



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 31 del 17/02/2020**

**Oggetto:** COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA PER RICOVERO BESTIAME IN LOC. RIVALTA. FORMULAZIONE DELLE OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. 20/2000 MOD.

IL PRESIDENTE

VISTE:

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000 e smi;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017;

la circolare esplicativa n.179478 del 14.3.2018 "Prime indicazioni applicative della nuova Legge Urbanistica Regionale (LR 24/2017);

PREMESSO:

che il Comune di Lesignano de' Bagni è dotato di PSC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 26.07.12 e di RUE approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 09.04.14;

che il Comune, con nota Prot. n.14309/2019, ha trasmesso alla Provincia, ai sensi dell'art.35 della L.R. n.20/2000 e s.m.i., il PUA Agricolo di iniziativa privata per la costruzione di una stalla in ampliamento all'esistente, in Località Rivalta di Lesignano De Bagni;

che successivamente il Comune ha provveduto, con nota Prot. n.29641 del 6.11.2019, alla trasmissione dei seguenti pareri di:

- AUSL Prot. 67758 del 21.10.2019;

- ARPAE Prot. PG/2019/65292;

#### CONSTATATO:

che il PUA in esame (Art. 106.11 NTA del RUE vigente) prevede la realizzazione di un corpo di fabbrica in ampliamento ubicato in aderenza al lato perimetrale sud est dell'attuale stalla, in sostituzione di altri edifici aziendali non più utilizzabili;

che detto ampliamento è previsto in struttura metallica prefabbricata con architettura e materiali coerenti con quelli che caratterizzano il corpo di fabbrica esistente;

che l'area oggetto dell'intervento ricade sul margine perimetrale del sito "Natura 2000" - "SIC IT 4020023 - BARBOJ DI RIVALTA" e risulta interessato da una zona di tutela naturalistica e da una zona di tutela paesaggistico - ambientale di cui all'artt. 20 e 14 del PTCP vigente;

che tali vincoli non precludono l'ampliamento delle aziende agricole in essere, fermo restando il carattere non intensivo degli allevamenti e l'assenza di interferenze con l'ambiente e il paesaggio dell'ambito territoriale di riferimento;

che gli elementi per lo smaltimento liquami (platea, tampe a tenuta e vasche di contenimento), risultano sufficienti per le necessità di stoccaggio dei liquami e del letame prodotto relativo all'incremento dei capi da rimonta allevati (n. 75) così come da progetto;

#### CONSTATATO INOLTRE

che il Comune ha provveduto altresì alla trasmissione, unitamente agli elaborati di piano, di una specifica Relazione di Valutazione di screening redatta secondo i contenuti della DGR n.1191/2007, relativa alle eventuali interferenze del nuovo fabbricato con gli elementi biotici che caratterizzano il luogo;

che tale verifica attesta l'esclusione del possibile verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della Rete Natura 2000 sugli habitat e sulle specie individuati sul Sito Natura 2000 IT 4020023 (Barboj di Rivalta), in quanto le opere in progetto non risultano produrre perdite e/o frammentazione di habitat e di specie di interesse conservazionistico, non influenzando con perturbazioni sulle stesse e non producendo impatti significativi in merito alle matrici ambientali considerate;

che a seguito dei pareri positivi di ARPAE non ha formulato specifici rilievi in merito a possibili criticità ambientale connesse all'attuazione del piano, rimandando a successive valutazioni di competenza nell'ambito dell'eventuale rilascio dell'A.U.A (cui l'insediamento industriale potrebbe essere soggetto) e precisando quanto segue:

- le terre e rocce da scavo conseguenti ai lavori per la realizzazione del nuovo impianto, se riutilizzati integralmente in loco sono soggetti alle disposizioni dell'art. 185 del D.Lgs 152/06, ad esclusione dei casi contenuti dell'art. 24 del DPR 120 del 13 giugno 2017 (opere con procedure in AIA, VIA e terreni contenenti amianto da affioramenti geologici naturali);
- nell'eventualità le terre e rocce da scavo siano utilizzate in siti diversi da quelli di produzione, sono soggette all'applicazione dell'art. 21 del DPR 120/2017;
- nel caso i sopraddetti materiali siano gestiti come rifiuti, le operazioni dovranno risultare conformi alle disposizioni contenute nella parte IV del Dlgs 152/2006 e s.m.i.;

che AUSL ha comunicato il proprio nulla osta, per quanto di competenza, alla realizzazione dell'ampliamento previsto dal PUA in oggetto;

che lo Scrivente Servizio, valutati i contenuti e le caratteristiche del Piano in esame, in accordo con i pareri di ARPAE e AUSL, ritiene che la stessa non necessiti di approfondimenti in merito alla sostenibilità ambientale di quanto proposto, fermo restando il rispetto delle indicazioni sopra richiamate in merito alla gestione delle eventuali terre e rocce da scavo;

che, fermo restando quanto sopra specificato, si ritiene comunque di poter esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità della stessa con gli aspetti geologici e sismici del territorio, fermi restando gli approfondimenti necessari in fase esecutiva dei possibili interventi ai sensi della L.R. n. 19/2008 e DM 17 gennaio 2018;

SENTITO il Consigliere Delegato Gianpaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

#### DECRETA

di non formulare alcuna osservazione sul PUA in oggetto, ai sensi dell'art. 35 della previgente L.R. 20/2000 mod.;

di trasmettere altresì al Comune di Lesignano de' Bagni copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

**Il Presidente  
(ROSSI DIEGO)  
con firma digitale**



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **1161 /2020** ad oggetto:

" COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA PER RICOVERO BESTIAME IN LOC. RIVALTA. FORMULAZIONE DELLE OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. 20/2000 MOD. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 14/02/2020

Sottoscritto dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale