

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 86 del 27/01/2026

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO RONDANI CUP D98B20001020001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3) -CIG 9313510795 APPROVAZIONE SAL 2 BIS AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - MODIFICA QUADRO TECNICO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il decreto del Presidente n. 192 del 31/10/2024 avente ad oggetto ad oggetto "Modifiche assetto macrostrutturale dell'ente. Conferimento incarichi dirigenziali. Incarico di direzione del Servizio "Edilizia scolastica – Manutenzione del patrimonio" veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del servizio "Edilizia scolastica - Manutenzione del Patrimonio";

PRESO ATTO che

come RUP è stata nominata l'ing. Paola Cassinelli, funzionario del Servizio fino al 30/04/2025, dal 0/04/2025 con D.D. n. 528/25 è stata nominata la sottoscritta;

per la sottoscritta e RUP dell'intervento in oggetto, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

VISTO INOLTRE CHE:

con la delibera di Consiglio n. 43 del 9/12/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 – 2028. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma

Triennale dei lavori pubblici 2026 - 2028, il relativo elenco annuale 2026, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026 - 2028;
con la delibera di Consiglio n. 47 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
con il decreto del Presidente n. 1 del 20/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026 - 2028;
con Determinazione Dirigenziale n. 51 del 20/01/2026 è stato approvato il riaccertamento parziale dei residui (punto 9.1 dell'Allegato 4/2 al D.lgs 118/2011) relativi ai capitoli del Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio finanziati dal Piano nazionale di ripresa e resilienza;

PREMESSO che:

l'intervento è finanziato dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021, con cui sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale ed individuati i termini di aggiudicazione, nonché le modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021);

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica);

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 217 del 15 luglio 2021 denominato "secondo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto;

con Decreto MIUR n. 116 del 18/05/2022, comunicato con PEC prot. 24508 del 4/8/2022, è stato rimodulato il piano approvato con Decreto MIUR n. 13 del 8/1/2021 per le medesime finalità della manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza delle province, ai sensi dell'art. 1, comma 63 e 64 della L 160/2019

tra gli interventi ricompresi nel Piano vi è anche quello in oggetto: "manutenzione straordinaria Rondani, CUP D98B20001020001" dell'importo iniziale di € 198.000,00;

con Determinazione Dirigenziale n. 713 del 15/06/2021 è stato affidato il "lavoro di bonifica amianto presso gli istituti Melloni e Rondani" - CUP D98B20001020001, per € 48.000,00 oltre iva al 22% per complessivi € 58.560,00, alla ditta NIAL NIZZOLI SRL, con sede legale in via Fosdondo n. 48 - Correggio RE, P.I. 01684790353 CIG: 878637278B il cui CRE è stato approvato con D.D. n. 1366/2021;

con Determinazione Dirigenziale n. 1100 del 02/09/2021 è stata affidata l'indagine ai solai degli istituti Melloni e Rondani" al prezzo di € 1.900,00 oltre iva al 22% per complessivi € 2.318,00, alla ditta Tecnoindagini Srl con sede in via Monte Sabotino 14, Cusano Milanino MI _ P.Iva 06383520969 - CIG Z5A32E2AD0;

con Determinazione Dirigenziale n. 1379 del 10/10/2021 è stata impegnata la spesa di € 30,00 per contributo ANAC per i lavori di cui alla D.D. n. 713/21;

con Decreto Presidenziale n. 156 del 04/07/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo – esecutivo dell'“Intervento di manutenzione straordinaria dell'Istituto Rondani, CUP D98B20001020001”, (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 198.000,00;

con Determinazione dirigenziale n. 907 del 05/08/2022 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, all'operatore C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP, via Ugo Ferrandi 7 a Parma (PR) P.IVA 02703930343, CIG: 9313510795, per € 97.031,41 (di cui € 3.031,41 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per complessivi € 118.378,32 iva compresa;

con Determinazione Dirigenziale n. 980 del 25/08/2022 si procedeva ad affidare l'incarico professionale di direzione lavori operativa, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto al geom. Antonio Cantoni con studio in via Ruffini a Collecchio PR – PI 02129400343, per l'importo complessivo di € 8.967,00 (incluso Cassa Previdenziale 5% e Iva al 22%) – CIG: 9353436B8E;

con Determinazione Dirigenziale n. 1133 del 23/09/2022 è stato costituito il gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/16 per un importo complessivo per i dipendenti pari a € 1.631,91;

l'aggiudicazione è stata formalizzata con scrittura privata rep. n. 28 del 29/09/2023;

con Determinazione Dirigenziale n. 1291 del 21/10/2022 è stata approvata la liquidazione degli incentivi ai dipendenti relativi alla prima fase per un importo pari a € 669,10;

con Determinazione Dirigenziale n. 1642 del 13/12/2022 si prendeva atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito dell'assegnazione con DPCM 28/07/2022 delle risorse del “Fondo per l'avvio delle opere indifferibili” di € 19.800,00 non inseriti nella voce lavori, essendo l'appalto già aggiudicato, per un totale complessivo del QTE pari a € 217.800,00;

con determinazione Dirigenziale n. 414 del 04/04/2023 si procedeva ad affidare l'incarico di Direttore dei Lavori ai sensi del DM 49/2018, dei lavori all'arch. Cristina Muzzi, funzionario Tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;

i lavori sono stati consegnati in data 19/06/2023, come risulta da apposito verbale;

con Determina n. 1565 del 25/10/2023 si è proceduto ad approvare:

