



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA - EUROPA INTERCOMUNALE

Responsabile : SABBADINI SIMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1082 del 04/09/2025

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO - GESTIONE CENTRALE TERMICA DA PARTE DI ALMA S.R.L. ANNATA TERMICA 2024/2025. IMPEGNO DI SPESA.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTI:

l'art. 107, commi da 1 a 6 del D.Lgs. 267/2000;

la legge 7 agosto 1990 n.41 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;

l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e s.m.i.;

l'art 147-bis del D. lgs 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;

l'art 183 e 191 del D.lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

l'atto di conferimento di incarico di Elevata Qualificazione della struttura denominata "Gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio - programmazione rete scolastica - Europa Intercomunale" come da determina dirigenziale n. 15 del 14/01/2025;

VISTO altresì:

che con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027;

che con medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 – 2027;

che con delibera di Consiglio n.55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 –

2027;

che con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;

che con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025 – 2027;

RICHIAMATI:

il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle “Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024” ;

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;

PREMESSO:

che la Provincia di Parma è proprietaria del complesso monumentale della Reggia di Colorno e del suo Giardino Storico dei quali cura la manutenzione ordinaria e straordinaria tramite l'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio;

che, relativamente alla gestione calore, la Reggia di Colorno presenta una centrale termica da cui si diramano molteplici sotto circuiti di riscaldamento non frazionabili, che provvedono a riscaldare i seguenti spazi della Reggia utilizzati a diverso titolo da molteplici soggetti:

- spazi in uso ad ALMA s.r.l.;
- spazi museali;
- spazi della biblioteca comunale Glauco Lombardi;

che in base agli spazi concessi in utilizzo e alle necessità di riscaldamento durante l'annata termica i costi della fornitura calore spettano in massima parte ad ALMA s.r.l. (in una percentuale approssimativa del 90%), la quale inoltre nel corso degli anni si è fatta carico di importanti interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento/condizionamento e relativi apparati di produzione energia (caldaie/gruppi frigo);

che su tali presupposti, a partire dall'annata termica 2016/2017, è stata attivata una procedura sperimentale che vede ALMA srl, gestore della centrale termica e del relativo servizio di gestione calore (Determinazione n. 1103/2016), poi riproposta nelle successive annate termiche e così anche per quella 2024/2025;

che tale servizio include la conduzione ed assunzione della figura di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria, fornitura di beni (combustibili, materiali e componenti di impianto), assistenza tecnico-amministrativa ed interventi di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica;

PRESO ATTO

che con nota prot. n. 23246 del 15/10/2020 ALMA srl, in qualità di fruitore principale della fornitura energia, rinnovava la richiesta di presa in carico per le stagioni termiche 2020-2024, della centrale termica della Reggia di Colorno e del relativo servizio di gestione calore;

RICHIAMATA la nota di autorizzazione alla presa in carico della centrale termica per le stagioni termiche 2020-2024, sottoscritta da Alma S.r.l. per accettazione dei termini e delle condizioni (prot. n. 22278 del 01/09/2021), che prevede, fra l'altro, che:

-Alma S.r.l. è riconosciuta soggetto prestatore dei Servizi Energia relativamente ai circuiti del complesso Reggia di Colorno;

-Alma S.r.l. è tenuta alla puntuale verifica del rispetto dei parametri previsti dalle convenzioni CONSIP/INTERCENTER;

- l'importo da riconoscere ad ALMA per i servizi di cui trattasi è individuato previa verifica in contraddittorio della rendicontazione dei consumi di energia imputabili alla Provincia ed è liquidato in una rata unica al termine dell'annata termica, della stagione di riferimento, previa emissione di regolare fattura;

VISTA la determina n. 1453 del 09/10/2024 avente per oggetto "Reggia di Colorno - proroga autorizzazione presa in carico centrale termica da parte di alma s.r.l. per la stagione termica 2024/2025", con cui si autorizzava la proroga della presa in carico della centrale termica ubicata presso la Reggia di Colorno da parte di Alma S.r.l. per la stagione termica 2024/2025, prevedendo il rispetto dei termini e delle condizioni indicate nella nota prot. n. 22278/2021, che pertanto si ritengono valide e prorogate per la stagione termica 2024/2025;

RILEVATO

che ALMA srl con nota prot n. 25549 del 01/09/2025 ha comunicato il saldo relativo all'utilizzo dei circuiti della Reggia di Colorno in capo alla Provincia per l'annata termica 2024/2025, che risulta essere pari ad € 5.809,29 (IVA esclusa);

DATO ATTO

che si è provveduto a recuperare il codice CIG tramite Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) ANAC – scheda "P5 - Contratti esclusi o estranei, soggetti a sola tracciabilità";

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza della Responsabile titolare di E.Q. come da citato atto di delega;

che per la sottoscritta responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

DETERMINA

Di riconoscere e liquidare ad ALMA srl per la gestione della centrale termica ubicata presso la Reggia di Colorno ed i servizi Energia - annata termica 2024/2025 l'importo di € 5.809,29 oltre iva e così per complessivi € 7.087,34;

Di dare atto che il relativo CIG recuperato tramite Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) ANAC – scheda "P5 - Contratti esclusi o estranei, soggetti a sola tracciabilità", è il seguente: B8164551EA;

Di impegnare l'importo complessivo di € 7.087,34 sul capitolo 306200740000/0 Patrimonio-prestazioni per valorizzazione strategica del bilancio 2025-2027 annualità 2025;

Dato atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

Dato atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2025;

Di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del Testo Unico degli Enti Locali (T.U.E.L.);

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Traspa-

rente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(SABBADINI SIMONA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 2864 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	305100720000 / 0 PATRIMONIO Prestazioni servizio (parzialmente rilevante ai fini iva)	Impegno 1289 / 2025 B8164551EA	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	7.087,34
				Totale Impegni	7.087,34



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO
- PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA - EUROPA INTERCOMUNALE

Determinazione Dirigenziale n. **1082 / 2025**

Proposta n. 2864/2025

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO - GESTIONE CENTRALE TERMICA DA PARTE DI ALMA S.R.L. ANNATA TERMICA 2024/2025. IMPEGNO DI SPESA.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 305100720000/0 - ALMA SRL - GESTIONE CENTRALE TERMICA REGGIA DI COLORNO
Cod.V Livello 1030299999
- Impegno n.1289/2025 - euro €7.087,34

Parma, li 04/09/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
SCHIANCHI PAOLO
con firma digitale