



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PROVVEDITORATO - ECONOMATO

Responsabile : SCHIANCHI PAOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 785 del 05/06/2024

Oggetto: INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIE PER RIAPERTURA DELL'UFFICIO EX PARMA-POINT PRESSO PALAZZO SEDE P.LE DELLA PACE - ORDINATIVO DI FORNITURA N.RO P.I 7746507BCB CIG MASTER 7746507BCB - CODICE CIG DERIVATO N.RO B1E9755047- DETERMINA CON IMPEGNO DI SPESA

Visti:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi; - l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il D.lgs n.ro 36 del 31/03/2023(nuovo codice degli appalti) e relativi allegati in attuazione della Legge "Delega" n.ro 78 del 21/06/2022 , pubblicato sulla [G.U Serie Generale n.87 del 13-04-2023 Supplemento -Ordinario n. 14](#);
- la Delibera Anac n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione
- l'articolo 225, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;
- l'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36
- l'allegato I.2 del Decreto Legislativo n. 36/2023, riguardante l'organizzazione per l'esecuzione di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Dato atto:

- che il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di

acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A - Il Decreto Presidenziale n.ro 45 del 23/02/2022 con cui è stato approvato il Piano triennale della Corruzione e Trasparenza 2022/2024;

- che le Nuove Linee Guida per l'affidamento dei contratti pubblici sono state approvate con D.P. n.263 del 20/12/2023;

- che il nuovo Piano dei Controlli interni per il 2024 è stato approvato con D.P. n.24 dell' 8/02/2024;

Preso atto:

- con Decreto Presidenziale 212/2023 è stato adottato il Programma Triennale degli acquisti dei beni e dei servizi 2024/2026- ex art.37 comma1-lettera A) - D.lgs 36/2023;

- con Delibera di Consiglio n. 43 dell' 11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026 che incorpora tra l'altro il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026 ed il relativo elenco annuale 2024, il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024-2026, il Piano delle Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare per il triennio 2024 – 2026 nonché la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al Piano dei Fabbisogni del Personale;

- con Delibera di Consiglio n. 45/2023 del 21/12/2023 è stato approvato in via definitiva, il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;

- con Delibera di Consiglio n. n 9 del 19/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;

- con Decreto del Presidente n.16 del 31/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (P.I.A.O) 2024-2026;

- la Determina n.ro 2094 del 22/12/2023 con la quale si è proceduto al conferimento dell'incarico di elevata qualificazione denominata : "UFFICIO BILANCIO DI PARTE CORRENTE - ENTRATE - PAGAMENTI - ECONOMATO" al dipendente Paolo Schianchi ed all'attribuzione della relativa delega;

Valutato:

- che con Determinazione n.ro 1700 del 03/12/2021 si è proceduto all'emanazione dell'ordinativo di fornitura n.ro P.I 359930-21, al fine della copertura del servizio di pulizia e disinfezione dei locali della Provincia di Parma per n.ro 36 mesi (dal 01/01/2022 al 31/12/2024);

- che previo l'ordinativo di fornitura n.ro P.I 359930-21, datato 24/11/2021, si è proceduto ad aderire alla Convenzione Intercent-er "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5 Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella Provincia di Parma" con la Ditta Rekeep spa, avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206 per una cifra complessiva pari ad € 758.205,49 (iva inclusa);

Verificato :

- la Provincia è proprietaria del Palazzo in P.le della Pace n.1 a Parma, immobile tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"; in particolare insistono al piano nobile la sala denominata "del Consiglio", con gli affreschi di Arnaldo Pizzinato e gli arredi dell'Architetto Carlo Scarpa, ed altre sale significative per materiali compositivi e preziosi decori;

- con Decreto n. 84 del 03/05/2024 veniva approvata la bozza di accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990 tra la Provincia di Parma e il Comune di Parma per l'utilizzo congiunto e coordinato dei locali del piano primo ed ex Parma Point del piano terra dell'immobile per il biennio

2024-2025;

Verificato altresì:

- con Determina n.ro 614 del 07/05/2024 si è proceduto all'accertamento contabile della gestione amministrativa e valorizzazione strategica del Palazzo della Provincia di Parma in P.le della Pace, ai sensi dell'art 15L.241/90 con il Comune di Parma per l'utilizzo congiunto e coordinato dei locali dell'ex Parma Point (e del primo piano) per il biennio 2024-2025;
- in base a tale accordo il Comune provvede a rimborsare alla Provincia le spese di funzionamento quantificate in € 50.000,00 annui per la durata dell'accordo;
- la spesa presunta annua è calcolata sulla base degli importi di funzionamento del biennio precedente riparametrati sulla nuova metratura oggetto di accordo e considerando l'uso promiscuo degli spazi più rappresentativi (ex Parma Point e Sala del Consiglio) da parte dei due Enti;
- l'insediamento dell'Ufficio IAT (Ufficio di informazione ed accoglienza turistica) del Comune di Parma nei locali dell'ex Parma Point presso il Palazzo della Provincia di Parma in P.le della Pace, avverrà a far tempo dal 29/07/2024 fino al 31/12/2024, come da appalto di riferimento (vedasi la determina 1700/2021) e pertanto occorre garantirne la pulizia a carattere continuativo;

Ravvisato :

- che l'articolo 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che nel dar corso agli intendimenti richiamati in precedenza, ai sensi del citato art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: copertura del servizio di pulizia a carattere continuativo, in conseguenza dell'insediamento dell'Ufficio IAT (Ufficio di informazione ed accoglienza turistica) del Comune di Parma dal 29/07/2024 al 31/12/2024, presso i locali dell'ex Parma Point siti presso il Palazzo della Provincia di P.le della Pace , previa l'emissione dell'ordinativo n.ro P.I 213812-24 sul portale regionale Sater - codice cig derivato n.ro B1E9755047;

- Importo del contratto (come valore economico):€ 2.441,85 (iva inclusa)- codice cig derivato n.ro B15CCEB68F catalogato come scheda PCP AD4 - Appalti e concessioni - Acquisizione del CIG figlio per adesione ad accordo quadro/convenzione senza successivo confronto competitivo (solo per appalti o concessioni affidate con accordi quadro/convenzioni il cui bando è stato pubblicato entro il 31/12/2023);

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, art 1. lett.b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- Modalità di scelta del contraente: adesione ad Convenzione Consip, ai sensi dell'art 62 D.lgs. 36/2023, che al comma 1 stabilisce che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori", ed ex art 5 lett.B (fatto salvo quanto disposto nel comma 1 dell'articolo 62 ed al comma 8 dell'art.63) le stazioni appaltanti possono "acquisire lavori, servizi e forniture avvalendosi di una centrale di committenza qualificata;

- l'importo dell'affidamento è inferiore a € 140.000,00 e pertanto questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione in oggetto;

- l'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento

Ritenuto :

- necessario procedere all'approvazione delle risultanze inerenti l'emanazione dell'ordinativo di fornitura n.ro P.I 213812-24 per l'importo di € 2.001,52 oltre Iva pari ad € 440,33 per un totale di € 2.441,85 (codice cig n.ro B1E9755047), al fine della copertura del servizio di pulizia a carattere ordinario dei locali dell'ex Parma Point presso la sede di P.le della Pace dal 29/07/2024 al 31/12/2024, svolto dalla Ditta Rekeep spa;

Rilevato:

- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esperimento dei controlli amministrativi ai sensi degli artt. 94,95,96,97,100 del D.Lgs.36/2023 ed a tal fine:

- che è stato consultato il casellario Anac allegato alla presente determinazione;

- che si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal D.U.R.C. acquisito online presso i siti degli Enti preposti al suo rilascio che risulta essere in corso di validità e attesta posizioni contributive regolari (n. Protocollo 39585229) INPS con scadenza validità al 06/06/2024);

Rilevato altresì:

- che le azioni precitate si uniformano alle disposizioni normative del Consiglio di Stato (Sez. V, con la sentenza del 28 marzo 2018, n. 1937) che ha riconosciuto alle amministrazioni la possibilità di non aderire alle convenzioni Consip (ma in via eccezionale e motivata) e di procedere in modo autonomo, a condizione che possano dimostrare di aver ricercato e conseguito condizioni migliorative rispetto a quelle contenute nelle convenzioni-quadro;

- che il Consiglio di Stato, Sez V, in data 19/06/2019 con sentenza n.4190 ha ulteriormente ribadito che la presenza di convenzioni quadro (della Consip o di Centrali di committenza regionali) alle amministrazioni pubbliche è consentito solo in via eccezionale e motivata di bandire procedure autonome;

- che il MIT con il parere n.ro 1857 del 28 Marzo 2023 statuisce che in presenza di una

convenzione Consip, la stazione appaltante ha l'obbligo, *ex lege* previsto, di approvvigionarsi mediante gli strumenti di acquisto che le vengono messi a disposizione; l'eventuale deroga alla predetta regola può aversi purché si fornisca adeguata motivazione;

DETERMINA

- per le motivazioni indicate in premessa di impegnare una somma pari ad € 2.441,85 (iva inclusa) previa l'emissione dell'ordinativo di fornitura n.ro P.I 213812 -24 (codice cig derivato n.ro B1E9755047) emesso a seguito dell'adesione alla Convenzione Intercent-er "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5.Lotto 4. Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella Provincia di Parma" con la Ditta Rekeep spa, avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4 (P. IVA 02402671206) al fine della copertura del servizio di pulizia a carattere continuativo dei locali dell'ex Parma Point presso la sede di P.le della Pace, in conseguenza dell'insediamento dell'Ufficio IAT (Ufficio di informazione ed accoglienza turistica) del Comune di Parma dal 29/07/2024 al 31/12/2024;

- di impegnare una somma pari ad € 2.441,85 (iva inclusa) nell'ambito del capitolo 303500580000/0-Provveditorato/Pulizie pulizie del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024;

- il presente affidamento sarà oggetto di rimborso forfettario, come risultante dalle istanze contenute nel Decreto Presidenziale n.ro 84 del 03/05/2024, previa l'attestazione della congruità delle spese sostenute;

-- [di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;](#)

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- [di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;](#)

- [di dare atto che per il sottoscritto Funzionario responsabile di PO non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012;](#)

[Sottoscritta dal Responsabile](#)
[\(SCHIANCHI PAOLO\)](#)
[con firma digitale](#)