- il 1° stato d'avanzamento Lavori ordinario, di € 65.428,61 oltre iva al 22% per complessivi € 79.822,90;
- il 1° stato d'avanzamento lavori straordinario, di € 16.328,15 oltre iva del 22%, per complessivi € 19.920,34 determinato ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del D.L. 50/22;

con Determinazione Dirigenziale n. 1716 del 20/11/2023 si procedeva a nominare, in sostituzione, a decorre dal 20 novembre 2023 il Direttori dei Lavori, ex art. 101 del DLGS 50/2016 dei Lavori di “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO RONDANI” (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) CUP D98B20001020001” il Geom. Moreno Trentini, funzionario tecnico del Servizio Edilizia Scolastica;

con Determinazione Dirigenziale n. 401 del 27/03/2024 è stato approvato l'atto di riconducibilità di tutti i documenti aventi forma di adozione determinata riferiti al progetto in questione (“MANUTENZIONE STRAORDINARIA MELLONI/RONDANI” – CUP D98B20001020001), emessi alla data odierna, alla linea di finanziamento “M4C1I3.3: Primo Piano province e città metropolitane;

con Determina Dirigenziale n. 1016 del 10/07/2024 si procedeva ad approvare la perizia di Variante non suppletiva che rimodulava l'importo contrattuale in diminuzione ad € 88.695,27 oltre ad € 3.031,41 per oneri di sicurezza, per un totale di € 91.426,68 oltre ad Iva con un im-

porto in diminuzione pari a € 6.837,77 comprensivi di IVA;

che i lavori sono stati completati in data 31/07/2024;

con Determina Dirigenziale n. 2004 del 11/12/2024 è stato approvato il SAL 2 corrispondente al finale con Certificato di pagamento al SAL n. 2 in data 31/7/2024 dell'importo di € 25.540,93 al netto del ribasso oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 31.159,93;

CONSIDERATO CHE:

il Direttore dei Lavori, Geom. Moreno Trentini, ha redatto i documenti contabili relativi allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 corrispondente al finale straordinario ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del D.L. 50/22, acquisito il 31/12/2025, costituiti da:

- LIBRETTO DELLE MISURE AL SAL N. 2 bis
- REGISTRO DI CONTABILITA' E STATO DI AVANZAMENTO N. 2 bis dell'importo di € 24.530,56 al netto del ribasso e compresi gli oneri della sicurezza, oltre iva;
- PARALLELO contabilità SAL 2bis;

il Certificato di pagamento al SAL n. 2 BIS a tutto il 30/11/2024 riporta un importo di € 8.202,40 al netto del ribasso oltre iva del 22% DI € 1.804,53 per un totale da pagare di € 10.006,93;

con domanda n. 292 del 10/11/2025 il RUP ha chiesto la "Rideterminazione del contributo FOI assegnato (nella misura massima dell'80%) ai sensi dell'articolo 26 comma 7-quinquies del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50" come previsto dal DL 95/2025 per un importo di € 15.004,74 per l'intervento in oggetto;

DATO ATTO CHE:

è quindi possibile finanziare la contabilità straordinaria del 1° SAL e del 2° SAL ai sensi dell'art. 26 comma 6-ter del D.L. 50/22 pari a complessivi € 29.927,27 con le economie del QTE derivanti da:

- B.3.4) fondo per incentivi per € 407,97 per quota parte di cui al comma 4 dell'art. 113 del D.lgs 50/16;
- B.3.2) imprevisti per € 1.223,93 compresa IVA;
- E) ribasso d'asta per € 6.054,86 in quota RRF;
- Economia da perizia in diminuzione (D.D. n. 1016/24) per € 6.837,77 comprensivi di IVA (€ 1.233,04);
- B.1.2.1 spese tecniche € 398,00 complessivi (di cui € 15,53 per oneri B.4.4 e € 71,77 per IVA B.4.5)
- Rideterminazione FOI come previsto dal DL 95/25 € 15.004,74;

il QTE rimodulato per le motivazioni di cui sopra, allineato con le voci del portale Futura del Ministero dell'Istruzione e del Merito, risulta il seguente:

		PNRR	FOI	PNRR	FOI	PNRR	FOI
		pre gara DP 156/2022		DD 907/22 - post gara		variazione	
a)	Lavori lotto principale						
A.1	lavori a base d'asta	56.488,26 €		51.525,26 €	- €	45.920,53 €	
A.2	Manodopera	42.474,74 €		42.474,74 €		42.474,74 €	
A.3	oneri della sicurezza	3.031,41 €		3.031,41 €		3.031,41 €	
		101.994,41 €		97.031,41 €		91.426,68 €	
a)	Lavori amianto						
A.1	lavori a base d'asta	26.840,00 €		26.840,00 €		26.840,00 €	
A.2	Manodopera	20.160,00 €		20.160,00 €		20.160,00 €	
A.3	oneri della sicurezza	1.000,00 €		1.000,00 €		1.000,00 €	
	Totale lavori a base di gara	48.000,00 €		48.000,00 €	- €	48.000,00 €	
	Totale	149.994,41 €		145.031,41 €		139.426,68 €	
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante						
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti, indagini esclusa iva	1.900,00 €		1.900,00 €		1.900,00 €	
B.1.2.1	Spese tecniche di progettazione compresa sicurezza, DL + CSE, collaudi, acc -	7.310,69 €		7.310,69 €		7.000,00 €	
B.3.2	Imprevisti compresa IVA	1.223,93 €		1.223,93 €			
B.3.4	Spese per incentivo ex art 113 Dlgs 50/	2.039,89 €		2.039,89 €		1.631,92 €	
B.3.17	compensazione prezzi					14.922,53 €	15.004,74 €
B.4.1	IVA su a3 - 22%	32.998,77 €		31.906,91 €	- €	30.673,87 €	
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)	418,00 €		418,00 €		418,00 €	
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	365,53 €		365,53 €		350,00 €	
B.4.5	IVA su spese tecniche	1.688,77 €		1.688,77 €		1.617,00 €	
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	60,00 €		60,00 €		60,00 €	
	Economie		19.800,00 €	6.054,86 €	19.800,00 €		4.795,26 €
b11)	Totale somme a disposizione	48.005,59 €	19.800,00 €	52.968,59 €	19.800,00 €	58.573,32 €	19.800,00 €
c)	TOTALE GENERALE	198.000,00 €	19.800,00 €	198.000,00 €	19.800,00 €	198.000,00 €	19.800,00 €

VALUTATO CHE

- la Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025 prot. ministeriale 111449 ha precisato, tra l'altro, che:

Le varianti in corso d'opera o le modifiche al contratto in corso di efficacia, di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero all'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, devono essere comunicate a questa Unità di missione per il PNRR tramite le apposite funzionalità già disponibili sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione affinché questa Unità di missione possa effettuare tutte le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità delle stesse varianti e delle relative spese, così come previsto dalla normativa in oggetto. Sulla piattaforma Futura PNRR dovranno essere caricati anche tutti i riscontri documentali relativi alle modifiche soggette a verifiche e controlli successivi.

