

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1549 del 18/11/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE 8° STATO D'AVANZAMENTO LAVORI ORDINARIO E STRAORDINARIO

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che per la sottoscritta Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012, anche come Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 dal 01/05/2025 con D.D. n. 528/25;

PREMESSO CHE

- con Delibera di Consiglio provinciale n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con Delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con Decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di

Attività ed Organizzazione 2025 – 2027;

- con Decreto del Presidente n.24 del 03/03/2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio 2024 e conseguenti variazioni di bilancio;
- con Decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
- con Delibera di Consiglio Provinciale n. 20 del 30/06/2025 è stata approvata la "VERIFICA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 (ART. 175 E 193 D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000)";

PREMESSO INOLTRE CHE

- l'intervento in oggetto è stato finanziato per 3,8 milioni di euro dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale..);
- inoltre è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 e DM 217/2021);
- con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- l'intervento in oggetto ricade quindi tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";
- con Determina Dirigenziale n. 1612 del 18/12/2020 è stato affidato lo studio di fattibilità allo Studio Associato Artinmente Architetti Associati nel nome dell'arch. Cecilia Merighi, strada Martinella n. 12/a (PR), PI: 02433790348 CIG Z182FB86EA per complessivi € 34.774,40 compresi IVA e oneri con finanziamento provinciale;
- con Decreto Presidenziale n. 96 del 23/04/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola nel polo scolastico di via Maria Luigia in Parma, dell'importo complessivo di € 3.800.000;
- con Determina Dirigenziale n. 513 del 11/05/2022 sono stati affidati i seguenti incarichi professionali imputati nel QTE:
 - o a) progettazione architettonica esecutiva, Direzione Lavori architettonica, contabilità, integrazione delle prestazioni specialistiche in fase di progettazione, coordinamento e supervisione dell'Ufficio di Direzione Lavori dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", allo Studio Associato Artinmente Architetti Associati nella persona dell'arch. Cecilia Merighi, strada Martinella n. 12/a (PR), PI: 02433790348, per € 106.820,00 oltre CNPAIA e IVA per complessivi € 135.533,22, CIG: 9182566D2B;
 - o b) progettazione esecutiva strutturale, direzione lavori strutturale e relativa contabilità dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001" all'ing. Giorgio De Lisi con studio in B.go delle Colonne, 8 - Parma, PI: 02294470345, per € 27.225,00

- più CNPAIA e IVA per complessivi € 34.543,08 CIG: ZF035F7F7B;
- o c) progettazione esecutiva impianti elettrici, direzione lavori impianti elettrici e contabilità relativa dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", all'ing. Giampaolo Vecchi con studio in via Mazzini n. 22 - Langhirano (PR), PI: 01636730341, per € 20.079,20 oltre CNPAIA e IVA per complessivi € 25.476,49, CIG: ZAB35F74BA;
 - o d) progettazione esecutiva impianti meccanici, direzione lavori impianti meccanici e contabilità relativa dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", allo dello Studio Tecnico COBE con sede in strada Pedemontana n. 21/b a Mamiano di Traversetolo (PR) nella persona dell'Ing. Nicola Bedotti, PI: 02602180347 al prezzo di € 15.012,00 oltre CNPAIA e IVA per € 19.047,23, CIG ZB23631C05;
 - o e) progettazione esecutiva, assistenza tecnica alla DL e SCIA di prevenzione incendi dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", al p.i. Benuccio Fretto con studio in Fornovo di Taro PR, strada Cafragna n. 9 (PR), PI: 02900930344 al prezzo di € 4.400,00 oltre oneri previdenziali EPPI e IVA per complessivi € 5.636,40, CIG: Z72362594E;
 - o f) progettazione esecutiva impianti idraulici, Direzione Lavori impianti idraulici, dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", al Dr. Ing. Stefano Terzi con studio in Parma (PR), al prezzo di € 2.800,00 oltre IVA al 22% e oneri previdenziali 4% per complessivi € 3.552,64 CIG: Z313625A6A;
- con Determina Dirigenziale n. 567 del 24/05/2022 è stata impegnata la somma di € 30,00 a favore di Anac quale contributo per la procedura di affidamento di cui alla D.D. n. 513/22;
 - con Determina Dirigenziale n. 1165 del 29/09/2022 sono stati affidati i seguenti incarichi professionali imputati nel QTE:
 - o verifica preventiva strutturale a supporto della validazione della progettazione esecutiva, allo studio ISI Ingegneria e Ambiente con sede in via Martiri della Liberazione n. 36 a Parma IVA:02577010347, nella persona dell'Ing. Gian Lorenzo Bernini, al prezzo di € 6.500,00 oltre oneri previdenziali 4% e iva di legge per un totale di € 8.247,20 – CIG 940599047F;
 - o collaudo statico e tecnico amministrativo all'Ing. Paolo Landini con sede in B.go G. Tommasini n. 39 a Parma (PR), P.iva: 01748360342 al prezzo € 14.935,00 oltre IVA al 22% oltre oneri previdenziali 4% e IVA al 22% per un totale di € 18.949,53 – CIG 94081635B6;
 - con Determina Dirigenziale n. 1195 del 04/10/2022 è stato affidato coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Matteo Barbieri con studio Via Langhirano 59/A – Parma, P. IVA:02539010344 al prezzo di € 29.600,00 oltre CNPAIA 4% e iva 22% per un totale di € 37.556,48 - CIG: 94152015A7;
 - con Decreto del 28/07/2022 sono stati assegnati all'ente € 380.000 di risorse aggiuntive derivanti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022, allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022;
 - con Decreto del Presidente n. 225 del 07/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001, per € 3.800.000,00, approvato dal RUP con D.D. n. 1253 del 14/10/2022;
 - con DD n. 1264 del 18/10/2022 sono state fornite indicazioni operative da adottare nella procedura di gara, trattandosi di intervento finanziato da PNRR;
 - con determinazione n. 1379 del 09/11/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA

POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 4.180.000,00;

- con DD n. 1397 del 11/11/2022, è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione n. 19 del 16/01/2023, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL;
- con Determina Dirigenziale n. 263 del 07/03/2023 è stato affidato ad IRETI GAS la rimozione di una presa gas per un importo € 1.342,00, comprensivo di IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 299 del 14/03/2023 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione con relativo impegno di spesa per un importo contrattuale pari ad euro 3.195.125,20 (di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza);
- con Determina Dirigenziale n. 418 del 05/04/2023 è stato affidato a Fibercop la rimozione di cavi telefonici per un importo € 14.383,71, comprensivo di IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 439 del 11/04/2023 è stato affidato a IRETI spa lo spostamento del contatore dell'energia elettrica per un importo € 256,42, comprensivo di IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 649 del 18/05/2023 è stata approvata la liquidazione dell'incentivo ai sensi dell'art.113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. pari a € 12.261,91 a favore dei dipendenti dell'Ente inseriti nel rispettivo gruppo di lavoro secondo la "scheda di ripartizione" approvata con la D.D. 581/2023, fino alla fase di programmazione e di affidamento;
- in data 22/05/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- con determina dirigenziale n. 812 del 14/06/2023 è stata autorizzata l'anticipazione contrattuale al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL appaltatrice dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU" di importo € 1.054.391,32 (iva compresa);
- in data 20/06/2023 il Responsabile del Procedimento ing. Paola Cassinelli con il verbale n.01 ha sospeso i lavori per i giorni 21 e 22/06/2023;
- con Determina Dirigenziale n. 1485 del 13/10/2023 è stato affidato la realizzazione di nuovi allacci idrici per un importo complessivo di € 2.521,63 ad IRETI SpA;
- con Determina Dirigenziale n. 1817 del 05/12/2023 è stato approvato il 1° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 34142 del 04/12/2023, di importo pari a € 333.782,52 oltre iva = € 367.160,77;
- con Determina Dirigenziale n. 423 del 27/03/2024 è stato approvato l'atto di riconducibilità di tutti i documenti aventi forma di adozione determinata riferiti al progetto in questione ("REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA" – CUP D91B21001450001), emessi alla data odierna, alla linea di finanziamento "M4C1I3.3: Secondo Piano province e città metropolitane;
- con Determina Dirigenziale n. 445 del 02/04/2024 è stato approvato l'elenco delle

