



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 187 del 26/02/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - ISS GIORDANI: LAVORI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO E RIFACIMENTO INFISSI ESTERNI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA – PATRIMONIO

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica – Patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 533/2019;

Visti altresì:

il DM del 10/10/2013 prot. 2164 che approva l'elenco delle scuole destinatarie di finanziamenti;

il DDG 448 del 4/12/2013 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca di definizione degli interventi ammessi al contributo di cui al DDG n. 267/2013;

la nota del Ministero del 23/12/2013, nostro prot. 2127/2014, con la quale ha comunicato la concessione del co-finanziamento per l'intervento presso l'ISS P. Giordani;

il Decreto del Presidente n. 367/2015 di approvazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di "ISS Giordani: lavori messa in sicurezza edificio e rifacimento infissi esterni", di complessivi € 320.000,00;

Preso atto che:

con Determinazione n. 2803/2015 sono stati affidati i lavori di cui alla voce A1) e A2) ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, secondo periodo;

con Determinazione n. 534/2016 è stato affidato un incarico per pratiche di accatastamento;

con Determinazione n. 477/2016 è stato affidato un incarico per accesso incentivi al conto termico e valutazione impatto acustico;

Premesso che:

con Determinazione n.2830/2015 sono state approvate le procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto (voce A3 del QTE);

con determinazione n. 995/2016 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla ditta impresa B.S.F. srl, per un importo contrattuale di € 160.867,00 oltre IVA;

con determinazione n. 1037/2016 si è provveduto ad approvare una modifica al QTE ed ad affidare l'incarico di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Paolo Painsi;

con determina n. 312 del 28/03/2017 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, comportante un aumento dell'importo contrattuale di € 44.000,00 oltre iva = € 48.400,00;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, allegato alla presente determinazione, redatto in data 22/11/2017 dal Direttore dei lavori, ing. Paolo Painsi, dal quale risulta un conto finale dei lavori in oggetto di € 204.867,00 oltre iva, non riscontrando economie sull'importo contrattuale;

Considerato che resta da corrispondere alla ditta BSF srl un credito residuo di € 1.024,34, oltre IVA 10% (e così per € 1.126,77);

Preso atto che il QTE finale diventa essere:

	Approvazione Progetto DP 367/15	DD aggiudicazione 995/2016	P.S. DD 312/17	Iva compresa	CRE	economie	Ditta	atto
	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 38.500,00	€ 38.500,00	€ 0,00	RO.VI	DD 2.803/15
	€ 21.700,00	€ 21.700,00	€ 21.700,00	€ 23.870,00	€ 23.870,00	€ 0,00	Coop. Edile Artigiana	DD 2803/15
	€ 213.300,00	€ 160.867,00	€ 160.867,00	€ 176.953,70	€ 176.953,70	€ 0,00	Ditta BSF	DD 995/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.000,00	€ 48.400,00	€ 48.400,00	€ 0,00	P.S.Ditta BSF	DD 312/17
	€ 27.000,00	€ 27.000,00	€ 26.412,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Iva 10%	
	€ 0,00	€ 52.433,00	€ 2.556,90	€ 2.812,60	€ 0,00	€ 2.812,60	Ribasso d'asta	DD 995/16
	€ 19.032,00	€ 19.032,00	€ 25.495,70	€ 7.613,10	€ 7.612,80	€ 0,30	Painsi	DD 1037/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.663,20	€ 0,00	€ 1.663,20	P.S. Painsi	DD 1037/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.538,30	€ 3.324,26	€ 2.214,04	Painsi	DD 477/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,45	€ 1.586,00	€ 0,00	Ecoservizi	DD 477/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.095,10	€ 9.008,48	€ 86,62	Comelli	DD 534/16
	€ 3.743,00	€ 3.743,00	€ 3.743,00	€ 3.743,00	€ 0,00	€ 3.743,00	incentivi	economie
	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00	ANAC	DD 2830/15

Tot.	€ 320.000,00	€ 320.000,00	€ 320.000,00	€ 320.000,00	€ 309.480,24	€ 10.519,76		
------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------	--	--

Dal quale risulta una economia sul finanziamento complessivo di € 10.519,76;

Preso atto che la ditta BSF srl è nel frattempo fallita, (tribunale di Parma 23/03/2018 sentenza fallimento n. 23/18, reg. fall. 22/18, rep. 54/18) come da comunicazione del curatore fallimentare dotto Luca Orefici, prot. 16277 del 21/06/2018, nella quale comunicavano anche le modalità operative per le eventuali liquidazioni di somme ancora dovute alla ditta fallita;

DETERMINA

di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente) dei lavori di "ISISS Giordani: lavori messa in sicurezza edificio e rifacimento infissi esterni" realizzati dalla ditta BSF srl, prendendo atto che non vi sono economie sull'importo contrattuale;

di approvare pertanto il Quadro tecnico economico finale così determinato:

	Approvazione Progetto DP 367/15	DD aggiudicazione 995/2016	P.S. DD 312/17	Iva compresa	CRE	economie	Ditta	Atto
	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 38.500,00	€ 38.500,00	€ 0,00	RO.VI	DD 2.803/15
	€ 21.700,00	€ 21.700,00	€ 21.700,00	€ 23.870,00	€ 23.870,00	€ 0,00	Coop. Edile Artigiana	DD 2803/15
	€ 213.300,00	€ 160.867,00	€ 160.867,00	€ 176.953,70	€ 176.953,70	€ 0,00	Ditta BSF	DD 995/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.000,00	€ 48.400,00	€ 48.400,00	€ 0,00	P.S.Ditta BSF	DD 312/17
	€ 27.000,00	€ 27.000,00	€ 26.412,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Iva 10%	
	€ 0,00	€ 52.433,00	€ 2.556,90	€ 2.812,60	€ 0,00	€ 2.812,60	Ribasso d'asta	DD 995/16
	€ 19.032,00	€ 19.032,00	€ 25.495,70	€ 7.613,10	€ 7.612,80	€ 0,30	Paini	DD 1037/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.663,20	€ 0,00	€ 1.663,20	P.S. Paini	DD 1037/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.538,30	€ 3.324,26	€ 2.214,04	Paini	DD 477/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,45	€ 1.586,00	€ 0,00	Ecoservizi	DD 477/16
	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.095,10	€ 9.008,48	€ 86,62	Comelli	DD 534/16
	€ 3.743,00	€ 3.743,00	€ 3.743,00	€ 3.743,00	€ 0,00	€ 3.743,00	incentivi	economie
	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00	ANAC	DD 2830/15
Tot.	€ 320.000,00	€ 320.000,00	€ 320.000,00	€ 320.000,00	€ 309.480,24	€ 10.519,76		

Di prendere atto che vi sono € 10.519,76 di economia sul finanziamento complessivo di € 320.000,00, per cui la spesa definitiva complessiva del progetto ammonta ad € 309.480,24;

di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva dei lavori in oggetto, pari ad € 24.130,00, presentata mediante Polizza Fidejussione rilasciata da Coface - Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Extérieur S.A., rappresentanza per l'Italia via G. Spadolini n. 4, 20141 Milano n. 2142979 del 14.10.2016;

di liquidare l'importo di € 1.024,34 oltre IVA, per complessivi € 1.126,77 a titolo di saldo opere "ISIS Giordani: lavori messa in sicurezza edificio e rifacimento infissi esterni", eseguite dalla ditta BSF srl, alla Procedura di fallimento B.S.F. srl dichiarata dal Tribunale di Parma con sentenza depositata il 23/03/2018, in persona del curatore fallimentare Dott. Luca Orefici;

di confermare la spesa di € 1.126,78, all'interno del QTE di complessivi € 320.000,00, approvato con Decreto n. 367/2015, all'impegno 427/246 del Bilancio 2017 registrato al PEG capitolo 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), titolo II, Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio) Programma 2 (istruzione non universitaria), Codice Bilancio .2.02.01.09.003 (fabbricati ad uso scolastico);

di dare atto che la spesa è finanziata come segue :

- per il 50% del progetto, pari ad € 160.000,00, da contributo MIUR accertato al cap 150000150800 (Contributo Istituto Giordani per cofinanziamento lavori messa in sicurezza), Titolo 4, Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), Codice bilancio E.4.02.04.01.001 (Contributi agli investimenti da Ministeri) Acc. 2592 Bil. 2015, Acc. 533 Bil. 2016, Acc. 326 Bil. 2017;

per il restante 50%, pari ad € 160.000,00, da alienazioni azionarie interamente rimosse;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al D.LGS n. 33/2013;

dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.



PROVINCIA DI PARMA

Servizio Programmazione Rete Scolastica - Edilizia Scolastica - Patrimonio

Lavori: I.S.I.S.S. Giordani: lavori messa in sicurezza edificio e rifacimento infissi esterni

Impresa: BSF s.r.l. - sede legale in Bolzano, via Della Mendola n°21 - CAP 39100, sede amministrativa e operativa in Parma, via Botteri n°9/A - 43122.

Determina di aggiudicazione: n. 995/2016 del 15/09/2016

Importo del contratto: € 160.867,00 di cui € 157.211,20 per lavori al netto del ribasso in ragione del 25,01% su € 209.644,20 (base d'asta)

Perizia di variante suppletiva n. 1: importo netto di € 44.000,00 approvata con Determina n°312/2017 del 05/04/2017

Tempo di esecuzione dei lavori: 90 gg. naturali e consecutivi più proroga di 30 giorni concessa con Atto integrativo di sottomissione, facente parte dei documenti della Perizia di variante suppletiva n°1, approvata con Determina n°312/2017

Contratto: Rep. n. 14923 del 28/10/2016

Visto l'artt. 107 del DLgs 50/2016;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto esecutivo di sostituzione dei serramenti è stato redatto dall'ing. Paolo Painsi, per la definizione della tipologia dei serramenti, la redazione del capitolato ed il computo metrico e comprendeva:

- lavori di sostituzione serramenti	€	209.644,20
- oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	3.655,80
<i>Totale lavori appalto</i>	€	<i>213.300,00</i>
- Lavori edili area esterna	€	35.000,00
- Lavori propedeutici per rifacimento serramenti	€	21.700,00
- Somme a disposizione (I.V.A., Spese tecniche, autorità)	€	50.000,00
Totale	€	<u>320.000,00</u>

e quindi € 213.300,00 per lavori perizia di cui € 209.644,20 per opere soggette a ribasso e € 3.655,80 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso.

SOMME IMPEGNATE:

La somma complessivamente impegnata risulta di € 213.300,00 per lavori perizia di cui € 209.644,20 per opere soggette a ribasso e € 3.655,80 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori eseguiti consistono nella sostituzione dei serramenti esterni, sia della sede scolastica che della palazzina uffici comprendente anche l'appartamento custode.

Principalmente le opere realizzate si possono sintetizzare in:

- Smontaggio dei serramenti in legno esistenti (principalmente finestre vetrate);
- Montaggio dei nuovi serramenti in PVC con finitura tipo legno;
- Finitura delle parti di intonaco all'intorno dei serramenti, danneggiati dalle infiltrazioni degli anni precedenti e distaccatesi in parte durante lo smontaggio dei serramenti esistenti;
- Sigillatura del contorno dei nuovi serramenti;
- Smontaggio dei portoni esistenti in acciaio;
- Montaggio dei nuovi portoni in alluminio a taglio termico.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

Nella gara di appalto di cui al Verbale in data 29/07/2015, e con successiva determina del dirigente n° 995/2016 del 15/09/2016 rimase aggiudicata la Ditta BSF s.r.l., con sede legale in Bolzano, via Della Mendola n°21 - CAP 39100 e sede amministrativa e operativa in Parma, via Botteri n°9/A - 43122, per un importo di € 160.867,00 di cui € 157.211,20 per lavori (con un ribasso del 25,0 %) ed € 3.655,80 per oneri sicurezza.

CONTRATTO:

Il contratto principale venne stipulato il 28/10/2016, n. rep. 14923.

IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo contrattuale è risultato di € 160.867,00 di cui € 157.211,20 per lavori (con un ribasso del 25,0 %) ed € 3.655,80 per oneri sicurezza.

ATTI SUPPLETIVI:

Fu redatta una perizia di variante suppletiva n. 1 con atto di sottomissione ed elenco nuovi prezzi, approvata con Determina del Dirigente n. 312/2017 del 05/04/2017 dell'importo netto di € 44.000,00.

SOMMA AUTORIZZATA:

In definitiva, la somma netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione è risultata di € 204.867,00 di cui € 160.867,00 (I.V.A. esclusa) del contratto principale ed € 44.000,00 (I.V.A. esclusa) della perizia di variante suppletiva n. 1.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale del 20/12/2016 con inizio effettivo in data 20/12/2016.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, il termine utile doveva scadere quindi il 18/03/2017.

Successivamente sono state concesse le seguenti proroghe:

- proroga di 30 giorni concessa con Atto integrativo di sottomissione, facente parte dei documenti della Perizia di variante suppletiva n°1, approvata con Determina n°312/2017 che ha portato il termine dei lavori al giorno 17/04/2017;

SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI:

I lavori furono sospesi con verbale n°1 del 04/04/2017 e ripresi con verbale di ripresa dei lavori n°1 del 05/06/2017 per giorni 59 naturali e consecutivi di sospensione.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:

la proroga di 30 gg e la sospensione di 59 giorni ha portato ad un totale di 89 gg fissando il tempo utile per l'ultimazione dei lavori al giorno 17/06/2017.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 15/06/2017 come accertato con certificato in data 15/06/2017, salvo alcune lavorazioni marginali (regolazioni aperture portoni, registrazione della ferramenta dei serramenti - portoni e finestre, finiture intonaci e tinteggi) per cui si è concesso il termine perentorio di sessanta (60) giorni per il completamento.

Le opere non essenziali sono terminate entro 60 giorni dall'ultimazione lavori e quindi in tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.

CERTIFICATI IN ACCONTO:

Furono emessi complessivamente n. 3 (tre) certificati di pagamenti in acconto per l'importo totale di € 204.867,00, I.V.A. esclusa.

STATO FINALE:

Lo stato finale è stato redatto in data 11/07/2017 ed importa complessivamente nette € 204.867,00, senza economie sull'importo contrattuale.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Non sono stati pubblicati in quanto non si sono rese necessarie occupazioni temporanee o permanenti di terreni privati.

RISERVA DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato lo stato finale senza alcuna riserva.

INFORTUNI IN CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non sono avvenuti infortuni.

CESSIONE DEI CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori stessi.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizioni assicurative INPS n. 5603592422, INAIL n. 4376006/03, Cassa Edile 6503 come attestato con Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.)

DIREZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dall'ing. Paolo Pains in forza della Lettera d'Ordine prot. 32104 del 11/10/2016, rilasciata dal responsabile del Procedimento del Servizio Edilizia Scolastica Patrimonio della Provincia di Parma.

COLLAUDO:

a norma dell'Art. 102 del Dlgs n. 50 del 2016 (Collaudo) l'atto formale di collaudo viene sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alle visite tenutesi periodicamente, l'ultima delle quali il giorno 05.07.2017 sono intervenuti i sigg. ing. Paolo Pains per la Provincia di Parma, in qualità di Direttore dei Lavori e il Geom. Gabriele Scaramuzza per l'Impresa Appaltatrice BSF s.r.l. di Bolzano.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili, si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori;

Considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili.
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato lo stato finale senza riserve;

C E R T I F I C A

che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla BSF s.r.l. di Bolzano in base al contratto Rep. 14923 del 28/10/2017 e perizia di variante suppletiva n. 1 approvata con Determina del Dirigente n. 312/2017 del 05/04/2017, sono regolarmente eseguiti, per cui autorizza lo svincolo delle garanzie fideiussorie e liquida il credito dell'Impresa come segue:

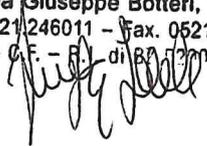
- ammontare del conto finale:	€ 204.867,00
A dedursi per certificati di pagamento emessi:	
n. 01 del 16/01/2017	€ 80.444,48
n. 02 del 10/04/2017	€ 80.918,20
n. 03 del 11/07/2017	€ 42.479,98
Resta il credito liquido alla Ditta in	€ 1.024,34

(diconsi euro milleventiquattro/34) ai quali vanno aggiunti € 102,43 per I.V.A. al 10% e così per un totale di € 1.126,77, senza economia sull'importo contrattuale (€ 204.867,00), delle quali si propone il pagamento alla Ditta suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori

di cui è oggetto il presente Certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Parma, 22/11/2017

LA DITTA
(BSF s.r.l.)
B.S.F. SRL
Sede Op.va e Amm.va: 43122 Parma
Via Giuseppe Botteri, 9/A
Tel. 0521.246011 - Fax. 0521.246060
P.IVA - C.F. - B.L. di 87 72714020349



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Paolo Pains)



VISTO, ACCERTATO E CONFERMATO:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola Cassinelli





**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **187 / 2020**

Proposta n. 1234/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - ISS GIORDANI: LAVORI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO E RIFACIMENTO INFISSI ESTERNI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 03/03/2020

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)
con firma digitale