...

Si precisa che, una volta effettuata la comunicazione, il soggetto attuatore non dovrà attendere un riscontro formale da parte dell'Unità di missione per il PNRR, fermo restando, come precisato e previsto dall'art. 3-quater del decreto-legge n. 45 del 2025, che l'ammissibilità delle spese rimane comunque subordinata all'esito positivo dei controlli successivi e di quelli eseguiti in fase di rendicontazione;

risulta necessario procedere al caricamento della domanda di autorizzazione sul portale Futura prima della liquidazione della contabilità straordinaria;

VISTI:

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
il DM 49/2018;
il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
il DPR 207/10 e s.m.i.

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

di prendere atto dei documenti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento n. 2 bis, corrispondente al finale, dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO RONDANI CUP D98B20001020001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))" redatti dal Direttore dei Lavori, Geom. Moreno Trentini in data 31.12.2025, allegati al presente atto da cui risultano da liquidare lavori per € 8.202,40, al netto del ribasso e compresi gli oneri della sicurezza, oltre iva:

- LIBRETTO DELLE MISURE AL SAL N. 2 bis
- REGISTRO DI CONTABILITA' E STATO DI AVANZAMENTO N. 2 bis dell'importo di € 24.530,56 al netto del ribasso e compresi gli oneri della sicurezza, oltre iva;
- PARALLELO contabilità SAL 2bis;
- il Certificato di pagamento al SAL n. 2 BIS a tutto il 30/11/2024 riporta un importo di € 8.202,40 al netto del ribasso oltre iva del 22% di € 1.804,53 per un totale da pagare di € 10.006,93;

di approvare, per tutto quanto sopra premesso e considerato, la modifica del quadro tecnico economico come riportato in premessa;

di dare atto che si procederà con la richiesta della superiore autorizzazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito e, una volta inserita la richiesta sul portale Futura, si procederà alla liquidazione delle somme relative alla contabilità straordinaria redatta come previsto dall'art. 26 c. 6-ter D.L 50/2022, come previsto dalla Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025, prot ministeriale n 111449;

di impegnare la spesa complessiva di € 10.006,93, a favore della ditta C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP, via Ugo Ferrandi 7 a Parma (PR) P.IVA 0270393034, ad integrazione dell'importo aggiudicato con determinazione n. 78 del 25/01/2023 all'interno del QTE di € 217.800,00, al PEG Cap 215450220010 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021, DM 217.2021 messa in sicurezza e riqualif. edilizia scolastica), Missione 04 (Istruzione e diritto allo Studio), Programma 02 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Titolo II (Spese in conto capitale), codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2026-2028, annualità 2026, impegni 314/2026 (sub.170/26) e 315/2026 (sub.171/26), reiscritti con provvedimento di Riaccertamento parziale D.D. 51/26;

di dare atto che la suddetta spesa è finanziata con il contributo del MIUR di € 198.000,00, assegnato con D.M. n. 13 del 08/01/2021 rimodulato e confluito in fondi del PNRR, integrati del 10%, per € 19.800,00, dalle risorse provenienti dal Fondo Opere Indifferibili di cui all'art. 26 comma 7 del DL n.50/2022 accertati al capitolo 136500136710 (FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D98B20001020001 - ITT RONDANI) Titolo IV (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli Investimenti) cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione – Istituzioni Scolastiche) del bilancio 2026-2028, annualità 2026, accertamenti 86/2026 e 87/2026, reiscritti con D.D. 51/26;

di dare atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31/12/2026;

di liquidare a favore dell'impresa C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP, l'importo risultante dal Certificato di Pagamento al SAL n. 2, corrispondente al finale, per € 8.202,40 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 10.006,93, successivamente al caricamento sul portale Futura della richiesta di autorizzazione alla modifica del QTE;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale



CERTIFICATO per il pagamento della rata n. 1bis - corrispondente al SAL01bis

LAVORI DI: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO RONDANI. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)
CUP D98B20001020001