migliorie da realizzare e conseguentemente inserire in contabilità a costo zero per l'amministrazione e l'elenco delle migliorie da stralciare/non realizzare e conseguentemente monetizzare da parte dell'amministrazione, per € 37.100,00 oltre iva, rendendoli disponibili per la Direzione Lavori per lavorazioni necessarie ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016;

- con determina Dirigenziale n. 565 del 24/04/2024, è stato approvato il 2° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 11250 del 19/04/2024), di importo pari a € 378.053,66 oltre iva = € 415.859,03;
- con determina n. 1046 del 18/07/2024, è stato approvato il 3° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 19852/2024), di importo pari a € 414.024,54 oltre iva = € 455.426,99;
- con Determina Dirigenziale n. 1056 del 19/07/2024 è stato affidato ad IRETI SPA lo spostamento del contatore della linea POD a servizi del nuovo edificio e l'aumento di potenza del contatore presente per complessivi € 8.074,20 compresa iva;
- con determina Dirigenziale n. 1160 del 16/08/2024, è stato approvato il 4° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 22653/2024), di importo pari a € 427.543,93 oltre iva = € 470.298,33;
- con determina Dirigenziale n. 1262 del 10/09/2024 si è autorizzato, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15270 del 30/03/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 486+40 = 526 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 24594 del 9/9/2024, ritenendola motivata, dando atto che il nuovo termine contrattuale risulta essere 30 ottobre 2024;
- con determina Dirigenziale n. 1301 del 13/09/2024 è stato approvato il collaudo statico parziale della struttura, redatto dal collaudatore, ing. Paolo Landini, dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU";
- con determina Dirigenziale n. 1429 del 04/10/2024 è stato approvato il 5° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 26019/2024), di importo pari a € 460.522,49 oltre iva = € 506.574,74;
- con determina Dirigenziale n. 1601 del 30/10/2024 si è autorizzato, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15270 del 30/03/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 486+40+30 = 556 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 30257 del 29/10/2024, ritenendola motivata, dando atto che il nuovo termine contrattuale risulta essere il 29 novembre 2024;
- con il verbale di sospensione lavori n. 2, prot. 32525 del 22/11/2024, il Responsabile del Procedimento ing. Paola Cassinelli ha sospeso i lavori a far tempo dal giorno 21 novembre 2024;
- con determina Dirigenziale n. 1862 del 03/12/2024 è stata approvata la 3° modifica contrattuale, stabilendo che l'art. 4 diventa: "Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori è di Euro 3.195.125,20 di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza. L'esecutore ha diritto a pagamenti in acconto qualora i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi di legge, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute e dell'iva, raggiunga un importo non inferiore al 5% del contratto di appalto. In merito ai termini dei pagamenti, si applica l'art. 8, co. 4 lett. a) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020.";
- con determina n. 81 del 27/01/2025, è stato approvato il 6° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 36359/2024), di importo pari a € 118.006,55 oltre iva = € 129.807,21;

- con determina Dirigenziale n. 291 del 12/03/2025 è stato affidato a Lepida S.c.p.A, con sede legale in via della Liberazione n. 15 Bologna PI: 02770891204, su incarico della Regione Emilia Romagna per i collegamenti in fibra ottica delle scuole, l'intervento di connettività dell'edificio come da preventivi prot. 35538/2024 e prot. 36200/2024, per un importo complessivo di € 1.335,50;
- con determina Dirigenziale n. 298 del 14/03/2025 è stato affidato a IRETI Spa via Piacenza n. 54 16138 Genova PI: 02863660359, la rimozione del vecchio allaccio idrico non più utilizzabile e ubicato in posizione tale da intralciare le finiture esterne dell'intervento come da come da preventivo prot. 7139 del 11/3/2025, per un importo complessivo di € 475,63 iva 10% compresa;
- con determina Dirigenziale n. 357 del 26/03/2025 si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la prestazione professionale specialistica del collaudo acustico al Dott. Andrea Rosati, con studio in Sorbolo (PR), Via Salsi n. 4 CF: RSTNDR79E26G337G, P.Iva 02640770349;
- in data 01/04/2025 il Responsabile del Procedimento ing. Paola Cassinelli ha redatto verbale di ripresa n. 2 dell'esecuzione dei lavori e in data 05/04/2025 i lavori sono stati nuovamente sospesi, come da verbale di sospensione n. 3;
- con determina Dirigenziale n. 512 del 29/04/2025 è stato approvato il collaudo acustico dell'edificio, redatto dal collaudatore, Dott. Andrea Rosati, allegato alla presente, dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU";
- con determina n. 976 del 06/08/2025, è stato approvato il 7° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 36359/2024), di importo pari € 66.666,32 oltre iva = € 73.332,95;
- in data 21/07/2025 il Direttore dei Lavori arch. Cecilia Merighi ha redatto verbale di ripresa n. 3 dell'esecuzione dei lavori e in data 24/07/2025 i lavori sono stati nuovamente sospesi, come da verbale di sospensione n. 4;
- in data 27/10/2025 il Direttore dei Lavori arch. Cecilia Merighi ha redatto verbale di ripresa n. 4 dell'esecuzione dei lavori;
- in data 29/10/2025 il Direttore dei Lavori arch. Cecilia Merighi ha redatto verbale di fine lavori sostanziale con l'indicazione delle piccole lavorazioni che dovranno essere completate entro 60 giorni;
- con Determina dirigenziale n. 514 del 29/04/2025 e successiva determina di rettifica n. 521/25 il Responsabile dell'Ufficio Edilizia e RUP dell'intervento approvava in linea tecnica la perizia suppletiva e di variante, redatta e sottoscritta in data 03/06/2024, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e art. 106 comma 2) del D. Lgs. 50/2023 per un importo suppletivo di € 120.655,28 per complessivi € 132.720,81 comprensivi di IVA al 10%;
- con Decreto Presidenziale n. 115 del 10/07/2025, con parere anche del Responsabile dell'Ufficio legale, si è preso atto della perizia di variante, per le motivazioni contenute nell'atto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1146 del 17/09/2025 si è preso atto della perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e art. 106 comma 2) del D. Lgs. 50/2023, si è approvata la modifica del quadro tecnico economico e la contabilità straordinaria redatta dal Direttore Lavori arch. Cecilia Merighi, come previsto dall'art. 106 c. 1 lett a) quarto periodo del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per un totale fino al 7° SAL pari a € 81.217,86 esclusa IVA per un totale complessivo di € 89.339,65;
- con Determina dirigenziale n. 1406 del 29/10/2025 è stata approvata una modifica del quadro tecnico economico allineato con le integrazioni indicate dal MIM attraverso il portale FUTURA con la nota del 06/10/2025, in cui non viene utilizzato il ribasso d'asta relativo alla quota FOI per il finanziamento della Perizia di variante A;

CONSIDERATO

- che il Direttore dei Lavori, Arch. Cecilia Merighi, ha redatto i documenti contabili relativi al 8° Stato di Avanzamento dei lavori in oggetto e li ha inviati in data 06/11/2025 prot. n. 32047:

- libretto misure
 - registro contabilità
 - sommario registro di contabilità
 - Stato d'avanzamento lavori
- il Certificato di pagamento n. 8, emesso dal Responsabile del Procedimento autorizza un importo di € 122.063,99 esclusa iva al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale;

CONSIDERATO INOLTRE

- che l'intervento in oggetto è stato appaltato nel corso del 2022 ed ha ricevuto, come sopra specificato, i fondi di cui all'art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022 (FOI – Fondo per l'avvio di opere indifferibili);
- che il contratto d'appalto contiene una clausola revisionale modellata sull'art. 29, comma 1, lett. b) del D.L. n. 4 del 27 gennaio 2022;
- che detta clausola revisionale non è applicabile in quanto il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti non ha mai adottato i decreti, sulla base delle elaborazioni effettuate dall'Istituto nazionale di statistica, finalizzati a determinare variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi relative a ciascun semestre;

Richiamato il parere del servizio di supporto giuridico del MIT n. 2569, che, a fronte di un quesito formulato dal Comune di Faenza, ha concluso che "la stazione appaltante dovrà valutare l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dal fornitore per l'esecuzione dei lavori relativi all'anno 2024 applicando l'art. 106 del D.lgs. 50/2016";

Richiamato l'art. 106, comma 1, lett. a), quarto periodo del d.lgs. n. 50 del 2016, secondo cui "Per i contratti relativi ai lavori, le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà";

Rilevato che non sembra applicabile al caso di specie l'art. 9 del D.L. n. 73 del 2025 il quale fa riferimento "Ai contratti di lavori affidati sulla base di documenti iniziali di gara, redatti ai sensi dell'articolo 29, comma 1, lettera a), del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, ((che non rientrino in alcuna delle fattispecie previste dall'articolo 26)) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50";

Ritenuto, in assenza di chiare ed univoche indicazioni legislative, di dover applicare la norma "più cautelativa" per la Stazione appaltante e pertanto di dover calcolare la revisione prezzi sulla base dell'art. 106, comma 1, lett. a), quarto periodo del d.lgs. n. 50 del 2016;

DATO ATTO CHE

- in ragione della scelta della stazione appaltante di aderire alla interpretazione più cautelativa, è stata redatta la contabilità straordinaria dal Direttore Lavori arch. Cecilia Merighi, come previsto dall'art. 106 c. 1 lett a) quarto periodo del D.lgs 50/2016 e s.m.i.:
- 8° SAL BIS: importo da corrispondere all'impresa pari a € 1.140,49 esclusa IVA;

l'importo della contabilità straordinaria può essere finanziato:

- per € 586,95 da un riallineamento delle spese tecniche (aumento di € 42,32 per onorari e di € 1,69 per oneri, ma economia di € 630,96 per IVA per regimi fiscali diversi)
- per € 667,59 da economie derivanti dal ribasso in sede di gara della quota RRF;
- il QTE, allineato con le modalità indicate sul portale FUTURA del MIM, risulta quindi il seguente:

		perizia DD 514/2025 - DD 1406/25		variazione in approvazione	
	Lavori	PNRR	FOI	PNRR	FOI
A.1	Lavori a base d'asta	2.032.524,37 €	323.863,6 4 €	2.032.524,37 €	323.863,6 4 €
A.2	Manodopera	815.392,47 €		815.392,47 €	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	144.000,00 €		€ 144.000,00	
A	Totale lavori a base di gara	2.991.916,8 4 €	323.863, 64 €	2.991.916,84 €	323.863,6 4 €
B	Somme a disposizione della stazione appaltante				
B.1.2.1	Spese tecniche di progettazione e DL compresa sicurezza, collaudi, accatasta-menti-	245.878,53 €		€ 245.920,85	
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti, indagini				
B.2.1	Allacciamenti a pubblici servizi	23.269,75 €		€ 23.269,75	
B.3.2	Imprevisti comprensiva				
B.3.4	Fondo per incentivo ex art 113 Dlgs 50/2016 80%	13.757,27 €		€ 13.757,27	
B.3.17	compensazione prezzi	81.217,86 €		€ 82.358,35	
B.4.1	IVA su A.1 (lavori)	299.191,68 €	32.386,3 6 €	299.191,68 €	32.386,3 6 €
B.4.3	IVA su B.1.1.1 (analisi)	- €		- €	
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	9.835,14 €		9.836,83 €	
B.4.5	IVA su B.1.2.1 (spese tecniche)	56.257,01 €		55.626,05 €	
B.4.6	IVA residua (su compensazione prezzi e allacci)	13.241,13 €		13.355,18 €	
B.4.7	Contributo funzionamento ANAC	630,00 €		€ 630,00	
E	ribasso d'asta/ECONOMIE	64.804,79 €	23.750,0 0 €	€ 64.137,20	23.750,0 0 €
B	Totale somme a disposizione	808.083,16 €	56.136, 36 €	808.083,16 €	56.136,3 6 €
C	TOTALE GENERALE	3.800.000,0 0 €	380.000, 00 €	3.800.000,00 €	380.000,0 0 €

VISTE

la dichiarazione del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE

C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante), prot. n. 32065 del 06/11/2025, ai sensi dell'art. art.4 dell'atto di costituzione del RTI (n. 49.718 di Rep.- n. 18.224 di Racc. del 03/03/2023, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 06/03/2023 al n. 3.695) allegata al presente atto, nella quale viene stabilito che gli importi contabilizzati nel SAL n.8 sono così suddivisi per competenza:

€ 51.514,30 esclusa IVA al Consorzio Stabile CITEA
€ 70.549,69 esclusa IVA al Consorzio Stabile COIMPA;

la dichiarazione del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante), prot. n. prot. 33039 del 17/11/2025, ai sensi dell'art. art.4 dell'atto di costituzione del RTI (n. 49.718 di Rep.- n. 18.224 di Racc. del 03/03/2023, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 06/03/2023 al n. 3.695) allegata al presente atto, nella quale viene stabilito che gli importi contabilizzati nel SAL n.8 sono così suddivisi per competenza:

€ 973,68 esclusa IVA al Consorzio Stabile CITEA
€ 166,81 esclusa IVA al Consorzio Stabile COIMPA;

la determina dirigenziale n. 922 del 28/06/2023 che stabilisce che, relativamente ai lavori in oggetto, le modalità di pagamento delle imprese facenti parti del Raggruppamento Temporaneo, visto l'atto di costituzione del RTI sono le seguenti:

"Ciascuna impresa fatturerà al Committente i lavori eseguiti di propria competenza (se contabilizzati), e la Capogruppo mandataria incasserà le somme a qualunque titolo dovute dal committente per tutte le prestazioni, sia in acconto che a saldo.";

VISTA la Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025 prot. ministeriale 111449 ha precisato, tra l'altro, che:

Le varianti in corso d'opera o le modifiche al contratto in corso di efficacia, di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero all'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, devono essere comunicate a questa Unità di missione per il PNRR tramite le apposite funzionalità già disponibili sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione affinché questa Unità di missione possa effettuare tutte le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità delle stesse varianti e delle relative spese, così come previsto dalla normativa in oggetto. Sulla piattaforma Futura PNRR dovranno essere caricati anche tutti i riscontri documentali relativi alle modifiche soggette a verifiche e controlli successivi.

*...
Si precisa che, una volta effettuata la comunicazione, il soggetto attuatore non dovrà attendere un riscontro formale da parte dell'Unità di missione per il PNRR, fermo restando, come precisato e previsto dall'art. 3-quater del decreto-legge n. 45 del 2025, che l'ammissibilità delle spese rimane comunque subordinata all'esito positivo dei controlli successivi e di quelli eseguiti in fase di rendicontazione;*

Preso atto

che il RUP Ing. Elisa Botta, a seguito della documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori, ha verificato che sussistono le condizioni per il pagamento del 8° stato d'avanzamento lavori di € 134.270,39 iva 10% compresa;

che il RUP Ing. Elisa Botta, a seguito della documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori, ha verificato che sussistono le condizioni per il pagamento del 8° stato d'avanzamento lavori BIS di € 1.254,54 iva 10% compresa, successivamente alla comunicazione di variazione del QTE da richiedere sul portale FUTURA;

VISTI:

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;

il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;

il DM 49/2018;

il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

il DPR 207/10 e s.m.i.

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di prendere atto dei documenti contabili relativi al SAL n°8, depositati presso il Servizio Edilizia Scolastica, redatti dal Direttore dei Lavori, arch. Cecilia Merighi, dell'intervento "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", ricevuti in data 06/11/2025 prot. n. 32047;

di dare atto che tale importo è già al netto della percentuale di recupero della anticipazione, ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D. Lgs.50/2016;

di liquidare l'importo del 8° Stato d'avanzamento, pari ad € 134.270,39 iva 10% compresa al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante), appaltatrice dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", da liquidarsi come da dichiarazione RTI del 06/11/2025, prot. 32065 allegata secondo la seguente ripartizione:

€ 51.514,30 esclusa IVA al Consorzio Stabile CITEA

€ 70.549,69 esclusa IVA al Consorzio Stabile COIMPA;

di liquidare l'importo del 8° Stato d'avanzamento bis, pari ad € 1.254,54 iva 10% compresa al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante), appaltatrice dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", successivamente alla comunicazione di variazione del QTE da richiedere sul portale FUTURA, da liquidarsi come da dichiarazione RTI del 17/11/2025, prot. 33039 allegata, secondo la seguente ripartizione:

€ 973,68 esclusa IVA al Consorzio Stabile CITEA

€ 166,81 esclusa IVA al Consorzio Stabile COIMPA;

di prendere atto che ciascuna impresa fatturerà al Committente i lavori eseguiti di propria competenza e la Capogruppo mandataria incasserà le somme a qualunque titolo dovute dal committente per tutte le prestazioni, come previsto dalla D.D. n. 922/2023;

di confermare che la spesa complessiva di € 135.524,93 è contenuta nel QTE approvato con DD n. 1379/22, di complessivi € 4.180.000,00, impegnata al PEG Cap 215450220003 - FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I3.3) - DM 217.2021 - CUP D91B21001450001 NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO VIA MARIA LUIGIA PR - Missione IV (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), cod. V livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico), del bilancio 2025-2027, annualità 2025 - agli impegni n.40/sub-imp.1/2025, 541/2025 (sub.1204/2025, sub.1349/25), 832/2025 (sub.1199/25, 1205/25, 1350/25), 833/sub.1200/2025;

di dare atto che il QTE dell'intervento, per la sua parte residua, è finanziato:

- per € 476.250,48 da contributi del MIUR originariamente assegnati con D.M. MIUR 62/2021 e D.M. MIUR 217/2021 confluiti in fondi PNRR ed integrati del 10% dal contributo di cui al DPCM 28/07/2022, accertati al capitolo 136500136703, FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I3.3) - DM 217.2021 - NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO VIA MARIA LUIGIA PR, Titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche), del bilancio 2025-2027, annualità 2025, accertamenti n.8/2025, 251/2025, 255/2025, 255/2025;

- per € 82.706,89 da fondo pluriennale vincolato (FPV) relativo ai medesimi contributi di cui sopra, riscossi negli esercizi precedenti;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013.

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1549 / 2025**

Proposta n. 3981/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO.
REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN
PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU).
APPROVAZIONE 8° STATO D'AVANZAMENTO LAVORI ORDINARIO E
STRAORDINARIO

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220003/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.1349/2025 – euro €667,59

Rif. Bil. PEG 215450220003/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.1350/2025 – euro €586,95

Parma, li 19/11/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale