

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1190 del 23/09/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)". APPROVAZIONE MODIFICA DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO PER REVISIONE PREZZI E NON UTILIZZO DELLA QUOTA FOI

IL DIRIGENTE

VISTI:

l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che per la sottoscritta Dirigente e RUP dell'intervento in oggetto non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

RICHIAMATI:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 - 2027;

con decreto del Presidente n.24 del 03/03/2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio 2024 e conseguenti variazioni di bilancio;

PREMESSO CHE

il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato il funzionario ing. Paola Cassinelli fino al 30/04/2025, dal 01/05/2025 è stata nominata la sottoscritta con D.D. n. 528/25;

l'intervento è finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021 con cui sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 16;

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021);

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 217 del 15 luglio 2021 denominato "secondo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto

con Decreto MIUR n. 116 del 18/05/2022, comunicato con PEC prot. 24508 del 4/8/2022, è stato rimodulato il piano approvato con Decreto MIUR n. 13 del 8/1/2021 per le medesime finalità della manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza delle province, ai sensi dell'art. 1, comma 63 e 64 della L 160/2019;

con determina dirigenziale n. 799 del 7/7/2021 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

- a) progettazione di fattibilità e definitiva-esecutiva strutturale, per € 7.524,40 all'Ing. Roberto Curzio, CIG Z1F322CC91, per regime fiscale non ordinario;
- b) progettazione architettonica, per € 9.247,68, all'Arch. Alberto Giroladini, CIG Z29322D139, per regime fiscale non ordinario;
- c) progettazione impiantistica, elettrica e meccanica, per € 6.220,00- CIG Z9C323C5F6, al p.i. Dante Coruzzi,
- d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per € 3.723,20 – CIG ZF0323-CAF4, all'Ing. Lorenzo Benassi, per regime fiscale non ordinario;

con Decreto Presidenziale n. 155 del 01/07/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria all'istituto P. Giordani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 750.000,00;

con determina dirigenziale n. 1043 del 7/9/2022 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

- a) Direzione Lavori e la contabilità architettonica, il coordinamento e la supervisione dell'Ufficio di Direzione Lavori all'Arch. Alberto Giroladini, per complessivi € 9.473,95 – CIG 9331570F28;
- b) Direzione Lavori strutturale e relativa contabilità all'Ing. Roberto Curzio per complessivi € 4.007,33 – CIG 93437713C1;
- c) Direzione lavori impiantistica e relativa contabilità al p.i. Dante Coruzzi per complessivi € 8.344,46 – CIG 9331621940;
- d) Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione all'Ing. Lorenzo Benassi per complessivi € 9.308,10 – CIG 9331471D76;
- e) e) collaudo statico all'Ing. Antonio Troni per complessivi € 832,00 – CIG 9344014C46;

con determina dirigenziale n. 1219 del 10/12/2022 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))" alla ditta C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, avendo la stessa offerto un ribasso del 22,886% per un importo complessivo contrattuale pari ad euro 483.972,60 di cui euro 454.972,60 per lavori ed euro 29.000,00 per oneri per la sicurezza oltre iva per un totale di euro 532.369,86;

con determina dirigenziale n. 1278 del 20/10/2022 di liquidare la quota di € 2.639,41 prevista per i lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))" a favore del personale dipendente dell'Ente secondo la scheda di ripartizione approvata con la DD 1174/2022 citata nelle premesse ed ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente regolamento provinciale;

il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 05/12/2022, n. rep. 15259;

con determina dirigenziale n. 1643 del 13/12/2022 si è proceduto alla rimodulazione del QTE a seguito di assegnazione del 10% di contributo integrativo del "Fondo per l'avvio delle indifferibili" allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022, istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022;

con la stessa determina dirigenziale n. 1643 del 13/12/2022 si è provveduto quindi all'approvazione del QTE rimodulato pari a € 825.000,00;

con determina dirigenziale n. 21 del 17/01/2023 e n. 601 del 10/05/2023 si è preso atto della cessione dei crediti avvenuto con Atto stipulato avanti al Notaio Dott. Raffaele Tamburrino, Napoli, Rep. N.9359 del 28/12/2022, registrato alla Agenzia delle Entrate di Napoli il 28/12/2022 al n. 52501, tra C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. in qualità di Cedente e CREDEMFACTOR, in qualità di Cessionaria e pertanto tutti i crediti ceduti, pari a complessivi € 483.972,60, iva esclusa, verranno liquidati mediante versamento su conto corrente dedicato indicato nella cessione, esclusivamente per la parte di imponibile, essendo la Provincia di Parma soggetta a split payment con versamento diretto all'erario della quota IVA

in data 26 aprile 2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

con determina dirigenziale n. 556 del 05/05/2023 si è riconosciuto all'Impresa C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, appaltatrice dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))", l'anticipazione del 30% pari ad € 159.710,96 (iva compresa) dell'importo contrattuale di € 532.369,86 iva compresa;

con Determina dirigenziale n. 927 del 29/06/2023 si è preso atto che "I pagamenti in acconto in corso d'opera, saranno effettuati, ogniqualvolta l'avanzamento dei lavori contabilizzati ai sensi di legge, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute di legge e dell'Iva raggiunga un importo non inferiore a Euro 100.000,00";

con determina dirigenziale n. 938 del 30/06/2023 si è approvato il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 28/06/2023 di importo € 72.699,17 oltre iva al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale;

con Determina dirigenziale n. 1017 del 20/07/2023 si è preso atto:

- della variazione del conto corrente dedicato della ditta C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, aggiudicatrice dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))", come comunicato con nota 21231 del 20/07/2023;

- della revoca della cessione del credito alla Credemfactor Spa, autorizzata con determinazione n. 601 del 10/05/2023, come comunicato dalla ditta C.L.P. Costruzioni con nota prot. 21231 del 20/07/2023 e confermato da Credemfactor spa con nota 21208 del 20/07/2023;

- che tutte le fatture, a partire dal 1° SAL, saranno liquidate direttamente alla C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, sul conto corrente dedicato indicato nella nota prot. 21231 del 20/07/2023;

con determina n. 1027 del 24/07/2023 si è approvato e liquidati il 2° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 13/07/2023 di importo € 71.080,08 oltre iva al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale;

con determina n. 1237 del 7/9/2023 sono stati approvati e liquidati il 1° e 2° SAL straordinari dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))", pari rispettivamente a € 6.782,46 e 5.500,23 oltre iva, per complessivi € 13.510,96 determinati ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/22, non avendo utilizzato il contributo FOI di cui all'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022;

con determina n. 1407 del 3/10/2023 è stata concessa la modifica contrattuale dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))" relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15259 del 105/12/2022, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 126+45 = 171 (centosettantuno), con nuovo termine contrattuale al 26 novembre 2023;

con determina n. 1874 del 7/12/2023 sono stati approvati e liquidati il 3°SAL e 3° SAL straordinario dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))", pari rispettivamente ad € 160.196,96 e € 46.504,36 iva compresa, determinato ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/22, non avendo utilizzato il contributo FOI di cui all'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022;

con determinazione dirigenziale n. 453 del 03/04/2024 è stata approvata una perizia di variante non suppletiva in corso di esecuzione n. 1. redatta ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 che non modifica l'importo contrattuale;

con determinazione n. 513 del 15/04/2024 è stato liquidato il 4° SAL dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)), pari ad € 46.949,02 oltre iva = € 51.643,92;

con determinazione dirigenziale n. 1474 del 11/10/2024 è stato riapprovato e liquidato il 4° Stato d'avanzamento straordinario FINALE, pari ad € 11.105,18 oltre iva, per complessivi €

12.215,69, determinato ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/22, non avendo utilizzato il contributo FOI di cui all'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022;

con determinazione dirigenziale n. 1994 del 10/12/2024 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3) dal quale risultava il credito residuo all'impresa appaltatrice C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210,) di € 2.661,85 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere della contabilità ordinaria;

con determinazione dirigenziale n. 1994 del 10/12/2024 è stato integrato l'incarico all'ing. Roberto Curzio, con studio in via Langhirano n. 59/a, 43124 Parma P.iva: 02363150349 già affidatario con determina n. 1043 del 7/9/2022 dell'incarico di Direzione Lavori strutturale e relativa contabilità, - CIG 93437713C1, di € 881,61 essendo passato al regime fiscale ordinario;

con determinazione dirigenziale n. 2095 del 18/12/2024 è stata approvata la liquidazione dell'importo di € 321,22 quale incentivo ex art. 113 DLGS 50/2016, al personale interno a saldo;

CONSIDERATO CHE
il DPCM del 28/07/2022, adottato in attuazione del comma bis del citato art. 26 del DL n. 50/2022, ha definito le procedure per l'accesso e l'utilizzo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili da parte degli enti attuatori;

il FOI non è stato utilizzato nel presente progetto e sarà quindi restituito in sede di rendicontazione sui portali ministeriali;

occorre quindi rimodulare il QTE per il finanziamento della contabilità di cui all'art. 26 comma 1, del D.L. 50/22 pari a € 72.231,02 complessive e per i maggiori costi delle spese tecniche rispetto al quadro economico pre-gara pari a € 881,57 compresi oneri e IVA;

che le somme complessive necessarie pari a € 73.112,59 possono essere finanziate dalle economie previste per:

- imprevisti per € 4.748,47;
- dalle somme per il fondo di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, correttamente valutato con le economie derivante dagli incarichi professionali esterni e dalle somme non riconoscibili di cui all'art. 113 c. 4 del D.lgs 50/2016 per € 1.609,40;
- dalle somme derivanti dalle economie da ribasso in quota RRF per € 66.754,72;

VALUTATO
di rideterminare il quadro tecnico economico come segue, allineato con quello predisposto dal portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito, come segue:

			FUTURA		FUTURA		FUTURA	
		QTE	PRE GARA		POST GARA		VARIAZIONE	
			PNRR	FOI	PNRR	FOI	PNRR	FOI
A.1	lavori a base d'asta	434.49 4,62 €	434.49 4,62 €		299.972, 60 €		299.972, 60 €	
A.2	Manodopera	155.50 5,38 €	155.50 5,38 €		155.000, 00 €		155.000, 00 €	
A.3	oneri della si-	29.00 0,00 €	29.00 0,00 €		29.000, 00 €		29.000, 00 €	

	curezza							
	totale lavori a base di gara	619.00 0,00 €	619.00 0,00 €	- €	483.972, 60 €		483.972, 60 €	
B.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	59 4,00 €	5 94,00 €		594 ,00 €		594 ,00 €	
B.1.2	spese tecniche	52.90 7,90 €	52.90 7,90 €		52.907, 90 €		53.789, 47 €	
B.3.2	imprevisti	4.74 8,47 €	4.7 48,47 €		4.748 ,47 €			
B.3.4	art 113 DLGS 50/2016	4.57 0,69 €	4.570,69 €		4.570 ,69 €		2.961,29 €	
B.3.1	compensazione prezzi						65.664,56 €	
B.4.1	iva 10% su A	61.90 0,00 €	61.900,00 €	- €	48.397,26 €		48.397,26 €	
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	13 0,68 €	130,68 €		130,68 €		130,68 €	
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	2.26 5,27 €	2.265,27 €		2.265,27 €		2.265,27 €	
B.4.5	IVA su spese tecniche	3.50 7,99 €	3.5 07,99 €		3.507,99 €		3.507 ,99 €	
B.4.6	IVA residua (su compensazione prezzi)						6.566 ,46 €	
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	37 5,00 €	3 75,00 €		375 ,00 €		375 ,00 €	
E	Economie/ribasso			75 .000,0 0	148.530, 14 €	75.0 00,00	81.775, 42 €	75.0 00,00
	somme a disposi-	131.00 0,00 €	131.00 0,00 €	75 .000,0	266.027, 40 €	75.0 00,00	266.027, 40 €	75.0 00,00

	zione			0				
		750.00	750.00	75.000,0	750.000,	75.0	750.000,	75.0
	totale	0,00 €	0,00 €	0	00 €	00,00	00 €	00,00

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di approvare la modifica del Quadro Tecnico Economico, allineato con quello predisposto dal portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito come indicato nelle premesse;

DI PRENDERE ATTO CHE

si registra un'economia sull'intero quadro tecnico economico pari a € 156.775,42 di cui:

- € 75.000,00 per il mancato utilizzo del FOI
- € 81.775,42 per somme derivanti dal ribasso compresa IVA;

di dare atto che il QTE complessivo di € 825.000,00 approvato con Determina 1643/2022 è contabilizzato, per la sua parte residua di € 9.176,46, al PEG Cap 215450220014/0 -FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D98B20001030001 - ISSI GIORDANI PR, Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del bilancio 2025-2027, annualità 2025 (imp. 819/25);

di prendere atto che la spesa di cui sopra è finanziata con parte dei contributi del MIUR di cui alle premesse, assegnati con D.M. MIUR 13/2021, accertati al cap. PEG FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D98B20001030001 - ISSI GIORDANI PR, del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025 (acc. 274/25);

di dare atto che non è stato utilizzato il FOI di cui all'art. 26 c. 7 de D.L. 50/22 pari a € 75.000,00, come previsto nella rendicontazione finale al Ministero dell'istruzione e del Merito;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm.ii;

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1190 / 2025**

Proposta n. 3113/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)". APPROVAZIONE MODIFICA DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO PER REVISIONE PREZZI E NON UTILIZZO DELLA QUOTA FOI

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, lì 23/09/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale