

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1503 del 12/11/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA" CUP D92B21000040006. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE MODIFICA DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO PER REVISIONE PREZZI E NON UTILIZZO DELLA QUOTA FOI

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il decreto del Presidente n. 192 del 31/10/2024 avente ad oggetto ad oggetto "Modifiche assetto macrostrutturale dell'ente. Conferimento incarichi dirigenziali. Incarico di direzione del Servizio "Edilizia scolastica – Manutenzione del patrimonio" veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del servizio "Edilizia scolastica - Manutenzione del Patrimonio";

PRESO ATTO che per la sottoscritta dirigente e RUP dell'intervento in oggetto, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

VISTI INOLTRE:

la delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;

- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;

con decreto del Presidente n.24 del 03/03/2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio 2024 e conseguenti variazioni di bilancio;

PREMESSO CHE

il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato il funzionario ing. Paola Cassinelli fino al 30/04/2025, dal 01/05/2025 è stata nominata la sottoscritta con D.D. n. 528/25;

con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021 sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

con nota del 9/3/2022, prot. 12905 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021);

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

con Decreto del Presidente n. 88 del 07/04/2022 si è proceduto ad approvare l'elenco degli interventi da inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e nel conseguente aggiornamento dell'annualità 2022;

in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 217 del 15 luglio 2021 denominato "secondo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto;

con Decreto MIUR n. 116 del 18/05/2022, comunicato con PEC prot. 24508 del 4/8/2022 è stato rimodulato il piano approvato con Decreto MIUR n. 13 del 8/1/2021 per le medesime finalità della

manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza delle provincie, ai sensi dell'art. 1, comma 63 e 64 della L 160/2019;
il progetto definitivo/esecutivo dell'"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA" CUP D92B21000040006. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU).", è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 149 del 24/06/2022, per complessivi € 412.000,00;

con Determina Dirigenziale n. 1162 del 29/09/2022 si è proceduto alla costituzione del "gruppo di lavoro", ai sensi del Regolamento sugli incentivi delle funzioni tecniche approvato con Decreto n. 255 del 18/11/2019, relativo all'intervento di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) - CUP D92B21000040006" e al relativo impegno di spesa di complessivi 6.229,92 per "incentivo a favore del personale dipendente dell'Ente" e per il "fondo previsto di cui all'articolo 113 comma 4 del D. Lgs 50/2016";

con Determina Dirigenziale n. 1176 del 30/09/2022 si è proceduto ad affidare i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) - CUP D92B21000040006" alla ditta MAMI COSTRUZIONI S.r.l. (C.I.G. 931837457C), con sede legale in Via Della Pisana 278 - 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, avendo la stessa offerto un ribasso del 22,21%, pertanto l'importo complessivo contrattuale risulta pari ad euro 248.273,29 (di cui euro 221.435,29 per lavori ed Euro 26.838,00 per oneri di sicurezza), oltre iva per complessivi euro 302.893,40;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 03/10/2022 si procedeva ad affidare l'incarico professionale di direzione lavori operativa, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto allo Studio EDILAB srl nella persona dell'Ing. Glauco Bufo, con sede in piazza Santa Croce n. 7 43123 Parma, P.I. 02617560343, per l'importo di € 15.000,00 oltre a Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per un totale di € 19.032,00 - CIG: 9333302476;

- l'aggiudicazione dei lavori alla ditta MAMI COSTRUZIONI S.r.l. è stata formalizzata con contratto Rep. n. 15258 del 18/10/2022;

- con Determina Dirigenziale n. 1268 del 18/10/2022 è stata liquidata la prima fase degli incentivi al personale ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/2016 per complessivi € 2.043,41;

- con determinazione Dirigenziale n. 1644 del 13/12/2022 si prendeva atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito dell'assegnazione con DPCM 28/07/2022 delle risorse del "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" per un totale di € 453.200,00, assumendo l'impegno di spesa dell'importo di € 41.200,00 quale incremento del QTE approvato con DP 149/2022;

- con determinazione Dirigenziale n. 368 del 27/03/2023 si procedeva ad affidare l'incarico di Direttore dei Lavori ai sensi del DM 49/2018, dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006", all'arch. Cristina Muzzi, Istruttore Direttivo Tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;

- i lavori sono stati consegnati in data 06/04/2023 come da verbale redatto in pari data;

- con determina Dirigenziale n. 612 del 11/05/2023 si è proceduto ad autorizzare l'anticipazione del 20% pari ad € 60.578,63 compresa IVA dell'importo contrattuale;

- con Determina Dirigenziale n. 1289 del 15/09/2023 si è provveduto ad approvare e liquidare il 1° Stato d'avanzamento Lavori e il 1° SAL bis relativo alla contabilità straordinaria per adeguamento prezzi di cui all'art. 26 del DL 50/2022 liquidando:

- Certificato di pagamento al SAL n. 1 in data 08/09/2023 dell'importo di € 135.742,00 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 165.605,24;

- Certificato di pagamento al SAL n. 1bis in data 08/09/2023 dell'importo di € 9.396,53 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 11.463,77;
- con Determina Dirigenziale n. 1750 del 27/11/2023 si è provveduto ad approvare e liquidare il 2° Stato d'avanzamento Lavori e il 2° SAL bis relativo alla contabilità straordinaria per adeguamento prezzi di cui all'art. 26 del DL 50/2022 liquidando:
 - Certificato di pagamento al SAL n. 2 in data 09/11/2023 dell'importo di € 61.632,00 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 75.191,04;
 - Certificato di pagamento al SAL n. 2bis in data 09/11/2023 dell'importo di € 6.198,15 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 7.561,75;
- i lavori sono stati ultimati entro i termini contrattuali, ovvero il 27/09/2023;
- con Determina Dirigenziale n. 1494 del 16/10/2024 si è provveduto ad approvare la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA - FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006 allegati alla presente, dai quali risultava il seguente credito residuo all'impresa appaltatrice MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 - 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, (CIG 931837457C): € 1.512,82 comprensivo di IVA a saldo della contabilità ordinaria;
- con Determina Dirigenziale n. 2086 del 17/12/2024 è stato liquidato il saldo delle somme per "incentivo a favore del personale dipendente dell'Ente" di cui all'articolo 113 del D. Lgs 50/2016 per un importo di € 2.940,53;
- con Determina Dirigenziale n. 404 del 27/03/2024 è stata attestata la riconducibilità di tutti i documenti aventi forma di adozione determinata riferiti al progetto in questione ("INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. ISTITUTI MELLONI - RONDANI" - CUP D92B21000040006), emessi alla stessa data, alla linea di finanziamento "M4C1I3.3: Primo Piano province e città metropolitane";

CONSIDERATO CHE

il DPCM del 28/07/2022, adottato in attuazione del comma bis del citato art. 26 del DL n. 50/2022, ha definito le procedure per l'accesso e l'utilizzo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili da parte degli enti attuatori;

il FOI non è stato utilizzato nel presente progetto e sarà quindi restituito in sede di rendicontazione sui portali ministeriali;

occorre quindi rimodulare il QTE per il finanziamento della contabilità di cui all'art. 26 del D.L. 50/22 pari a € 19.025,51 complessivi, compresa IVA di legge;

che le somme complessive necessarie pari a € 19.025,51 possono essere finanziate dalle economie previste per:

- imprevisti per € 5.058,84;
- il fondo di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, correttamente valutato con le economie derivante dagli incarichi professionali esterni e dalle somme non riconoscibili di cui all'art. 113 c. 4 del D.lgs 50/2016 per € 1.245,98;
- spese tecniche per € 1.379,39 complessivi di cui € 43,49 per oneri previdenziali e € 248,74 per IVA di legge) non utilizzate;
- contributo Anac correttamente liquidato per € 50,00;
- dalle somme derivanti dalle economie da ribasso in quota RRF per € 11.291,30;

VALUTATO

di rideterminare il quadro tecnico economico come segue, allineato con quello predisposto dal portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito, come segue:

		pre gara		post gara		variazione	
a)	Lavori lotto principale	PNRR	FOI	PNRR	FOI	PNRR	FOI
A.1	lavori a base d'asta	106.188,01 €		42.965,52 €		42.965,52 €	
A.2	Manodopera	178.469,77 €		178.469,77		178.469,77	
A.3	oneri della sicurezza	26.838,00 €		26.838,00 €		26.838,00 €	
	Totale lavori a base di gara	311.495,78 €		248.273,29		248.273,29	
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante						
B.1.2.1	Spese tecniche di progettazione compresa sicurezza, DL + CSE, collaudi, acc -	16.087,16 €		16.087,16 €		15.000,00 €	
B.3.2	Imprevisti compresa IVA	5.058,84 €		5.058,84 €			
B.3.4	Spese per incentivo ex art 113 Dlgs 50/16	6.229,92 €		6.229,92 €		4.983,94 €	
B.3.17	compensazione prezzi IVA 22					15.594,68 €	
B.4.1	IVA su a3 – 22%	68.529,07 €		54.620,12 €		54.620,12 €	
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	643,49 €		643,49 €		600,00 €	
B.4.5	IVA su spese tecniche	3.680,74 €		3.680,74 €		3.432,00 €	
B.4.6	IVA residua (su compensazione prezzi)					3.430,83 €	
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	275,00 €		275,00 €		225,00 €	
	Economie		41.200,00 €	77.131,44 €	41.200,00 €	65.840,14 €	41.200,00
b	Totale somme a disposizione	100.504,22 €	41.200,00	163.726,71	41.200,00	163.726,71	41.200,00
c	TOTALE GENERALE	412.000,00 €	41.200,00	412.000,00	41.200,00	412.000,00	41.200,00

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di approvare la modifica del Quadro Tecnico Economico, allineato con quello predisposto dal portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito come indicato nelle premesse;

DI PRENDERE ATTO CHE

si registra un'economia sull'intero quadro tecnico economico pari a € 107.040,14 di cui:

- € 41.200,00 per il mancato utilizzo del FOI
- € 65.840,14 per somme derivanti dal ribasso compresa IVA in quota RFF;

di confermare la spesa del QTE di complessivi € 453.200,00 a carico del capitolo PEG 215450220013 (FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D92B21000040006 - IST. MELLONI E RONDANI PR), Missione IV (Istruzione e diritto allo studio), programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), cod. V livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2025- 2027, annualità 2025, reiscritto per esigibilità posticipata a seguito del Decreto n. 24/2025 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2024, impegno n. 821/2025;

la suddetta spesa è finanziata con contributo del MIUR di € 412.000,00 assegnato con D.M. n. 13 del 08/01/2021 rimodulato, confluito in fondi PNRR, integrato di € 41.200,00 tramite le risorse del Fondo Opere Indifferibili di cui all'art. 26 comma 7 del DL n.50/2022, accertato al capitolo di PEG 136500136702 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4- C1-I3.3) - DM 13.2021,), Titolo IV (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli Investimenti) cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche) del bilancio 2025-2027, annualità 2025, reiscritto per esigibilità posticipata a seguito del Decreto n. 24/2025 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2024, accertamento 272/2025;

di dare atto che non è stato utilizzato il FOI di cui all'art. 26 c. 7 de D.L. 50/22 pari a € 41.200,00, come previsto nella rendicontazione finale al Ministero dell'istruzione e del Merito;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm.ii;

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1503 / 2025**

Proposta n. 3851/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA" CUP D92B21000040006. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE MODIFICA DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO PER REVISIONE PREZZI E NON UTILIZZO DELLA QUOTA FOI

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 136500136713/0 -
Cod.V Livello 4020101002
- Var. Accertamento n.1016/2023 – euro -€41.200,00

Rif. Bil. PEG 136500136713/0 -
Cod.V Livello 4020101002
- Var. Accertamento n.272/2025 – euro -€65.845,77

Rif. Bil. PEG 215450220013/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Var. Impegno n.821/2025 – euro -€41.200,00

Rif. Bil. PEG 215450220013/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Var. Impegno n.821/2025 – euro -€65.845,77

Parma, lì 13/11/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale