

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1784 del 11/12/2025**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1) - CUP: D91B21005420006 - RETTIFICA D.D. N. 1633/25 RELATIVA A MODIFICA CONTRATTUALE A SEGUITO DI LODO DEL CCT E APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMI 1, LETTERE B) E C), N. 3) E COMMA 5) DEL D.LGS. 36/2023 - INTEGRAZIONE COMPENSI CCT - MODIFICA QTE

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE

- con Delibera di Consiglio provinciale n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con Delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con Decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025 – 2027;

- con Decreto del Presidente n.24 del 03/03/2025 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio 2024 e conseguenti variazioni di bilancio;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 11 del 29/04/2025 è stato approvato il Rendiconto della gestione 2024;;
- con Delibera di Consiglio Provinciale n. 20 del 30/06/2025 è stata approvata la "VERIFICA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 (ART. 175 E 193 D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000)";
- il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato il funzionario ing. Paola Cassinelli fino al 30/04/2025, dal 01/05/2025 è stata nominata la sottoscritta con D.D. n. 528/25;
- che per la sottoscritta Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- l'ente Provincia di Parma ha partecipato all'avviso pubblico del MIUR (ora MIM), prot. n. 48.048 del 02.12.2021 (Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU), candidando il progetto di "costruzione di nuova scuola presso l'ITIS di Parma - CUP D91B21005420006" dell'importo complessivo di € 12.960.000,00;
- il MIUR - Unità di Missione del PNRR ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di Missione del PNRR prot. n. 14 del 05.05.2022;
- l'Ente ha stipulato con il MIUR un Accordo di Concessione di finanziamento, sottoscritto dalle parti (ns. prot. n. 27681 del 06.09.2022);
- il MIUR (ora MIM), ai fini dell'individuazione dei progettisti di ciascun intervento ammesso a finanziamento, ha bandito in data 01.07.2022, un concorso di progettazione in due gradi per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;
- vincitore del concorso di progettazione di cui sopra è risultato il costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello Studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano (P IVA 04799950961);
- l'intervento in oggetto risulta essere inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici-annualità 2023 (numero intervento CUI **L80015230347202300058**);
- con Decreto Presidenziale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)", dell'importo di € 12.960.000,00;
- con D.D. n. 533 del 02/05/2023 è stato affidato, l'incarico per il rilievo celerimetrico a supporto del progetto di costruzione di nuova scuola presso L'ITIS Da Vinci a Parma - CUP: D91B21005420006 dell'importo di € 750,00 oltre iva = 915,00 euro, allo STUDIO TOPOGRAFICO AEROFOTOGRAMMETRICO s.r.l con sede in via F.lli Bandiera Parma (PR) - P.Iva A 00258350347 - CIG 9769496B21;
- con D.D. n. 591 del 10/05/2023 è stato affidato, l'incarico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico a supporto del progetto di costruzione di nuova scuola presso L'ITIS Da Vinci a Parma - CUP: D91B21005420006 dell'importo di € € 1.750,00 oltre IVA al 22% = 2.135,00 euro, alla ditta AR/S ARCHEOSISTEMI soc. coop. con sede in via Nove martiri 11/a - 42124 Reggio Emilia P.iva 01249610351- CIG 9784344817;
- con Decreto Presidenziale n. 85 del 17/05/2023 è stato approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)", redatto dal costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano;
- con D.D. n. 720 del 30/05/2023 è stata aggiudicata, in via definitiva non efficace, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch.

Giacomo Cristoforo De Amicis, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione Lavori e coordinamento della sicurezza (CIG 9827360206) dell'intervento in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 906.244,00 oltre ad oneri previdenziali a 4% ed IVA, per un totale contrattuale di € 1.149.842,38;

- con D.D. n. 769 del 07/06/2023 è stato disposto l'impegno e la contestuale liquidazione della somma di € 400,00, necessaria ai fini della valutazione progetto ex art. 3 del DPR 151/2011 da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;
- con D.D. n. 783 del 08/06/2023 è stata aggiudicata, in via non efficace, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, all'ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA con sede in Piazza della Libertà n. 10 - ROMA, P. IVA:15503551002, il servizio di verifica della progettazione ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 (CIG 9857172BA7) dell'intervento in oggetto, per un importo contrattuale pari ad € 80.000,00 oltre iva 22%, per un totale di € 97.600,00- CIG: 9857172BA7;
- con D.D. n. 841 del 19/06/2023 è stato modificato il disciplinare approvato con D.D. n. 720 del 30/05/2023;
- con D.D. n. 963 del 05/07/2023, è stata approvata la conclusione, con esito positivo, della conferenza dei servizi indetta dal RUP con comunicazione prot. 15.340 del 01.06.2023, ed è stato approvato il verbale della stessa conferenza reso dal RUP in data 05/07/2023 prot. 19.397 completo dei pareri degli enti competenti, acquisiti in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14.-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., necessari per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dai professionisti incaricati;
- con Decreto Presidenziale n. 121 del 06/07/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA - CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1))";
- con D.D. n. 981 del 10/07/2023 è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con D.D. n. 982 del 10/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA" CUP: D91B21005420006 - FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3- I.1.1)", anche ai sensi dell'art. 48 del DL 77/21;
- con D.D. n. 996 del 12/07/2023 sono stati approvati i "Criteri per la valutazione dell'offerta tecnica", riepilogati nel relativo elaborato a firma del Responsabile del Procedimento, per la procedura di gara;
- con D.D. n. 1000 del 12/07/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, a:
  - o indire per l'affidamento dei lavori di "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS LEONARDO DA VINCI IN PARMA - CUP D91B21005420006" CIG 99536045DD - (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M2-C3-I.1.1), procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
  - o prendere atto dell'importo a base di gara pari ad euro 11.090.130,87 di cui euro 10.993.173,91 per lavori ed euro 96.956,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 10% per complessivi € 12.199.143,96;
- con D.D. n. 1016 del 19/07/2023 è stato assunto l'impegno di spesa riferito all'aggiudicazione di cui alla Determinazione n. 783/2023;
- con D.D. n. 1128 del 11/08/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, a rettificare il bando della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto e a prorogare i termini della procedura stessa;
- con D.D. n. 1160 del 24/08/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto a nominare i membri della commissione giudicatrice della procedura di cui sopra;
- con D.D. n. 1299 del 18/09/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, ad approvare, gli atti di gara relativi e aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico

ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 per un importo contrattuale pari ad euro 9.544.295,35 di cui euro 6.905.971,58 per lavori, Euro 2.541.366,81 per costi manodopera ed Euro 96.956,96 per oneri di sicurezza;

- con D.D. n. 1516 del 18/10/2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D. Lgs. 36/2023, in relazione alle finalità di cui in premessa, l'incarico per l'approfondimento della verifica preventiva dell'interesse archeologico con saggi, nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 1543 del 23/10/2023 si è provveduto, tra l'altro, a prendere atto dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, dell'appalto dei lavori all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 che ha ottenuto il punteggio totale di 100 e offerto il ribasso del 18,29000% per un valore dell'offerta economica di euro 6.905.971,58;
- con D.D. n. 1649 del 10/11/2023 si è provveduto, tra l'altro, ad affidare gli incarichi professionali:
  - o per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico finale e collaudo in corso d'opera all'operatore economico Ing. Claudio Torreggiani con sede in Via Tassoni 32 - 42123 Reggio Emilia (RE) - C.F. TRRCLD60B17H223Y - Partita I.V.A. 01487610352;
  - o per collaudo specialistico e funzionale degli impianti meccanici all'operatore economico Ing. Massimo Bocchi con sede in Via Duccio Galimberti 20 - 43123 Parma (PR) - C.F. BCCMSM59E06G337S - Partita I.V.A. 01864480346;
  - o per collaudo specialistico e funzionale degli impianti elettrici all'operatore economico Per. Ind. Mauro Adorni con sede in Via Golfo dei Poeti 1A - 43126 Parma (PR) - C.F. DRNMRA66M03G337N - Partita I.V.A. IT02292960347;
- il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 21 novembre 2023, n. rep. 15309;
- in data 21/11/2023 sono stati consegnati i lavori come risulta da relativo verbale conservato agli atti d'ufficio;
- con determinazione n. 2114 del 27/12/2023 si è preso atto dell'insediamento del collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del D.lgs. 36/2023 e si è assunto il conseguente impegno di spesa;
- con D.D. n. 6 del 03/01/2024 si è preso atto delle migliore offerte in sede di gara dall'aggiudicatario;
- con D.D. n. 241 del 20/02/2024 è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori;
- con D.D. n. 486 del 09/04/2024 si è preso atto della costituzione della segreteria tecnico-amministrativa del CCT;
- con Determinazione Dirigenziale n. 792 del 06/06/2024 è stata impegnata la spesa di € 65.641,77, iva 22% inclusa, a favore della Società IREN Energia S.p.A., per gli interventi di ridistribuzione della rete di teleriscaldamento presso l'Itis Da Vinci;
- con Determinazione Dirigenziale n. 852 del 14/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative a prove di carico su solai all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con studio in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari a € 2.150,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 2.623,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 855 del 14/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative a verifica, spurgo e videoispezioni all'operatore economico Reggiani Spurghi con studio in Via San Faustino 153 - 43036 Fidenza (PR) - C.F. 00795000348, per un importo pari a € 585,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 713,70;
- con Determinazione Dirigenziale n. 951 del 26/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative alla verifica della scivolosità della pavimentazione all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con studio in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari a € 1.420,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 1.732,40;
- con D.D. n. 1447 del 08/10/2024 è stato approvato il 1° SAL di importo pari a € 1.425.478,79 oltre a I.V.A. di legge, pari a € 142.547,88, per un totale complessivo pari ad € 1.568.026,67I.V.A. di legge compresa;

