



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 190 del 26/02/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "IPSIA LEVI DI PARMA INTERVENTI PER OTTENIMENTO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI". APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA – PATRIMONIO

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia scolastica – patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 533/2019;

Premesso che:

con Decreto Presidenziale n. 223 del 7/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI", per complessivi € 200.000,00 (CUP: D91E17000200003);

con Determina n. 1407 del 19/12/2017 è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, preparazione SCIA, contabilità dei lavori di "IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI" all'ing. Guido Lazzarotti – Viale Caprera n. 9-Parma, (CIG: ZA82164F6A) (voce B3 del QTE);

con determina n. 1408 del 19/12/2017 si è provveduto ad affidare i lavori in economia nell'ambito dei lavori di "IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI", alla Cooperativa Edile Artigiana, via L. Borsari n. 25/A, Parma (PR), (CIG: Z442164FEA) (voce B2 del QTE);

con determina n. 1253/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di cui al punto A del QTE, mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, approvando la bozza di avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Preso atto che con prot. 31027 del 22/11/2018 è stata pubblicata la manifestazione di interesse per

l'individuazione dell'operatore economici da invitare alla procedura di gara di cui all'art. 36, comma 1, lettera b) del DLSG 50/2016;

Vista la determina n. 1385/2018 di approvazione:

- del verbale della manifestazione di interesse, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI";
- della lettera d'invito per la procedura negoziata per l'affidamento dei "IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI" (prot. 33029 del 11/12/2018);

Considerato che in data 07/01/2019 alle ore 12,00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte per la procedura aperta di cui all'oggetto e che le ditte che hanno presentato domanda alla presente gara sono in totale 2;

Vista la determina n. 258 del 21/03/2019 di approvazione del verbale di gara della procedura per l'affidamento dei lavori di "IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI" con l'affidamento dei lavori alla ditta Pasini srl, via Frazzi n. 26 San Secondo Parmense (PR), avendo la stessa offerto un ribasso del 22,67%;

Considerato che con Determina n. 1119 del 4/10/2019 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto;

Visto il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, allegato alla presente determinazione, redatto in data 20/02/2020 dal Direttore dei lavori, ing. Guido Lazzarotti, dal quale risulta un conto finale dei lavori in oggetto di € 140.682,61 oltre iva;

Considerato che resta da corrispondere alla ditta Pasini srl un credito residuo di € 57.057,96, oltre IVA;

Preso atto che il QTE finale diventa essere:

		DD 1253/18	DD 258/19	DD 1119/19	finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	€ 139.173,17	€ 107.622,61	€ 107.622,61		
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.522,00	€ 2.522,00	€ 2.522,00		
	lavori di perizia			€ 30.538,00		
A	totale lavori	€ 141.695,17	€ 110.144,61	€ 140.682,61	€ 140.682,61	€ 0,00
B1	iva 10% su A	€ 14.169,52	€ 11.014,46	€ 14.068,26	€ 14.068,26	€ 0,00
B2	lavori in economia iva 10% compresa	€ 23.500,00	€ 23.500,00	€ 23.500,00	€ 23.500,00	€ 0,00
B3	spese tecniche iva compresa	€ 20.605,31	€ 20.605,31	€ 21.719,13	€ 21.719,13	€ 0,00
B4	Autorita LLPP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
B6	ribasso iva compresa	€ 0,00	€ 34.705,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B	somme a disposizione	€ 58.304,83	€ 89.855,39	€ 59.317,39	€ 59.317,39	€ 0,00
C	totale	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 0,00

Dal quale non risultano economie sull'importo contrattuale né sul finanziamento;

DETERMINA

di approvare il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente) dei lavori di IPSIA Levi di Parma: interventi per ottenimento CPI" con la ditta Pasini srl, prendendo atto che non vi sono economie sull'importo contrattuale;

di approvare la variazione al Quadro tecnico economico finale così determinato:

		DD 1253/18	DD 258/19	DD 1119/19	finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	€ 139.173,17	€ 107.622,61	€ 107.622,61	€ 0,00	€ 0,00
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.522,00	€ 2.522,00	€ 2.522,00	€ 0,00	€ 0,00
	lavori di perizia	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.538,00	€ 0,00	€ 0,00
A	totale lavori	€ 141.695,17	€ 110.144,61	€ 140.682,61	€ 140.682,61	€ 0,00
B1	iva 10% su A	€ 14.169,52	€ 11.014,46	€ 14.068,26	€ 14.068,26	€ 0,00
B2	lavori in economia iva 10% compresa	€ 23.500,00	€ 23.500,00	€ 23.500,00	€ 23.500,00	€ 0,00
B3	spese tecniche iva compresa	€ 20.605,31	€ 20.605,31	€ 21.719,13	€ 21.719,13	€ 0,00
B4	Autorita LLPP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
B6	ribasso iva compresa	€ 0,00	€ 34.705,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B	somme a disposizione	€ 58.304,83	€ 89.855,39	€ 59.317,39	€ 59.317,39	€ 0,00
C	totale	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 0,00

di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva dei lavori in oggetto, pari 27.910,64 mediante polizza fideiussoria n. 167146267 del 16/04/2019, rilasciata da UNIPOLSAI Assicurazioni S.P.A. sede legale in Bologna via Stalingrado n. 45;

di liquidare:

- il saldo finale di € 57.057,96 oltre IVA, e così per € 62.763,75, a favore della ditta Pasini srl
- il saldo al professionista incaricato, ing. Guido Lazzarotti, pari ad € 9.031,13;

di dare atto che non vi sono economie sul finanziamento complessivo di € 200.000,00;

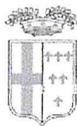
di confermare che la spesa complessiva di € 71.794,88 (saldo finale ditta Pasini srl, ing. Lazzarotti) rientra, all'interno del quadro tecnico economico complessivo di € 200.000,00, agli impegni 409/2018 e 601/2019 riscritti al cap. 215450220000 acquisizione opere in appalto, titolo II, missione 4 istruzione e diritto allo studio, programma 2 istruzione non universitaria, Codice Bilancio U.2.02.01.09.003 fabbricato ad uso scolastico a seguito di Decreto del Presidente n. 47/2019 di riaccertamento ordinario per esigibilità posticipata;

di dare atto che la suddetta spesa è finanziata da FPV derivante da Alienazione Azionarie accertate al PEG. cap 127500127600 (Ricavi da alienazione titoli azionari e quote di partecipazioni in società), Titolo 5 (Entrate da riduzioni di attività finanziarie), Tipologia 100 (Alienazione di attività finanziarie), Codice Bilancio 5.01.01.02.002 (Alienazione di partecipazioni in altre imprese partecipate incluse nelle Amministrazioni Locali) interamente riscossa.

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

Di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

**Servizio Programmazione
Rete Scolastica
Edilizia Scolastica Patrimonio**

Viale Martiri della Libertà n.15
43123 Parma
Tel. 0521 931714
Fax 0521 931755
www.provincia.parma.it

OPERE: LAVORI DI "IPSA LEVI DI PARMA: INTERVENTI PER OTTENIMENTO CPI"

DITTA: PASINI S.r.l. – via Vito Frazzi, 26 – 43017 San Secondo Parmense(PR) Contratto: Rep. n. 15117 del 3/maggio/2019 registrato a Parma

Determina Dirigenziale n. 258/2019 del 01/03/2019 di aggiudicazione dei lavori.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE:

Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Guido Lazzarotti, con studio tecnico in viale Caprera n.9 a Parma ed è stato approvato con Determina del Dirigente n. 1253 del 20/11/2018 e comprendeva:

- lavori a base d'asta	€	139.173,17
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.522,00
<i>Totale lavori a base di gara</i>	€	<i>141.695,17</i>
- I.V.A. 10%	€	14.169,52
- lavori in economia iva 10% compresa	€	23.500,00
- spese tecniche I.V.A. comp.	€	20.605,31
- Autorità LLPP		30,00
- somme a disposizione	€	58.304,83
Totale	€	<u>200.000,00</u>

e quindi € 141.695,17 per lavori a base di gara di cui € 139.173,17 per opere soggette a ribasso e € 2.522,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

FINANZIAMENTO:

La spesa di € 200.000,00 è finanziata con fondi Ministeriali:

(CUP D91E17000200003) (CIG 772617407C)



SOMME IMPEGNATE:

La somma complessivamente impegnata risulta € 141.695,17 per lavori a base di gara di cui € 139.173,17 per opere soggette a ribasso e € 2.522,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori eseguiti riguardavano la creazione di una nuova aula laboratorio al piano terra dell'edificio con annessi servizi per alunni, insegnanti e disabili, spogliatoi per il personale di servizio della scuola.

Principalmente le opere di carattere architettonico realizzate si possono sintetizzare in:

- demolizione di alcune pareti divisorie interne, dei pavimenti in gres porcellanato dei bagni e degli spogliatoi del piano terra;
- spostamento archivio dal piano terra all'archivio cartaceo al piano interrato e demolizioni pareti archivio
- ampliamento archivio piano interrato con nuova parete tagliafuoco e idrante dedicato
- ricostruzione di nuove pareti divisorie non portanti;
- rifacimento intonaci
- rifacimento delle nuove pavimentazioni, tinteggi e rivestimenti per la nuova aula laboratorio, servizi e corridoio;
- fornitura e posa di tutte le porte relative allo spazio di intervento;
- ripristino degli intonaci e tinteggiature totali dei locali, compresi i soffitti degli spogliatoi;
- posa nuovi cavi e tubazioni impiantistiche;
- adeguamento impianti (elettrico, idraulico e termosanitario) con sostituzione integrale dei sanitari, dei lavandini, dei piatti doccia con creazione di un nuovo servizio per disabili e insegnanti.

L'elencazione di cui sopra ha carattere esemplificativo e non esclude altre categorie di opere e di lavori non elencati ma contenuti nei disegni e negli elaborati di progetto o comunque necessari per la completa e buona esecuzione dell'oggetto dell'appalto.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

Nella gara di appalto di cui al Verbale in data 8/01/2019, e con successiva determina del dirigente n.258/2018 del 21/03/2019 è rimasta aggiudicataria l'Impresa Pasini S.r.l. con sede in via Vito Frazzi, 26 43017 San Secondo Parmense (PR), per un importo totale di € 110.144,61 (oltre iva) di cui € 107.622,61 per lavori (con un ribasso del 22,67%) e € 2.522,00 per oneri sicurezza.

CONTRATTO:

Il contratto è stato stipulato il 3/05/2019, n. Rep. 15117.

IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo contrattuale è risultato di € 110.144,61 (oltre iva) di cui € 107.622,610 per lavori (con un ribasso del 22,67%) e € 2.522,00 per oneri sicurezza.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori del contratto principale sono stati consegnati con verbale in data 4 Marzo 2019



TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, il termine utile doveva scadere quindi il 02/06/2019.

Successivamente è stata concessa una proroga di 38 giorni autorizzata nell'ambito della perizia suppletiva con determina 1119 del 4/10/2019 per un totale di 128 giorni.

SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI:

1° Verbale della D.L. di sospensione lavori: 3 Maggio 2019, considerato che per procedere al completamento dei lavori nell'area del futuro laboratorio ed area servizi si sono resi necessarie ulteriori verifiche sulla modalità di esecuzione dei lavori civili ed impianti tecnologici.

1° Verbale della D.L. di ripresa dei lavori: 24 Settembre 2019. Il termine ultimo della fine lavori è stato fissato alla data del 2 dicembre 2019 (sospensione di 144 giorni naturali consecutivi).

2° Verbale della D.L. di sospensione lavori: 20 Ottobre 2019, considerato che per completare ulteriori lavori di cui alla perizia di variante, si sono rese necessarie ulteriori verifiche sia progettuali che dei tempi di consegna dei nuovi materiali.

2° Verbale della D.L. di ripresa dei lavori: 9 Gennaio 2020. Il termine ultimo della fine lavori è stato fissato alla data del 20 Febbraio 2020 (sospensione di 81 giorni naturali consecutivi).

ATTI SUPPLETIVI:

E' stato redatto successivamente un atto suppletivo di perizia di variante approvata con determina 1119 del 4/10/2019 per un totale di 128 giorni che comprendeva ulteriori lavori per un importo di € 30.538 con Totale di € 140.682,61 così suddivisi:

- un totale lavori di	€	138.160,61
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.522,00

SOMMA AUTORIZZATA:

In definitiva, la somma autorizzata per lavori di cui alla presente relazione è risultata di € 140.682,61 (oltre iva) di cui € 138.160,61 per lavori (con un ribasso del 22,67%) e € 2.522 per oneri sicurezza.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è terminato il giorno 20 Febbraio 2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 20 febbraio 2020 come accertato con certificato in pari data e quindi in tempo utile..

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.



CERTIFICATI IN ACCONTO:

È stato emesso complessivamente n. 1 (uno) certificato di pagamento in acconto per l'importo totale di € 83.624,65 I.V.A. esclusa (in data 06/05/2019).

STATO FINALE:

Lo stato finale (2° SAL corrispondente al finale) è stato redatto in data 21/02/2020 con un importo complessivo netto di € 140.612,61 con nessuna economia sull'importo contrattuale.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Non sono stati pubblicati in quanto non si sono rese necessarie occupazioni temporanee o permanenti di terreni privati.

RISERVA DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato lo stato finale senza alcuna riserva.

INFORTUNI IN CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non sono avvenuti infortuni.

CESSIONE DEI CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori stessi.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro come attestato con Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.)

DIREZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dall'ing. Guido ing. Lazzarotti, con studio tecnico in viale Caprera 9 a Parma.

COLLAUDO:

a norma dell'Art. 102 del Dlgs n. 50 del 2016 l'atto formale di collaudo viene sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alle visite tenutesi periodicamente, l'ultima delle quali il giorno 20/02/2020 sono intervenuti l'ing. Paola Cassinelli per la Provincia di Parma in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Guido Lazzarotti in qualità di Direttore dei Lavori ed il Sig. Mario Pasini per l'Impresa Pasini S.r.l. di San Secondo (PR).

Con la scorta della perizia e degli atti contabili, si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori;

Considerato:



- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di stabili.
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato lo stato finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa Pasini S.r.l. di San Secondo Parmense (PR) in base al contratto Rep. n.15117 del 3/05/2019, sono regolarmente eseguiti, per cui autorizza lo svincolo delle garanzie fideiussorie e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare del conto finale	€	140.682,61
A dedursi per certificati di pagamento emessi:		
n. 01 del 06/05/2019	€	83.624,65
Resta il credito liquido alla Ditta	€	57.057,96

Parma, 21/02/2020

LA DITTA

(Impresa Pasini S.r.l.)

PASINI srl
S. SECONDO P. SE (PR)


IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing Guido Lazzarotti



VISTO, ACCERTATO E CONFERMATO:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO


Ing Paola Cassinelli




**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **190 / 2020**

Proposta n. 1237/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "IPSIA LEVI DI PARMA INTERVENTI PER OTTENIMENTO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI". APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 03/03/2020

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)
con firma digitale