta in PVC, rigido autoestinguente con sezione rettangolare aperta e coperchio a scatt, grado di protezione IP4X dim. 20x20 mm				
		m	3.000,00	9,47	28.410,00	
22	2280.b	Cavo bipolare flessibile resistente al fuoco, non propagante l'incendio, classe B2ca-s1a, d1, a1 2x2,5 mmq				
		m	4.600,00	4,29	19.734,00	
23	2360.e	Derivazione a vista a parete e/o soffitto per impianti di segnalazione o di comunicazione, grado di protezione IP44 attacco per diffusori sonori e basi microfoniche comprensivo di linea di alimentazione e fonia				
		cad.	211	30,95	6.530,45	
24	2770	Base microfonica di emergenza remota per montaggio a parete per collegamento a centrale audio EVAC				
		cad.	4	744,00	2.976,00	
25	2780	Sistema di diffusione sonora modulare per messaggi di emergenza per montaggio su rack				
		cad.	1	5.304,00	5.304,00	
26	2790	Gruppo di continuità UPS per alimentazione di emergenza centrali EVAC				
		cad.	1	1.571,00	1.571,00	
27	2800.a	Unità audio di potenza a un canale per montaggio in armadio rack potenza di uscita 240Wrms				
		cad.	4	1.274,00	5.096,00	
28	2800.b	Unità audio di potenza a un canale per montaggio in armadio rack potenza di uscita 500Wrms				
		A RIPORTARE Euro				144.998,27

S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

N.ro ord.	Articolo dell' elenco	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO parziale	IMPORTO totale
		RIPORTO Euro				144.998,27
		cad.	3	1.879,00	5.637,00	
29	2810	Altoparlante per montaggio a parete in ABS autoestinguente per linee audio a 100V, idoneo per sistemi EVAC				
		cad.	132	101,00	13.332,00	
30	NP.04.a	Proiettore acustico per montaggio a parete, monodirezionale, grado di protezione IP64, con trasformatore di linea per linee audio a 100V proiettore da 20W in plastica autoestinguente IP66 - EN54				
		cad.	10	148,58	1.485,80	
31	NP.05.a	Proiettore acustico per montaggio a parete, bidirezionale, grado di protezione IP64, con trasformatore di linea per linee audio a 100V proiettore da 20W in plastica autoestinguente IP66 - EN54				
		cad.	56	162,53	9.101,68	
32	NP.06.a	Canale multifunzionale portapparecchi, ad elevate prestazioni in PVC autoestinguente 105x50mm - 1 scomparto				
		m	130,00	26,77	3.480,10	
		Impianto di rilevazione fumi				
33	2270.c	Canaletta in PVC, rigido autoestinguente con sezione rettangolare aperta e coperchio a scatt, grado di protezione IP4X dim. 20x20 mm				
		m	2.850,00	9,47	26.989,50	
34	2360.c	Derivazione a vista a parete e/o soffitto per impianti di segnalazione o di comunicazione, grado di protezione IP44 attacco per apparecchiature di segnalazione incendio, comprensiva di linea di alimentazione e segnalazione				
		cad.	727	51,50	37.440,50	
35	2390.a	Centrale di rivelazione analogico/indirizzata equipaggiata di 2 loops espandibile a 4 loops tramite modulo opzionale versione completa a 2 loops				
		cad.	3	5.142,36	15.427,08	
36	2390.b	Centrale di rivelazione analogico/indirizzata equipaggiata di 2 loops espandibile a 4 loops tramite modulo opzionale versione completa a 4 loops				
		cad.	2	6.183,35	12.366,70	
37	2390.h	Centrale di rivelazione analogico/indirizzata equipaggiata di 2 loops espandibile a 4 loops tramite modulo opzionale chiave attivazione protocollo Modbus o Bacnet su porta Ethernet				
		cad.	5	406,88	2.034,40	
38	2400.a	Rivelatori a basso profilo: sensore ottico di fumo ad effetto Tyndall di tipo analogico/indirizzato				
		cad.	342	100,78	34.466,76	
39	2400.c	Rivelatori a basso profilo: sensore termico di tipo analogico/indirizzato da 58° o 78°C				
		cad.	2	106,28	212,56	
40	2410.c	Basi ed accessori: base con isolatore				
		cad.	344	45,22	15.555,68	
41	2420.a	Pulsanti manuali indirizzabili: pulsante indirizzato manuale da interno a rottura vetro				
		cad.	73	122,34	8.930,82	
42	2420.b	Pulsanti manuali indirizzabili:				
		A RIPORTARE Euro				331.458,85

S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

N.ro ord.	Articolo dell' elenco	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		RIPORTO Euro				331.458,85
		membrana plastica da utilizzare al posto del vetrino per rendere riarmabile il pulsante				
		cad.	73	13,68	998,64	
43	2420.d	Pulsanti manuali indirizzabili: mascherina di copertura in plastica per avvisatori manuali				
		cad.	73	12,12	884,76	
44	2440.a	Segnalatori acustici indirizzabili sirena elettronica indirizzabile alimentata da loop o con alimentazione esterna				
		cad.	82	150,73	12.359,86	
45	2440.b	Segnalatori acustici indirizzabili supporto di montaggio per sirena, IP54 di colore rosso				
		cad.	2	12,94	25,88	
46	2440.c	Segnalatori acustici indirizzabili supporto di montaggio per sirena di colore rosso				
		cad.	80	16,20	1.296,00	
47	2450.a	Barriera di rivelazione fumi con emissione ad infrarossi con tipologia di funzionamento a riflessione portata da 5 a 50 mt. in lunghezza per 15 mt. in larghezza				
		cad.	8	1.140,54	9.124,32	
48	2480.d	Segnalatori ottico/acustici: ripetitore luminoso di allarme a basso assorbimento equipaggiato di 2 led da utilizzare con sostemi convenzionali o analogici				
		cad.	217	21,62	4.691,54	
49	2490.g	Sistema di aspirazione e/o campionament per impianto di rilevazione fumi tubo di campionamento in ABS di colore rosso completo di pezzi speciali e accessori di montaggio				
		m	452,00	8,82	3.986,64	
50	2490.h	Sistema di aspirazione e/o campionament per impianto di rilevazione fumi kit composto da giunto a T per tubo rigido, tubazione flessibile di 1 metro e capillare da 10 mm per la realizzazione di punto di campionamento				
		cad.	39	62,47	2.436,33	
51	2490.i	Sistema di aspirazione e/o campionament per impianto di rilevazione fumi trappola acqua con sifone completo di valvola di chiusura e rubinetto				
		cad.	7	72,75	509,25	
52	2500.c	Fornitura in opera di cavo di tipo twistato e schermato, antincendio, grado 3 colore rosso 2x1,5 mmq				
		m	4.400,00	3,17	13.948,00	
53	2520	Comunicatore digitale IP/3G-4G conforme a Norma EN 54-21, tipo modello DAL-COM-21 marca Notifier Italia o equivalente				
		cad.	1	2.281,20	2.281,20	
54	2540	Sistema Indirizzato ad aspirazione FAAST LT ad 1 canale, Tipo FL2012EI-HS, della Notifier by Honeywell o equivalente				
		cad.	7	4.973,76	34.816,32	
55	2550.a	Cavo CANBUS di colore blu resistente al fuoco PH120 conduttori solidi di rame rosso 2x0,75 - 120 Ohm di impedenza, Tipo CBUS2075-FR, della Notifier by Honeywell o equivalente				
		m	500,00	8,47	4.235,00	
56	2570	Sistema di supervisione WIN-FIRE dedicato alla gestione di centrali incendio Notifier AM8000 e				
		A RIPORTARE Euro				423.052,59

S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

N.ro ord.	Articolo dell' elenco	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		RIPORTO Euro				423.052,59
		AM-8200 o equivalente cad.	1	5.182,85	5.182,85	
57	NP.06.a	Canale multifunzionale portapparecchi, ad elevate prestazioni in PVC autoestinguente 105x50mm - 1 scomparto m	110,00	26,77	2.944,70	
58	NP.07.a	Cavo tripolare flessibile, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV 3x1,5 mm² m	350,00	2,60	910,00	
59	NP.08.a	Alimentatori per impianti di rilevazione incendi alimentatore di emergenza 24Vcc - 5A+1,6A per ricarica batterie cad.	2	591,66	1.183,32	
60	NP.08.b	Alimentatori per impianti di rilevazione incendi batteria 12 V -18Ah. cad.	14	106,36	1.489,04	
61	NP.09.a	Centrale di rivelazione analogico/indirizzata equipaggiata di 2 loops espandibile a 4 loops tramite modulo opzionale pannello di ripetizione locale o globale con uscite RS232, uscite USB, 1 uscita standard 10/100 Base T per connessione locale su LAN o remota WAN tramite rete Ethernet cad.	2	985,97	1.971,94	
62	NP.10.a	Interfacce analogiche modulo di ingresso miniaturizzato cad.	7	87,98	615,86	
63	NP.10.b	Interfacce analogiche modulo ad una uscita cad.	7	112,56	787,92	
64	NP.11.a	Cavi di rete per segnali predisposti, in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca isolamento guaina LSZH, Categoria 6 m	260,00	2,73	709,80	
		<u>Adeguamento distribuzione impianto elettrico</u>				
65	10.b	Operaio specializzato ora	22	38,48	846,56	
66	400.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra per trasporti fino a 10 km m³	5,00	9,50	47,50	
67	400.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra per trasporti a qualunque distanza oltre i primi 10 km m³	5,00	3,15	15,75	
68	2210.b	Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata sezione 16 ÷ 50 mmq kg	780,48	1,33	1.038,04	
69	2210.c	Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata sezione 50 ÷ 95 mmq kg	1.466,85	1,27	1.862,90	
70	2220.b	Rimozione di cavo flessibile multipolare con				
		A RIPORTARE Euro				442.658,77

S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

N.ro ord.	Articolo dell' elenco	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO parziale	IMPORTO totale
		RIPORTO Euro				442.658,77
		conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata sezione 6 ÷ 16 mmq kg	111,00	1,33	147,63	
71	2220.c	Rimozione di cavo flessibile multipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata sezione 16 ÷ 35 mmq kg	249,00	1,27	316,23	
72	2290.c	Cavo flessibile FG16OM16 06/1 kV a bassissima emissione di fumi e gas tossici, unipolare sezione 25 mmq m	796,00	7,58	6.033,68	
73	2290.d	Cavo flessibile FG16OM16 06/1 kV a bassissima emissione di fumi e gas tossici, unipolare sezione 35 mmq m	1.268,00	9,53	12.084,04	
74	2290.e	Cavo flessibile FG16OM16 06/1 kV a bassissima emissione di fumi e gas tossici, unipolare sezione 50 mmq m	1.224,00	12,65	15.483,60	
75	2290.f	Cavo flessibile FG16OM16 06/1 kV a bassissima emissione di fumi e gas tossici, unipolare sezione 70 mmq m	651,00	16,67	10.852,17	
76	2290.g	Cavo flessibile FG16OM16 06/1 kV a bassissima emissione di fumi e gas tossici, unipolare sezione 95 mmq m	1.296,00	20,90	27.086,40	
77	2330.f	Cavo flessibile FG16OM16 06/1 kV a bassissima emissione di fumi e gas tossici, pentapolare sezione 16 mmq m	100,00	18,19	1.819,00	
		Opere a corpo				
		Oneri della sicurezza				
		Apprestamenti di cantiere e oneri di sicurezza				
78	3170.a	Costi della sicurezza quota parte relativa alle opere edili a corpo	1,00	2.500,00	2.500,00	
79	3170.b	Costi della sicurezza quota parte relativa alle opere impiantistiche a corpo	1,00	12.500,00	12.500,00	
				SOMMANO Euro		531.481,52
		Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 3,00% su Euro 516.481,52		SOMMANO Euro	-15.494,45	-15.494,45
						515.987,07
				IMPORTO NETTO Euro		515.987,07

S.A.L. n. 2 al 11/08/2025

Parma, 18/08/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Elisa Botta

L'Impresa
Sig. Angelo Zuelli