



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1188 del 23/09/2025

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO - LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;
il Decreto Presidenziale n. 195 del 31/10/2024 di attribuzione dell'incarico di direzione del Servizio "Affari Generali- Stazione Unica Appaltante - Responsabile Prevenzione Corruzione e Trasparenza/RPCT";

VISTO ALTRESI'

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO:

che, con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 57/2022 del 28/11/2022, è stato approvato lo schema di convenzione-quadro disciplinante le forme di collaborazione tra Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma e gli enti aderenti per la gestione delle procedure di affidamento di contratti pubblici;

che l'Unione Bassa Est Parmense con Deliberazione n. 20 del 29/10/2024 ha aderito alla suddetta convenzione quadro;

che in data 30/10/2024 è stata stipulata tra i due Enti la relativa convenzione.

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 22/07/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'affidamento dei lavori denominati "La città oltre al muro – la rigenerazione Urbana come opportunità per abbattere le barriere e creare spazi per la nuova socialità", da aggiudicarsi tramite procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del miglior rapporto qualità/prezzo;

che il Responsabile Unico di Progetto è stato individuato nell'ing. Valter Bertozzi, dipendente del Comune di Sorbolo Mezzani;

con determinazione del Comune di Sorbolo Mezzani n. 715 del 24/07/2025 è stato dato mandato alla SUA della Provincia di Parma di avviare la procedura di gara.

che, contestualmente, con il predetto atto si è stabilito di affidare l'appalto tramite procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023

che il Responsabile Unico di Progetto ha validato il progetto esecutivo in data 22/07/2025;

che l'intervento è finanziato in parte con contributo regionale Rigenerazione Urbana 2021 ed in parte con risorse proprie del Comune di Sorbolo Mezzani;

che con D.D. n. 915 del 24/07/2025 è stata indetta la procedura di gara;

che la gara è stata espletata con utilizzo, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) certificata da Agid - Agenzia per l'Italia Digitale, interoperabile con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC nell'ambito del nuovo ecosistema nazionale di e-procurement;

che entro il termine perentorio, fissato nel bando di gara (le ore 18:00 del 26/08/2025), sono pervenute tre istanze di ammissione alla procedura di gara;

RICHIAMATI:

i seguenti verbali delle sedute pubbliche virtuali del seggio di gara:

- verbale di gara del 27/08/2025;
- verbale di gara del 11/09/2025;
- verbale di gara del 16/09/2025;

il verbale del 01/09/2025 di apertura delle buste tecniche e successive sedute riservate in data 02/09/2025, 03/09/2025, 04/09/2025, 09/09/2025 e 10/09/2025 di valutazione delle offerte tecniche della commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 1040 del 27/08/2025 e composta dai seguenti dipendenti del Comune di Sorbolo Mezzani:

Ing. Valter Bertozzi – Presidente;

Arch. Anna Cavalli – Membro esperto;

Arch. Elisa Conti – Membro esperto con funzioni di segretario verbalizzante;

la nota del Responsabile Unico di Progetto in data 15/09/2025, pervenuta in pari data prot. 26761, di attestazione della congruità dell'offerta del concorrente primo in graduatoria;

che tutti gli atti relativi della procedura di gara sono pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

ACCERTATA la regolarità del procedimento di gara e la positiva comprova dei requisiti autocertificati in sede di gara;

RITENUTO pertanto di approvare i verbali di gara e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto

DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori denominati "LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBLO MEZZANI", gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- verbale di gara del 27/08/2025;
- verbale della commissione tecnica in data 01/09/2025 di apertura delle buste tecniche e successive sedute riservate in data 02/09/2025, 03/09/2025, 04/09/2025, 09/09/2025 e 10/09/2025 di valutazione delle offerte;
- verbale di gara del 11/09/2025;
- verbale di gara del 16/09/2025;

di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico "MESCHIARI SRL", con sede in Carpi (MO), Via Morbidina di Quartirolo, 2/D, Codice fiscale e Partita IVA 03826480364, che ha ottenuto il punteggio totale di 100 ed ha presentato un ribasso del 4,85%;

di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro **1.052.662,40** di cui euro 1.018.817,05 per lavori ed euro 33.845,35 per oneri per la sicurezza;

di dare atto che l'Ufficio Stazione Unica Appaltante ha effettuato con esito positivo la comprova del possesso dei requisiti prescritti;

di dare atto che l'intervento è finanziato in parte con contributo regionale Rigenerazione Urbana 2021 ed in parte con risorse proprie del Comune di Sorbolo Mezzani;

di dare atto che i lavori sono stati tempestivamente aggiudicati;

di dare atto che, a norma dell'art. 18, co. 1 D.Lgs 36/2023, il contratto sarà stipulato conformemente a quanto stabilito dai regolamenti dell'Ente committente;

di dare atto che, a norma dell'art. 35, co. 2, lett. d) e co. 3, gli atti ed i verbali di gara sono pubblicati in formato elettronico contestualmente all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione sulla piattaforma di e-procurement Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi;

di rendere disponibile ai concorrenti la documentazione di cui all'art. 36 comma 1 del Codice inclusa quella che compone l'offerta tecnica;

di dare atto che si allega al presente provvedimento la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 53, comma 14 del D.Lgs n. 165/2011 da parte dei dipendenti dell'Ente che sono intervenuti nella fase di affidamento;

di dare atto che per il sottoscritto non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 16 D. Lgs 36/2023 e art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile
(GIUDICE UGO)
con firma digitale

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI

(art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001)

LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Il sottoscritto **UGO GIUDICE**, nato a **LA SPEZIA** il **27/01/1967**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma, via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all'incarico di: **Dirigente della Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma, dell'appalto in oggetto;

E

La sottoscritta **GIORDANA PINARDI**, nata a **PARMA** il **08/03/1967**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all'incarico di: **Funzionario di Elevata qualificazione dell'ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma e **responsabile della procedura di gara**, dell'appalto in oggetto;

E

La sottoscritta **ALESSIA MAGNANI**, nata a **PARMA** il **20/12/1979**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all'incarico di: **istruttore tecnico in ruolo presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma, dell'appalto in oggetto;

E

La sottoscritta **GLORIA TANZI**, nata a **PARMA** il **06/04/1971**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all'incarico di: **istruttore amministrativo in ruolo presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma;

E

La sottoscritta **MARTINA CAMPANINI**, nata a **PARMA** il **30/04/1988**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all'incarico di: **istruttore amministrativo in ruolo presso l'ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma;

Visto l'art. 53 del D. Lgs. 165/2001;

Visto l'art. 20 del D. Lgs. 39/2013;

DICHIARANO

Ai sensi degli art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000
(dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà)

- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con l'Amministrazione in indirizzo a norma dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e della circolare MEF n. 30 del 11 agosto 2022 ed allegati ad essa;
- di aver preso piena cognizione del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e delle norme in esso contenute e delle norme del codice di comportamento della Provincia di Parma approvato.
- di impegnarsi ad adeguare i contenuti della presente dichiarazione al variare delle condizioni che si determineranno nel corso della procedura di affidamento e di stipulazione del contratto.

Data, li 27/08/2025

Firma

Ugo Giudice

Giordana Pinarci

Alessia Magnani

Gloria Tanzi

Martina Campanini

(documento firmato digitalmente)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Verbale n. 1 seduta pubblica del 27/08/2025 - Apertura busta amministrativa

In questo giorno 27/08/2025, alle ore 8:30 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta, funzionaria titolare di incarico di elevata qualificazione della Stazione Unica Appaltante, dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, Gloria Tanzi istruttore amministrativo della Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 915 del 24/07/2025, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento in appalto dei lavori denominati: “La città oltre al muro – la rigenerazione Urbana come opportunità per abbattere le barriere e creare spazi per la nuova socialità” per conto dell’Unione Bassa Est Parmense, cui il Comune di Sorbolo Mezzani afferisce, il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 18:00 del 26/08/2025) sono pervenute tre (3) istanze di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER.

Il Presidente procede all’esame della documentazione amministrativa allegata all’offerta seguendo l’ordine cronologico di caricamento in piattaforma. Di seguito le risultanze relative a ciascun offerente:

N.	Ragione Sociale	Esito valutazione amministrativa
1	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.	Si richiede la ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo. In difetto si trasmetterà la relativa segnalazione all'Agenzia delle Entrate per le sanzioni di competenza. Documentazione completa; ammesso alla successiva fase di gara.
2	MESCHIARI S.R.L.	Documentazione completa; ammesso alla successiva fase di gara. Le dichiarazioni rese in sede di offerta non sono rilevanti al fine dell'ammissione in quanto trattasi di procedimenti tuttora pendenti o estintiti.

3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Le dichiarazioni rese in sede di gara non sono rilevanti al fine dell'ammissione in quanto trattasi di procedimenti datati nel tempo o tuttora pendenti. Con riferimento alle annotazioni sul Casellario ANAC si dà atto dei provvedimenti adottati dall'offerente. Documentazione conforme. Ammesso alla successiva fase di gara.
---	---	--

Il seggio di gara termina la fase di valutazione della documentazione amministrativa delle offerte.

La seduta di gara termina alle ore 11:00 circa.

A norma dell'art. 35, co. 2, lett. d) e co. 3, il Presidente dispone che la pubblicazione del presente verbale sarà effettuata contestualmente all'aggiudicazione.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi

(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Gloria Tanzi

(documento firmato digitalmente)

Allegato

elenco offerte prodotto dalla piattaforma.

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.	07751331005	IT07751331005	Parma	STABIL	PI375131-25	Inviato	21/08/2025 12:05:20
MESCHIARI S.R.L.	03826480364	IT03826480364	Carpi	meschi	PI379974-25	Inviato	26/08/2025 12:47:58
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00916510365	IT00916510365	Modena	CMECC	PI380201-25	Inviato	26/08/2025 14:51:43



COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

(Provincia di Parma)



Servizio Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico

Ufficio Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ
OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER
ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ
CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3

Verbale n. 2:

Seduta pubblica del 01/09/2025 – Apertura offerte tecniche

Sedute riservate del 02/09/2025, 03/09/2025, 04/09/2025, 09/09/2025, 10/09/2025 – Esame offerte tecniche

In data odierna 01/09/2025, alle ore 10:45, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara, nominata con D.D n. 1040 del 27/08/2025 della Provincia di Parma con la seguente composizione:

- Ing. Valter Bertozzi – Presidente;
- Arch. Anna Cavalli- Membro esperto;
- Arch. Elisa Conti - Membro esperto – verbalizzante.

La Commissione prende atto:

- della determinazione del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Sorbolo Mezzani n. 715 del 24/07/2025 con la quale, tra l’altro, è stato individuato, quale sistema di affidamento, la procedura aperta di cui all’art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, da aggiudicare con criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 4, del medesimo decreto, ed è stata approvata la documentazione tecnica da trasmettere alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma per l’indizione della gara relativa all’appalto dei lavori denominato “La città oltre al muro – la Rigenerazione Urbana come opportunità per abbattere le barriere e creare spazi per la nuova socialità – CUP J64J24000980007”;
- della determinazione della funzionaria titolare di incarico di elevata qualificazione della Stazione Unica Appaltante, dott.ssa Giordana Pinardi, n. 915 del 24/07/2025, con la quale, tra l’altro:
 - è stata indetta gara per l’affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, da aggiudicare con criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 4, del medesimo decreto;
 - si è dato atto che l’importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso è pari ad euro 1.070.748,34 (di cui euro 331.041,38 per costo della manodopera), oltre ad euro 33.845,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - sono stati approvati, ai sensi dell’art. 17 co. 1, D.lgs. 36/2023, i seguenti documenti di gara:
 - bando di gara;
 - disciplinare di gara;
 - Modello A domanda di partecipazione;
 - Modello B altre dichiarazioni integrative;

- Modello C dichiarazioni operatore economico consorziato – ausiliario;
- della Determinazione del Responsabile della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma n. 1040 in data 27/08/2025 con la quale, tra l'altro, è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto nella seguente composizione:
 - Ing. Valter Bertozzi, Responsabile del Servizio Assetto e Uso del Territorio-Sviluppo Economico del Comune di Sorbolo Mezzani - Presidente;
 - Arch. Anna Cavalli, Membro esperto, Funzionario del Comune di Sorbolo Mezzani;
 - Arch. Elisa Conti, Membro esperto, Funzionario del Comune di Sorbolo Mezzani - Segretario verbalizzante.

La Commissione, esaminata la documentazione acquisita, dà atto che:

- è stata preliminarmente verificata l'assenza di incompatibilità dei Commissari di gara ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;
- con verbale n. 1 del 27/08/2025 la funzionaria titolare di incarico di elevata qualificazione della Stazione Unica Appaltante, dott.ssa Giordana Pinardi, ha proceduto, tramite le funzionalità della Piattaforma SATER, all'esame della documentazione amministrativa ed all'ammissione alla fase successiva dei seguenti tre operatori economici:
 - 1) CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA;
 - 2) MESCHIARI S.R.L.;
 - 3) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA.

La Commissione dà lettura:

- dell'art. 21 "Contenuto Offerta tecnica" del disciplinare di gara;
- dell'art. 13 "Criterio di aggiudicazione" del bando di gara, in particolare dei punteggi da assegnare:
 - OFFERTA TECNICA Punti 90;
 - OFFERTA ECONOMICA Punti 10;
- del documento "Criteri di valutazione delle offerte", dando atto che i criteri di valutazione (raggruppati per punti o categorie) e relativi pesi sono i seguenti:

OFFERTA TECNICA (punteggio massimo: 90)

Rif.	Tipo(*)	Elementi (e sub-elementi)	sub-pesi	pesi
A	Q	Organizzazione del cantiere e riduzione delle interferenze con il contesto		7
		A.1	Mitigazione dell'impatto del cantiere	2
		A.2	Coordinamento esecutivo	3
		A.3	Modalità di applicazione dei CAM, loro ampliamento e integrazione	2
B	Q	Miglioramenti relativi alle opere civili e impiantistiche		55
		B.1	Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti prestazionali	20

		B.2	Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne i materiali di finitura	15	
		B.3	Miglioramento delle tecnologie impiantistiche	20	
C	Q	Miglioramenti riguardanti le tecnologie di sicurezza dell'edificio			10
		C.1	Sistemi di allarme	4	
		C.2	Sistemi antincendio	6	
D	Q	Miglioramenti alle sistemazioni esterne			8
		D.1	Miglioramento aree a verde	4	
		D.2	Miglioramento arredo urbano	4	
E	Q	Garanzie a copertura di difetti e di ripristino o sostituzione			5
F	T	Possesso di certificazioni riconosciute nell'Unione europea			5
		F.1	di garanzia qualità ambientale serie ISO 14001:2015 o EMAS	2	
		F.2	di gestione etica e responsabilità sociale della serie SA8000:2014	1	
		F.3	per la prevenzione della corruzione serie UNI ISO 37001:2016	1	
		F.4	di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro serie ISO 45001:2018	1	
				TOTALE	90

- (*): Q = qualitativo; T = tabellare

OFFERTA ECONOMICA (punteggio massimo: 10)

N.	Elementi	pesi
1	Ribasso offerto	10
		TOTALE
		10

- della busta tecnica che dovrà contenere:

- Relazione illustrativa suddivisa in capitoli corrispondenti ai criteri e sub-criteri, dovrà essere composta da un massimo di n. 30 facciate in formato A4 con scrittura in carattere Arial, corpo non inferiore a 11 punti. Le schede tecniche (se presenti) ed eventuali elaborati grafici non concorrono al conteggio delle facciate;
- Computo metrico non estimativo e relative voci di capitolato.

La Commissione, quindi, dà atto:

- che si utilizzerà, per l'attribuzione del punteggio, il "metodo aggregativo compensatore" e che pertanto i coefficienti per gli elementi qualitativi saranno pari a 0 in corrispondenza di prestazione non valutabile con contenuti assenti, mentre saranno pari ad 1 in corrispondenza della prestazione che sarà ritenuta la massima possibile e quindi ottimale, secondo la seguente tabella:

AE
 FLC

Valore del coefficiente	
0	non valutabile
0,10	del tutto inadeguata
0,20	inconsistente
0,30	gravemente insufficiente
0,40	insufficiente
0,50	scarsa
0,60	sufficiente
0,70	discreta
0,80	buona
0,90	molto buona
1,00	ottima

- non si disporrà l'apertura della busta economica qualora il punteggio nell'offerta tecnica prima della riparametrazione risulti inferiore a 54; detta soglia dovrà essere raggiunta prima dell'applicazione dell'istituto della riparametrazione;
- verrà effettuata una sola riparametrazione (finale) sul punteggio complessivo ottenuto nell'offerta tecnica attraverso le funzionalità del sistema SATER.

Il Presidente procede, mediante il sistema SATER, all'apertura dell'offerta tecnica degli operatori economici partecipanti ed ammessi, al fine di verificare la regolarità della documentazione ivi presentate.

Il Presidente dà atto che le buste delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici risultano complete e conformi a quanto prescritto negli atti di gara; quindi i concorrenti sono ammessi alla successiva fase di gara di valutazione delle offerte tecniche.

Tutto ciò premesso e dato atto:

il Presidente della Commissione Giudicatrice

- constata la presenza di tutti i componenti della Commissione Giudicatrice e del Segretario verbalizzante;
- indi, dichiara aperti i lavori della Commissione;
- dà atto che sono stati ammessi alla procedura i seguenti Operatori Economici:
 1. CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA;
 2. MESCHIARI S.R.L.;
 3. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA.
- constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei Commissari, propone di sospendere le operazioni di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30 circa.

In seguito, la Commissione si è riunita in seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche martedì 2 settembre 2025, dalle ore 11:00 alle ore 15:00 e successivamente dalle ore 16:40 fino alle ore 19:00. La valutazione è proseguita mercoledì 3 settembre 2025, con una nuova sessione tenutasi dalle ore 9:25 alle ore 13:00, e giovedì 4 settembre 2025, dalle ore 11:00 alle ore 13:30; la Commissione si è poi riconvocata martedì 9 settembre 2025, dalle ore 9:00 fino alle ore 17:30.

Infine, la valutazione delle offerte tecniche si è conclusa nella riunione di mercoledì 10 settembre 2025, svoltasi dalle ore 12:30 alle ore 13:30.

La Commissione, ai sensi dell'art. 101, comma 3, del Codice, ha ritenuto di richiedere, mediante le funzionalità della piattaforma, i seguenti chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica:

N.	Protocollo richiesta	Operatore economico
1	PI390486-25 in data 03/09/2025, con termine ultimo per il riscontro in data 08/09/2025 ore 18.00	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA
2	PI392944-25 in data 04/09/2025 con termine ultimo per il riscontro in data 09/09/2025 ore 18.00	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA
3	PI392959-25 in data 04/09/2025 con termine ultimo per il riscontro in data 09/09/2025 ore 18.00	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

Il Presidente da atto che gli operatori economici hanno dato riscontro a quanto richiesto rispettivamente con le seguenti comunicazioni:

- 1) protocollo PI396074-25 in data 08/09/2025 ore 09:49 - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA;
- 2) protocollo PI396791-25 in data 08/09/2025 ore 12.25 - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA;
- 3) protocollo PI399630-25 in data 08/09/2025 ore 16:27 - CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

La Commissione, preso atto dell'eshaustività dei riscontri pervenuti e valutati i contenuti, attribuisce i punteggi in applicazione dei criteri e del metodo definiti dal bando di gara, sulla base degli elaborati a corredo.

La Commissione, al termine della valutazione, provvede al calcolo della media dei coefficienti assegnati discrezionalmente dai singoli Commissari; vengono riportati nell'allegato prospetto (allegato A), formante parte integrante e sostanziale del presente verbale, i coefficienti e punteggi attribuiti dai singoli Commissari, in applicazione dei criteri e del metodo definiti dal bando di gara e dal documento "Criteri di valutazione delle offerte".

Successivamente, la Commissione procede ad inserire nel sistema SATER i punteggi riportati nel suddetto prospetto.

Il punteggio tecnico, a seguito di riparametrazione effettuata secondo i criteri impostati nella piattaforma SATER, come da indicazione del bando di gara, è il seguente:

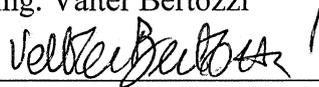
TABELLA PUNTEGGI TECNICI COMPLESSIVI		
IMPRESA CONCORRENTE	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO DISCREZIONALE	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	54,03	69,47
MESCHIARI S.R.L.	70,00	90,00
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	66,23	85,15

Si allega al presente verbale il prospetto “tabella riepilogo punteggi tecnici” prodotto dalla Piattaforma SATER (Allegato B).

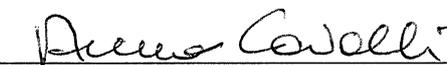
A norma dell’art. 35, co. 2, lett. d) e co. 3, il Presidente dispone che la pubblicazione del presente verbale sarà effettuata contestualmente all’aggiudicazione.

Il presente verbale, viene sottoscritto come segue:

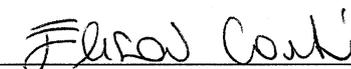
Il Presidente
Ing. Valter Bertozzi



Il membro esperto
Arch. Anna Cavalli



Il membro esperto e segretario verbalizzante
Arch. Elisa Conti



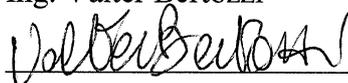
Sorbolo Mezzani, 10 settembre 2025

Allegato A

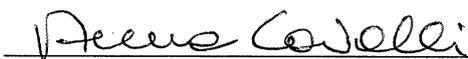
PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ
OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER
ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ
CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3

I° OFFERTA TECNICA - CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA					
COMMISSIONE	Membro 1	Membro 2	Membro 3	MEDIA	
CRITERI	VALUTAZIONE				Punteggio Massimo Criterio
A1	0,8	0,8	0,8	0,800000	2
A2	0,9	0,7	0,8	0,800000	3
A3	0,8	0,8	0,8	0,800000	2
B1	0,5	0,4	0,5	0,470000	20
B2	0,6	0,5	0,6	0,570000	15
B3	0,6	0,6	0,6	0,600000	20
C1	0,5	0,5	0,5	0,500000	4
C2	0,6	0,6	0,5	0,570000	6
D1	0,7	0,6	0,6	0,630000	4
D2	0,7	0,6	0,7	0,670000	4
E	0,6	0,6	0,6	0,600000	5
F.1				sì	2
F.2				sì	1
F.3				sì	1
F.4				sì	1

Il Presidente
Ing. Valter Bertozzi



Il membro esperto
Arch. Anna Cavalli



Il membro esperto e segretario verbalizzante
Arch. Elisa Conti



II° OFFERTA TECNICA – MESCHIARI S.R.L.					
COMMISSIONE	Membro 1	Membro 2	Membro 3	MEDIA	
CRITERI	VALUTAZIONE				Punteggio Massimo Criterio
A1	0,9	0,9	0,9	0,900000	2
A2	1	0,9	0,9	0,930000	3
A3	1	1	1	1,000000	2
B1	0,8	0,7	0,8	0,770000	20
B2	0,7	0,6	0,7	0,670000	15
B3	0,8	0,8	0,8	0,800000	20
C1	0,9	0,8	0,9	0,870000	4
C2	0,8	0,8	0,8	0,800000	6
D1	0,9	1	0,9	0,930000	4
D2	0,8	0,7	0,8	0,770000	4
E	0,6	0,6	0,6	0,600000	5
F.1				sì	2
F.2				sì	1
F.3				no	1
F.4				sì	1

Il Presidente
Ing. Valter Bertozzi



Il membro esperto
Arch. Anna Cavalli



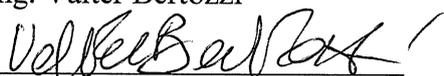
Il membro esperto e segretario verbalizzante
Arch. Elisa Conti



III° OFFERTA TECNICA - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA
 Esecutrice EDILTOR SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA

COMMISSIONE	Membro 1	Membro 2	Membro 3	MEDIA	
CRITERI	VALUTAZIONE				Punteggio Massimo Criterio
A1	0,8	0,7	0,7	0,730000	2
A2	0,9	0,8	0,7	0,800000	3
A3	0,9	0,8	0,9	0,870000	2
B1	0,8	0,7	0,8	0,770000	20
B2	0,7	0,5	0,5	0,570000	15
B3	0,7	0,7	0,7	0,700000	20
C1	0,7	0,7	0,8	0,730000	4
C2	1	1	1	1,000000	6
D1	0,8	0,8	0,8	0,800000	4
D2	0,7	0,6	0,7	0,670000	4
E	0,6	0,6	0,6	0,600000	5
F.1				sì	2
F.2				sì	1
F.3				sì	1
F.4				sì	1

Il Presidente
 Ing. Valter Bertozzi



Il membro esperto
 Arch. Anna Cavalli



Il membro esperto e segretario verbalizzante
 Arch. Elisa Conti

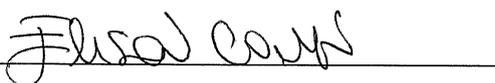


Tabella Riepilogo Punteggi Tecnici

Bando PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI CIG B7C37F15F3

Descrizione: LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007

TABELLA PUNTEGGI TECNICI COMPLESSIVI

	Impresa Concorrente	Totale punteggio tecnico discrezionale	Totale punteggio tecnico tabellare/quantitativo	Punteggio tecnico complessivo	Punteggio tecnico complessivo riparametrato
1	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA. - PI375131-25	54,03		54,03	69,47
2	MESCHIARI S.R.L. - PI379974-25	70,00		70,00	90,00
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - PI380201-25	66,23		66,23	85,15

TABELLA PUNTEGGI TECNICI DEI CRITERI DISCREZIONALI

1) CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.

Descrizione Criterio	Punteggio Max	Punteggio Tecnico
A.1 Mitigazione dell'impatto del cantiere	2,00	1,60
A.2 Coordinamento esecutivo	3,00	2,40
A.3 Modalità di applicazione dei CAM, loro ampliamento e integrazione	2,00	1,60
B.1 Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti prestazionali	20,00	9,33
B.2 Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne i materiali di finitura	15,00	8,50
B.3 Miglioramento delle tecnologie impiantistiche	20,00	12,00
C.1 Miglioramento sistemi di allarme	4,00	2,00
C.2 Miglioramento sistemi antincendio	6,00	3,40
D.1 Miglioramento aree a verde	4,00	2,53
D.2 Miglioramento arredo urbano	4,00	2,67
E Garanzie a copertura di difetti e di ripristino o sostituzione	5,00	3,00
F.1 Possesso certificazione garanzia qualità ambientale serie ISO 14001:2015 o EMAS	2,00	2,00
F.2 Possesso certificazione gestione etica e responsabilità sociale della serie SA8000:2014	1,00	1,00
F.3 Possesso certificazione per la prevenzione della corruzione serie UNI ISO 37001:2016	1,00	1,00
F.4 Possesso certificazione gestione per la salute e sicurezza sul lavoro serie ISO 45001:2018	1,00	1,00
Totale		54,03

2) MESCHIARI S.R.L.

Descrizione Criterio	Punteggio Max	Punteggio Tecnico
A.1 Mitigazione dell'impatto del cantiere	2,00	1,80
A.2 Coordinamento esecutivo	3,00	2,80
A.3 Modalità di applicazione dei CAM, loro ampliamento e integrazione	2,00	2,00
B.1 Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti prestazionali	20,00	15,33
B.2 Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne i materiali di finitura	15,00	10,00
B.3 Miglioramento delle tecnologie impiantistiche	20,00	16,00
C.1 Miglioramento sistemi di allarme	4,00	3,47
C.2 Miglioramento sistemi antincendio	6,00	4,80
D.1 Miglioramento aree a verde	4,00	3,73
D.2 Miglioramento arredo urbano	4,00	3,07
E Garanzie a copertura di difetti e di ripristino o sostituzione	5,00	3,00
F.1 Possesso certificazione garanzia qualità ambientale serie ISO 14001:2015 o EMAS	2,00	2,00

F.2 Possesso certificazione gestione etica e responsabilità sociale della serie SA8000:2014	1,00	1,00
F.3 Possesso certificazione per la prevenzione della corruzione serie UNI ISO 37001:2016	1,00	0,00
F.4 Possesso certificazione gestione per la salute e sicurezza sul lavoro serie ISO 45001:2018	1,00	1,00
Totale		70,00

3) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Descrizione Criterio	Punteggio Max	Punteggio Tecnico
A.1 Mitigazione dell'impatto del cantiere	2,00	1,47
A.2 Coordinamento esecutivo	3,00	2,40
A.3 Modalità di applicazione dei CAM, loro ampliamento e integrazione	2,00	1,73
B.1 Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne gli aspetti prestazionali	20,00	15,33
B.2 Miglioramento della qualità tecnica dell'opera per quanto concerne i materiali di finitura	15,00	8,50
B.3 Miglioramento delle tecnologie impiantistiche	20,00	14,00
C.1 Miglioramento sistemi di allarme	4,00	2,93
C.2 Miglioramento sistemi antincendio	6,00	6,00
D.1 Miglioramento aree a verde	4,00	3,20
D.2 Miglioramento arredo urbano	4,00	2,67
E Garanzie a copertura di difetti e di ripristino o sostituzione	5,00	3,00
F.1 Possesso certificazione garanzia qualità ambientale serie ISO 14001:2015 o EMAS	2,00	2,00
F.2 Possesso certificazione gestione etica e responsabilità sociale della serie SA8000:2014	1,00	1,00
F.3 Possesso certificazione per la prevenzione della corruzione serie UNI ISO 37001:2016	1,00	1,00
F.4 Possesso certificazione gestione per la salute e sicurezza sul lavoro serie ISO 45001:2018	1,00	1,00
Totale		66,23

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Verbale n. 3 seduta pubblica del 11/09/2025 - Apertura busta economica

In questo giorno 11/09/2025 alle ore 9:45 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta pubblica Virtuale”, come previsto negli atti di gara, il presidente del seggio di gara dott. Ugo Giudice, assistito da Martina Campanini, in qualità di segretario verbalizzante:

- richiamato il precedente verbale di gara n. 1 in data 27/08/2025 di esame documentazione amministrativa ed ammissione alla fase successiva di gara;
- richiamato il verbale n. 2 del 01/09/2025 di apertura ed esame della documentazione tecnica e preso atto dei punteggi tecnici assegnati dalla Commissione tecnica, così come riparametrati dalla piattaforma e riportati nella seguente tabella:

IMPRESA CONCORRENTE	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO DISCREZIONALE	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.	54,03	69,47
MESCHIARI S.R.L.	70,00	90,00
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	66,23	85,15

tramite le funzionalità della piattaforma si attiva l’apertura delle offerte economiche.

Si procede all’assegnazione dei punteggi, come riportati nell’Allegato A generato dalla piattaforma, applicando la formula prevista dalla documentazione di gara per il calcolo del coefficiente, mediante le apposite funzionalità messe a disposizione dalla piattaforma stessa:

Ragione Sociale	Ribasso offerto in percentuale	Punteggio economico
------------------------	---------------------------------------	----------------------------

CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.	0,10	1,44
MESCHIARI S.R.L.	4,85	10
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	2,50	7,18

La graduatoria finale a seguito dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica è la seguente:

Rank	Ragione Sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	MESCHIARI S.R.L.	90,00	10	100,00
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	85,15	7,18	92,33
3	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.	70,91	1,44	82,05

La tabella finale riepilogativa dei punteggi è allegata al presente verbale, quale parte integrante, così come elaborata dalla piattaforma (Allegato B).

Primo in graduatoria è l'operatore economico "MESCHIARI SRL", con sede in Carpi (MO), Via Morbidina di Quartirolo, 2/D, C.F. e P.IVA 03826480364 che ha ottenuto il punteggio totale di 100 ed ha presentato un ribasso del 4,85%, per un valore dell'offerta economica pari ad euro 1.018.817,05, oltre ad euro 33.845,35 per oneri per la sicurezza, e così per complessivi euro 1.052.662,40. I costi della manodopera sono stati quantificati nell'offerta economica in euro 331.041,38. Gli oneri aziendali della sicurezza dichiarati sono pari ad euro 16.500,00.

Si dispone quindi di richiedere al RUP se sussistono i presupposti per la verifica di congruità dell'offerta, a norma dell'art. 110 del Codice, al fine di consentire al sedgio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente dispone, a norma dell'art. 35, co. 2 lett. d) e co.3 del Codice, che la pubblicazione del presente verbale sarà effettuata contestualmente all'aggiudicazione.

La seduta termina alle ore 10:05 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott. Ugo Giudice (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Martina Campanini (documento firmato digitalmente)

Tabella Riepilogo Punteggi Economici

Descrizione Criterio	Tipologia	Formula	Max Punteggio attribuito
Criterio di valutazione economico	Percentuale	Ribasso Massimo non Lineare	10,00

CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA. - PI375131-25		
Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	0,10	1,44
Totale		1,44

MESCHIARI S.R.L. - PI379974-25		
Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	4,85	10,00
Totale		10,00

CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - PI380201-25		
Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	2,50	7,18
TOTALE		7,18

Procedura di Aggiudicazione - Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna



893

Cerca nel Menu

Cerca nel menù

Numero Verde 800 810 799

PROVINCIA DI PARMA

893

Profilo utente

Prova Sottotitolo

- Gestione Utente
- Gestione Fabbisogni
- Gestione RdO
- Procedure di gara
- Affidamenti Senza Negoziazione
- Appalti Specifici
- Fascicolo Virtuale
- Consultazioni Preliminari di Mercato
- Richiesta di accesso agli atti
- Comunicazioni
- Negoziato Elettronico
- Esecuzione
- Dossier
- Report
- Aggiornamenti Sater
- Formulari
- Fascicolo di Gara

Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna
 Procedure di gara | Valutazione Gare
 Procedura di Aggiudicazione

Ora Server: 12/09/2025 09:08:12
 Tempo stimato di sessione rimanente: 59:56 m

Completa il form

Procedura di Aggiudicazione

⊗ Campo non editabile

TESTATA

Compilatore⊗

Pinardi Giordana

Titolo documento⊗

PDA per
PI338189-25

Registro di Sistema⊗

Data Invio⊗

Stato⊗

Valutazione

Protocollo⊗

Data Protocollo⊗

Stato Seduta Virtuale⊗

Aperta

Registro di Sistema Bando	PI338189-25	Fascicolo di Sistema	FE200018
Importo Appalto €	1.104.593,69	Importo a Base d'Asta	1.070.748,34
Criterio di Aggiudicazione Gara	Offerta economicamente più vantaggiosa	Conformità	no
Riparametrazione del Punteggio Tecnico	Dopo la soglia di sbarramento	Criterio di riparametrazione	Riparametrazione Punteggio Tecnico Totale
CIG	B7C37F15F3	CUP (in caso di più CUP utilizzare il separatore ";")	J64J24000980007
Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTA' OLTRE AL MURO - LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITA' PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITA' - CUP J64J24000980007 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLLO MEZZANI		

Riepilogo Finale

Stato Aggiudicazione Proposta

Scheda PCP Stato Scheda PCP

S2 - Per la procedura a fase unica: è l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta. Per le procedure a due fasi: è l'elenco dei soggetti invitati e di quelli che non hanno presentato offerta. Scheda confermata

	Economica	Valutazione Amministrativa	Fornitore	Art.36 Comma 2	Scheda Valutazione	Rank	Sorteggio	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	Note	Valore Offerta %	Stato	Dettaglio Motivazioni	Motivazioni
○		ammessa	MESCHIARI S.R.L.			1		100,00	90,00	10,00	Aggiudicatario proposto		4,85	Valutato		
○		ammessa	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA			2		92,33	85,15	7,18	Il Classificato		2,50	Valutato		
○		ammessa	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA			3		70,91	69,47	1,44			0,10	Valutato		

Versione : 4.1.6.130
Intercent-ER, Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici C.F. 912 525 103 74
Viale Aldo Moro, 38 - 40127, Bologna
Per ricevere assistenza e supporto tecnico sull'utilizzo della piattaforma di e-procurement
Num. verde: 800 810 799 (opzione uno) Tel.: +39 089 971 2796 Mobile/Estero (opzione uno) Scrivici: e-mail
Note legali e copyright
Privacy
Cookies
Dichiarazione di Accessibilità

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI: LA CITTÀ OLTRE AL MURO – LA RIGENERAZIONE URBANA COME OPPORTUNITÀ PER ABBATTERE LE BARRIERE E CREARE SPAZI PER LA NUOVA SOCIALITÀ - CUP J64J24000980007 CIG B7C37F15F3 PER CONTO DEL COMUNE DI SORBOLO MEZZANI

Verbale n. 4 del 16/09/2025 - formulazione proposta di aggiudicazione

In questo giorno 16/09/2025 alle ore 14:00 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta pubblica Virtuale”, come previsto negli atti di gara, il presidente del seggio di gara Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita in qualità di segretario verbalizzante da Martina Campanini.

Richiamati i precedenti verbali di gara;

Preso atto dell’attestazione di congruità del RUP del Comune di Sorbolo Mezzani, Ing. Valter Bertozzi, pervenuta in data 15/09/2025, prot. 26761;

formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico “MESCHIARI SRL”, con sede in Carpi (MO), Via Morbidina di Quartirolo, 2/D, C.F. e P.IVA 03826480364 che ha ottenuto il punteggio totale di 100 ed ha presentato un ribasso del 4,85%, per un valore dell’offerta economica pari ad euro 1.018.817,05, oltre ad euro 33.845,35 per oneri per la sicurezza, e così per complessivi euro 1.052.662,40.

A norma dell’art. 35, co. 2, lett. d) e co. 3, il Presidente dispone che la pubblicazione del presente verbale sarà effettuata contestualmente all’aggiudicazione

La seduta termina alle ore 14:20 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: Dott.ssa Giordana Pinardi (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Martina Campanini (documento firmato digitalmente)