



**PROVINCIA
DI PARMA**

**FRONTESPIZIO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. **1560 / 2019** del 06/12/2019

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI LAGDEI. LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. PROGRAMMA COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI. ANNUALITA' 2019

Sottoscritta con firma digitale dal Responsabile CASSINELLI PAOLA.

IMPRONTE

testo determina.pdf

DB5D11F7EDD850E590C5B3B190F4C9B00F3FF6F0E257A489E0F0B6B851087C0D4A09576D3B756E3FD50EA99BDAB62BE5A5
0E5A664CB5907573A49A10E315C164



**PROVINCIA
DI PARMA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

Oggetto: PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI LAGDEI. LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. PROGRAMMA COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI. ANNUALITA' 2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia scolastica – Patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 533/2019;

VISTI ALTRESÌ

il DUP 2019 – 2021, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 7 del 26/02/2019 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2019 – 2021, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 12 del 7/03/2019 immediatamente eseguibile e le successive variazioni;

il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021, approvato con Decreto Presidenziale n. 63/2019 e le successive variazioni;

RICHIAMATO

l'atto n. 13/2016 del 11/04/2016 con cui il Consiglio provinciale ha approvato una norma regolamentare stralcio ai sensi dell'art. 6, comma 1 del Regolamento Generale delle Entrate provinciali relativa alla compensazione canoni con lavori con limiti e modalità di attuazione;

PREMESSO

che la Provincia di Parma ha in concessione d'uso dalla Regione Emilia-Romagna la stazione turistica di Lagdei nel Comune di Corniglio (Parma) all'interno del territorio del Parco Nazionale Appennino Tosco-Emiliano, avente scadenza il 30/06/2028 (Convenzione Amministrativa Rep. n. 0091/2010);

che a seguito di gara ad evidenza pubblica (CIG: 3824086797) è stato affidato il servizio di gestione alla ditta Rifugio Lagdei Loch Alet srl con la quale è stato sottoscritto regolare contratto di appalto (Rep. n. 14710 del 19/03/2014) con scadenza 31/03/2028;

che, in base al suddetto contratto, il Gestore assume a proprio carico tutti gli oneri gestionali, trattiene tutte le entrate derivanti dall'uso delle strutture affidate in gestione e versa alla Provincia il corrispettivo annuo offerto in sede di gara pari ad € 16.501,00 oltre IVA di legge;

che, in base al suddetto contratto, spetta alla Provincia la manutenzione straordinaria dell'edificio e dei relativi impianti;

CONSIDERATO

Che anche per l'anno 2019 si è ravvisata la necessità di lavori di straordinaria manutenzione della struttura, per i quali la Provincia è impossibilitata ad intervenire direttamente;

PRESO ATTO

Della disponibilità del Gestore ad intervenire per l'attuazione dei medesimi mediante compensazione dei canoni dovuti con i lavori secondo il cronoprogramma trasmesso con prot. 36713 del 25/11/2016 – annualità 2019 nel rispetto di quanto prescritto dall'atto di C.P. n. 13/2016 del 11/04/2016;

CONSIDERATO

che il Responsabile del Servizio Patrimonio, effettuata apposita istruttoria in merito, ha valutato tali interventi necessari ed improcrastinabili per il buon funzionamento della struttura e utili per una corretta conservazione patrimoniale ancorché non prevedibili al momento di affidamento della gestione;

CONFERMATO

Da parte del Gestore Rifugio Lagdei-Loch Alet soc. coop. a r.l. (prot. 27415 del 14/10/2019) il cronoprogramma-annualità 2019 depositato agli atti dell'U.O. Patrimonio con la descrizione degli interventi, gli importi e i tempi di realizzazione, considerando il canone annuale dovuto + IVA e la durata del contratto, che costituisce accordo di cui al punto 3 della norma regolamentare stralcio approvata con Atto di Consiglio provinciale n. 13/2016 ai sensi dell'art. 6, comma 1 del Regolamento Generale delle Entrate Provinciali);

DATO ATTO

Che in base a quanto prescritto dalla norma regolamentare a stralcio sopra richiamata la relativa spesa dovrà essere impegnata nel bilancio dell'ente e contestualmente dovrà essere accertata l'entrata del canone rideterminato in base allo scomputo effettuato nell'ambito della durata del contratto senza che ciò ne comporti una proroga nel caso che l'importo dei lavori effettuati sia superiore all'importo totale del canone;

DETERMINA

Di autorizzare la compensazione del canone dovuto oltre ad iva per la gestione del Rifugio Lagdei da parte di Rifugio Lagdei Loch Alet srl ai sensi dell'Atto C.P. n. 13/2016 del 11/04/2016 per l'annualità 2019;

di confermare i lavori per il 2019 di cui al cronoprogramma depositato agli atti dell'Ufficio Edilizia scolastica-Patrimonio (prot. 39358 del 19/12/2016 e conferma per anno 2019 prot. 27415/2019);

Di impegnare la spesa di € 23.761,44 al capitolo 218000220000 Acquisizione di opere in appalto,

titolo 2, Missione 7 Turismo, Programma 1 Sviluppo e valorizzazione del Turismo, Codice Bilancio U.2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale del Bilancio 2019-2021, Annualità 2019;

Di dare atto che l'importo, per la quota di € 20.131,22, è accertato in entrata al Cap 620000000000 Rendite patrimoniali diverse, Titolo 3, Tipologia 103 Canoni e concessioni e diritti reali di godimento, Codice Bilancio E. 3.01.03.01.003 Proventi da concessione di beni, del Bilancio 2019-2021, Annualità 2019;

Di dare atto che alla compensazione sopradescritta, considerando i principi contabili dell'armonizzazione contabile, si provvederà con le necessarie scritture contabili per le opportune regolarizzazioni interne;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Il Responsabile
CASSINELLI PAOLA
(firmato digitalmente)



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n° 1560 / 2019

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI LAGDEI.
LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. PROGRAMMA COMPENSAZIONE CANONI
DOVUTI. ANNUALITA' 2019

visto in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi
sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

RIF. SPESA (PEG)	IMPEGNO SUBIMPEGNO	RIF. ENTRATA (PEG ACCERTAMENTO/ANNO)	FINAN.to	NOTE
218000220000	BIL.2019 IP.1378	AVANZO		20.131,22
218000220000	BIL. 2019 IP.1385	AVANZO		3.630,22

Per un totale complessivo di spesa di € 23.761,44

NOTE: VEDI REGOLARIZZ. SU RIS. 620 BIL.2019 ACC.1372 PER 20.131,22

Parma li, 10/12/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

MENOZZI IURI
(firmato digitalmente)