IMPRESA ESECUTRICE: C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP

			CERTIFICATO N. 2bis per il pagamento della rata N.2bis di Euro 8.202,40 corrispondente al S.A.L. n° 2bis a tutto il 30/11/2024																																																			
CERTIFICATI PRECEDENTI			IL DIRETTORE DEI LAVORI																																																			
N.	DATA	IMPORTO	Visto:																																																			
1	14/08/2023	16.328,15	- il contratto di appalto con il quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per un importo pari ad euro 97.031,41 compresi oneri della sicurezza pari ad euro 3.031,41;																																																			
2			- che con Determina Dirigenziale n. 1016 del 10/07/2024 fu approvata la perizia di variante in riduzione che ha portato l'importo contrattuale ad euro 91.426,68 compresi oneri di sicurezza pari ad euro 3.031,41;																																																			
			Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti ammonta a:																																																			
			<table><tr><td>Lavori e somministrazioni al SAL n.02-BIS</td><td>128.375,91</td></tr><tr><td>di cui Oneri per la sicurezza</td><td>3.031,41</td></tr><tr><td>Soggetti a ribasso del 5,015%</td><td>125.344,50</td></tr><tr><td>Ribasso contrattuale €</td><td>6.286,03</td></tr><tr><td>Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta €</td><td>3.031,41</td></tr><tr><td>Importo SAL n. 02 al netto del ribasso €</td><td>122.089,88</td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td>Lavori e somministrazioni al SAL n.02 €</td><td>96.093,76</td></tr><tr><td>di cui Oneri per la sicurezza €</td><td>3.031,41</td></tr><tr><td>Soggetti a ribasso del 5,015% €</td><td>93.062,35</td></tr><tr><td>Ribasso contrattuale -€</td><td>4.667,08</td></tr><tr><td>Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta €</td><td>3.031,41</td></tr><tr><td>Importo SAL n. 02 al netto del ribasso €</td><td>91.426,68</td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td>SOMMANO maggiori importi €</td><td>30.663,19</td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td>riduzione per soglia di riconoscibilità ex art. 26 c.6ter del D.L. n. 50/22 e s.m.i. 80%</td><td>€ 24.530,55</td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">DETRAZIONI</td></tr><tr><td>Ammontare dei certificati precedenti €</td><td>16.328,15</td></tr><tr><td>SOMMANO LE DETRAZIONI €</td><td>16.328,15</td></tr><tr><td>CREDITO Impresa €</td><td>8.202,40</td></tr><tr><td>per IVA al 22% €</td><td>8.202,40</td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td>TOTALE GENERALE €</td><td>8.202,40</td></tr></table>		Lavori e somministrazioni al SAL n.02-BIS	128.375,91	di cui Oneri per la sicurezza	3.031,41	Soggetti a ribasso del 5,015%	125.344,50	Ribasso contrattuale €	6.286,03	Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta €	3.031,41	Importo SAL n. 02 al netto del ribasso €	122.089,88			Lavori e somministrazioni al SAL n.02 €	96.093,76	di cui Oneri per la sicurezza €	3.031,41	Soggetti a ribasso del 5,015% €	93.062,35	Ribasso contrattuale -€	4.667,08	Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta €	3.031,41	Importo SAL n. 02 al netto del ribasso €	91.426,68			SOMMANO maggiori importi €	30.663,19			riduzione per soglia di riconoscibilità ex art. 26 c.6ter del D.L. n. 50/22 e s.m.i. 80%	€ 24.530,55			DETRAZIONI		Ammontare dei certificati precedenti €	16.328,15	SOMMANO LE DETRAZIONI €	16.328,15	CREDITO Impresa €	8.202,40	per IVA al 22% €	8.202,40			TOTALE GENERALE €	8.202,40
Lavori e somministrazioni al SAL n.02-BIS	128.375,91																																																					
di cui Oneri per la sicurezza	3.031,41																																																					
Soggetti a ribasso del 5,015%	125.344,50																																																					
Ribasso contrattuale €	6.286,03																																																					
Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta €	3.031,41																																																					
Importo SAL n. 02 al netto del ribasso €	122.089,88																																																					
Lavori e somministrazioni al SAL n.02 €	96.093,76																																																					
di cui Oneri per la sicurezza €	3.031,41																																																					
Soggetti a ribasso del 5,015% €	93.062,35																																																					
Ribasso contrattuale -€	4.667,08																																																					
Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta €	3.031,41																																																					
Importo SAL n. 02 al netto del ribasso €	91.426,68																																																					
SOMMANO maggiori importi €	30.663,19																																																					
riduzione per soglia di riconoscibilità ex art. 26 c.6ter del D.L. n. 50/22 e s.m.i. 80%	€ 24.530,55																																																					
DETRAZIONI																																																						
Ammontare dei certificati precedenti €	16.328,15																																																					
SOMMANO LE DETRAZIONI €	16.328,15																																																					
CREDITO Impresa €	8.202,40																																																					
per IVA al 22% €	8.202,40																																																					
TOTALE GENERALE €	8.202,40																																																					
TOTALE		€ 16.328,15	CERTIFICA																																																			
anticipazione		€ -	che ai termini di contratto risulta il Credito v € 8.202,40																																																			
ASSICURAZIONE OPERAI			oltre I.V.A. del 22% pari a € 1.804,53																																																			
L'Impresa ha assicurato gli operai			per un ammontare complessivo di € 10.006,93																																																			

Parma, li 30/11/2024
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Moreno Trentini

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Elisa Botta

IL CSE
Geom. Antonio Carloni





PROVINCIA DI PARMA
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Pag. 01

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria ala Nord Istituto Rondani
CUP D98B20001020001

COMMITTENTE: Provincia di Parma
Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR

IMPRESA: C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.
via Ugo Ferrandi n. 7, 43126 Vicofertile PR

Libretto delle misure n. 02 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI



PROVINCIA DI PARMA
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Pag. 01

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria ala Nord Istituto Rondani
CUP D98B20001020001

COMMITTENTE: Provincia di Parma
Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR

IMPRESA: C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.
via Ugo Ferrandi n. 7, 43126 Vicofertile PR

Registro di Contabilità n. FINALE composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

STATO FINALE DEI LAVORI																
ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso																
Rif.Prezziari: 1.ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE E DI DIFESA DEL SUOLO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA ANNUALITA' 2021 DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 02 AGOSTO 2021, N. 1256 2. PREZZARIO DEI –1^ semestre 2021 3.PREZZI INFORMATIVI DELLE OPERE EDILI IN PARMA LISTINO N.1 e 2 DEL 2021																
Num Ord. Tariffa			DESCRIZIONE LAVORI		DIMENSIONI PROGETTO				QUANTITÀ'	DIMENSIONI STATO FINALE				QUANTITÀ'	IMPORTO	
N.ord.	Prez. rif.	Codice	DESCRIZIONE	U.M	par uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Pes o/superficie		par uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Pes o/superficie		Prezzo unitario	Importo totale
	RER 2021	F01.016.010	DEPOSITO ED ACCATASTAMENTO MATERIALI Canale di scarico macerie costituito da elementi infilabili di lunghezza 1,5 m , legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per un mese lavorativo		2,00	15,00			30,00	2,00	15,00			30,00		
			sommano	m					30,00					30,00	11,70 €	351,00 €
	RER 2021	F01.016.005	Cassone metallico per contenimento di materiali di scavo/macerie, della capacità di 6 mc. Nolo per tutta la durata del cantiere		1,00				1,00	1,00				1,00		
			sommano	cad					1,00					1,00	10,60 €	10,60 €
	RER 2021	F01.022.030	BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI Prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente alla legge 46/90, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente:													
		F01.022.030.b	soluzione per mense, spogliatoi, guardiole,...con una finestra e portoncino esterno semivetrato; costo di utilizzo della soluzione per un mese (esclusi gli arredi): dimensioni 4500 x 2400 mm con altezza pari a 2700 mm 1 baracche di cantiere x 2 mesi di lavoro		1,00	2,00			2,00	1,00	2,00			2,00		
			sommano	cad					2,00					2,00	50,57 €	101,14 €
	RER 2021	F01.022.035	trasporto in cantiere, posizionamento e rimozione di monoblocco prefabbricato con pannelli di tamponatura strutturali, compreso allacciamenti alle reti di servizi		1,00				1,00	1,00				1,00		
			sommano	cad					1,00					1,00	295,35 €	295,35 €
	RER 2021	F01.022.045	Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altro materiale idoneo, in ogni caso coibentato, per garantire la praticabilità del servizio in ogni stagione; completo di impianto elettrico e di messa a terra, posato a terra su travi in legno o adeguato sottofondo, dotato di WC e lavabo. Sono compresi trasporto, montaggio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile:													
		F01.022.045.a	per i primi 30 giorni lavorativi		1,00				1,00	1,00				1,00		
			sommano	cad					1,00					1,00	160,00 €	160,00 €

	RER 2021	F01.022.045.b	per ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi Successivo mese di lavoro		1,00	1,00			1,00	1,00	1,00			1,00		
			sommano	cad					1,00					1,00	110,00 €	110,00 €
	CCIIAA PARMA	D.Q.D.05	QUADRO ELETTRICO DI CANTIERE quadro elettrico di cantiere completo di idonea certificazione di conformità dell'impianto costituito da interruttore magnetotermico differenziale da 4Poli - 635A - Curva C - 10kA con differenziale da 63A - tipo A - Selettivo, linea di collegamento da quadro consegna al quadro generale per posa mobile in conduttore H07RN-F da 5G10 con presa IEC 309 16A 3P+N+T 400V - IP67 (lunghezza massima 50m) e quadro elettrico ASC IP55 per posa fissa con spina di alimentazione fissa da 3P+N+T 63A 400V, pulsante di emergenza contenente: 1 sezionatore da 4x63A con differenziale generale 4P 63A 0,03A classe A, 1 interruttore magnetotermico 2P 16A curva C per prese 2P+T 16A 230V, 1 interruttore, magnetotermico 4P 16A curva C per prese 3P+N+T 16A 400V, 1 interruttore magnetotermico 4P 32A curva C per prese 3P+N+T 32A 400V, 2 prese interbloccate 2P+T 16A 230V CEE, 2 prese interbloccate 3P+N+T 16A 400V CEE, 2 prese interbloccate 3P+N+T 32A 400V CEE, compreso dispersore di terra. Il prezzo compensa il costo di utilizzo di montaggio e smontaggio dell'impianto, per tutta la durata dei lavori		1,00				1,00	1,00				1,00		
			sommano	cad					1,00					1,00	950,00 €	950,00 €
	RER 2021	F01.025.005	SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura:			40,00			40,00		40,00			40,00		
		F01.025.005.a	allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori													
			sommano	m					40,00					40,00	1,20 €	48,00 €
	RER 2021	F01.025.005.b	costo di utilizzo mensile 2 mesi di lavoro		2,00	40,00			80,00	2,00	40,00			80,00		
			sommano	m					80,00					80,00	0,45 €	36,00 €
	RER 2021	F01.025.075	Delimitazione temporanea di piccole zone di lavoro all'interno di locali ad uso commerciale - residenziale, realizzata con telo in plastica, altezza corridoio 3,50 m e cerniera di passaggio per segregazione area di lavoro, compresa la fornitura, il montaggio e lo smontaggio del materiale													
			<i>bagni rondani</i>		4,00	3,00			12,00	4,00	3,00			12,00		
			sommano	m					12,00					12,00	2,89 €	34,68 €
	RER 2021	F01.028.005.a	SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 350 mm		2,00	3,00			6,00	2,00	3,00			6,00		
			sommano	cad					6,00					6,00	0,32 €	1,92 €
	RER 2021	F01.028.010.f	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm		2,00	3,00			6,00	2,00	3,00			6,00		

			sommano	cad					6,00					6,00	0,14 €	0,84 €
	RER 2021	F01.028.015.a	Cartelli di obbligo in alluminio secondo UNI ISO 7010, di colore blu, con pittogrammi e scritte, delle seguenti dimensioni: 200 x 300 mm, visibilità 6 m													
					2,00	1,00			2,00	2,00	1,00			2,00		
			sommano	cad					2,00					2,00	0,35 €	0,70 €
	RER 2021	F01.028.020 F01.028.020.b	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente: 250 x 310 mm													
					1,50	2,00			3,00	1,50	2,00			3,00		
			sommano	cad					3,00					3,00	0,22 €	0,66 €
	RER 2021	F01.028.045.f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 700 mm													
					1,50	2,00			3,00	1,50	2,00			3,00		
			sommano	cad					3,00					3,00	0,89 €	2,67 €
	RER 2021	F01.028.050	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio													
					1,00				1,00	1,00				1,00		
			sommano	cad					1,00					1,00	6,71 €	6,71 €
	RER 2021	F01.031.193	Segnalazione di lavoro effettuata da moviere con bandierine o palette segnaletica													
					1,00				1,00	1,00				1,00		
			sommano	ora					1,00					1,00	30,79 €	30,79 €
	RER 2021	F01.097.005 F01.097.005.a	PRESIDI SANITARI/ANTINCENDIO Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/07/2003 integrate con il DLgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 23 x 23 x 12,5 cm													
					1,00		2,00		2,00	1,00		2,00		2,00		
			sommano	cad					2,00					2,00	1,18 €	2,36 €
	RER 2021	N04.025.005.d	Estintore portatile omologato, montato a parete nella baracca di cantiere con apposita staffa (o sulle macchine operatrici) e corredato di cartello di segnalazione. Compresa la manutenzione periodica prevista per legge. Costo per tutta la durata dei lavori:													
			CO2 da 5 kg		2,00				2,00	2,00				2,00		
			sommano	cad					2,00					2,00	29,00 €	58,00 €
	RER 2021	F01.064.005 F01.064.005.a	TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori: per altezze fino a 3,6 m, per il primo mese di utilizzo 2 trabattelli													
					2,00				2,00	2,00				2,00		
			sommano	cad					2,00					2,00	64,48 €	128,96 €
	RER 2021	F01.064.005.b	per altezze fino a 3,6 m, per ogni periodo ulteriore di 10 giorni lavorativi di utilizzo ulteriore mese di lavoro													
					3,00	2,00			6,00	3,00	2,00			6,00		
			sommano	cad					6,00					6,00	6,95 €	41,70 €

	RER 2021	M01.001.005	COORDINAMENTO Incontri iniziale e periodici del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza e indicazione di direttive per la sua attuazione. Direttore di cantiere.												
			Capo cantiere		4,00				4,00	4,00				4,00	
			sommano	ore					4,00					4,00	38,57 €
	RER 2021	NP.F01.001.01	Oneri accessori per procedure, dispositivi, attrezzature richieste e non già ricomprese negli importi stimati alle voci precedenti, nonché in relazione alla predisposizione di attrezzature di protezione per lavorazioni in quota ed a procedure relative alle interferenze con le attività scolastiche		1,00				1,00	1,00				1,00	
			sommano	corpo					1,00					1,00	505,05 €
					PERCENTUALE DI AVANZAMENTO COMPLESSIVO (vedi libretto dei sottocomputi)					PERCENTUALE DI AVANZAMENTO COMPLESSIVO (vedi libretto dei sottocomputi)				100,00%	
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA															3.031,41 €

STATO FINALE DEI LAVORI																						
INTERVENTI MANUTENZIONE BAGNI (RONDANI)_03																						
Rif.Prezzari: 1.ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE E DI DIFESA DEL SUOLO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA ANNUALITA' 2021 DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 02 AGOSTO 2021, N. 1256 2. PREZZARIO DEI -1° semestre 2021 3.PREZZI INFORMATIVI DELLE OPERE EDILI IN PARMA LISTINO N.1 e 2 DEL 2021																						
Num Ord. Tariffa			DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI PROGETTO					QUANTITÀ	DIMENSIONI STATO FINALE				QUANTITÀ	IMPORTO				MANODOPERA			
N.ord.	Prez. rif.	Codice	DESCRIZIONE	U.M	par uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso/su perficie		par uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso/su perficie		Prezzo unitario	Importo prog.	Importo SAL 2	DELTA	Incidenza	Percentuale		
1.RIMOZIONI E DEMOLIZIONI																						
	RER 2021	B01.034.015	RIMOZIONI Smontaggio di porta interna fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtestaio, smuntatura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi porte turche porta corridio porta antivec																			
				mq		3,00 1,00 1,00		0,65 0,85 0,85	1,95 2,10 2,10	3,80 1,79 1,79	3,00 1,00 1,00		0,65 0,85 0,85	1,95 2,10 2,10	3,80 1,79 1,79		€ 16,36	€ 120,61	€ 120,61	€ 0,00	€ 95,29	79,00%
			sommano							7,37					7,37							
	RER 2021	B01.040.020.b	Rimozione (per successivo ricollocamento) di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 7 a 12 elementi, per radiatore																			
		B01.040.020.b			1,00					1,00	1,00				1,00	€ 14,80	€ 14,80	€ 14,80	€ 0,00	€ 11,69	79,00%	
		B01.040.020.c	da 13 a 20 elementi, per radiatore		1,00					1,00	1,00				1,00							
			sommano	cad						1,00					1,00	€ 19,53	€ 19,53	€ 19,53	€ 0,00	€ 15,43	79,00%	
	RER 2021	B01.022.020	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso il calo in basso antivec wc					4,00 14,00	4,00 14,00				4,00 14,00	4,00 14,00								
			sommano	mq						18,00					18,00	€ 9,31	€ 167,58	€ 167,58	€ 0,00	€ 132,39	79,00%	
	RER 2021	B01.004.015 B01.004.015.b	DEMOLIZIONI Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati parete tra disimpegno e orinatoi				2,84	3,2	9,09 9,09			2,84	3,2	9,09 9,09	€ 8,69	€ 78,97	€ 78,97	€ 0,00	€ 62,39	79,00%		
			sommano	mq					2,32					2,32	€ 8,69							
			Verifica misura	mq																		
	CCIAA 2020	D.B.F.0F.a1	Apertura in breccia di porte e finestre di luce massima fino a 120x240 cm con fornitura e posa in opera di architravi in c.a. o in ferro, compresi l'ormazione di spalle e cielini in mattoni per muri di spessore 15 cm parete corridio per apertura porta		1,00				1,00	1,00				1,00			€ 451,49	€ 451,49	€ 451,49	€ 0,00	€ 356,68	79,00%
			sommano	cad					1,00					1,00			€ 451,49	€ 451,49	€ 451,49	€ 0,00	€ 356,68	79,00%
	RER 2021	B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla antivec wc turche a dedurre soglie				3,50 3,50 1,40 -3,00	1,15 2,33 0,80 0,25	4,03 8,16 3,36 -0,53		3,50 3,50 1,40 -3,00	1,15 2,33 0,80 0,25	4,03 8,16 3,36 -0,53	€ 9,31	€ 139,79	€ 139,79	€ 0,00	€ 110,43	79,00%			
			sommano	mq					15,02					15,02	€ 9,31	€ 139,79	€ 139,79	€ 0,00	€ 110,43	79,00%		
	RER 2021	B01.016.005 B01.016.005.a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale turche			3,00	0,25	0,70	0,53 0,53	3,00	0,25	0,70	0,53 0,53	€ 15,52	€ 8,15	€ 8,15	€ 0,00	€ 6,44	79,00%			
			sommano	mq					0,53					0,53	€ 15,52	€ 8,15	€ 8,15	€ 0,00	€ 6,44	79,00%		
	RER 2021	B01.016.075	Demolizione di sottofondo in malta cementizia Zona turche		3,00	1,40	0,80	0,16	0,54 0,54	3,00	1,40	0,80	0,16	0,54 0,54	€ 77,58	€ 41,71	€ 41,71	€ 0,00	€ 32,95	79,00%		
			sommano	mc					0,54					0,54	€ 77,58	€ 41,71	€ 41,71	€ 0,00	€ 32,95	79,00%		
	RER 2021	B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica antivec parete tra disimpegno e orinatoi spallone tra antivec e wc parete vs. corridio turche pilastro parete esterna turche a dedurre porte		2,00 2,00 1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 -3,00	0,15 3,00 2,72 3,80 0,60 3,50 0,65	2,10 12,60 2,10 5,71 1,95 1,26 2,10 1,95	0,63 12,60 2,10 5,71 2,72 1,26 7,35 -3,80	2,00 2,00 1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 -3,00	0,15 3,00 1,00 2,72 3,80 0,60 3,50 0,65	2,10 12,60 2,10 5,71 1,95 1,26 7,35 -3,80	0,63 12,60 2,10 5,71 2,72 1,26 7,35 -3,80	€ 7,51	€ 361,08	€ 361,08	€ 0,00	€ 285,25	79,00%				
			sommano	mq					48,08					48,08	€ 7,51	€ 361,08	€ 361,08	€ 0,00	€ 285,25	79,00%		
			Aggiornamento misure	mq					5,92					5,92	€ 7,51							
	RER 2021	B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica porte Demolizione controsoffitti Demolizione parete Demolizione pavimento+sottofondo Demolizione soglie zona turche demolizione rivestimenti			0,10 0,03 0,15 0,05 0,03		7,37 18,00 9,09 15,02 0,53	0,74 0,45 1,36 0,75 0,02	0,10 0,03 0,15 0,05 0,03		7,37 18,00 9,09 15,02 0,53	0,74 0,45 1,36 0,75 0,02	€ 47,85	€ 218,95	€ 218,95	€ 0,00	€ 137,94	63,00%			
			sommano	mc		0,02			48,08	0,02				48,08	€ 47,85	€ 218,95	€ 218,95	€ 0,00	€ 137,94	63,00%		
	RER 2021	B01.061.030 B01.061.030.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume						4,58 4,58					4,58	€ 34,49	€ 157,82	€ 157,82	€ 0,00	€ 119,94	76,00%		
			sommano	mc					4,58					4,58	€ 34,49	€ 157,82	€ 157,82	€ 0,00	€ 119,94	76,00%		
	DEI 2021	A25136 A25136a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) vedi voce "trasporto a discarica" (coeff. Per trasformare 1 mc di macerie in t = 0,57)		0,57			4,13	2,35	0,57			4,13	2,35	€ 18,00	€ 42,33	€ 42,33	€ 0,00	€ 0,00	0,00%		
			sommano	t					2,35					2,35	€ 18,00	€ 42,33	€ 42,33	€ 0,00	€ 0,00	0,00%		
	DEI 2021	A25136 A25136b	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010), né in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6-7 DM 27 settembre 2010), ma ammissibili in discarica per rifiuti pericolosi																			

SAL 2 DA CONTRATTO		SAL 2 BIS CON ADEGUAMENTO PREZZI					
% IMPORTI DA CONTRATTO		IMPORTI RER 2023/DEI2023/CCIA 2022		VERIFICA 10%	SAL 2 BIS		
% realizzato	Importo	Prezzo unitario	Importo totale	% IN AUMENTO	% realizzato	importo	
100%	€ 120,61	€ 17,11	€ 126,14	4,5844%	100,00%	126,14 €	
100%	€ 14,80	€ 15,32	€ 15,32	3,5116%	100,00%	15,32 €	
100%	€ 19,53	€ 20,23	€ 20,23	3,5842%	100,00%	20,23 €	
100%	€ 167,58	€ 9,73	€ 175,14	4,5113%	100,00%	175,14 €	
100%	€ 78,97	€ 9,08	€ 82,52	4,4879%	100,00%	82,52 €	
100%	€ 0,00	€ 9,08	€ 21,07	4,4879%	100,00%	21,07 €	
100%	€ 451,49	€ 581,42	€ 581,42	28,7787%	100,00%	581,42 €	
100%	€ 139,79	€ 9,73	€ 146,10	4,5113%	100,00%	146,10 €	
100%	€ 8,15	€ 16,21	€ 8,51	4,4439%	100,00%	8,51 €	
100%	€ 41,71	€ 81,05	€ 43,57	4,4738%	100,00%	43,57 €	
100%	€ 361,08	€ 7,85	€ 377,42	4,5273%	100,00%	377,42 €	
100%	€ 0,00	€ 7,85	€ 46,48	4,5273%	100,00%	46,48 €	
100%	€ 218,95	€ 50,55	€ 231,30	5,6436%	100,00%	231,30 €	
100%	€ 157,82	€ 35,98	€ 164,64	4,3201%	100,00%	164,64 €	
100%	€ 42,33	€ 18,00	€ 42,33	0,0000%	100,00%	42,33 €	

copia informatica per consultazione

[illegible]

copia informatica per consultazione

[illegible]

copia informatica per consultazione

DEI 2021	B65066 B65066.b	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su radiatori di calore, con elementi a colonnina, valutato ad elemento radiatore da 10 elementi radiatore da 17 elementi					34,00					34,00	€ 6,51	€ 221,34	€ 221,34	€ 0,00	€ 201,42	91,00%								
			cad				34,00					34,00	€ 6,51	€ 221,34	€ 221,34	€ 0,00	€ 201,42	91,00%	100%	€ 221,34	€ 6,51	€ 221,34	0,0000%	100,00%	221,34 €	
DEI 2021	B65072	Verniciatura di radiatori di calore, ad elementi a colonnina, con smalto in colori correnti chiari, in due mani a coprire, previa applicazione di una mano di antiruggine da conteggiarsi a parte, valutata ad elemento radiatore da 10 elementi radiatore da 17 elementi																								
			cad	17,00			2	34	17,00			2	34	€ 14,50	€ 493,00	€ 493,00	€ 0,00	€ 468,35	95,00%	100%	€ 493,00	€ 15,04	€ 511,36	3,7241%	100,00%	511,36 €
RER 2021	A09.028.005 A09.028.005.d	PARETE DIVISORIA INTERNA AI SERVIZI IGIENICI Fornitura e posa in opera di parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete. Il tutto a dare l'opera finita a regola d'arte nuova parete (nuovo wc) chiusura porta																								
		sommario	mq					7,84				7,84	€ 52,57	€ 412,15	€ 412,15	€ 0,00	€ 98,92	24,00%	100%	€ 412,15	€ 48,95	€ 383,77	-6,8861%	100,00%	383,77 €	
	A09.028.005	PARETE DIVISORIA TRA SERVIZI IGIENICI La stratigrafia seguente è il risultato della voce A09.028.005.d + A09.028.005.e, quest'ultimo maggiorato del 50% per ottenere sp.60mm Fornitura e posa in opera di parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete Sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm Maggiorazione del 50% per sp. 60Mm Il tutto a dare l'opera finita a regola d'arte chiusura finestra																								
		sommario	mq					4,70				4,70	€ 58,50	€ 274,83	€ 274,83	€ 0,00	€ 65,96	24,00%	100%	€ 274,83	€ 62,21	€ 292,26	6,3419%	100,00%	292,26 €	
CCIAA 2020	D.B.I.0A	PAVIMENTI E SOTTOFONDI Rivestimento impermeabile protettivo spess. 2-3 mm realizzato con malta adesiva flessibile a base di leganti cementizi modificati con resine sintetiche applicato in due mani con spatola (tipo MAPELASTIC), con interposizione di apposita rete resistente agli alcali, liscio con frattazzo e spugna, compresa bandella perimetrale antiwc wc antibagno																								
		sommario	mq					10,91				10,91	€ 21,60	€ 235,74	€ 235,74	€ 0,00	€ 91,94	39,00%	100%	€ 235,74	€ 21,60	€ 235,74	0,0000%	100,00%	235,74 €	
RER 2021	A15.001.015 A15.001.015.a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilent), dello spessore di 20 + 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm																								
		sommario	mq					10,91				10,91	€ 12,73	€ 138,93	€ 138,93	€ 0,00	€ 54,18	39,00%	100%	€ 138,93	€ 16,91	€ 184,55	32,8356%	100,00%	184,55 €	
RER 2021	A15.001.015.b	per ogni centimetro in più di spessore 3 cm																								
		sommario	mq	3,00			10,91	32,74	3,00		10,91	32,74	€ 5,39	€ 176,48	€ 176,48	€ 0,00	€ 54,71	31,00%	100%	€ 176,48	€ 7,42	€ 242,94	37,6623%	100,00%	242,94 €	
RER 2021	A15.016.020.f	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificata, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfidri, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 20x20 o 30 x 30 cm, effetto marmetta grana media antiscivolo (R11), spessore 8,5 mm																								
		sommario	mq					10,91				10,91	€ 40,25	€ 439,28	€ 439,28	€ 0,00	€ 136,18	31,00%	100%	€ 439,28	€ 63,78	€ 696,09	58,4596%	100,00%	696,09 €	
RER 2021	A16.013.010 A16.013.010.b	RIVESTIMENTO PARETI Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificata, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfidri e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 o 30 x30 cm, spessore 8,5 mm antiwc antiwc antibagno antibagno wc wc																								
		sommario	mq					48,47				48,47	€ 60,32	€ 2.923,59	€ 2.923,59	€ 0,00	€ 1.081,73	37,00%	100%	€ 2.923,59	€ 80,05	€ 3.879,86	32,7089%	100,00%	3.879,86 €	
RER 2021	A20.001.010 A20.001.010.b	TINTEGGI Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: puntuale fino ad un massimo di 25 cmq, da valutare a singolo intervento																								
		sommario	cad					10,00				10,00	€ 5,82	€ 58,20	€ 58,20	€ 0,00	€ 32,59	56,00%	100%	€ 58,20	€ 4,81	€ 48,10	-17,3540%	100,00%	48,10 €	
RER 2021	A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione antiwc antiwc antibagno antibagno wc wc																								
		sommario	mq					48,47				48,47	€ 15,24	€ 738,65	€ 738,65	€ 0,00	€ 273,30	37,00%	100%	€ 738,65	€ 17,84	€ 864,67	17,0694%	100,00%	864,67 €	
RER 2021	A20.001.005	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua antiwc																								
				2,00	1,49		2,10	6,26	2,00	1,49		2,10	6,26													

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione



PROVINCIA DI PARMA
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Pag. 01

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N. FINALE A TUTTO IL 13/09/2024

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria ala Nord Istituto Rondani
CUP D98B20001020001

COMMITTENTE: Provincia di Parma
Viale Martiri della Libertà n. 15, 43123 Parma PR

IMPRESA: C.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.
via Ugo Ferrandi n. 7, 43126 Vicofertile PR

copia informatica per consultazione

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **86 / 2026**

Proposta n. 277/2026

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO RONDANI CUP D98B20001020001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3) -CIG 9313510795 APPROVAZIONE SAL 2 BIS AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - MODIFICA QUADRO TECNICO ECONOMICO

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 215450220010/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.171/2026 – euro €2.042,50
----*

*Rif. Bil. PEG 215450220010/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.170/2026 – euro €7.964,43
----*

Parma, li 27/01/2026

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale