



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 142 del 17/02/2022**

**Oggetto:** "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA - PARMA". (CUP J96G19000160007) CONCORSO DI PROGETTAZIONE EX ART. 152 DEL DLGS 50/2016 A PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

CONSIDERATO che l'ITIS Da Vinci di Parma ha ottenuto un finanziamento di € 600.000,00 per la realizzazione del progetto denominato "BLU PARMA 1° stralcio", per la riqualificazione dell'area esterna del complesso scolastico ITIS – Bertolucci di via Toscana;

CHE, nel concedere il contributo all'ITIS Da Vinci, la Fondazione Cassa di Risparmio, ha stabilito che la progettazione dell'intervento avvenga attraverso un "Concorso di Progettazione" in collaborazione con l'Ordine degli Architetti che, allo scopo, metterà gratuitamente a disposizione la piattaforma dei concorsi nazionali";

CHE con Decreto Presidenziale n. 251 del 18/11/2019 veniva approvata la convenzione tra ITIS Da Vinci e la Provincia di Parma per la delega a quest'ultima delle funzioni relative alla realizzazione del PROGETTO BLU PARMA - 1° STRALCIO, tra le quali in particolare la funzione di RUP;

CHE con Decreto Presidenziale n. 57 del 17/03/2020 si approvava Protocollo di Intesa tra la Provincia di Parma e l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Parma per la realizzazione di un concorso di progettazione a due gradi volto alla realizzazione del "PROGETTO BLU PARMA 1° STRALCIO";

DATO ATTO che l'ITIS Da Vinci, in quanto soggetto titolare della spesa:

- ha proceduto ad affidare incarico di coordinamento della procedura concorsuale all'arch.

Cecilia Merighi, per un importo complessivo pari ad € 8.000,00;  
- ha proceduto ad affidare incarico di supporto al RUP all'arch. Giulia D'Ambrosio, per un importo complessivo pari ad € 6.350,00;

PRESO ATTO CHE con determinazione n. 748 del 23/06/2021, al fine di procedere all'indizione del concorso di progettazione in parola, si è proceduto:

1. all'approvazione dello schema di bando concorso,
2. alla definizione delle somme per i premi,
3. alla nomina della commissione giudicatrice, dando atto che tutte le spese saranno sostenute dall'ITIS, come previsto dalla convenzione in essere;

CHE con determinazione n. 1662 del 29/11/2021, a seguito della conclusione del concorso di progettazione in oggetto, si prendeva atto delle risultanze dello stesso, che di seguito si riportano:

1° Classificato:

Codice di primo grado: P3U4TJTP- Codice di secondo grado:0GZDML4C

Raggruppamento Temporaneo tra:

GIANNINI FRANCESCA (capogruppo), con studio in Parma, viale Vittoria 39 P.iva 02745040341

DOMENICA FIORINI (mandante), con studio in Rimini, via Montescudo 247 P.iva 03960120404

GHIDINI GIULIA (mandante), con studio in Parma, via Anna Frank 12 P.iva 02637570348

MANFREDI MARIA CHIARA (mandante), con studio in Parma, via Spalato 3 P.iva 02913700346

2° Classificato:

Codice di primo grado: BRTTBRTT- Codice di secondo grado: VITTVITT

Professionista singolo:

RICCI GIAN NICOLA con studio in Torino, via Saluzzo 23 bis P. iva 11777370013

3° Classificato:

Codice di primo grado: MDFBCCJW - Codice di secondo grado: 19213002

Raggruppamento Temporaneo tra:

MARTINA D'ALESSANDRO (capogruppo), con studio in Forlì, via De Amicis 2 P.iva 03749050401

FEDERICA BONDI (mandante), con studio in Ravenna, via Del Sale 220A P.iva 02545630390

4° Classificato:

Codice di primo grado: P11G1331 - Codice di secondo grado: G12P02D8

Professionista singolo:

PIER MARIA GIORDANI con studio in Parma, via Rastelli 47/a P.iva 02748940349

TENUTO CONTO CHE, come da nota prot. n. 3832 del 15/02/2022 a firma del RUP, depositata in atti d'ufficio, sono state espletate le verifiche ai sensi del bando di concorso, relative al vincitore e ai soggetti ammessi al secondo grado, verifiche concluse con esito positivo e che pertanto si può procedere all'aggiudicazione in via efficace dell'incarico professionale di che trattatasi e al pagamento dei premi previsti;

DATO ATTO CHE è possibile pertanto autorizzare l'ITIS Da Vinci, in quanto beneficiario del contributo assegnato dalla Fondazione Cassa di Risparmio, alla liquidazione dei premi previsti dal bando di concorso, come segue:

1°, Costituendo RTP con capogruppo GIANNINI FRANCESCA, con studio in Parma, viale Vittoria 39 P.iva 02745040341, per se stesso e gli altri membri del RTP, la somma lorda di € 5.000;

**2°, Arch.** RICCI GIAN NICOLA con studio in Torino, via Saluzzo 23 bis P. iva 11777370013, la somma lorda di € 3.000;

3°, Costituendo RTP con capogruppo MARTINA D'ALESSANDRO, con studio in Forlì, via De Amicis 2 P.iva 03749050401, per se stesso e gli altri membri del RTP, la somma lorda di €

3.000;

4°, Arch. PIER MARIA GIORDANI con studio in Parma, via Rastelli 47/a P.iva 02748940349, la somma lorda di € 3.000;

DATO ATTO CHE è possibile altresì autorizzare l'ITIS alla liquidazione del coordinatore del concorso, Arch. Cecilia Merighi, incaricato con disciplinare di incarico sottoscritto in data 18/02/2020, in quanto la procedura è conclusa;

PRESO ATTO della comunicazione dell'Arch. Giulia D'Ambrosio prot. n. 4086 del 17.02.2022, con la quale la professionista ha comunicato la propria volontà di interrompere l'incarico di supporto al RUP, di cui al relativo disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti;

DATO ATTO CHE, in relazione all'attività svolta fino ad ora dalla stessa è stato pattuito un compenso di € 2.000,00 oltre iva e CNPAIA;

VISTA la bozza di lettera d'ordine regolante il rapporto contrattuale con l'RTP aggiudicatario del concorso;

ATTESO CHE il responsabile unico del procedimento è individuato nell'ing. Paola Cassinelli, Responsabile della U.O. Edilizia Scolastica dell'ente;

VISTI:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il D. Lgs. 50/2016;

## DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- di aggiudicare pertanto, in via definitiva efficace, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giannini Francesca, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva (CIG ZB531E2296) dell'intervento denominato "Riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area denominata "Blu Parma" nel polo scolastico di Via Toscana – Parma" per l'importo contrattuale pari ad € 24.227,76 oltre ad oneri previdenziali a 4% ed IVA, per un totale contrattuale di € 30.740,18;

- di autorizzare l'ITIS alla liquidazione dei premi previsti dal bando di concorso, come segue:  
1°, Costituendo RTP con capogruppo GIANNINI FRANCESCA, con studio in Parma, viale Vittoria 39 P.iva 02745040341, per se stesso e gli altri membri del RTP, la somma lorda di € 5.000, quale acconto rispetto all'incarico complessivo;

**2°, Arch. RICCI GIAN NICOLA** con studio in Torino, via Saluzzo 23 bis P. iva 11777370013, la somma lorda di € 3.000;

3°, Costituendo RTP con capogruppo MARTINA D'ALESSANDRO, con studio in Forlì, via De Amicis 2 P.iva 03749050401, per se stesso e gli altri membri del RTP, la somma lorda di € 3.000;

4°, Arch. PIER MARIA GIORDANI con studio in Parma, via Rastelli 47/a P.iva 02748940349, la somma lorda di € 3.000;

- di autorizzare altresì l'ITIS ad effettuare le seguenti liquidazioni:

€ 8.000,00 compresi iva e CNPAIA all'Arch. Cecilia Merighi, a saldo dell'attività svolta di coordinamento del concorso, giusto disciplinare per l'affidamento dell'incarico di consulenza per coordinamento procedura concorsuale PROGETTO BLU PARMA;

€ 2.537,60 compresi iva e CNPAIA all'Arch. Giulia D'Ambrosio, a saldo dell'attività svolta di supporto al RUP, giusto disciplinare per l'affidamento dell'incarico di supporto al RUP nel PROGETTO BLU PARMA;

- di approvare lo schema di lettera d'ordine, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

- di dare atto che i termini di 60 gg di cui al punto 6.1 del bando di concorso, entro i quali dovrà essere consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica, decorrono dalla data del presente atto, per cui si rettifica quanto contenuto nel dispositivo della determinazione n. 1662 del 29/11/2021;

- la suddetta spesa è finanziata interamente dall'ITIS Da Vinci di Parma, beneficiario del contributo assegnato dalla Fondazione Cassa di Risparmio;

- di trasmettere, per quanto detto sopra, il presente atto all'ITIS Da Vinci di Parma, per gli adempimenti conseguenti;

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Paola Cassinelli, Responsabile della U.O. Edilizia Scolastica dell'ente.

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

Il Funzionario

Ing. Paola Cassinelli

Servizio Edilizia Scolastica

U.O. Edilizia Scolastica

Viale Martiri  
della Libertà n.15  
43123 Parma  
Tel. 0521 931924  
Fax 0521 931755

e-mail [p.cassinelli@provincia.parma.it](mailto:p.cassinelli@provincia.parma.it)

[www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it)

Parma, / /2022

Prot n.

Spett.le

**all'arch. Francesca Giannini**

in qualità di capogruppo del  
costituendo RTP composto da:

Arch. GIANNINI FRANCESCA

Arch. DOMENICA FIORINI

Arch. GHIDINI GIULIA

Arch. MANFREDI MARIA CHIARA

Arch. Danna Arianna

Arch. Tamara Scarpellini

pec: [francesca.giannini@archiworldpec.it](mailto:francesca.giannini@archiworldpec.it)

mail: [studio@iniarchitetti.it](mailto:studio@iniarchitetti.it)

### **LETTERA D'ORDINE**

**Oggetto: UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. AFFIDAMENTO servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area denominata "Blu Parma" nel polo scolastico di Via Toscana - Parma". CUP J96G19000160007 - CIG ZB531E2296**

**Ditta: capogruppo Costituendo RTP Arch. GIANNINI FRANCESCA - Parma P.iva 02745040341;**

Premesso che:

con determinazione n. del / /2022 si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto;

Visti:

l'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

l'art. 3 della L 136/2010, nel quale è previsto che l'aggiudicatario, a pena di nullità assoluta del futuro contratto, dovrà assumere gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti al progetto oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituto Bancario o Società Poste Italiane S.p.A., tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento consistente nel bonifico bancario o postale;

il comma 7 dell'art.3, della precitata normativa, il quale stabilisce che i soggetti di cui al co.1 del medesimo art. 3, dovranno comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti dedicati, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il comma 9, dell'art.3, il quale stabilisce che l'affidatario, nell'eventualità di contratti stipulati con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori, servizi e forniture, dovrà garantire, nell'ambito dei contratti medesimi, un pari impegno da parte dei subappaltatori e subcontraenti stessi, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge;

Si stipula quanto segue:

Articolo 1

La Provincia di Parma conferisce al costituendo RTP con capogruppo l'arch. Giannini Francesca, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area denominata "Blu Parma" nel polo scolastico di Via Toscana - Parma". CUP J96G19000160007 - CIG ZB531E2296;

Il RTP dovrà svolgere le prestazioni professionali di seguito descritte:

- a) progetto di fattibilità di cui agli art. 17 e seguenti del DPR 207/2010, composto da:
- relazione illustrativa generale;
  - planimetria generale e elaborati grafici;
  - prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
  - calcolo sommario della spesa;
  - quadro economico di progetto della somma complessiva di € 373.000;

Gli elaborati deriveranno dallo sviluppo di quelli redatti per la partecipazione al secondo grado del concorso di progettazione e recepiranno le indicazioni fornite dalla committenza, necessarie per il soddisfacimento delle esigenze della stessa.

- b) progetto definitivo - esecutivo generale composto da:
- relazione tecnica descrittiva e relazioni sociali;
  - computo metrico estimativo e quadro economico;
  - elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
  - cronoprogramma;
  - quadro economico;
  - piano di manutenzione
  - schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
  - elaborati grafici in scala adeguata, a rappresentazione delle opere/lavori previsti dal progetto e dei relativi particolari costruttivi. Gli elaborati dovranno quindi rappresentare manufatti e dettagli, in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento, come richiesto dall'art. 36 del DPR 207/2020.

#### Articolo 2

I termini per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- 1 - Per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica di cui al punto a) dell'art. 1: 60 gg dall'affidamento dell'incarico (data della determinazione).
- 2 - Per la redazione del progetto definitivo-esecutivo di cui al punto b) dell'art. 1: 90 gg dall'affidamento dell'incarico (data della determinazione).

La penale è stabilita nella misura del 2,5 per 1.000 dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo non giustificato, e comunque in misura complessiva non superiore al 10% dell'importo netto contrattuale.

#### Articolo 3

Il corrispettivo per la prestazione richiesta ammonta per € 24.227,76 oltre CNPAIA e iva per complessivi € 30.740,18;

#### Articolo 4

L'importo di cui all'articolo 3) verrà corrisposto come segue:

- € 3.940,73 oltre iva e CNPAIA quale premio del concorso, entro 30 gg dalla determinazione dell'aggiudicazione definitiva efficace
- € 20.287,03 oltre iva e CNPAIA, a saldo, entro 30 giorni dalla approvazione del progetto definitivo esecutivo, composto dagli elaborati di cui all'art. 1 punto b), dietro presentazione di fattura elettronica intestata a Provincia di Parma - V.le Martiri della Libertà, 15 - 43123 Parma (C.F. 80015230347 - codice IPA:UF930G).

#### Articolo 5

I vincitori del concorso BLU PARMA hanno l'obbligo di costituire RTP con atto notarile, entro 15 giorni dalla data di determinazione esecutiva efficace.

Per quanto concerne la prestazione affidatogli, il professionista è tenuto ad eleggere domicilio in Parma. Per tutte le controversie che potessero insorgere per qualsiasi motivazione, nessuna esclusa, si farà riferimento ad un collegio arbitrale, costituito da tre membri dei quali uno scelto dall'Amministrazione, uno dal Consulente ed il terzo da designarsi da parte dei due

precedenti o, in alternativa, dal Presidente del tribunale di Parma. Il collegio arbitrale giudicherà secondo le regole del diritto.

#### Articolo 6

Il presente disciplinare d'incarico è redatto in forma di scrittura privata e da ritornare all'Amministrazione e sarà registrata in caso d'uso, ai sensi di legge, a cura ed a spese della parte richiedente.

#### Articolo 7

Designazione quale sub-responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016 è l'ing. Paola Cassinelli.

In esecuzione del presente contratto, la ditta effettua il trattamento di dati personali di titolarità dell'Ente.

La ditta è designata dalla Provincia di Parma quale sub Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento U.E. 679/2016, per il trattamento denominato: incarico per servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area denominata "Blu Parma" nel polo scolastico di Via Toscana - Parma". CUP J96G19000160007 - CIG ZB531E2296.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al sub Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

#### Articolo 8

la ditta ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto. L'obbligo di cui ai precedenti paragrafi non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

La ditta è Sub responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai precedenti paragrafi e risponde nei confronti della Provincia di Parma per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

Il tecnico può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento del lavoro affidato, solo previa autorizzazione dell'Ente.

In caso di inosservanza degli obblighi descritti, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che il Fornitore di lavori sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Il tecnico potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del Fornitore di lavori stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Amministrazione delle modalità e dei contenuti di detta citazione.

Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte della Amministrazione attinente le procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto.

Il tecnico non potrà conservare copia di dati e programmi della Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

P/La PROVINCIA DI PARMA  
Il Responsabile U.O.  
Edilizia Scolastica

Ing. Paola Cassinelli

La ditta

Arch. Giannini Francesca  
(capogruppo RTP)

