



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 78 del 03/02/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA -PATRIMONIO: ATTO DI CP 44/2019. VERTENZA LANZI S.N.C. CONTRO PROVINCIA DI PARMA TRANSAZIONE E CONTESTUALE CONVENZIONE DI CONCESSIONE PLURIENNALE. ADEGUAMENTI CONTABILI

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art.17, comma 1bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica – Patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 533/2019;

Visti altresì:

il DUP 2020 – 2022, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 53 del 10/12/2019 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2020 – 2022, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 54 del 20/12/2019 immediatamente eseguibile;

Dato atto

che il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 è in fase di redazione;

Premesso:

che con Atto di Consiglio provinciale n. 44/2019 del 30/10/2019, immediatamente eseguibile, veniva autorizzata la formalizzazione degli accordi di transazione e di convenzione di concessione pluriennale, nei testi di cui alle bozze allegate, tra Provincia di Parma e Lanzi Travel snc, società di Silvia Lanzi e Francesca Lanzi con sede a Parma in Via Moletolo n. 214, nel quadro della controversia R.G. n. 20/2019 pendente innanzi al T.A.R. Sezione di Parma, avente ad oggetto l'occupazione di locali di proprietà dell'Ente ed i corrispettivi dovuti alla Provincia da parte della Lanzi Travel S.n.c. medesima;

che contestualmente si dava mandato al Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale – Trasporti – programmazione Rete Scolastica – edilizia scolastica – Patrimonio – Sicurezza sul lavoro, di procedere alla sottoscrizione degli accordi stessi;

che i locali di cui trattasi corrispondono agli spazi Parma Point situati nel Palazzo della Provincia in Piazzale della Pace con accesso da Strada Garibaldi 18 a Parma;

Dato atto

Che la transazione prevede:

1) per il periodo 1° luglio 2016 / 31 dicembre 2018 Lanzi Travel Snc si impegna a versare alla Provincia di Parma la somma di euro 35.000,00;

2) Per il periodo 1° gennaio 2019 / 31 dicembre 2021 le parti sottoscrivono una nuova convenzione di concessione pluriennale degli spazi di proprietà dell'Amministrazione Provinciale, secondo planimetria allegata;

3) Per l'occupazione di detti spazi Lanzi Travel snc verserà un canone concessorio di euro 11.000,00 annui;

4) Lanzi Travel snc corrisponderà, quale rimborso spese utenze, luce, acqua, riscaldamento e servizio di vigilanza, la somma di € 4.400,00=/anno, da versare entro il 31 ottobre di ogni annualità, salvo conguaglio da corrispondere, se dovuto, entro giugno dell'annualità successiva, previa rendicontazione della Provincia da trasmettere a Lanzi Travel snc entro il precedente mese di marzo;

5) Lanzi Travel snc inoltre è tenuta a versare, a titolo di deposito cauzionale alla sottoscrizione della convenzione, l'importo di € 3.300,00 a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni previste;

Considerato

che con nota PEC DEL 29/11/2019 (prot. n. 32297/2019 02/12/2019) Lanzi Travel snc chiedeva di posticipare la sottoscrizione di transazione e successiva convenzione, per ritardi nella predisposizione della necessaria documentazione;

che tale richiesta veniva accolta con nota prot. 32697/2019 del 04/12/2019 del Funzionario Responsabile dell'Ufficio Edilizia scolastica-Patrimonio, in cui Lanzi Travel snc veniva inoltra convocata alla firma della transazione per il giorno 10/12/2019;

Preso atto

Che la sottoscrizione digitale della transazione è stata regolarmente completata dalle parti e dai rispettivi legali in data 10/12/2019;

Considerato

che, visto quanto stabilito dalla transazione sottoscritta dalle parti, è necessario adeguare a € 17.500,00 ciascuno i Residui n. 1115/2016 e 1976/2017 registrati al cap. 660000000000 - Rimborso spese per utilizzo locali e attrezzature - del titolo 3 entrate extratributarie - tipologia 100 vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni - codice bilancio E.3.01.03.02.002 Locazione di altri beni immobili, rispettivamente del Bilancio 2016 e 2017;

che le condizioni previste dalla transazione e sopra sinteticamente riportate, sono stati interamente recepite dalla nuova convenzione di concessione spazi approvata dal Consiglio provinciale con l'Atto sopra citato e qui allegata quale parte integrante;

DETERMINA

Di dare atto che in data 10/12/2019 è stata sottoscritta dalle parti la transazione tra Provincia di Parma e Lanzi Travel snc come approvata dal Consiglio Provinciale con atto n. 44/2019;

di sottoscrivere la nuova convenzione di concessione pluriennale come approvato dal Consiglio Provinciale con Atto n. 44/2019 e qui allegata in bozza quale parte integrante unitamente alla planimetria degli spazi concessi in uso;

di adeguare a € 17.500,00 ciascuno i Residui n. 1115/2016 e 1976/2017 registrati al cap. 660000000000 - Rimborso spese per utilizzo locali e attrezzature - del titolo 3 entrate extratributarie - tipologia 100 vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni - codice bilancio E.3.01.03.02.002 Locazione di altri beni immobili, rispettivamente del Bilancio 2016 e 2017, già riscossi;

di dare atto che è stato accertato e riscosso (Acc. n. 1864/2019) l'importo di € 11.000,00 (canone 2019) al cap. 620000000000 Rendite patrimoniali diverse, Titolo 3 Entrate extratributarie, Tipologia 100 Vendita di beni, servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni, Codice Bilancio E. 3.01.03.01.003 Proventi da concessione di beni, del Bilancio 2019-2021, Annualità 2019;

di accertare l'importo complessivo di € 22.000,00 (canoni 2020-2021) al cap. 620000000000 Rendite patrimoniali diverse del Bilancio 2020-2022 come segue:
€ 11,000,00 Annualità 2020 con esigibilità entro il 31/07/2020
€ 11,000,00 Annualità 2021 con esigibilità entro il 31/07/2021

di dare atto che è stato accertato e riscosso (Acc. n. 1868/2019) l'importo di € 4.400,00 (rimborso annuale spese di funzionamento) al cap. 660000000000 - Rimborso spese per utilizzo locali e attrezzature - del titolo 3 entrate extratributarie - tipologia 100 vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni - codice bilancio E.3.01.03.02.002 Locazione di altri beni immobili del Bilancio 2019-2021, Annualità 2019;

di accertare l'importo di € 8.800,00 salvo conguaglio (rimborso annuale spese di funzionamento), al cap. 660000000000 Rimborso spese per utilizzo locali e attrezzature del Bilancio 2020-2022 come segue:
- € 4.400,00 Annualità 2020 con esigibilità entro il 31/10/2020
- € 4.400,00 Annualità 2021 con esigibilità entro il 31/10/2021

di dare atto che è stato accertato e riscosso (Acc. n. 113/2020) l'importo di € 3.300,00 dovuto da Lanzi Travel snc quale deposito cauzionale per il corretto adempimento delle obbligazioni della convenzione di concessione 1° gennaio 2019-31/12/2021 al cap. 174000 depositi cauzionali, Titolo 9 Entrate per conto terzi, partite di giro, Tipologia 200 Entrate per conto terzi, Cod. Bilancio E.9.02.04.01.001 costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi del Bilancio 2020-2022, Annualità 2020;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti l'entrata in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

Di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

-

-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 1100 / 2020

Esercizio 2020

Pagina 1 di 2

Movimenti Anno 2020

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
E	620000000000 / 0 RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE	Accertamento 130 / 2020	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento 3010301003 - Proventi da concessioni su beni	11.000,00
E	660000000000 / 0 RIMBORSO SPESE UTILIZZO LOCALI E ATTREZZATURE RELATIVI A ISTITUTI DIVERSI	Accertamento 131 / 2020	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010302 - Fitti, noleggi e locazioni 3010302002 - Locazioni di altri beni immobili	4.400,00
Totale Accertamenti					15.400,00

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 1100 / 2020

Movimenti Anno 2021

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
E	620000000000 / 0 RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE	Accertamento 19 / 2021	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento 3010301003 - Proventi da concessioni su beni	11.000,00
E	660000000000 / 0 RIMBORSO SPESE UTILIZZO LOCALI E ATTREZZATURE RELATIVI A ISTITUTI DIVERSI	Accertamento 20 / 2021	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010302 - Fitti, noleggi e locazioni 3010302002 - Locazioni di altri beni immobili	4.400,00
Totale Accertamenti					15.400,00

PROVINCIA DI PARMA

CONVENZIONE

OGGETTO: Concessione dei locali Parma Point presso il Palazzo della Provincia in P. le della Pace. Convenzione

CORRISPETTIVO: Euro 33,000 (suddiviso in tre annualità 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021)

CONTROPARTE: Lanzi Travel snc

In questo giorno ----- presso la sede operativa della Provincia di Parma, in Parma, Viale Martiri della Libertà n. 15,

TRA:

LANZI TRAVEL S.N.C. di Silvia Lanzi e Francesca Lanzi, con sede legale in Via Moletolo n. 214, Parma, C.F. e P. Iva.: 02115140341, in persona dei soci e legali rappresentanti pro tempore signore Silvia Lanzi, nata a Parma il 05.07.1969 e residente in Sala Baganza (PR), fraz. San Vitale Baganza, Strada Cortelatico, n. 9 e Francesca Lanzi, nata a Parma il 25.11.1971 ed ivi residente in Via Moletolo, n. 216

E

PROVINCIA DI PARMA (di seguito definita anche Provincia) con sede legale in Parma, Viale Martiri della Libertà n. 15, C.F.: 80015230347, rappresentata dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale, Trasporti, Programmazione Rete Scolastica, Edilizia Scolastica, Patrimonio, Sicurezza sul Lavoro, Coordinamento Suap, Dott. Andrea Ruffini, nato a Parma il 5/4/1975, legittimato a rappresentare l'Ente in virtù del Dispongo Presidenziale prot. n. 23504/2019 ;

VISTO:

- l'Atto di Consiglio Provinciale n. 25 del 21/05/2015 recante "Parma Turismi S.R.L. Approvazione della cessione di quote" con cui veniva approvata la dismissione della totalità

delle quote possedute dall'Amministrazione Provinciale e la vendita delle quote degli Enti pubblici soci, che hanno conferito all'Amministrazione Provinciale di Parma specifico mandato previa procedura ad evidenza pubblica;

- l'Atto del 23 marzo 2016 di Cessione di Azienda denominata "Parma Point" corrente in Parma Strada Garibaldi n. 18, esercente attività di commercio al dettaglio di materiale di promozione turistico e del territorio, gadgets e relativi servizi, licenziataria del marchio "Parma Point" di proprietà della Provincia di Parma innanzi al Notaio Laura Riboni (n. 34829 di Repertorio registrato all'Agenzia Entrate di Fidenza il 24/03/2016), con cui Parma Turismi srl in liquidazione cede e vende, a Lanzi Travel s.n.c. di Silvia Lanzi e Francesca Lanzi, la suddetta azienda Parma Point, comprensiva dei beni e delle attrezzature d'esercizio come da elenco allegato, di eventuali contratti stipulati ed in essere e di un "portafoglio clienti" nonché il diritto di utilizzare il marchio Parma Point come da contratto stipulato tra Parma Turismi srl-parte cessionaria e Provincia di Parma in data 15/09/2008 Rep. n. 13208/2008;

- l'Atto di Consiglio Provinciale n. 44/2019 del 30/10/2019 recante ad oggetto "Vertenza Lanzi s.n.c. contro Provincia di Parma - Approvazione transazione e contestuale convenzione di concessione pluriennale", che autorizza la sottoscrizione dell'accordo di transazione e di convenzione di concessione pluriennale, dando mandato al Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale – Trasporti – programmazione Rete Scolastica – edilizia scolastica – Patrimonio – Sicurezza sul lavoro nei testi concertati con la Lanzi Travel S.n.c. uniti all'atto quali parti integranti;

- la transazione sottoscritta digitalmente dalle parti e dai rispettivi legali (prot. 33569/2019);
- la Determinazione n. ___ del ___ recante "Atto di CP 44/2019. Vertenza Lanzi s.n.c. contro Provincia di Parma Transazione e contestuale convenzione di concessione pluriennale. Adeguamenti contabili;

- il verbale di consegna dei locali prot. 34060/2019;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 Oggetto.

Le premesse e gli atti ivi richiamati costituiscono parte integrante del presente atto. La Provincia di Parma, come sopra rappresentata, di seguito denominata anche Concedente, concede a Lanzi Travel snc, come sopra rappresentata, di seguito denominata Concessionario, l'utilizzo di locali posti al piano terra del Palazzo della Provincia sito in Piazza della Pace 1 a Parma, censito al N. C. E.U. di Parma, Fg. 28 Part. 151 sub 5. I locali di cui trattasi hanno accesso da Strada Garibaldi n. 18 e presentano una superficie calpestabile complessiva di 132 mq (incluso magazzino), come da planimetria allegata al presente atto. I locali sono concessi per l'esercizio dell'attività di impresa "Parma Point", di cui all'atto di cessione e vendita del 23/03/2016, meglio specificato nelle premesse della presente.

Art. 2 Durata, termini di recesso, decadenza.

La concessione avrà una durata di anni 3 (tre), con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e termine il 31 dicembre 2021. Alla finale scadenza del rapporto, il Concessionario dovrà lasciare completamente liberi di sé, aventi causa e cose sue, i locali e riconsegnarli al Concedente previo controllo dello stato di conservazione/manutenzione, corrispondendo l'eventuale importo per danni accertati oltre la normale usura e senza pretendere nessun rimborso o compenso, nemmeno a titolo di miglioria. Per quanto riguarda la decadenza trovano applicazione gli artt. 1453, 1454 e 1455 C.C. Il Concessionario potrà recedere dalla presente convenzione ai sensi dell'art. 1373 del C.C. previa intesa con la Provincia. Alla scadenza della Convenzione, in caso di decadenza o di recesso della medesima, nel caso di rifiuto del Concessionario alla cooperazione per la redazione del verbale di riconsegna, provvederà con atto unilaterale la Provincia dopo aver comunicato il giorno e l'ora in cui viene operato l'accesso nei luoghi.

Art. 3 Utilizzo locali.

I locali oggetto della presente convenzione, i cui esatti spazi concessi in uso a Lanzi Travel snc sono indicati nella planimetria allegata sub A) ove risultano anche chiaramente distinti rispetto a quello invece utilizzato da TEP spa, vengono concessi esclusivamente per l'attività di impresa "Parma Point" di commercio al dettaglio di materiale di promozione turistico e del territorio, gadgets e relativi servizi.

Lanzi Travel Snc è autorizzata a passare attraverso il locale concesso in uso a TEP spa, indicato nella planimetria allegata, al fine di operare sull'unico contatore della luce ivi posizionato nonché sul dispositivo di chiusura elettrica dell'ingresso di Via Garibaldi n. 18.

Parimenti TEP spa è autorizzata ad accedere, o a consentire l'accesso ad un tecnico incaricato, all'impianto di riscaldamento ubicato nel locale destinato a Lanzi Travel, nonché a passare nel magazzino/corridoio concesso in uso a Lanzi Travel snc, anch'esso indicato nella planimetria allegata, per raggiungere i servizi igienici ubicati in altri locali della Provincia. Il marchio "Parma Point" di cui la Provincia non ha più interesse al rinnovo verrà registrato a cura e spese di Lanzi Travel snc qualora interessata all'esclusivo utilizzo dello stesso. E' tassativamente vietata la subconcessione anche parziale del locale come individuato nella planimetria allegata sub. A).

Il locale viene consegnato in buono stato d'uso provvisto di impianti (illuminazione, impianti di riscaldamento/raffrescamento, impianto di rete)

Art. 4 Corrispettivo e rimborso spese

Il canone annuo di concessione ammonta ad euro 11.000,00 (undicimila/00) che il Concessionario verserà in due rate semestrali anticipate di € 5.500,00= entro il 31 gennaio ed il 31 luglio di ogni anno. Per quanto riguarda l'annualità 2019, il pagamento avverrà in unica rata alla sottoscrizione del contratto. La concessionaria corrisponderà, quale rimborso spese di sua sola competenza ed escluse pertanto quelle dovute da TEP spa, per utenze, luce, acqua,

riscaldamento e servizio di vigilanza, la somma di € 4.400,00=/anno, da versare entro il 31 ottobre di ogni annualità, salvo conguaglio da corrispondere, se dovuto, entro giugno dell'annualità successiva, previa rendicontazione della Provincia da trasmettere a Lanzi Travel snc entro il precedente mese di marzo. Per quanto riguarda l'annualità 2019 il pagamento avverrà in un'unica rata entro il 31/12/2019.

Tutti i suddetti pagamenti dovranno avvenire, nel rispetto dei termini indicati, mediante bonifico bancario, da effettuarsi sul C/C IT66G0306912765000000000623. La presente convenzione si ritiene non soggetta al regime di tracciabilità di cui alla legge n. 136/2010 art. 3 e ss. Qualora la Provincia dovesse, per qualsiasi ragione, effettuare pagamenti nei confronti del Concessionario questi si impegna ad osservare le prescrizioni di cui alla precitata Legge e a comunicare alla Provincia il proprio conto corrente dedicato.

Art. 5 Oneri e responsabilità in capo al Concessionario.

Il Concessionario è individuato custode degli spazi e si impegna a conservare il locale concesso in uso con la diligenza del buon padre di famiglia. Il Concessionario esonera espressamente il Concedente da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli da fatto o da omissione di terzi, da casi fortuiti quali quelli dovuti a furti o ad atti vandalici.

Il Concessionario è responsabile di ogni danno che il proprio personale, attrezzature o impianti possono causare ai locali e sarà conseguentemente obbligato a risarcire e ripristinare quanto sia stato danneggiato o asportato.

A tal fine il Concessionario si impegna a stipulare:

- polizza per responsabilità civile verso terzi (compresa la Provincia di Parma) e verso dipendenti a garanzia dei danni cagionati involontariamente a terzi nell'espletamento dell'attività e gli infortuni subiti dal personale dipendente o volontario durante lo svolgimento delle prestazioni lavorative per un massimale non inferiore ad € 5.000.000=;

- polizza “rischio locativo” per un massimale non inferiore ad € 1.000.000=.

Le copie conformi all’originale delle polizze sottoscritte dovranno essere consegnate alla Provincia all’atto della sottoscrizione della presente convenzione. Il Concessionario altresì dichiara di conoscere tutta la regolamentazione relativa all’attività di impresa per la quale il locale è concesso in uso e prende a proprio esclusivo carico ogni responsabilità per la gestione, assumendosi ogni onere e rischio per quanto riguarda l’ottenimento dei permessi, autorizzazioni e quant’altro necessario per l’esercizio di impresa. Il Concessionario si obbliga a non apportare alcuna modifica, innovazione o trasformazione ai locali, nonché agli impianti tutti, senza il preventivo consenso scritto del Concedente. Il Concessionario è reso edotto della puntuale conformità dei locali in ordine alla normativa vigente in materia.

Il Concessionario è tenuto al versamento di un deposito cauzionale stabilito in misura fissa pari ad € 3.300,00=, (10% sul valore complessivo della concessione = 33.000,00 = €, 11.000,00 x3 anni) a garanzia dell’adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dalla convenzione, del risarcimento dei danni derivanti dall’inadempienza delle obbligazioni stesse, nonché dalla tacitazione di crediti esposti da terzi verso il gestore, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

Art. 6 Oneri del Concedente.

Il Concedente provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali, inclusa quella delle parti comuni e dei presidi anti-incendio. Provvede inoltre alle spese di funzionamento dei locali concessi incluse le spese comprendenti riscaldamento, forniture di acqua ed energia elettrica, pulizia delle parti comuni. Sono inoltre a carico del Concedente tutte le spese di manutenzione straordinaria e tutti quegli interventi e riparazioni atti a conservare all’immobile la sua destinazione e ad evitare maggiori danni che compromettano l’efficienza in relazione all’uso a cui è adibito. Il Concedente potrà visitare il locale concesso in uso

ogni qualvolta lo ritenga necessario per verificare lo stato di manutenzione, previa comunicazione al concessionario.

Art. 7 Ai fini contrattuali il Concessionario elegge il proprio domicilio in Parma presso la sede dell'Amministrazione Provinciale in Viale Martiri della Libertà n. 15.

Art. 8 La presente convenzione viene redatta in forma di scrittura privata, soggetta a bollo fin dall'origine con onere a carico del Concessionario e registrato in caso d'uso. Le spese tutte del presente atto e consequenziali sono a totale ed esclusivo carico del Concessionario che espressamente dichiara di assumerle senza diritto di rivalsa. Il pagamento dell'imposta di registro sarà a carico del richiedente la registrazione.

Art. 9 Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo la Provincia di Parma, quale titolare del trattamento dei dati, informa il Concessionario che i dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione, della esecuzione, della rendicontazione del presente atto e delle attività ad esse correlate e conseguenti. Il Concessionario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati e di non farne oggetto di utilizzazione per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente atto.

Art.10 Conflitto di interessi

Le parti dichiarano di non trovarsi in relazione al presente contratto d'appalto in una situazione di conflitto d'interessi ex art. 42, co. 2, D.lgs 50/2016, e Legge 190/2012.

Art. 11 Disposizioni finali.

Il Concessionario è tenuto alla puntuale osservanza delle disposizioni contenute nella presente convenzione. Il Concessionario dichiara di essere altresì a conoscenza che il rapporto di cui al presente atto si risolverà di diritto e in forza di apposita comunicazione dell'Ente,

nell'ipotesi di violazione da parte del contraente stesso degli obblighi derivanti dal D.P.R.

62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici).

Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa espresso riferimento, in quanto applicabili, a tutte le disposizioni di legge e di regolamento in vigore. Qualsiasi controversia dovesse sorgere tra l'Amministrazione e l'aggiudicatario in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto sarà deferita alla Autorità giudiziaria, Foro competente quello di Parma con esclusione del giudizio arbitrale.

Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione di firma digitale;

Le parti sottoscrivono ed allegano i seguenti documenti che divengono così parte integrante del presente contratto:

A- planimetria relativa della posizione immobiliare concessa.

Letto approvato e sottoscritto

LANZI TRAVEL S.N.C.

PROVINCIA DI PARMA

Il Legale rappresentante

Il Dirigente

Allegati

A) Planimetria degli spazi in concessione



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
DI PARMA
UFFICIO TECNICO

TEMA PALAZZO SEDE PROVINCIA DI PARMA

p.le della Pace, 1

TAV. N°

REVISIONI

DATA

SCALE

PIANO TERRA - USO DEI LOCALI

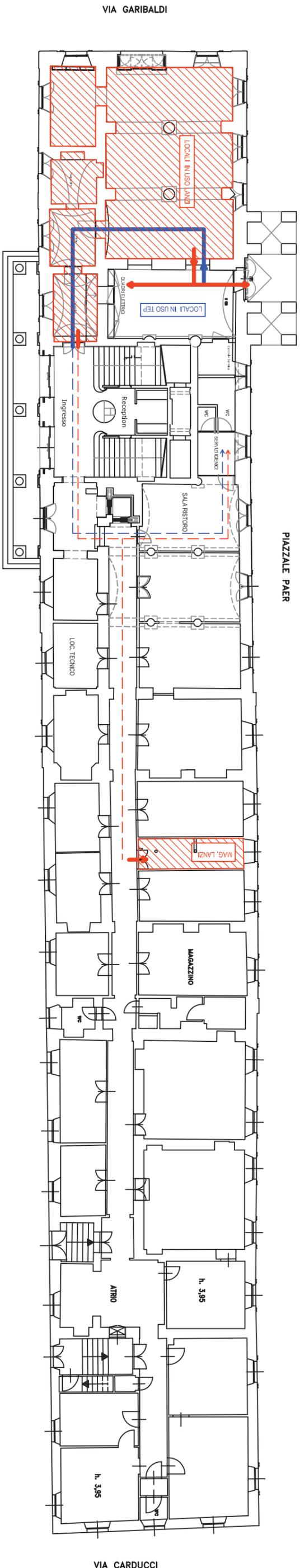
TITOLO

L. REDATTORE DEL PROGETTO:

L. PROGETTISTA:

L. TERZO REDATTORE:

L. LINGUANTE:





**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **78 / 2020**

Proposta n. 1100/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA -PATRIMONIO: ATTO DI CP 44/2019. VERTENZA LANZI S.N.C. CONTRO PROVINCIA DI PARMA TRANSAZIONE E CONTESTUALE CONVENZIONE DI CONCESSIONE PLURIENNALE. ADEGUAMENTI CONTABILI

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 04/02/2020

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)
con firma digitale