



UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Responsabile : VITALI ARISTIDE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1347 del 20/10/2025

Oggetto: UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI - IMPEGNO A FAVORE DELLA DITTA MEBO - CIG: B8AD8F1EB6.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visti :

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

la determina dirigenziale n. 1935 del 06/12/2024 relativa al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa "Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti" fino al 31 Dicembre 2025;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027.

Visti altresì:

- Il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle linee guida per le procedure di affidamento dei contratti pubblici";
- Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- Regolamento recante il codice di comportamento integrativo dei dipendenti della Provincia di

Parma D.P. n.290 del 12/12/2022;

- Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Considerato:

Che, è necessario, provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari presso gli edifici scolastici superiori della Provincia di Parma quali Polo scolastico di via Maria Luigia, polo scolastico di via Toscana, Istituto Toschi, Istituto Sanvitale e relative Palestre, Ist. Gadda di Fornovo e Palestra e Langhirano che consistono in: manutenzione e riparazione, rimozioni di apparecchi sanitari e rubinetteria, compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono inclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati.

- il lavoro ricade al disotto di €5.000,00 come alle linee guida del Decreto Presidenziale n. 263/2023;

- è stato acquisito il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'Art. 91 del D Lgs 36/23 e la visura camerale, che è stato consultato il casellario ANAC e verificata la regolarità contributiva e fiscale della ditta, agli atti presso l'ufficio Servizio Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti ;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici (di seguito, per semplicità, codice), le cui disposizioni hanno acquistato efficacia dal 1° luglio 2023, e in particolare: - l'art. 37, che prevede non sia obbligatorio il preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro;- l'art. 50, comma 1, lettera a), che prevede *affidamento diretto dei lavori, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*; - l'art. 17, che disciplina le fasi dell'affidamento e, al comma 2, in caso di affidamento diretto, prevede che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente

Richiamate le disposizioni in materia di affidamenti lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie ed in particolare:- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016 e dall'art. 1, comma 130 della legge 30/2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;- le linee guida per l'applicazione del principio di rotazione nelle procedure di affidamento beni, servizi e lavori di valore inferiore alla soglia comunitaria, approvate con DP n. 263 del 20/12/2023;

Visto l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto

che su SATER dei vari fornitori di servizi abilitati, è presente l'iniziativa "OS3 - Manutenzione e riparazione di impianti idrici e idrico-sanitari" avente ad oggetto "Servizi di riparazione e manutenzione" cpv:45259000-7; avente ad oggetto interventi tra cui è possibile reperire la ti-

pologia di fornitura oggetto del presente provvedimento nelle modalità di esecuzione compatibili con le esigenze tecniche rilevate dal Servizio Gestione e manutenzione del patrimonio;

che conseguentemente l'Ufficio ha provveduto ad effettuare la seguente trattativa diretta su SATER:

trattativa n. PI454282-25 con la Ditta: **MEBO SRL** – Strada Torrazza, 28/A Loc. Corcagnano – Parma - P.IVA: 02557110349, per un importo di €4.850,00 oltre €150,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e iva al 22% per un totale di €. 6.100,00 iva inclusa CIG: B8AD8F1EB6;

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza del Funzionario responsabile di P.O. come da citato atto di delega

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario responsabile di P.O. non sussistono le condizioni di conflitto d'interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012.

DETERMINA

di affidare per le motivazioni indicate in premessa, gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari presso gli edifici scolastici superiori di Parma e Provincia quali Polo scolastico di via Maria Luigia, polo scolastico di via Toscana, Istituto Toschi, Istituto Sanvitale e relative Palestre Ist. Gadda di Fornovo e Palestra e Langhirano, alla Ditta:

MEBO SRL – Strada Torrazza, 28/A Loc. Corcagnano – Parma - P.IVA: 02557110349, trattativa SATER n. PI454282-25 per un importo di €4.850,00 oltre €150,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e iva al 22% per un totale di €. 6.100,00 iva inclusa CIG: B8AD8F1EB6;

di impegnare l'importo complessivo di **€. 6.100,00** al capitolo 306500620000 Manutenzione e riparazione edifici scolastici, Bilancio di previsione 2025 – 2027 annualità 2025;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2025;

Sottoscritta dal Responsabile
(VITALI ARISTIDE)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 3510 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306500620000 / 0 EDILIZIA SCOLASTICA Manutenzione ordinaria edifici scolastici	Impegno 1456 / 2025 B8AD8F1EB6	04 - Istruzione e diritto allo studio 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	103 - Acquisto di beni e servizi 1030209 - Manutenzione ordinaria e riparazioni 1030209008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	6.100,00
Totale Impegni					6.100,00

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1347 / 2025**

Proposta n. 3510/2025

Oggetto: UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI PRESSO EDIFICI
SCOLASTICI - IMPEGNO A FAVORE DELLA DITTA MEBO - CIG: B8AD8F1EB6.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 306500620000/0 - MEBO SRL - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI
IDROSANITARI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI
Cod.V Livello 1030209008
- Impegno n.1456/2025 - euro €6.100,00
----*

Parma, lì 21/10/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
SCHIANCHI PAOLO
con firma digitale