

COMUNE DI POLESINE ZIBELLO

COMUNE DI
POLESINE ZIBELLO



Committente:

RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BALESTRIERI POLESINE PARMENSE

CUP: E53D23022360004

Commessa:

Comune di Polesine Zibello
Località Polesine Parmense
Piazza Balestrieri

Localizzazione:

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE EDILI

Titolo:

00	Emissione		dicembre 2023	MDA
Rev.	Descrizione	Int. Prot.	Red.	Approvato



arch. MATTEO
DALL'ASTA

Viale Lombardia 1/A - 43121 - Parma
arch.dallasta@gmail.com
matteo.dallasta@archiworldpec.it
+39 3406235942

Progettista:

A
RS

Tavola:

Relazione specialistica opere edili

PIAZZA BALESTRIERI – POLESINE P.SE

Comune di Polesine Zibello

PREMESSA

A completamento della relazione generale viene redatta la presente relazione tecnica delle opere edili che descrive le tipologie e le soluzioni puntuali di progetto e le caratteristiche funzionali dei componenti costruttivi.

PRIORITA' DEL PROGETTO

Il progetto di piazza Balestrieri, che è il punto focale dell'intero intervento, parte dal motivo generatore del quadrato di base del monumento all'ex sindaco, che resta nell'attuale posizione centrale, per creare a nord e a sud due zone di aggregazione all'ombra con vasche a terra riquadrate da un profilo in corten e sedute dislocate su un disegno geometrico della pavimentazione (ciottoli grigi, luserna e motivi lineari in porfido rosso che riprendono la strada circostante); verrà garantito uno spazio antistante l'ostello (il cui fronte verrà schermato dalle alberature) e un collegamento centrale tra il monumento e la Chiesa. Il traffico veicolare non passerà più davanti all'ostello ma solo davanti alla banca in modo da creare una zona protetta davanti all'edificio. In fronte alla farmacia a sud della piazza verranno ricavati nuovi parcheggi pubblici.

OPERE PROVVISORIALI

La piazza, su cui si attesta l'area oggetto di intervento, risulta essere una strada secondaria con traffico veicolare limitato, per cui le operazioni svolte al margine della strada verranno segnalate mediante apposita segnaletica di sicurezza e potrà essere previsto un addetto moviere per regolare il traffico nelle operazioni di scarico e carico. Verrà realizzata una recinzione modulare su tutto il perimetro del cantiere per tutta la durata del cantiere.

IL PROGETTO VIENE DISTINTO IN 3 AREE PER SEPLIFICARNE LA DESCRIZIONE E L'INDIVISUAZIONE DELLE LAVORAZIONI:

- A) PIAZZA**
- B) PAVIMENTAZIONE PORZIONE DI VIA DELLE RIMEMBRANZE IN PORFIDO**
- C) PAVIMENTAZIONE PORZIONE DI VIA CATELLI IN LUSERNA**

ZONA A - PIAZZA

FOGNATURE E ADDUZIONI:

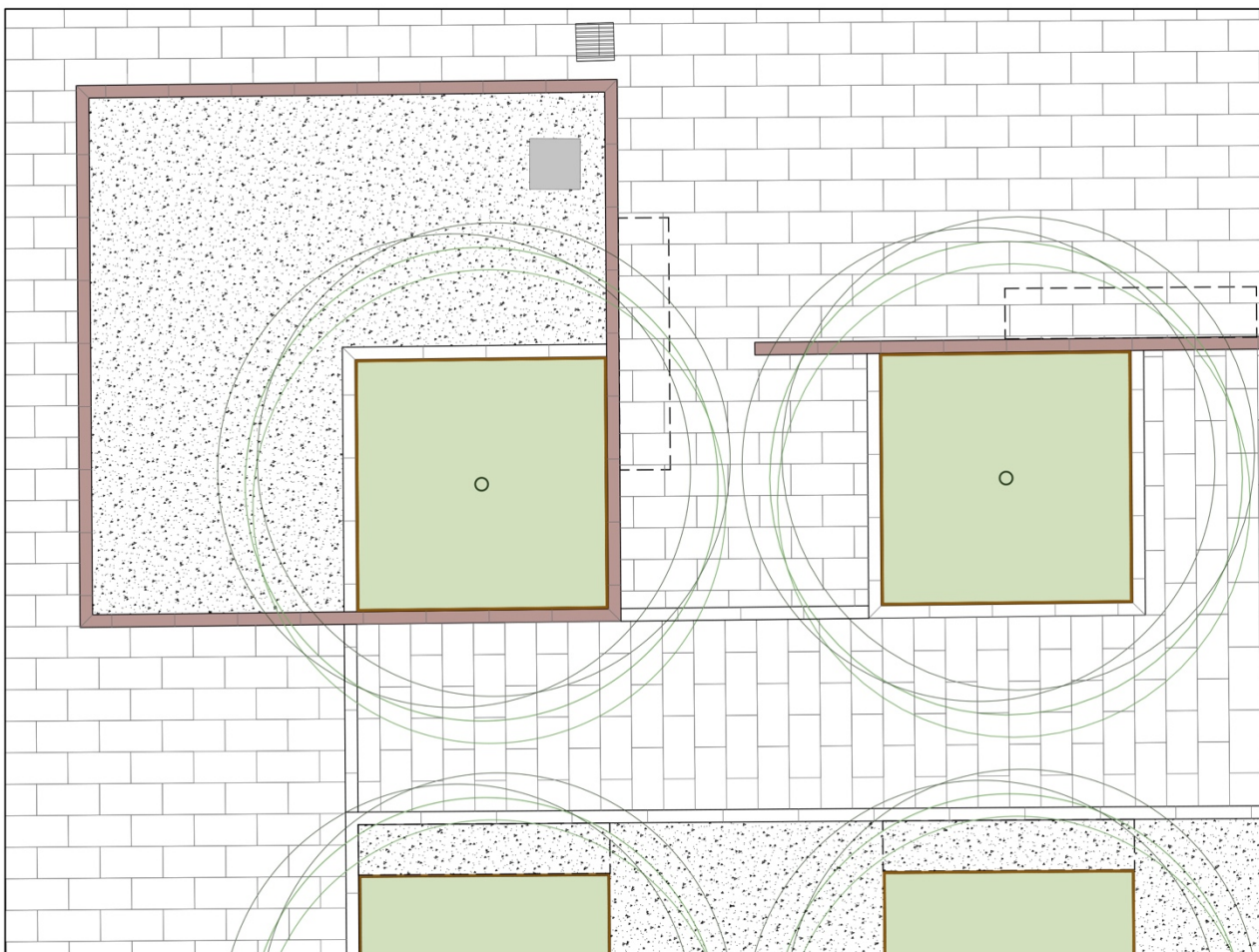
Verranno demoliti i pozzetti esistenti e la rete fognaria esistente subirà delle variazioni: tutti i chiusini saranno di tipo a vaschetta a riempimento con pavimentazione abbinata al relativo pavimento. Sarà realizzata una nuova rete per l'adduzione dell'acqua da via catelli ad una vasca delle piante in cui verrà installato un rubinetto portagomma a servizio della piazza. E' prevista per ogni singola aiuola l'irrigazione comandata in un pozzetto posizionato all'inizio di via catelli.

ILLUMINAZIONE E CAVIDOTTI:

Come da schemi allegati al progetto esecutivo saranno installate panchine in cemento con integrata illuminazione led e due pali alti 4,5m per illuminare il monumento centrale. A tale scopo saranno predisposti pozzetti e cavidotti all'interno dell'area di progetto.

PERCORSI PEDONALI e PAVIMENTAZIONI:

La pavimentazione della piazza sarà prevalentemente in lastre di luserna 3/4 cm su relativo sottofondo (esteticamente in linea con la parte centrale della piazza che verrà mantenuta), alcune zone invece saranno pavimentate a ciottoli grigi incastonati nel relativo soffondo lasciando la pavimentazione con prevalente sasso rispetto alla porzione stuccata. Alcune cordolature in porfido all'interno dell'area di progetto creeranno motivi quadrati a contrasto. Le vasche in cui verranno poste a dimora le alberature saranno rifinite con cordolo in corten rialzato dal piano finito come da disegni allegati.



Estratto dettagli delle pavimentazioni: luserna (cordoli e pavimentazione), ciottoli grigi e cordoli in porfido.



Esemplio pavimentazione in ciottoli grigi ancora senza stucco.

ARREDO URBANO:

Nel perimetro della piazza verranno posizionati dei dissuasori in metallo con uno stile classico per impedire il parcheggio nelle zone destinate ai pedoni, nella parte centrale saranno disposte 13 panchine a disposizione geometrica.



Dissuasore tipo



Panchina tipo illuminata con led

ZONA B - PAVIMENTAZIONE PORZIONE DI VIA DELLE RIMEMBRANZE IN PORFIDO

FOGNATURE E ADDUZIONI:

Verranno demoliti i pozzetti esistenti e le caditoie per la loro sostituzione.

PAVIMENTAZIONE:

Il progetto per la zona interessata prevede la fornitura e posa in opera di pavimento in porfido 8/10 aa archi contrastanti (in modo da dare continuità con via delle Rimembranze) rispondente alle caratteristiche del marchio Porfido Trentino Controllato, eseguito in cubetti con faccia vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, posati ad archi contrastanti su massetto realizzato con speciali leganti e aggregati selezionati in curva granulometrica (diametro max 3,5 mm), in classe di esposizione XF3 e XS4 secondo la norma UNI EN 206 con resistenza meccanica a compressione > a 60 MPa, resistenza a flessione pari a 8 MPa e rispondente alla norma UNI 11714-1:2018 sulle

pavimentazioni in pietra carrabili in classe P9. Saturazione delle fughe con malta premiscelata realizzata con speciali leganti, aggregati selezionati in curva granulometrica (diametro max 2 mm) e polimeri mirati a migliorarne sensibilmente l'aggrappo alla pietra, in classe di esposizione XF3 e XS4 secondo la UNI EN 206 con resistenza meccanica a compressione > a 50 MPa, con resistenza a flessione pari a 8 MPa e rispondente alla norma UNI 11714-1:2018 sulle pavimentazioni in pietra carrabili in classe P9.



Pavimentazione in porfido

ZONA C - PAVIMENTAZIONE PORZIONE DI VIA CATELLI IN LUSERNA

FOGNATURE E ADDUZIONI:

Verranno demoliti i pozzetti esistenti e le caditoie per la loro sostituzione.

PAVIMENTAZIONE:

Il progetto per la zona interessata prevede la fornitura e posa in opera di pavimento in luserna (lato est della piazza) su allettamento dello spessore di 8/10 cm circa eseguito in sabbia a granulometria idonea premiscelata a secco con cemento tipo R 3.25 nella quantità minima di 10 kg/m². Saturazione delle fughe con malta premiscelata realizzata con speciali leganti, aggregati selezionati in curva granulometrica (diametro max 2 mm) e polimeri mirati a migliorarne sensibilmente l'aggrappo alla pietra, in classe di esposizione XF3 e XS4 secondo la UNI EN 206

con resistenza meccanica a compressione > 50 MPa, con resistenza a flessione pari a 8 MPa e rispondente alla norma UNI 11714-1:2018 sulle pavimentazioni in pietra carrabili in classe P9.



Pavimentazione in luserna

Parma, li 21/12/2023



Arch. Matteo Dall'Asta