

## STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PARMA

### LETTERA INVITO

#### PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BALESTRIERI POLESINE PARMENSE

CUP E53D23022360004 CIG: B06F6A89D3  
PER CONTO DEL COMUNE DI POLESINE ZIBELLO

**STAZIONE APPALTANTE:** PROVINCIA DI PARMA, stradone Martiri della Libertà 15 cap. 43123 Parma sito [web http://www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) indirizzo [pec protocollo@postacert.provincia.parma.it](mailto:protocollo@postacert.provincia.parma.it) in virtù della convenzione del 09/06/2021

**ENTE ESECUTORE DEL CONTRATTO:** COMUNE DI POLESINE ZIBELLO, via Giacomo Matteotti, 10 – 43016 Polesine Zibello (PR) Sito WEB: <https://www.comune.polesine-zibello.pr.it/> PEC: [protocollo@postacert.comune.polesine-zibello.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.polesine-zibello.pr.it) in virtù della convenzione del 09/02/2023.

1. **PROCEDURA DI GARA:** la procedura è stata indetta con D.D. n. 304 del 07/03/2024 in conformità al progetto esecutivo; la procedura di gara è negoziata ex art. 50 co. 2, lett. c) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, (di seguito Codice) con criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice.
  - 1.1 A norma dell'art. 9 comma 4 del Codice si precisa che sono presenti clausole di revisione prezzi (art. 31 del capitolato speciale d'appalto)
  - 1.2 A norma dell'art. 83 comma 2 del codice:
    - 1.2.1 la durata della procedura è stimata in giorni 120 giorni naturali consecutivi e si concluderà con l'aggiudicazione definitiva efficace. In caso di superamento di detto termine l'Amministrazione si riserva di revocare la gara.
  - 1.3 I criteri ambientali minimi eventualmente rilevanti nell'esecuzione della prestazione sono indicati nel capitolato speciale d'appalto.
2. **SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)**
  - 2.1 Per l'espletamento della presente gara, la Centrale di Committenza si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito).
  - 2.2 Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:
    - 2.2.1 Un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
    - 2.2.2 La firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
  - 2.3 La registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo.

2.4 Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

### 2.5 Registrazione degli Operatori Economici.

2.5.1 Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

2.5.2 La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

2.5.3 L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

2.5.4 L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente disciplinare, nei relativi allegati e le guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 **luogo di esecuzione:** Provincia di Parma – Comune di Polesine Zibello piazza Balestrieri, Polesine;

3.2 **descrizione:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di riqualificazione della piazza Balestrieri a Polesine come dettagliato nei documenti di progetto.

3.3 **importo complessivo dell'appalto** L'importo complessivo dell'appalto ammonta a **euro 234.190,33** di cui euro **2.811,66** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. I costi della manodopera sono quantificati in euro **58.574,46**. Tali ultimi costi a norma dell'art. 41 c. 14 codice non sono soggetti a ribasso ma resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale; L'importo soggetto a ribasso a norma dell'art. 41 comma 14 del codice è pari ad euro **172.804,21**. Gli importi si intendono al netto dell'iva.

3.4 **Contratto collettivo applicabile:** a norma dell'art. 11 del Codice il contratto collettivo applicabile è indicato per le singole lavorazioni nel capitolato speciale d'appalto:

<b>Categoria</b>	<b>CCNL</b>
<b>OG3</b>	<b>CCNL settore edilizia</b>

Il disciplinare indica le modalità e le condizioni alle quali gli operatori possono indicare un CCNL diverso.

3.5 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:** L'intervento, ai fini della qualificazione, si compone delle seguenti lavorazioni:

n.	Categ.	Descrizione delle categorie	Classifica	Qualif. obbl.	Importi in euro			Incidenza %
					Lavori «1» (L)	oneri sicurezza del PSC «2» (OS)	Totale «T = 1 + 2» (L + OS)	

1	OG3	Strade, autostrade, ponti viadotti, ferrovie...e relative opere complementari	I	SI	231.378,67 €	2.811,66	234.190,33	100
<b>TOTALE</b>					<b>231.378,67 €</b>	<b>2.811,66</b>	<b>234.190,33</b>	<b>100</b>

**3.6 Ai fini della qualificazione** Le lavorazioni afferenti alla categoria prevalente rientrano nella categoria OG3 classifica I.

Il subappalto è ammesso nei limiti del 49,99% dell'importo della lavorazione.

E' ammesso avvalimento.

**4. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** il contratto è stipulato "a corpo".

**5. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **100 (cento)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori. E' prevista la consegna anticipata dei lavori.

**6. DOCUMENTAZIONE:** La presente lettera invito e la documentazione necessaria per partecipare alla gara è disponibile sul sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> e sul sito internet della Provincia di Parma [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it).

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliariomagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/> . **Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.**

7.2 L'offerta deve essere collocata sul SATER entro e non oltre il termine perentorio delle ore **14:00 del giorno 30/03/2024.**

7.3 È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, il concorrente può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tal proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti sul SATER più offerte dello stesso operatore economico, salvo diversa indicazione dell'operatore stesso, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine, non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente. La Stazione Appaltante prenderà in considerazione, per eventuali sospensioni dei termini di ricezione delle offerte, esclusivamente malfunzionamenti dei mezzi accorsi nell'ultimo giorno utile per il ricevimento delle offerte dalle 13:00 alle ore 14:00. La segnalazione di malfunzionamento con conseguente impossibilità di presentazione dell'offerta nei termini, deve essere presentata dall'operatore economico entro e non oltre le ore 15:00 del 30/03/2024). Eventuali segnalazioni successive a detto termine non saranno prese in considerazione. L'Amministrazione si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del SATER

7.4 La prima seduta pubblica di **apertura delle offerte** avrà luogo il giorno **02/04/2024 alle ore 9:00 nel rispetto delle funzionalità del sistema.**

**8. FINANZIAMENTO:** l'intervento è finanziato con risorse proprie dell'Ente committente.

- 9. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:** i concorrenti di cui agli articoli 65 e seguenti del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi.
- 10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO DI PARTECIPAZIONE:** a norma dell'art. 100 comma 4 del Codice i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'allegato II.12 al Codice regolarmente autorizzata, in corso di validità per le categorie e classifiche di cui al punto 3.5. del presente bando.
- 11. AVVALIMENTO.** A norma dell'art. 104 del Codice le imprese prive dei requisiti di cui al comma precedente (Imprese c.d. Ausiliate) possono partecipare alla gara avvalendosi delle attestazioni SOA e dei requisiti di un altro soggetto (impresa c.d. ausiliaria) alle condizioni indicate nel disciplinare di gara.
- 12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA E TERMINE DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA:**
- 12.1 l'offerta è valida per **180** giorni (centottanta) dalla data dell'esperimento della gara;
- 13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso. A norma dell'art. 54 si procede alla determinazione della soglia di anomalia secondo il metodo A dell'allegato II.2. ed alla esclusione automatica delle offerte, pari o superiori a detta soglia, qualora le offerte siano in numero pari o superiore a 5.
- 14. VARIANTI: non** sono ammesse offerte in variante.
- 15. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE.** Non è previsto sopralluogo certificato.
- 16. GESTIONE DELLE ESCLUSIONI**
- 16.1 A norma dell'art. 101 del Codice le violazioni, afferenti ad elementi formali della domanda di partecipazione e del DGUE previsti a causa di esclusione sono sanabili e/o integrabili nel termine perentorio indicato dall'amministrazione nella richiesta di regolarizzazione non inferiore a 5 e non superiore a 10 giorni.
- 16.2 Il soccorso istruttorio non si estende agli elementi dell'offerta tecnica ed economica fatte salve le precisazioni di cui al comma 4 dell'art. 100 citato.
- 16.3 Il soccorso istruttorio non viene attivato quando la carenza attiene ad un documento presente nel fascicolo virtuale a norma dell'art. 100 comma 1 ed avviene nei modi e forme di cui alle lettere a) e b) dello stesso comma.
- 16.4 Costituiscono violazioni insanabili e generano immediatamente l'esclusione del concorrente le seguenti:
- 16.4.1 offerta pervenuta oltre il termine ultimo stabilito dalla presente lettera invito;
- 16.4.2 elementi che incidono rendendolo indeterminate l'identità dell'operatore economico ovvero sul contenuto dell'offerta (per es. offerta parziale, plurima o condizionata);
- 16.4.3 incompletezza ed irregolarità afferenti l'offerta economica (mancata indicazione degli oneri per la sicurezza aziendali e/o dei costi della manodopera).
- 16.4.4 mancato rispetto del termine per la presentazione delle integrazioni richieste dalle nelle procedure di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 16.1.
- 16.5 la mancata allegazione del contratto di avvalimento, e dell'eventuale della garanzia provvisoria e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale nel caso dei raggruppamenti non determina esclusione dalla gara se in sede di soccorso istruttorio il concorrente sarà in grado di produrre il documento mancante avente data certa anteriore alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta. Comporta esclusione della gara la produzione di contratto di avvalimento nullo.

16.6 la verifica dei requisiti avverrà attraverso il sistema Fascicolo dell'Operatore Economico.

## 17. ALTRE INFORMAZIONI:

- 17.1 Tutte le informazioni e comunicazioni relative alla presente procedura aperta avverranno a mezzo del sistema SATER.
- 17.2 Sono esclusi della partecipazione alla gara i soggetti che si trovino in una delle situazioni di cui all'articolo 94, 95 e 97 del Codice;
- 17.3 **ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST:** L'iscrizione alla white list è obbligatoria a pena di esclusione ai sensi dell'art. 1, commi 52, 52-bis e 53 della L. 190 del 2012 trattandosi di lavorazioni indicate nel comma 53 della suddetta legge.
- 17.4 Non sono ammesse offerte al rialzo.
- 17.5 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- 17.6 In caso di pari ribasso si procederà mediante sorteggio come previsto nell'allegato II.2 – metodo A punto 3.
- 17.7 L'aggiudicatario deve prestare le garanzie e polizze assicurative richieste dal capitolato speciale d'appalto.
- 17.8 Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del Codice;
- 17.9 Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- 17.10 Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.
- 17.11 Il contratto sarà assoggettato alla disciplina prevista dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. L'impresa pertanto con la presentazione dell'offerta si obbliga a rispettarne le previsioni anche con riguardo alla cd. "Filiera" sotto le comminatorie di legge (cfr legge 13/08/2010 n. 136 artt. 3 e 6 come modificati dal d.l. 12/11/2010 n. 187 convertito nella legge 17/10/2010 n. 217 e le determinazioni dell'autorità 8 e 10 del 2010);
- 17.12 I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- 17.13 Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- 17.14 Salvi i casi in cui è obbligatorio il pagamento diretto del subappaltatore, i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute e garanzie.
- 17.15 In caso di attivazione di procedure di insolvenza dell'appaltatore ovvero di risoluzione per grave inadempimento dello stesso la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 124 del Codice.
- 17.16 E' esclusa la competenza arbitrale; per ogni controversia il foro competente è quello di Parma.
- 17.17 Responsabile Unico di Progetto: arch. Paola Carrara - indirizzo mail: [lavoripubblici@comune.polesine-zibello.pr.it](mailto:lavoripubblici@comune.polesine-zibello.pr.it), tel. 0524/990024;
- 17.18 Responsabile stazione unica appaltante: dott. Ugo Giudice indirizzo mail [u.giudice@provincia.parma.it](mailto:u.giudice@provincia.parma.it) tel. 0521/931704
- 17.19 Responsabile procedura di gara dott.ssa Giordana Pinardi indirizzo mail [g.pinardi@provincia.parma.it](mailto:g.pinardi@provincia.parma.it) tel. 0521/931922.

Ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 nel testo vigente a seguito delle modifiche introdotte dal d.lgs. 10 agosto 2018 n. 101 di recepimento del regolamento comunitario in materia di protezione dei dati personali, si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto.

LA P.O. DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE  
dott.ssa Giordana Pinardi  
(documento firmato digitalmente)