



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Responsabile : VITALI ARISTIDE

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 216 del 15/02/2024

**Oggetto:** UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E DEGLI IMPIANTI - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' - IMPEGNO A FAVORE DELLA DITTA MEBO - CIG: B0477D090C.

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Visti :**

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

la determina dirigenziale n. 2100 del 22/12/2023 relativa al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa "Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti" fino al 31 Dicembre 2025;

**Preso atto che:**

- con delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;
- con delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- con decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026.
- il PIAO è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 16 del 31/01/2024

**Visti altresì:**

- Il Decreto Presidenziale n. 41 del 19/02/2021 di approvazione delle linee guida per le procedure di affidamento dei contratti pubblici";
- Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consi-

glio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

- Regolamento recante il codice di comportamento integrativo dei dipendenti della Provincia di Parma D.P. n.256 del 03/12/2020;

- Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

### **Premesso:**

che l'U.O. Gestione Manutenzione del Patrimonio si occupa della manutenzione ordinaria dell'Ente, tra cui le strutture adibite ad uffici provinciali e gli edifici scolastici di competenza ai sensi della Legge 23/96;

### **Considerato:**

Che, è necessario, provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari presso gli edifici scolastici superiori della Provincia di Parma quali Polo scolastico di via Maria Luigia, polo scolastico di via Toscana, Istituto Toschi, Istituto Sanvitale e relative Palestre, Ist. Gadda di Fornovo e Palestra e Langhirano che consistono in: Manutenzione e riparazione, rimozioni di apparecchi sanitari e rubinetteria, compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono inclusi il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati.

### **Preso Atto che**

- l'onere per tale incarico è stato stimato in complessivi €. 10.000,00 oltre iva;
- l'attività è rispondente alla categoria "OS3 - Manutenzione e riparazione di impianti idrici e idrico-sanitari" avente ad oggetto "Servizi di riparazione e manutenzione" cpv:50000000-5;
- il lavoro ricade all'interno della fascia 1 di negoziazione di cui alle linee guida del Decreto Presidenziale n. 263/2023 cioè importo compreso tra €. 5.000,00 – €. 19.999,00;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici (di seguito, per semplicità, codice), le cui disposizioni hanno acquistato efficacia dal 1° luglio 2023, e in particolare: - l'art. 37, che prevede non sia obbligatorio il preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro;- l'art. 50, comma 1, lettera b), che prevede *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*; - l'art. 17, che disciplina le fasi dell'affidamento e, al comma 2, in caso di affidamento diretto, prevede che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente

**Richiamate** le disposizioni in materia di affidamenti lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie ed in particolare:- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016 e dall'art. 1, comma 130 della legge 30/2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;- le linee guida per l'applicazione del principio di rotazione nelle procedure di affidamento beni, servizi e lavori di valore inferiore alla soglia comunitaria, approvate con DP n. 263 del 20/12/2023;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso

si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

**Valutato che** - da una disamina della piattaforma MEPA dei vari fornitori di servizi abilitati, è emerso che la Ditta MEBO SRL – Strada Torrazza, 28/A Loc. Corcagnano – Parma - P.IVA:02557110349 è in grado di espletare le prestazioni di cui necessita l'Amministrazione- risulta quindi opportuno, per quanto sopra detto, di procedere all'emissione della Trattativa Diretta su MEPA, avviando la Trattativa n. 4032833 in favore dell'operatore economico sopra individuato;

**Preso atto:** che la Ditta MEBO SRL – Strada Torrazza, 28/A Loc. Corcagnano – Parma - P.IVA:02557110349 si è reso disponibile ad eseguire il servizio richiesto in oggetto presentando, entro i termini previsti, l'offerta economica relativa la procedura in esame offrendo un importo di €. 10.000,00 oltre iva al 22% per un totale di € 12.200,00 iva inclusa (CIG:B0477D090C);

**Valutata** l'offerta conveniente, congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto, si ritiene di aggiudicare l'appalto direttamente all'operatore economico;

**Preso atto:**

della necessita negli edifici scolastici superiori della Provincia di Parma quali Polo scolastico di via Maria Luigia, polo scolastico di via Toscana, Istituto Toschi, Istituto Sanvitale e relative Palestre, Ist. Gadda di Fornovo e Palestra e Langhirano della manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari presso gli si è proceduto ad affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.,Lgs. 50/2016 con la Ditta MEBO SRL – Strada Torrazza, 28/A Loc. Corcagnano – Parma - P.IVA:02557110349, per un importo di €. 10.000,00 oltre iva al 22% per un totale di € 12.200,00 iva inclusa (CIG:B0477D090C);

**Visto altresì:**

che il servizio in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del responsabile della U.O.;

di dare atto che per il sottoscritto responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

## **DETERMINA**

di affidare per le motivazioni indicate in premessa, gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari presso gli edifici scolastici superiori di Parma e Provincia quali Polo scolastico di via Maria Luigia, polo scolastico di via Toscana, Istituto Toschi, Istituto Sanvitale e relative Palestre Ist. Gadda di Fornovo e Palestra e Langhirano, alla Ditta: **MEBO SRL** – Strada Torrazza, 28/A Loc. Corcagnano – Parma - P.IVA: 02557110349, trattativa MEPA n. 4032833 per un importo di €. 10.000,00 oltre iva al 22% per un totale di €. 12.200,00 iva inclusa (CIG:B0477D090C);

di impegnare l'importo complessivo di **€ 12.200,00** al capitolo 306500620000 Manutenzione e riparazione edifici scolastici, del Bilancio di previsione 2024 – 2026 annualità 2024;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2024;

Sottoscritta dal Responsabile  
(VITALI ARISTIDE)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 660 / 2024

Esercizio 2024

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2024

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306500620000 / 0 PATRIMONIO Manutenzione ordinaria edifici scolastici	Impegno 365 / 2024 B0477D090C	04 - Istruzione e diritto allo studio 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	103 - Acquisto di beni e servizi 1030209 - Manutenzione ordinaria e riparazioni 1030209008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	12.200,00
Totale Impegni					12.200,00



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **216 / 2024**

Proposta n. 660/2024

**Oggetto:** UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E DEGLI IMPIANTI -  
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI PRESSO EDIFICI  
SCOLASTICI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' - IMPEGNO A FAVORE DELLA DITTA  
MEBO - CIG: B0477D090C.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 306500620000/0 - MEBO SRL - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI  
IDROSANITARI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI ED IMMOBILI DI PROPRIETA'*

*Cod.V Livello 1030209008*

*- Impegno n.365/2024 - euro €12.200,00*

----

Parma, li 15/02/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
SCHIANCHI PAOLO  
con firma digitale