- con D.D. n. 1732 del 19/11/2024 è stato approvato il gruppo di lavoro di cui all'art. 45 del D.lgs 36/23;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1666 del 08/11/2024 è stato approvato l'affidamento per verifiche su rifiuti all'operatore economico LABORATORIO REI S.r.l. con sede Via Mario Fantelli 4/a - 43122 Parma -P.IVA/C.F. IT 01755610340, per un importo pari a € 3.450,00, oltre a I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 4.209,00;
- con D.D. n. 1771 del 25/11/2024 è stata affidata alla società Enel Energia S.p.A., attuale fornitore del servizio elettrico, con sede legale in via Luigi Boccherini 15, 00198 Roma, CF 06655971007, l'incremento della potenza/tensione elettrica (da kW 40,00 – 380 V a kW 70,00 – 380 V), resosi necessario al fine di garantire il corretto funzionamento delle nuove apparecchiature a servizio della scuola in costruzione per € 2.839,13 (IVA inclusa);
- con Determinazione Dirigenziale n. 193 del 14/02/2025 è stato approvato il collaudo statico e degli impianti del 1° lotto;
- con D.D. n. 363 del 27/03/2025 si è proceduto ad approvare:
  - o l'elenco delle migliorie da realizzare e conseguentemente inserire in contabilità a costo zero per l'amministrazione;
  - o l'elenco delle migliorie da stralciare/non realizzare e conseguentemente monetizzare da parte dell'amministrazione, per € 37.277,30 oltre iva, rendendoli disponibili per la Direzione Lavori per lavorazioni necessarie ai sensi dell'art. 120 del DLGS 36/2023;
- con D.D. n. 408 del 08/04/2025 si è preso atto della necessità di procedere all'introduzione di nuovi prezzi, non ricompresi nel contratto, senza alterare l'importo complessivo dei lavori appaltati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 454 del 15/04/2025 è stato approvato l'affidamento per verifica, spurgo e videospezione delle reti esistenti all'operatore economico Martini Roberto Spurgo Fogne con sede in Strada Traversante Bocca D'Enza 13 - 43058 Sorbolo Mezzani (Loc. Mezzano Inferiore) (PR) - C.F. 01817210345 – Partita I.V.A. 01817210345, per un importo pari a € 10.000,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 12.200,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 462 del 15/04/2025 è stato approvato l'affidamento dell'incarico professionale per collaudo acustico Dott. Andrea Rosati, con studio in Sorbolo (PR), Via Salsi n. 4 CF: RSTNDR79E26G337G, P.Iva 02640770349, per l'importo di € 7.200,00, oltre cassa al 4% = € 7.488,00 iva non dovuta;
- con D.D. n. 468 del 17/04/2025 è stato approvato il 2° SAL per un importo di € 2.457.003,21 oltre a I.V.A. 10%= € 2.702.703,53 I.V.A. di legge compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 606 del 19/04/2025 è stato approvato l'affidamento alla Società IRETI S.p.A., con sede legale in Via Piacenza, 54 – 16138 Genova, P.I. 02863660359, concessionaria del servizio di distribuzione nel Comune di Parma, degli interventi di elettrificazione di nuova cabina di consegna e trasformazione presso l'ITIS DA VINCI A PARMA per € 20.257,37 (netto I.V.A.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1019 del 19/08/2025 è stato approvato l'affidamento delle prestazioni relative a PROVE SUI MATERIALI, PROVE DI CARICO E SCIVOLOSITÀ all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con sede in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari ad € 7.405,20, oltre I.V.A. di legge pari ad € 1.629,14, per un totale complessivo di € 9.034,34;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1090 del 05/09/2025 è stata concessa una proroga di 60 giorni dopo parere positivo del CCT in data 04/09/2025 ns prot. n. 25863;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1226 del 30/09/2025 sono stati integrati gli onorari dei componenti del CCT per spese generali;

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 16 aprile 2025, nostro prot. 11376, la Direzione Lavori ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale la documentazione relativa alla 1° perizia di variante dei lavori in oggetto, composta dai seguenti elaborati, allegati alla presente:

- a) 00.1.ELL.VR\_00\_ELENCO ELABORATI
- b) 00.2.REL.VR\_00\_ATTO DI SOTTOMISSIONE
- c) 00.3.REL.VR\_00\_RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA 01
- d) 00.4.CME.VR\_00\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
- e) 00.5.VRB.VR\_00\_VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- f) 00.6.PSC.VR\_00\_PIANO DI SICURZZA E DI COORDINAMENTO
- g) DISEGNI TECNICI

- l'Atto di sottomissione è stato sottoscritto dalla DL e dall'impresa;
- in data 17/04/2025 prot. n. 11612 il RUP ing. Paola Cassinelli ha trasmesso al CCT la perizia di variante e suppletiva per il parere necessario;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 60 del 22 aprile 2025 la Provincia di Parma ha stabilito – in applicazione dell'art. 225 bis comma 5 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 modificato dal d.lgs. 31 dicembre 2024 n. 209 di applicare le disposizioni del codice integralmente anche ai collegi già operativi ed operanti;
- nell'incontro del 23/04/2025 il CCT ha espresso la necessità di un'integrazione alla documentazione trasmessa con la relazione di ammissibilità del RUP che è stata trasmessa in data 07/05/2025 prot. 13133;
- il CCT con verbale n. 7 del 13/05/2025 (ns prot. n. 14850 del 20/05/2025) ha richiesto ulteriore documentazione e chiarimenti;
- con nota prot. n. 15492 del 26/05/2025 il RUP nominato dal 01/05/2025, ing. Elisa Botta, ha trasmesso un'ulteriore relazione con gli elementi di chiarimento richiesti;
- il CCT con verbale n. 8 del 04/06/2025 (ns prot. n. 16927 del 09/06/2025) non ha espresso un parere positivo per il fatto che i lavori in variante in parte erano già stati eseguiti e liquidati, senza indicare un percorso procedurale alternativo;
- i lavori di costruzione di una nuova scuola superiore di 40 aule a servizio degli studenti di Parma, considerando anche la cronica mancanza di aule nel capoluogo dovuta al continuo incrementarsi della popolazione studentesca e i numerosi locali in locazione con spese significative da parte della Provincia, non sono stati sospesi anche per la necessità di rispettare i termini previsti dal finanziamento PNRR che prevede la fine lavori entro il 31.03.2026
- in data 07/07/2025 prot. n. 20649, il RUP, a seguito del parere non espresso dal CCT, ha richiesto alla DL "una relazione che documenti l'andamento del cantiere e che descriva in modo sintetico ma puntuale lo stato attuale delle lavorazioni, le principali fasi esecutive già concluse o in corso, le criticità riscontrate in fase di esecuzione, nonché le circostanze tecniche e le esigenze sopravvenute che hanno condotto alla predisposizione della proposta di variante" finalizzata a consentire una ricostruzione puntuale dell'evoluzione dell'appalto;
- in data 15/07/2025 prot. 21621 il RUP ha richiesto ai collaudatori un parere sulle lavorazioni relative alla perizia di variante redatta dalla DL, in particolare, ai sensi dell'art. 21 dell'Allegato II.14 del D.lgs 36/2023 e s.m.i., sull'accertamento dell'avvenuta esecuzione di lavorazioni non correttamente autorizzate, ma "meritevoli di collaudo" perché ritenute indispensabili per l'esecuzione dell'opera e ammissibili nella contabilità;
- in data 16/07/2025 prot. n. 21811 il RUP ha inviato all'impresa esecutrice Allodi spa una richiesta di condivisione della necessità di richiedere al CCT l'adozione di una pronuncia avente natura di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 808-ter del codice di procedura civile;
- in data 17/07/2025 prot. n. 21885 la DL ha inviato una relazione attestante l'andamento del cantiere come richiesto dal RUP in data 07/07/2025;
- in data 24/07/2025 ns prot. n. 22547 l'impresa esecutrice Allodi spa ha condiviso la necessità di richiedere al CCT l'adozione di una pronuncia avente natura di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 808-ter c.pc con un invio congiunto da parte della provincia e dell'impresa;
- in data 28/07/2025 prot. n. 22727 il collaudatore amministrativo in corso d'opera ha espresso parere favorevole a non sospendere i lavori ed a evitare, per quanto possibile, un contenzioso con l'impresa, ritenendo che l'esecuzione delle lavorazioni fosse stata ordinata nell'interesse dell'Amministrazione e avesse perseguito l'obiettivo di avere il

- primo lotto consegnato alla collettività nei termini previsti e con un aumento contenuto dei costi, senza implicare responsabilità per la DL e l'impresa;
- in data 10/09/2025 il RUP e l'impresa Allodi hanno inviato al CCT una richiesta di determinazione avente lodo contrattuale ai sensi dell'art. 808-ter del codice di procedura civile con allegati le note del DL, del collaudatore amministrativo e una nuova relazione del RUP datata 05/09/2025;
- in data 29/09/2025 con nota prot. 27974, è stato trasmesso dal CCT il verbale n. 9 del 25/09/2025 nel quale era contenuta la richiesta di precisare le domande specificando, ognuna per la propria posizione sostanziale assunta nell'esecuzione del contratto, le ragioni e le conseguenti pretese e/o obblighi di natura patrimoniale;
- in data 03/10/2025 prot. n. 28505 in forma congiunta la Provincia e l'impresa Allodi hanno formulato i quesiti come richiesto dal CCT;
- in data 20/10/2025 prot. n. 30149 è stato trasmesso il Verbale n. 10 del 16/10/2025 in cui il CCT dà atto dell'avvio dell'esame e trattazione delle domande;
- in data 31/10/2025 prot. n. 31553 il CCT convoca le parti ai fini del contraddittorio nel procedimento del rilascio del lodo contrattuale il giorno 06/11/2025;
- in data 06/11/2025 prot. n. 32136 il CCT richiede di acquisire la documentazione comprovante l'effettività dei lavori contabilizzati alla stessa data dalla DL;
- in data 10/11/2025 prot. n. 32326 la DL invia il documento "PA205\_Totale Lavorazioni eseguite variante 06-11-2025" che viene trasmesso al CCT in data 07/11/2025 prot. n. 32283;
- in data 13/11/2025 prot. n. 32878 il CCT trasmette il Verbale n. 11 in cui trattiene in decisione il lodo depositato quale Allegato A) allo stesso verbale e allegato al presente atto;

#### PRESO ATTO CHE

- il lodo contrattuale prevede che:
  - o *in via preliminare il Collegio rileva che i nuovi e diversi lavori che hanno integrato il progetto esecutivo e modificato l'oggetto del contratto per iniziativa della Direzione Lavori e del RUP, rispetto ai quali l'Appaltatore ha prestato consenso, in via astratta ricadono nella previsione normativa disciplinata dall'art. 120, comma 1 lett. b) e c) n. 3, del D.Lgs. n. 36/2023, di tal che per quella parte di lavori che ad oggi non è stata ancora eseguita dall'Appaltatore la Stazione appaltante è tenuta ad avviare e definire un procedimento di variante;*
  - o ...
  - o *i) nelle premesse del contratto l'importo contrattuale di € 9.544.295,35 di cui € 6.905.971,58 per lavori, € 2.541.366,81 per costo manodopera ed € 96.956,96 per oneri di sicurezza è incrementato dell'importo di € 647.048,31, a titolo di indennizzo per indebito arricchimento dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per nuovi e diversi lavori pari ad € 718.942,57 decurtati dell'utile forfetario calcolato ordinariamente nel 10%;*
  - o *ii) l'art. 2 del contratto d'appalto ("Oggetto del contratto") è integrato con la categoria dei lavori riportati nei docc. 2 e 3 allegati al presente lodo;*
  - o *iii) l'art. 4 del contratto d'appalto ("Corrispettivo e pagamenti") è integrato con l'obbligo della Stazione appaltante di liquidare l'indennizzo sopra determinato in favore dell'Appaltatore; laddove la Stazione appaltante abbia già provveduto al pagamento in favore dell'Appaltatore del credito maturato per tutti i nuovi e diversi lavori contabilizzati alla data del 6/11/2025 e in una misura superiore all'indennizzo determinato nel presente lodo la quota eccedente dovrà essere decurtata dai successivi SAL e dai relativi ordini di pagamento, tenuto conto degli interessi legali maturati sulle somme entrate nella disponibilità dell'Appaltatore a titolo di corrispettivo ma in realtà non spettanti;*
  - o *iv) l'art. 7 del contratto d'appalto ("Tempo utile per l'esecuzione - penalità") è integrato con ulteriori giorni 193, al netto della proroga già beneficiata dalle parti di giorni 60, con decorrenza dal 9/09/2025.*

#### RITENUTO:

- di dover prendere atto del lodo contrattuale che riconosce all'impresa la maggiore somma di € 647.048,31 esclusa IVA sull'importo contrattuale, relativa alle lavorazioni di cui alla perizia di variante presentata dalla DL in data 16/04/2025, già eseguite al 06/11/2025, decurtate del 10% di utile di impresa forfettariamente calcolato;
- di avere ricevuto parere positivo dal CCT all'approvazione, per la parte di lavori non ancora eseguiti, di una perizia di variante suppletiva pari a € 256.328,68 esclusa IVA;

#### DATO ATTO CHE

- i lavori relativi alla perizia di variante suppletiva, viste anche tutte le relazioni della DL, la relazione di ammissibilità del RUP vigente e il parere del collaudatore in corso d'opera, sono stati proposti nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione in quanto finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- il valore della modifica contrattuale (pari ora al 2,69%) rimane al di sotto di entrambi i seguenti valori:
  - o le soglie fissate all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016;
  - o il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;
- la modifica contrattuale in oggetto non è sostanziale, non altera la struttura del contratto originario e non deriva da errori o da omissioni progettuali;
- è allegata al presente atto apposita Check-list PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito di autocontrollo sulle varianti/modifiche contrattuali;
- come indicato nella relazione di perizia della DL e nella relazione di ammissibilità del RUP la perizia di variante e suppletiva non è sostanziale ai sensi del comma 6 dell'art. 120 del D.lgs 36/23 è composta di due tipologie:
  - o PERIZIA A: perizia per i rinvenimenti, imprevisi o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3 del D.lgs 36/23 di importo pari a € 75.188,32 (€ 520.424,53 a cui si sottraggono i lavori già eseguiti relativi al lodo contrattuale) per lavori e € 84.157,14 per oneri della sicurezza relativi;
  - o PERIZIA B: perizia per la sopravvenuta necessità di lavori, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:
    - ♣ 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;
    - 2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett b) del D.lgs 36/23, ai sensi anche del comma 5 per un importo pari a € 45.383,56 (351.367,22 a cui si sottraggono i lavori già eseguiti relativi al lodo contrattuale e € 37.277,30 per migliorie da stralciare/non realizzare come previsto dalla D.D. n. 363/25 a disposizione in contabilità) e € 51.599,60 per oneri della sicurezza relativi;
- alle somme sopra indicate vanno detratti gli utili del 10% relativamente ai lavori già contabilizzati al 06/11/2025 come indicato nel lodo contrattuale del CCT e come calcolato dalla DL e precisamente:
  - o PERIZIA A: lavori eseguiti al 06/11/2025 € 445.236,21 esclusi oneri per la sicurezza – detrazione pari a € 44.523,62;
  - o PERIZIA B: lavori eseguiti al 06/11/2025 € 273.706,36 esclusi oneri per la sicurezza – detrazione pari a € 27.370,64;
- gli importi di modifica contrattuale complessiva risultano così definiti complessivamente a seguito del lodo contrattuale e della perizia di variante e suppletiva per i lavori ancora da contabilizzare, detratti gli utili del 10% delle lavorazioni già contabilizzate, inclusi oneri della sicurezza:
  - o PERIZIA A: € 560.058,05 esclusa iva;
  - o PERIZIA B: € 343.318,88 esclusa iva;

#### DATO ATTO INOLTRE CHE

- a seguito della redazione della perizia di variante e suppletiva l'onorario della DL è stato rideterminato dal RUP vigente con un importo suppletivo di complessivi € 50.949,00 (€ 64.644,81 comprensivi di IVA e oneri) per la redazione degli elaborati relativi così suddivisi:
  - o PERIZIA A: € 43.802,29 (€ 55,576,35 comprensivi di IVA e oneri)
  - o PERIZIA B: € 7.147,28 (€ 9.068,47 comprensivi di IVA e oneri)

#### DATO ATTO INFINE CHE

- la procedura di affidamento – pubblicata immediatamente dopo l'entrata in vigore del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 è stata gestita in applicazione delle disposizioni di questo ultimo come integrate/derogate dal d.l. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito nella legge 11 settembre 2020 n. 120;
- pertanto rapporto negoziale istaurato nel dicembre 2023 con i componenti del Collegio Consultivo Tecnico è regolato dal d.m. 17 gennaio 2022 sia per quanto concerne le funzioni che per quanto concerne il meccanismo di determinazione del compenso massimo pattuito non superiore allo 0,5% del valore del contratto (si veda in particolare punto 7.2.2.);
- successivamente con decreto del Presidente della Provincia n. 60 del 22 aprile 2025 la Provincia di Parma ha stabilito – in applicazione dell'art. 225 bis comma 5 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 modificato dal d.lgs. 31 dicembre 2024 n. 209 di applicare le disposizioni del codice integralmente anche ai collegi già operativi ed operanti;
- in conseguenza di tale decisione – che comporta anche una modifica delle funzioni del CCT – è necessario anche rivedere l'importo massimo da riconoscere al collegio in applicazione dell'art. 1 commi 4 e 5 dell'allegato V.2 al codice – non superiore al triplo della parte fissa e questa ultima non superiore allo 0,5% del valore del contratto (art. 6 comma 7 bis del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 citato);
- il CCT ha richiesto l'applicazione della percentuale pari al 0,35% della parte fissa calcolata sull'importo di contratto compresa la modifica contrattuale e di conseguenza sono stati rideterminati i compensi come da schema sottostante:

|                  | parte fissa | parte variabile | spese    | totale onorario | oneri (4% o 20%) | IVA 22%  | Totale            |
|------------------|-------------|-----------------|----------|-----------------|------------------|----------|-------------------|
| Avv. Gianni      | 12.530,07   | 25.060,13       | 5.638,53 | 43.228,73 €     | 1.729,15 €       | 9.890,73 | 54.848,61         |
| Arch. Gilioli    | 10.821,42   | 21.642,84       | 4.869,64 | 37.333,90 €     | 7.466,78 €       |          | 44.800,68         |
| Dott.ssa Acreman | 10.821,42   | 21.642,84       | 4.869,64 | 37.333,90 €     | 7.466,78 €       |          | 44.800,68         |
| Avv. Locatelli   | 8.543,23 €  | 17.086,45       | 3.844,45 | 29.474,13 €     | 1.178,97 €       | 6.743,68 | 37.396,78         |
|                  |             |                 |          |                 |                  |          |                   |
|                  |             |                 |          |                 |                  |          | <b>181.846,75</b> |

di cui il 50% a carico dell'Amministrazione provinciale e quindi pari a € 90.923,38 complessivamente di cui già impegnati 36.737,35 con D.D. 1226/25 e quindi da impegnare ulteriormente restano € 54.186,03;

#### CONSIDERATO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 1633 del 28/11/2025 è stato determinato:
  - o di prendere atto del lodo contrattuale inviato in data 13/11/2025 prot. n. 32878 dal CCT con il Verbale n. 11 in cui si indica che *l'importo contrattuale di €*

9.544.295,35 di cui € 6.905.971,58 per lavori, € 2.541.366,81 per costo manodopera ed € 96.956,96 per oneri di sicurezza è incrementato dell'importo di € 647.048,31 (esclusa IVA), a titolo di indennizzo per indebitto arricchimento dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per nuovi e diversi lavori pari ad € 718.942,57 decurtati dell'utile forfetario calcolato ordinariamente nel 10% per un totale di € 711.753,14 compresa IVA al 10%;

- o di approvare la perizia di variante suppletiva di importo complessivo pari a € 256.328,62 esclusa IVA, suddivisa per tipologia come sopra riportato ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3, comma 1 lett b) e comma 5 del D.lgs 36/23 per un totale complessivo di € 281.961,46 compresa IVA al 10%;
  - o di approvare la modifica del contratto aggiudicato con D.D. n. 720 del 30/05/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, per un importo in aumento pari a € 50.949,57 per complessivi 64.644,81 comprensivi di iva e oneri;
  - o di approvare la modifica del contratto relativo ai componenti del CCT, come previsto in premessa, per complessivi € 90.923,38 a carico della Provincia con un aumento complessivo pari a € 54.186,03 rispetto all'importo impegnato di € 36.737,35 con la D.D. n. 1226/25;
  - o di approvare il quadro tecnico economico come riportato nelle premesse dell'atto DD n. 1633/25;
  - o di approvare la checklist relativa alla modifica contrattuale, allegata alla DD n. 1633/25;
- nella Determinazione Dirigenziale n. 1633/25 è stato modificato il quadro tecnico economico per il finanziamento delle suddette spese integrative all'interno delle voci del QTE, utilizzando anche le economie derivanti dal ribasso di gara in quota RFF;
  - la Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 111499/25 ha chiarito che:  
*"In particolare, ferme restando le condizioni e le indicazioni di cui alla nota circolare del Ministero dell'istruzione e del merito prot. n. 148193 del 29 dicembre 2023, l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta è ammesso qualora le economie si riferiscano esclusivamente al medesimo intervento, nell'ambito del quale si sono generate, e siano necessarie per finanziare varianti in corso d'opera derivanti da circostanze impreviste e imprevedibili ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi dell'appalto";*

#### VALUTATO CHE

- occorre finanziare le maggiori somme dovute al lodo contrattuale, alla perizia di variante e suppletiva, all'aumento dell'onorario del CCT e delle spese tecniche con somme a disposizione del QTE o economie da ribasso in quota RFF;
- occorre finanziare le maggiori somme dovute al lodo contrattuale, alla perizia di variante e suppletiva, all'aumento dell'onorario del CCT e delle spese tecniche con somme a disposizione del QTE o economie da ribasso in quota RFF;
- occorre rimodulare anche il QTE per l'indicazione delle spese per allacci e per pareri rispettivamente pari a € 93.594,89 (voce B.2.1) e € 400,00 (voce B.3.10) che possono essere finanziati dalla voce per imprevisti (voce B.3.2) che sono già state impegnate con le determinazioni dirigenziali indicate in premessa;
- l'importo ora contenuto nel QTE alla voce B.3.3, pari ora a € 54.630,00, deve essere incrementato di € 36.293,38, necessario per l'integrazione delle spese del CCT e può essere reperito dalle economie delle voci:
  - o per imprevisti (voce B.3.2) per € 28.399,42
  - o spese per pubblicità (voce B.3.14) per € 5.000,00
  - o parte spese per incentivi (voce B.3.4) ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/23 per economie di prestazioni affidate all'esterno e del fondo pari al 20% per € 2.893,97;
- l'aumento complessivo delle spese per la perizia di variante suppletiva PERIZIA B compresa IVA 10%, comprensiva anche delle spese tecniche con IVA (22%) e oneri (4%) pari a € 386.719,24 può essere reperito dalle economie delle voci:

- o reclutamento del personale (voce B.1.3) per € 235.224,00;
- o rilievi (voce B.1.1.1) per € 24.742,64 comprensivi di IVA;
- o spese tecniche onorario (voce B.1.2.1) per € 5.532,00;
- o oneri spese tecniche (voce B.4.4) per € 3.470,28;
- o IVA spese tecniche (voce B.4.5) per € 3.627,86;
- o parte spese per incentivi (voce B.3.4) ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 36/23 per economie di prestazioni affidate all'esterno e del fondo pari al 20% per € 65.421,23;
- o finanziamento dal bilancio provinciale in aggiunta al quadro tecnico economico per € 48.701,23, non previsto inizialmente;
- l'aumento complessivo delle spese per la perizia di variante suppletiva PERIZIA A compresa IVA 10%, comprensiva anche delle spese tecniche con IVA (22%) e oneri (4%) pari a € 671.640,20 può essere reperito dalle economie del ribasso in quota RFF;
- il QTE risulta così modificato e rettificato rispetto al QTE approvato con la D.D. n. 1633/25, con l'introduzione di € 48.701,23 da fonti provinciali:

|         |                                                                  | DD n 982/23 pre gara |                     | DD 1543/23 - post gara |                     | perizia da approvare |                     |                           |
|---------|------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------------|
| a)      | Lavori                                                           | RFF                  | FOI                 | RFF                    | FOI                 | RFF                  | FOI                 | finanziamento provinciale |
| A.1     | lavori a base d'asta                                             | 7.553.912,79         | 897.894,31          | 6.172.302,14           | 733.669,44          | 6.491.213,10         | 733.669,44          | 29.286,25                 |
| A.2     | Manodopera                                                       | 2.271.379,72         | 269.987,09          | 2.271.379,72           | 269.987,09          | 2.676.907,33         | 269.987,09          | 13.895,43                 |
| A.3     | oneri della sicurezza                                            | 86.656,55            | 10.300,42           | 86.656,55              | 10.300,42           | 221.321,12           | 10.300,42           | 1.092,16                  |
|         | <b>Totale lavori a base di gara</b>                              | <b>9.911.949,06</b>  | <b>1.178.181,82</b> | <b>8.530.338,41</b>    | <b>1.013.956,95</b> | <b>9.389.441,54</b>  | <b>1.013.956,95</b> | <b>44.273,85</b>          |
|         |                                                                  |                      |                     |                        |                     |                      |                     |                           |
| b)      | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>            |                      |                     |                        |                     |                      |                     |                           |
| B.1.1.1 | accertamenti, indagini escluse                                   | 45.291,05            |                     | 45.291,05              |                     | 25.010,20            |                     |                           |
| B.1.2.1 | progettazione compresa sicurezza, DL + CSE, collaudi, acc -      | 1.125.576,00         |                     | 1.125.576,00           |                     | 1.170.993,57         |                     |                           |
| B.1.3   | Spese per reclutamento personale                                 | 235.224,00           |                     | 235.224,00             |                     |                      |                     |                           |
|         |                                                                  |                      |                     |                        |                     |                      |                     |                           |
| B.2.1   | Allacciamenti a pubblici servizi esclusa IVA                     |                      |                     |                        |                     | 76.389,25            |                     |                           |
|         |                                                                  |                      |                     |                        |                     |                      |                     |                           |
| B.3.2   | Imprevisti compresa                                              | 121.994,30           |                     | 121.994,30             |                     |                      |                     |                           |
| B.3.3   | Compensi per CCT                                                 | 54.630,00            |                     | 54.630,00              |                     | 90.923,38            |                     |                           |
| B.3.4   | Spese per incentivo ex art 45 Dlgs 36/23                         | 155.261,83           |                     | 155.261,83             |                     | 86.946,63            |                     |                           |
| B.3.10  | Spese per rilascio pareri                                        |                      |                     |                        |                     | 400,00               |                     |                           |
| B.3.12  | spese generali - pubblicità                                      | 5.000,00             |                     | 5.000,00               |                     |                      |                     |                           |
|         |                                                                  |                      |                     |                        |                     |                      |                     |                           |
| B.4.1   | IVA su a3 - 10%                                                  | 991.194,91           | 117.818,18          | 853.033,84             | 101.395,70          | 938.944,15           | 101.395,70          | 4.427,38                  |
| B.4.3   | IVA su Indagini/Ana                                              | 9.964,03             |                     | 9.964,03               |                     | 5.502,24             |                     |                           |
| B.4.4   | Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni | 45.023,04            |                     | 45.023,04              |                     | 43.590,74            |                     |                           |
| B.4.5   | IVA su spese tecniche                                            | 257.531,79           |                     | 257.531,79             |                     | 265.561,19           |                     |                           |
| B.4.6   | allacci)                                                         |                      |                     |                        |                     | 16.805,64            |                     |                           |
| B.4.7   | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP                                 | 1.360,00             |                     | 1.360,00               |                     | 1.360,00             |                     |                           |
|         |                                                                  |                      |                     |                        |                     |                      |                     |                           |
|         | Economie                                                         |                      |                     | 1.519.771,72           | 180.647,36          | 848.131,52           | 180.647,36          |                           |
| b1)     | <b>Totale somme a disposizione</b>                               | <b>3.048.050,94</b>  | <b>117.818,18</b>   | <b>4.429.661,60</b>    | <b>282.043,05</b>   | <b>3.570.558,51</b>  | <b>282.043,05</b>   | <b>4.427,38</b>           |
| c)      | <b>TOTALE GENERALE</b>                                           | <b>12.960.000,00</b> | <b>1.296.000,00</b> | <b>12.960.000,00</b>   | <b>1.296.000,00</b> | <b>12.960.000,00</b> | <b>1.296.000,00</b> | <b>48.701,23</b>          |

PRESO ATTO CHE

- la Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025 prot. ministeriale 111449 ha precisato, tra l'altro, che:

*Le varianti in corso d'opera o le modifiche al contratto in corso di efficacia, di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero all'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, devono essere comunicate a questa Unità di missione per il PNRR tramite le apposite funzionalità già disponibili sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione affinché questa Unità di missione possa effettuare tutte le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità delle stesse varianti e delle relative spese, così come previsto dalla normativa in oggetto. Sulla piattaforma Futura PNRR dovranno essere caricati anche tutti i riscontri documentali relativi alle modifiche soggette a verifiche e controlli successivi.*

...

*Si precisa che, una volta effettuata la comunicazione, il soggetto attuatore non dovrà attendere un riscontro formale da parte dell'Unità di missione per il PNRR, fermo restando, come precisato e previsto dall'art. 3-quater del decreto-legge n. 45 del 2025, che l'ammissibilità delle spese rimane comunque subordinata all'esito positivo dei controlli successivi e di quelli eseguiti in fase di rendicontazione;*

#### VALUTATO CHE

- sarà possibile liquidare le maggiori somme dovute per spese tecniche e CCT e per i maggiori importi dovuti all'aumento contrattuale con l'impresa esecutrice per il lodo contrattuale e la perizia di variante suppletiva, solo successivamente al caricamento della richiesta di autorizzazione della modifica del QTE sul portale Futura;

#### VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
- il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 17 gennaio 2022 di adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico (Decreto n. 12/2022);

#### DATO ATTO CHE

- è stata predisposta la checklist relativa alla modifica contrattuale, allegata alla D.D. n. 1633/25;
- il presente atto riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del dirigente responsabile;

#### DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di prendere atto del lodo contrattuale inviato in data 13/11/2025 prot. n. 32878 dal CCT con il Verbale n. 11 in cui si indica che *l'importo contrattuale di € 9.544.295,35 di cui € 6.905.971,58 per lavori, € 2.541.366,81 per costo manodopera ed € 96.956,96 per oneri di sicurezza è incrementato dell'importo di € 647.048,31 (esclusa IVA), a titolo di indennizzo per indebito arricchimento dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per nuovi e diversi*

*lavori pari ad € 718.942,57 decurtati dell'utile forfetario calcolato ordinariamente nel 10% per un totale di € 711.753,14 compresa IVA al 10%;*

di prendere atto dell'approvazione della perizia di variante suppletiva avvenuta con D.D. n. 1633/25 di importo complessivo pari a € 256.328,62 esclusa IVA, suddivisa per tipologia come sopra riportato ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3, comma 1 lett b) e comma 5 del D.lgs 36/23 per un totale complessivo di € 281.961,46 compresa IVA al 10%;

di prendere atto dell'approvazione della modifica del contratto aggiudicato con D.D. n. 720 del 30/05/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, per un importo in aumento pari a € 50.949,57 per complessivi 64.644,81 comprensivi di iva e oneri, come approvato con la D.D. n. 1633/25;

di prendere atto dell'approvazione della modifica del contratto relativo ai componenti del CCT, come approvato con D.D. n. 1633/25, per complessivi € 90.923,38 a carico della Provincia con un aumento complessivo pari a € 54.186,03 rispetto all'importo impegnato di € 36.737,35 con la D.D. n. 1226/25;

di rettificare la modifica del quadro tecnico economico avvenuta con D.D. n. 1633/25, come rimodulato nelle premesse del presente atto con l'introduzione di un cofinanziamento provinciale di € 48.701,23 per una quota dell'importo relativo alla perizia di variante e suppletiva B;

di prendere atto dell'approvazione della checklist relativa alla modifica contrattuale, avvenuta con D.D. n. 1633/25 allegata all'atto stesso;

di procedere, pertanto, nell'avanzamento dell'intervento e di richiedere l'autorizzazione sul portale FUTURA alla modifica del QTE al Ministero dell'Istruzione e del Merito, senza attendere un riscontro formale da parte dell'unità di missione per il PNRR come previsto dalla Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025, prot ministeriale n 111449;

di confermare la maggiore spesa di complessivi € 1.112.545,47 all'interno del Quadro Tecnico Economico rideterminato con il presente atto, pari ad € 14.304.701,23, così suddivisa:

- quanto ad € 1.063.844,24 nell'ambito del Cap PEG 215450220016 (FIN. UE - N.G. EU (M2-C3-I1.1) - CUP D91B21005420006 - NUOVA SCUOLA ITIS DA VINCI PR) Titolo II (Spese in conto capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), bilancio 2025-2027, annualità 2025, impegni 814/2025 (sub.1374/25) e 839/2025 (sub.856/25, 868/25, 869/25, 870/25, 871/25 e 1372/25), reiscritti per esigibilità posticipata con provvedimento di Riaccertamento ordinario dei residui 2024, DP n. 24/2025;
- quanto ad € 48.701,23 al Cap PEG 215450220016 (FIN. UE - N.G. EU (M2-C3-I1.1) - CUP D91B21005420006 - NUOVA SCUOLA ITIS DA VINCI PR) Titolo II (Spese in conto capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), bilancio 2025-2027, annualità 2025, impegno 1376/2025 (sub.1390/25);

di attestare che la spesa di cui sopra è finanziata

- per € 1.063.844,24 con parte delle risorse del PNRR di cui al DM MIM 111/2022 e al decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione PNRR n. 14 del 5/05/2022 di cui al Protocollo n.27681/2022 (pari ad € 12.960.000,00), integrate del 10% attraverso il Fondo Opere Indifferibili (FOI) di cui all'art.1 comma 370 della legge di bilancio 2023 (L. 29 dicembre 2022 n. 197), accertate al capitolo 136500136716 (FIN. UE - N.G. EU (M2-C3- I1.1) - CUP D91B21005420006 - NUOVA SCUOLA ITIS DA VINCI PR), Titolo IV (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (contributi agli investimenti), codice V Livello 020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche), del bilancio 2025/2027, annualità 2025, ed imputate:
  - per € 10.095,973,30 agli accertamenti 278/2025 e 9/2025, reiscritti;
  - per € 1.715.564,63 rimosse e confluite a fondo pluriennale vincolato (FPV);

- per € 48.701,23 con avanzo disponibile applicato a seguito dell'approvazione del Rendiconto della gestione, di cui alle premesse;

di prendere atto che il progetto in questione è riferito all'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

Sottoscritta dal Responsabile  
(BOTTA ELISA)  
con firma digitale

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1784 / 2025**

Proposta n. 4489/2025

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1) - CUP: D91B21005420006 - RETTIFICA D.D. N. 1633/25 RELATIVA A MODIFICA CONTRATTUALE A SEGUITO DI LODO DEL CCT E APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMI 1, LETTERE B) E C), N. 3) E COMMA 5) DEL D.LGS. 36/2023 - INTEGRAZIONE COMPENSI CCT - MODIFICA QTE

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1390/2025 – euro €48.701,23  
----*

Parma, lì 11/12/2025

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale