

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 361 del 17/03/2026**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO: COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1) - CUP: D91B21005420006 - CIG 99536045DD - APPROVAZIONE 2^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 120, COMMI 1, LETTERE C), N. 3) E COMMA 3) DEL D.LGS. 36/2023 - INTEGRAZIONE SPESE TECNICHE E COMPENSI CCT - MODIFICA QTE- IMPEGNI DI SPESA

IL DIRIGENTE

### **VISTI:**

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

### **VISTI INOLTRE:**

- la delibera di Consiglio n. 43 del 09/12/2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 – 2028 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2026 - 2028, il relativo elenco annuale 2026, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026 - 2026;
- la delibera di Consiglio n. 47 del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;
- il decreto del Presidente n. 1 del 20/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- la determinazione dirigenziale n. 51 del 20/01/2026 con cui si è proceduto al riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi che ha generato la I VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028;
- Il Decreto n. 18 del 24 febbraio 2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 - 2028

PREMESSO CHE:

- il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato il funzionario ing. Paola Cassinelli fino al 30/04/2025, dal 01/05/2025 è stata nominata la sottoscritta con D.D. n. 528/25;
- che per la sottoscritta Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- l'ente Provincia di Parma ha partecipato all'avviso pubblico del MIUR (ora MIM), prot. n. 48.048 del 02.12.2021 (Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU), candidando il progetto di "costruzione di nuova scuola presso l'ITIS di Parma - CUP D91B21005420006" dell'importo complessivo di € 12.960.000,00;
- il MIUR - Unità di Missione del PNRR ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di Missione del PNRR prot. n. 14 del 05.05.2022;
- l'Ente ha stipulato con il MIUR un Accordo di Concessione di finanziamento, sottoscritto dalle parti (ns. prot. n. 27681 del 06.09.2022);
- il MIUR (ora MIM), ai fini dell'individuazione dei progettisti di ciascun intervento ammesso a finanziamento, ha bandito in data 01.07.2022, un concorso di progettazione in due gradi per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;
- vincitore del concorso di progettazione di cui sopra è risultato il costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello Studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano (P IVA 04799950961);
- l'intervento in oggetto risulta essere inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici-annualità 2023 (numero intervento CUI **L80015230347202300058**);
- con Decreto Presidenziale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)", dell'importo di € 12.960.000,00;
- con D.D. n. 533 del 02/05/2023 è stato affidato, l'incarico per il rilievo celerimetrico a supporto del progetto di costruzione di nuova scuola presso L'ITIS Da Vinci a Parma - CUP: D91B21005420006 dell'importo di € 750,00 oltre iva = 915,00 euro, allo STUDIO TOPOGRAFICO AEROFOTOGRAMMETRICO s.r.l con sede in via F.lli Bandiera Parma (PR) - P.Iva A 00258350347 - CIG 9769496B21;
- con D.D. n. 591 del 10/05/2023 è stato affidato, l'incarico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico a supporto del progetto di costruzione di nuova scuola presso L'ITIS Da Vinci a Parma - CUP: D91B21005420006 dell'importo di € € 1.750,00 oltre IVA al 22% = 2.135,00 euro, alla ditta AR/S ARCHEOSISTEMI soc. coop. con sede in via Nove martiri 11/a - 42124 Reggio Emilia P.iva 01249610351- CIG 9784344817;
- con Decreto Presidenziale n. 85 del 17/05/2023 è stato approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)", redatto dal costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano;
- con D.D. n. 720 del 30/05/2023 è stata aggiudicata, in via definitiva non efficace, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione Lavori e coordinamento della sicurezza (CIG 9827360206) dell'intervento in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 906.244,00 oltre ad oneri previdenziali a 4% ed IVA, per un totale contrattuale di € 1.149.842,38;
- con D.D. n. 769 del 07/06/2023 è stato disposto l'impegno e la contestuale liquidazione

della somma di € 400,00, necessaria ai fini della valutazione progetto ex art. 3 del DPR 151/2011 da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;

- con D.D. n. 783 del 08/06/2023 è stata aggiudicata, in via non efficace, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, all'ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA con sede in Piazza della Libertà n. 10 - ROMA, P. IVA:15503551002, il servizio di verifica della progettazione ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 (CIG 9857172BA7) dell'intervento in oggetto, per un importo contrattuale pari ad € 80.000,00 oltre iva 22%, per un totale di € 97.600,00- CIG: 9857172BA7;
- con D.D. n. 841 del 19/06/2023 è stato modificato il disciplinare approvato con D.D. n. 720 del 30/05/2023;
- con D.D. n. 963 del 05/07/2023, è stata approvata la conclusione, con esito positivo, della conferenza dei servizi indetta dal RUP con comunicazione prot. 15.340 del 01.06.2023, ed è stato approvato il verbale della stessa conferenza reso dal RUP in data 05/07/2023 prot. 19.397 completo dei pareri degli enti competenti, acquisiti in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14.-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., necessari per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dai professionisti incaricati;
- con Decreto Presidenziale n. 121 del 06/07/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA - CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1))";
- con D.D. n. 981 del 10/07/2023 è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con D.D. n. 982 del 10/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA" CUP: D91B21005420006 - FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3- I.1.1)", anche ai sensi dell'art. 48 del DL 77/21;
- con D.D. n. 996 del 12/07/2023 sono stati approvati i "Criteri per la valutazione dell'offerta tecnica", riepilogati nel relativo elaborato a firma del Responsabile del Procedimento, per la procedura di gara;
- con D.D. n. 1000 del 12/07/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, a:
  - o indire per l'affidamento dei lavori di "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS LEONARDO DA VINCI IN PARMA - CUP D91B21005420006" CIG 99536045DD - (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M2-C3-I.1.1), procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
  - o prendere atto dell'importo a base di gara pari ad euro 11.090.130,87 di cui euro 10.993.173,91 per lavori ed euro 96.956,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 10% per complessivi € 12.199.143,96;
- con D.D. n. 1016 del 19/07/2023 è stato assunto l'impegno di spesa riferito all'aggiudicazione di cui alla Determinazione n. 783/2023;
- con D.D. n. 1128 del 11/08/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, a rettificare il bando della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto e a prorogare i termini della procedura stessa;
- con D.D. n. 1160 del 24/08/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto a nominare i membri della commissione giudicatrice della procedura di cui sopra;
- con D.D. n. 1299 del 18/09/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, ad approvare, gli atti di gara relativi e aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 per un importo contrattuale pari ad euro 9.544.295,35 di cui euro 6.905.971,58 per lavori, Euro 2.541.366,81 per costi manodopera ed Euro 96.956,96 per oneri di sicurezza;
- con D.D. n. 1516 del 18/10/2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del

- D. Lgs. 36/2023, in relazione alle finalità di cui in premessa, l'incarico per l'approfondimento della verifica preventiva dell'interesse archeologico con saggi, nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 1543 del 23/10/2023 si è provveduto, tra l'altro, a prendere atto dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, dell'appalto dei lavori all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 che ha ottenuto il punteggio totale di 100 e offerto il ribasso del 18,29000% per un valore dell'offerta economica di euro 6.905.971,58;
  - con D.D. n. 1649 del 10/11/2023 si è provveduto, tra l'altro, ad affidare gli incarichi professionali:
    - o per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico finale e collaudo in corso d'opera all'operatore economico Ing. Claudio Torreggiani con sede in Via Tassoni 32 - 42123 Reggio Emilia (RE) - C.F. TRRCLD60B17H223Y - Partita I.V.A. 01487610352;
    - o per collaudo specialistico e funzionale degli impianti meccanici all'operatore economico Ing. Massimo Bocchi con sede in Via Duccio Galimberti 20 - 43123 Parma (PR) - C.F. BCCMSM59E06G337S - Partita I.V.A. 01864480346;
    - o per collaudo specialistico e funzionale degli impianti elettrici all'operatore economico Per. Ind. Mauro Adorni con sede in Via Golfo dei Poeti 1A - 43126 Parma (PR) - C.F. DRNMRA66M03G337N - Partita I.V.A. IT02292960347;
  - il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 21 novembre 2023, n. rep. 15309;
  - in data 21/11/2023 sono stati consegnati i lavori come risulta da relativo verbale conservato agli atti d'ufficio;
  - con determinazione n. 2114 del 27/12/2023 si è preso atto dell'insediamento del collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del D.lgs. 36/2023 e si è assunto il conseguente impegno di spesa;
  - con D.D. n. 6 del 03/01/2024 si è preso atto delle migliore offerte in sede di gara dall'aggiudicatario;
  - con D.D. n. 241 del 20/02/2024 è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori;
  - con D.D. n. 486 del 09/04/2024 si è preso atto della costituzione della segreteria tecnico-amministrativa del CCT;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 792 del 06/06/2024 è stata impegnata la spesa di € 65.641,77, iva 22% inclusa, a favore della Società IREN Energia S.p.A., per gli interventi di ridistribuzione della rete di teleriscaldamento presso l'Itis Da Vinci;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 852 del 14/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative a prove di carico su solai all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con studio in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari a € 2.150,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 2.623,00;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 855 del 14/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative a verifica, spurgo e videoispezioni all'operatore economico Reggiani Spurghi con studio in Via San Faustino 153 - 43036 Fidenza (PR) - C.F. 00795000348, per un importo pari a € 585,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 713,70;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 951 del 26/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative alla verifica della scivolosità della pavimentazione all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con studio in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari a € 1.420,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 1.732,40;
  - con D.D. n. 1447 del 08/10/2024 è stato approvato il 1° SAL di importo pari a € 1.425.478,79 oltre a I.V.A. di legge, pari a € 142.547,88, per un totale complessivo pari ad € 1.568.026,67 I.V.A. di legge compresa;
  - con D.D. n. 1732 del 19/11/2024 è stato approvato il gruppo di lavoro di cui all'art. 45 del D.lgs 36/23;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1666 del 08/11/2024 è stato approvato l'affidamento per verifiche su rifiuti all'operatore economico LABORATORIO REI S.r.l. con sede Via Mario Fantelli 4/a - 43122 Parma -P.IVA/C.F. IT 01755610340, per un importo pari a €

- 3.450,00, oltre a I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 4.209,00;
- con D.D. n. 1771 del 25/11/2024 è stata affidata alla società Enel Energia S.p.A., attuale fornitore del servizio elettrico, con sede legale in via Luigi Boccherini 15, 00198 Roma, CF 06655971007, l'incremento della potenza/tensione elettrica (da kW 40,00 – 380 V a kW 70,00 – 380 V), resosi necessario al fine di garantire il corretto funzionamento delle nuove apparecchiature a servizio della scuola in costruzione per € 2.839,13 (IVA inclusa);
- con Determinazione Dirigenziale n. 193 del 14/02/2025 è stato approvato il collaudo statico e degli impianti del 1° lotto;
- con D.D. n. 363 del 27/03/2025 si è proceduto ad approvare:
  - o l'elenco delle migliorie da realizzare e conseguentemente inserire in contabilità a costo zero per l'amministrazione;
  - o l'elenco delle migliorie da stralciare/non realizzare e conseguentemente monetizzare da parte dell'amministrazione, per € 37.277,30 oltre iva, rendendoli disponibili per la Direzione Lavori per lavorazioni necessarie ai sensi dell'art. 120 del DLGS 36/2023;
- con D.D. n. 408 del 08/04/2025 si è preso atto della necessità di procedere all'introduzione di nuovi prezzi, non ricompresi nel contratto, senza alterare l'importo complessivo dei lavori appaltati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 454 del 15/04/2025 è stato approvato l'affidamento per verifica, spurgo e videospezione delle reti esistenti all'operatore economico Martini Roberto Spurgo Fogne con sede in Strada Traversante Bocca D'Enza 13 - 43058 Sorbolo Mezzani (Loc. Mezzano Inferiore) (PR) - C.F. 01817210345 - Partita I.V.A. 01817210345, per un importo pari a € 10.000,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 12.200,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 462 del 15/04/2025 è stato approvato l'affidamento dell'incarico professionale per collaudo acustico Dott. Andrea Rosati, con studio in Sorbolo (PR), Via Salsi n. 4 CF: RSTNDR79E26G337G, P.Iva 02640770349, per l'importo di € 7.200,00, oltre cassa al 4% = € 7.488,00 iva non dovuta;
- con D.D. n. 468 del 17/04/2025 è stato approvato il 2° SAL per un importo di € 2.457.003,21 oltre a I.V.A. 10%= € 2.702.703,53 I.V.A. di legge compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 606 del 19/04/2025 è stato approvato l'affidamento alla Società IRETI S.p.A., con sede legale in Via Piacenza, 54 - 16138 Genova, P.I. 02863660359, concessionaria del servizio di distribuzione nel Comune di Parma, degli interventi di elettrificazione di nuova cabina di consegna e trasformazione presso l'ITIS DA VINCI A PARMA per € 20.257,37 (netto I.V.A.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1019 del 19/08/2025 è stato approvato l'affidamento delle prestazioni relative a PROVE SUI MATERIALI, PROVE DI CARICO E SCIVOLOSITÀ all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con sede in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari ad € 7.405,20, oltre I.V.A. di legge pari ad € 1.629,14, per un totale complessivo di € 9.034,34;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1090 del 05/09/2025 è stata concessa una proroga di 60 giorni dopo parere positivo del CCT in data 04/09/2025 ns prot. n. 25863;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1226 del 30/09/2025 sono stati integrati gli onorari dei componenti del CCT per spese generali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1633 del 28/11/2025 è stato determinato:
  - o di prendere atto del lodo contrattuale inviato in data 13/11/2025 prot. n. 32878 dal CCT con il Verbale n. 11 in cui si indica che *l'importo contrattuale di € 9.544.295,35 di cui € 6.905.971,58 per lavori, € 2.541.366,81 per costo manodopera ed € 96.956,96 per oneri di sicurezza è incrementato dell'importo di € 647.048,31 (esclusa IVA), a titolo di indennizzo per indebito arricchimento dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per nuovi e diversi lavori pari ad € 718.942,57 decurtati dell'utile forfetario calcolato ordinariamente nel 10% per un totale di € 711.753,14 compresa IVA al 10%;*
  - o di approvare la perizia di variante suppletiva di importo complessivo pari a € 256.328,62 esclusa IVA, suddivisa per tipologia come sopra riportato ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3, comma 1 lett b) e comma 5 del D.lgs 36/23

- per un totale complessivo di € 281.961,46 compresa IVA al 10%;
  - o di approvare la modifica del contratto aggiudicato con D.D. n. 720 del 30/05/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, per un importo in aumento pari a € 50.949,57 per complessivi 64.644,81 comprensivi di iva e oneri;
  - o di approvare la modifica del contratto relativo ai componenti del CCT, come previsto in premessa, per complessivi € 90.923,38 a carico della Provincia con un aumento complessivo pari a € 54.186,03 rispetto all'importo impegnato di € 36.737,35 con la D.D. n. 1226/25;
  - o di approvare il quadro tecnico economico come riportato nelle premesse dell'atto DD n. 1633/25;
  - o di approvare la checklist relativa alla modifica contrattuale, allegata alla DD n. 1633/25;
- nella Determinazione Dirigenziale n. 1633/25 è stato modificato il quadro tecnico economico per il finanziamento delle suddette spese integrative all'interno delle voci del QTE, utilizzando anche le economie derivanti dal ribasso di gara in quota RFF;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1696 del 05/12/2025 si è preso atto della documentazione contabile riferita al SAL n. 3, a tutto il 03/12/2025, il cui Certificato di Pagamento n. 3 è pari a €3.325.803,89 oltre a I.V.A. 10%= € 3.658.384,27 I.V.A. di legge compresa;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1784 del 11/12/2025 è stato modificato ulteriormente il quadro tecnico economico con l'introduzione di € 48.701,23 da fonti provinciali;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1942 del 29/12/2025 è stato rimodulato il QTE come sotto riportato, inserendo una somma proveniente dal bilancio provinciale di ulteriori € 501.298,77 alla voce imprevisti e spese tecniche;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 299 del 06/03/2026 si è preso atto della documentazione contabile riferita al SAL n. 4, a tutto il 28/02/2026, il cui Certificato di Pagamento n. 4 è pari a € 1.960.562,01 oltre a I.V.A. 10%= complessivi € 2.156.618,21 I.V.A. di legge compresa;

#### CONSIDERATO CHE:

- in data 16 febbraio 2026, nostro prot. 4427, la Direzione Lavori ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale la documentazione relativa alla 2° perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, composta dai seguenti elaborati, allegati alla presente:
  - a) 00.1.ELL.VR2\_00\_ELENCO ELABORATI
  - b) 00.2.REL.VR2\_00\_ATTO DI SOTTOMISSIONE
  - c) 00.3.REL.VR2\_00\_RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA 01
  - d) 00.4.VRB.VR2\_00\_VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
  - e) 00.5.CME.VR2\_00\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE 2
  - f) 00.6.CME.VR2\_00\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO AGGIORNATO
  - g) DISEGNI TECNICI
- l'Atto di sottomissione è stato sottoscritto dalla DL e dall'impresa;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 60 del 22 aprile 2025 la Provincia di Parma ha stabilito – in applicazione dell'art. 225 bis comma 5 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 modificato dal d.lgs. 31 dicembre 2024 n. 209 di applicare le disposizioni del codice integralmente anche ai collegi già operativi ed operanti;
- in data 16/02/2026 prot. n. 4512 il RUP ing. Elisa Botta ha trasmesso al CCT la perizia di variante e suppletiva e la propria relazione tecnica per il parere necessario;
- con mail in data 10/03/2026 il CCT ha espresso la necessità di un'integrazione alla documentazione trasmessa;
- con mail in data 12/03/2026 il RUP ha inviato al CCT una nota in risposta alla richiesta di integrazioni;

- il CCT con verbale n. 13 del 16/03/2026 (ns prot. n. 7523 del 17/03/2026) ha espresso parere favorevole;

#### DATO ATTO CHE

- i lavori relativi alla perizia di variante suppletiva n. 2 sono stati proposti nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione in quanto finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- in conseguenza delle variazioni progettuali e dei lavori aggiuntivi compresi nella PERIZIA DI VARIANTE N°2, e come specificato nella RELAZIONE DI VARIANTE il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stato aumentato di 11 giorni naturali e consecutivi, andando a portare la fine lavori, inizialmente prevista per il giorno 20/03/2026 come da D.D. n. 1633 del 28/11/2025 al giorno 31/03/2026;
- il valore della modifica contrattuale € 306.911,87 (pari ora al 2,94%) rimane al di sotto di entrambi i seguenti valori:
  - le soglie fissate all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016;
  - il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;
- la modifica contrattuale in oggetto non è sostanziale, non altera la struttura del contratto originario e non deriva da errori o da omissioni progettuali;
- è allegata al presente atto apposita Check-list PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito di autocontrollo sulle varianti/modifiche contrattuali;
- come indicato nella relazione di perizia della DL e nella relazione di ammissibilità del RUP la perizia di variante e suppletiva non è sostanziale ai sensi del comma 6 dell'art. 120 del D.lgs 36/23 è composta di due tipologie:
  - PERIZIA A: perizia per i rinvenimenti, imprevisi o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3 del D.lgs 36/23 di importo pari a € 37.188,92 esclusa IVA (€ 40.907,81 con IVA 10%);
  - PERIZIA B: perizia ai sensi dell'art. 120 comma 3 per un importo pari a € 269.722,94 esclusa IVA (€ 296.695,23 con IVA 10%);

#### DATO ATTO INOLTRE CHE

- a seguito della redazione della perizia di variante n. 2 e suppletiva l'onorario della DL è stato rideterminato dal RUP con un importo suppletivo di complessivi € 17.170,00 (€ 21.785,29 comprensivi di IVA e oneri) per la redazione degli elaborati relativi così suddivisi:
  - PERIZIA A: € 3.170,00 (€ 4.022,10 comprensivi di IVA e oneri)
  - PERIZIA B: € 14.000,00 (€ 17.763,20 comprensivi di IVA e oneri)
- a seguito della redazione della perizia di variante e suppletiva l'onorario è stato rideterminato il compenso del CCT come da schema sottostante:

|                         | parte fis-<br>sa | parte varia-<br>bile | spese    | totale onora-<br>rio+spese | oneri (4% o<br>20%) | IVA 22%   | Totale     |
|-------------------------|------------------|----------------------|----------|----------------------------|---------------------|-----------|------------|
| Avv. Gianni             | 12.888,29        | 25.776,58 €          | 5.799,73 | 44.464,60                  | 1.778,58 €          | 10.173,50 | 56.416,69  |
| Arch. Gilioli           | 11.130,80        | 22.261,59            | 5.008,86 | 38.401,25                  | 7.680,25 €          |           | 46.081,50  |
| Dott.ssa Acre-<br>man   | 11.130,80        | 22.261,59            | 5.008,86 | 38.401,25                  | 7.680,25 €          |           | 46.081,50  |
| Avv. Locatelli          | 8.787,47 €       | 17.574,94            | 3.954,36 | 30.316,77                  | 1.212,67 €          | 6.936,48  | 38.465,92  |
|                         |                  |                      |          |                            |                     |           | 187.045,60 |
| A carico Provin-<br>cia | 93.522,80        |                      |          |                            |                     |           |            |
| A carico impresa        | 93.522,80        |                      |          |                            |                     |           |            |

di cui il 50% a carico dell'Amministrazione provinciale pari a € 93.522,80 complessivamente e quindi da impegnare ulteriormente rispetto alla D.D. n. 1633/25 restano € 2.599,42;

#### VALUTATO CHE

- occorre finanziare le maggiori somme dovute alla perizia di variante e suppletiva, all'aumento dell'onorario del CCT e delle spese tecniche:
  - o per € 44.929,91 con economie da ribasso in quota RFF per la perizia di variante A e le spese tecniche relative;
  - o per € 314.458,43 con finanziamento della Provincia di Parma di complessivi € 550.000,00 derivante da avanzo disponibile applicato a seguito dell'approvazione del Rendiconto della gestione 2025;

#### DATO ATTO INOLTRE CHE

- occorre procedere all'acquisto di arredi scolastici e di infografica per la predisposizione della nuova scuola con finanziamento a carico della Provincia di Parma per € 72.000,00 circa;
- il QTE risulta così modificato:

|                                                          |                                                                               | DD n 982/23 pre gara |                     | DD 1543/23 - post gara |                     | 1 perizia variante/QTE del 1942/25 |                     |                           | 2 perizia variante   |                     |                           |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|---------------------------|
|                                                          |                                                                               | RFF                  | FOI                 | RFF                    | FOI                 | RFF                                | FOI                 | finanziamento provinciale | RFF                  | FOI                 | finanziamento provinciale |
| <b>a) Lavori</b>                                         |                                                                               |                      |                     |                        |                     |                                    |                     |                           |                      |                     |                           |
| A.1                                                      | lavori a base d'asta                                                          | 7.553.912,79         | 897.894,31          | 6.172.302,14           | 733.669,44          | 6.491.213,10                       | 733.669,44          | 29.286,25                 | 6.507.197,06         | 733.669,44          | 200.971,98                |
| A.2                                                      | Manodopera                                                                    | 2.271.379,72         | 269.987,09          | 2.271.379,72           | 269.987,09          | 2.676.907,33                       | 269.987,09          | 13.895,43                 | 2.690.120,22         | 269.987,09          | 109.745,75                |
| A.3                                                      | oneri della sicurezza                                                         | 86.656,55            | 10.300,42           | 86.656,55              | 10.300,42           | 221.321,12                         | 10.300,42           | 1.092,16                  | 229.313,19           | 10.300,42           | 3.279,07                  |
|                                                          | <b>Totale lavori a base di gara</b>                                           | <b>9.911.949,06</b>  | <b>1.178.181,82</b> | <b>8.530.338,41</b>    | <b>1.013.956,95</b> | <b>9.389.441,55</b>                | <b>1.013.956,95</b> | <b>44.273,84</b>          | <b>9.426.630,45</b>  | <b>1.013.956,95</b> | <b>313.996,80</b>         |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante</b> |                                                                               |                      |                     |                        |                     |                                    |                     |                           |                      |                     |                           |
| B.1.1.1                                                  | Rilievi, accertamenti, indagini esclusa IVA                                   | 45.291,05            |                     | 45.291,05              |                     | 25.010,20                          |                     |                           | 25.010,20            |                     |                           |
| B.1.2.1                                                  | Spese tecniche di progettazione compresa sicurezza, DL + CSE, collaudi, acc - | 1.125.576,00         |                     | 1.125.576,00           |                     | 1.170.993,57                       |                     | 60.000,00                 | 1.174.163,57         |                     | 60.000,00                 |
| B.1.3                                                    | Spese per reclutamento personale                                              | 235.224,00           |                     | 235.224,00             |                     |                                    |                     |                           |                      |                     |                           |
| B.2.1                                                    | Allacciamenti a pubblici servizi esclusa IVA                                  |                      |                     |                        |                     | 76.389,25                          |                     |                           | 76.389,25            |                     |                           |
| B.3.2                                                    | Imprevisti compresa IVA                                                       | 121.994,30           |                     | 121.994,30             |                     |                                    |                     | 410.170,77                |                      |                     | 38.036,10                 |
| B.3.3                                                    | Compensi per CCT                                                              | 54.630,00            |                     | 54.630,00              |                     | 90.923,38                          |                     | 15.000,00                 | 90.923,38            |                     | 2.599,42                  |
| B.3.4                                                    | Spese per incentivo ex art 45 Dlgs 36/23                                      | 155.261,83           |                     | 155.261,83             |                     | 86.946,63                          |                     |                           | 86.946,63            |                     |                           |
| B.3.10                                                   | Spese per rilascio pareri                                                     |                      |                     |                        |                     | 400,00                             |                     |                           | 400,00               |                     |                           |
| B.3.12                                                   | spese generali - pubblicità                                                   | 5.000,00             |                     | 5.000,00               |                     |                                    |                     |                           |                      |                     |                           |
| B.3.16                                                   | Acquisto di beni                                                              |                      |                     |                        |                     |                                    |                     |                           |                      |                     | 72.000,00                 |
| B.4.1                                                    | IVA su s3 - 10%                                                               | 991.194,91           | 117.818,18          | 853.033,84             | 101.395,70          | 938.944,15                         | 101.395,70          | 4.427,38                  | 942.663,05           | 101.395,70          | 31.399,68                 |
| B.4.3                                                    | IVA su Indagini/Analisi (E                                                    | 9.964,03             |                     | 9.964,03               |                     | 5.502,24                           |                     |                           | 5.502,24             |                     |                           |
| B.4.4                                                    | Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni              | 45.023,04            |                     | 45.023,04              |                     | 43.590,74                          |                     | 2.400,00                  | 43.717,54            |                     | 2.400,00                  |
| B.4.5                                                    | IVA su spese tecniche                                                         | 257.531,79           |                     | 257.531,79             |                     | 265.561,19                         |                     | 13.728,00                 | 266.286,49           |                     | 13.728,00                 |
| B.4.6                                                    | IVA residua (su allacci e beni)                                               |                      |                     |                        |                     | 16.805,64                          |                     |                           | 16.805,64            |                     | 15.840,00                 |
| B.4.7                                                    | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP                                              | 1.360,00             |                     | 1.360,00               |                     | 1.360,00                           |                     |                           | 1.360,00             |                     |                           |
|                                                          | <b>Economie</b>                                                               |                      |                     | 1.519.771,72           | 180.647,36          | 849.131,46                         | 180.647,35          |                           | 803.201,57           | 180.647,35          |                           |
| <b>b1) Totale somme a disposizione</b>                   |                                                                               | <b>3.048.050,94</b>  | <b>117.818,18</b>   | <b>4.429.661,60</b>    | <b>282.043,05</b>   | <b>3.570.558,44</b>                | <b>282.043,05</b>   | <b>505.726,15</b>         | <b>3.533.369,55</b>  | <b>282.043,05</b>   | <b>236.003,20</b>         |
| <b>c) TOTALE GENERALE</b>                                |                                                                               | <b>12.960.000,00</b> | <b>1.296.000,00</b> | <b>12.960.000,00</b>   | <b>1.296.000,00</b> | <b>12.960.000,00</b>               | <b>1.296.000,00</b> | <b>550.000,00</b>         | <b>12.960.000,00</b> | <b>1.296.000,00</b> | <b>550.000,00</b>         |

#### DATO ATTO CHE:

- il presente atto è riconducibile al seguente CIG ANAC (indicato anche in oggetto): **99536045DD**;
- l'affidamento in parola è inoltre riconducibile al CUP (indicato anche in oggetto) di seguito riportato: **D91B21005420006**;
- ai termini dell'articolo 2.15.1 del capitolato speciale d'appalto è possibile procedere con il pagamento del predetto Stato di Avanzamento all'Operatore Economico affidatario;

#### PRESO ATTO CHE

- la Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025 prot. ministeriale 111449 ha precisato, tra l'altro, che:

*Le varianti in corso d'opera o le modifiche al contratto in corso di efficacia, di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero all'articolo 120 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, devono essere comunicate a questa Unità di missione per il PNRR tramite le apposite funzionalità già disponibili sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione affinché questa Unità di missione possa effettuare tutte le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità delle stesse varianti e delle relative spese, così come previsto dalla normativa in oggetto. Sulla piattaforma Futura PNRR dovranno essere caricati anche tutti i riscontri documentali relativi alle modifiche soggette a verifiche e controlli successivi.*

...

*Si precisa che, una volta effettuata la comunicazione, il soggetto attuatore non dovrà attendere un riscontro formale da parte dell'Unità di missione per il PNRR, fermo restando, come precisato e previsto dall'art. 3-quater del decreto-legge n. 45 del 2025, che l'ammissibilità delle spese rimane comunque subordinata all'esito positivo dei controlli successivi e di quelli eseguiti in fase di rendicontazione;*

#### VALUTATO CHE

- sarà possibile liquidare le maggiori somme dovute per spese tecniche e CCT e per i maggiori importi dovuti all'aumento contrattuale con l'impresa esecutrice per la perizia di variante suppletiva, solo successivamente al caricamento della richiesta di autorizzazione della modifica del QTE sul portale Futura;

#### VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
- il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 17 gennaio 2022 di adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico (Decreto n. 12/2022);

#### DATO ATTO CHE

- è stata predisposta la checklist relativa alla modifica contrattuale, allegata al presente atto;
- il presente atto riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del dirigente responsabile;

#### DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del

presente dispositivo;

di approvare la perizia di variante suppletiva di importo complessivo pari a € 306.911,87 esclusa IVA (€ 337.603,06 IVA inclusa), suddivisa per tipologia come sopra riportato ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3 e comma 3 del D.lgs 36/23 i cui elaborati sono stati inviati dalla DL in data 16 febbraio 2026, nostro prot. 4427;

di approvare la modifica del contratto all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 per un importo contrattuale complessivo di € 10.754.584,20 esclusa IVA e una durata contrattuale che termina il giorno 31/03/2026;

di approvare la modifica del contratto aggiudicato con D.D. n. 720 del 30/05/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, per un importo in aumento pari a € 17.170,00 (€ 21.785,29 comprensivi di IVA e oneri);

di approvare la modifica del contratto relativo ai componenti del CCT, come previsto in premessa, per complessivi € 93.522,80 (aumento complessivo pari a € 2.599,42 rispetto alla D.D. n. 1633/25);

di approvare il quadro tecnico economico come rimodulato nelle premesse;

di approvare la bozza di checklist relativa alla modifica contrattuale, allegata al presente atto;

di procedere, pertanto, nell'avanzamento dell'intervento e di richiedere l'autorizzazione sul portale FUTURA alla modifica del QTE al Ministero dell'Istruzione e del Merito, senza attendere un riscontro formale da parte dell'unità di missione per il PNRR come previsto dalla Circolare del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 27/06/2025, prot ministeriale n 111449;

di dare atto l'importo complessivo di € 361.987,77 (perizia di variante e aumento delle spese tecniche e del compenso del CCT) rientra all'interno di complessivi € 14.806.000,00, la cui quota residua di € 5.574.242,38 è contabilizzato al Cap PEG 215450220016 (FIN. UE - N.G. EU (M2-C3-I1.1) - CUP D91B21005420006 - NUOVA SCUOLA ITIS DA VINCI PR) Titolo II (Spese in conto capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), bilancio 2026-2028, annualità 2026 nell'ambito degli impegni 318-319-320-321/2026, reiscritti per esigibilità posticipata con provvedimento di Riaccertamento parziale dei residui 2025, DD n. 51/2026;

di attestare che la spesa di cui sopra è finanziata:

- per € 14.256.000,00 con risorse del PNRR di cui al DM MIM 111/2022 e al decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione PNRR n. 14 del 5/05/2022 di cui al Protocollo n.27681/2022 (pari ad € 12.960.000,00), integrate del 10% attraverso il Fondo Opere Indifferibili (FOI) di cui all'art.1 comma 370 della legge di bilancio 2023 (L. 29 dicembre 2022 n. 197), accertate al capitolo 136500136716 (FIN. UE - N.G. EU (M2-C3- I1.1) - CUP D91B21005420006 - NUOVA SCUOLA ITIS DA VINCI PR), Titolo IV (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (contributi agli investimenti), codice V Livello 020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche), del bilancio 2026/2028, annualità 2026, imputati nel modo seguente:
  - riscossi per € 817.356,85 e confluiti a fondo pluriennale vincolato (FPV);
  - reiscritti agli accertamenti 89/26, 90/26 con provvedimento di Riaccertamento parziale dei residui 2025, DD n. 51/2026;
- per € 550.000,00 con avanzo di amministrazione, confluito a fondo pluriennale vincolato (FPV);

di prendere atto che il progetto in questione è riferito all'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1

"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

Sottoscritta dal Responsabile  
(BOTTA ELISA)  
con firma digitale

## CHECKLIST CHECK LIST VARIANTI/MODIFICHE CONTRATTUALI

| Anagrafica Intervento                                                                    |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Missione                                                                                 | 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica                                                                                                    |
| Componente                                                                               | 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici                                                                                       |
| Misura/sub-misura                                                                        | M2C3I1.1                                                                                                                                         |
| Riforma o investimento/ sub-investimento                                                 | 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici                                                                                |
| CUP                                                                                      | D91B21005420006                                                                                                                                  |
| Titolo intervento                                                                        | LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS LEONARDO DA VINCI IN PARMA - (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M2-C3-1.1) CUP D91B21005420006 |
| Soggetto Attuatore                                                                       | Provincia di Parma                                                                                                                               |
| STAZIONE APPALTANTE                                                                      | Provincia di Parma                                                                                                                               |
| Importo ammesso a finanziamento (risorse PNRR)                                           | € 12.960.000,00                                                                                                                                  |
| Importo Totale Intervento (risorse PNRR + eventuali cofinanziamenti, FOI, etc.)          | € 14.806.000,00                                                                                                                                  |
| Sez. A - RILEVAZIONE DEL VALORE DELL'APPALTO OGGETTO DI VARIANTI/MODIFICHE CONTRATTUALI  |                                                                                                                                                  |
| Indicare il titolo e l'oggetto del contratto (lavori, servizi, forniture, SIA) per cui è | LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS LEONARDO DA VINCI IN PARMA - (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M2-C3-1.1) CUP D91B21005420006 |

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>prevista una variante/modifica contrattuale</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>CIG (per cui è prevista una variante/modifica contrattuale)</b>                                                 | 99536045DD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Valore del contratto (lavori, servizi, forniture, SIA) oggetto di modifica contrattuale (al netto dell'IVA)</b> | euro 10.447.672,34 (di cui euro 7.254.168,79 per lavori, euro 2.960.789,85 per costi manodopera ed euro 232.713,70 per oneri di sicurezza)                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Valore incremento (al netto dell'IVA)</b>                                                                       | € 306.911,87                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Percentuale incremento</b>                                                                                      | 2,94 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Tipo di affidamento oggetto di varinate/modifica contrattuale:<br/>(BARRARE LA RISPOSTA CON UNA X)</b>          | <input checked="" type="checkbox"/> Lavori e opere<br><input type="checkbox"/> Servizi<br><input type="checkbox"/> Servizi di ingegneria ed architettura<br><input type="checkbox"/> Appalto integrato<br><input type="checkbox"/> Misto<br><input type="checkbox"/> Accordo quadro<br><input type="checkbox"/> Concessione<br><input type="checkbox"/> Concorso di idee/progettazione<br><input type="checkbox"/> Altro (specificare) |
| <b>Affidamento sopra soglia comunitaria del contratto oggetto di modifica contrattuale (al netto dell'IVA) ?</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Procedura originaria di scelta del contraente:<br/>(BARRARE LA RISPOSTA CON UNA X)</b>                          | <input checked="" type="checkbox"/> Procedura Aperta<br><input type="checkbox"/> Procedura negoziata<br><input type="checkbox"/> Affidamento diretto<br><input type="checkbox"/> Altro (specificare):                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Criterio di aggiudicazione:</b>                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> OEPV – Offerta economicamente più vantaggiosa<br><input type="checkbox"/> Minor prezzo                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Sez. B - ESAME DOCUMENTAZIONE</b>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| N.                                         | PUNTI DI CONTROLLO                                                                                                                                                                               | Riferimenti normativi                                                                                                                     | SI | NO | N.A. | NOTE<br>(campo obbligatorio in caso di N/A)                                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                          | E' presente la proposta del direttore dei lavori/dell'esecuzione del contratto al RUP delle modifiche/varianti con indicazione dei motivi in apposita relazione ?                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ALL. II.14 – art. 5 – del D.Lgs. n. 36/2023)</li> <li>• artt. 8 e 22 del D.M. 49/2018</li> </ul> | X  |    |      |                                                                                 |
| 2                                          | E' presente l'Autorizzazione del RUP alla perizia di variante?                                                                                                                                   | art. 120 – c. 13 – del D.Lgs. n. 36/2023                                                                                                  | X  |    |      |                                                                                 |
| 3                                          | E' presente l'Atto di approvazione della variante/modifica al contratto (Determina, Delibera, etc) da parte del soggetto/organo approvatore?                                                     |                                                                                                                                           | X  |    |      | Allegato all'atto di approvazione                                               |
| 4                                          | Qualora ne ricorrano i presupposti, è presente il Contratto aggiuntivo ?                                                                                                                         |                                                                                                                                           |    |    | X    | Non ricorrono i presupposti                                                     |
| 5                                          | E' stato predisposto, qualora necessario, il quadro economico variato?                                                                                                                           |                                                                                                                                           | X  |    |      |                                                                                 |
| 6                                          | Sono necessari adempimenti contabili che devono essere adottati a fronte della variante/modifica?                                                                                                |                                                                                                                                           | X  |    |      |                                                                                 |
| <b>SEZ. C - RISPETTO DISPOSIZIONI PNRR</b> |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           |    |    |      |                                                                                 |
| 7                                          | Sono state aggiornate le CL (ex ante ed ex post) allegate alle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)?                  |                                                                                                                                           |    |    | X    | Le modifiche contrattuali non alterano le condizioni precedentemente dichiarate |
| 8                                          | E' stato verificato che le modifiche non prevedono attività che rientrano nella lista di esclusione prevista dall'allegato al Council Implementing Decision (CID) per l'investimento in oggetto? |                                                                                                                                           | X  |    |      | Rispettato il principio "Do No Significant Harm" (DNSH))                        |
| 9                                          | E' stato verificato che le modifiche rispettano la graduatoria ed i piani approvati, non alterano i requisiti dell'intervento                                                                    |                                                                                                                                           | X  |    |      |                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |   |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--|--|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ammesso a finanziamento e previsti dalla procedura di selezione?                                                                                                                                                                                                                        |  |   |  |  |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | E' stato verificato che le modifiche non alterano il rispetto dei target, milestone stabiliti dalla misura PNRR di riferimento?                                                                                                                                                         |  | X |  |  |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | E' stato verificato che le modifiche non alterano in alcun modo le tempistiche previsionali presenti nell'accordo di concessione sottoscritto con l'UdM del MIM, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti?                                                                  |  | X |  |  |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | E' stato verificato che le modifiche rispettino i principi trasversali per l'investimento in oggetto ed obbligatori per il Soggetto Attuatore?                                                                                                                                          |  | X |  |  |  |
| <b>Sez. D - MODIFICHE E VARIANTI CONTRATTUALI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |   |  |  |  |
| <b>Sez. D1 - CONDIZIONI NECESSARIE PER LE MODIFICHE E VARIANTI CONTRATTUALI FINANZIATE CON L'UTILIZZO DEI RIBASSI D'ASTA AI SENSI DELL'ART. 24 COMMA 1 DEL D.L. 24 FEBBRAIO 2023, N. 13 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 21 APRILE 2023, N. 41</b><br>Verificare la sussistenza delle condizioni previste dall'Unità di missione del PNRR con nota prot. 0148193 del 29.12.2023: |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |   |  |  |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Le modifiche si riferiscono esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate?                                                                                                                                                                               |  | X |  |  |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Per la presente modifica/variante non sono state richieste somme a valere sul fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e s.m.i.? |  | X |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |   |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|--|
| 15 | L'utilizzo delle economie è necessario per finanziare varianti in corso d'opera ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero dell'articolo 120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36? ovvero:<br>le modifiche riguardano varianti in corso d'opera, non superiori al 50% del valore del contratto originario, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante?<br>(rientrano in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti). | <ul style="list-style-type: none"> <li>• art. 120, co. 1, <b>lett. c)</b> del D.Lgs. n. 36/2023</li> <li>• art. 106, co. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016</li> </ul> | X |  |  |  |
| 16 | Le modifiche riguardano varianti in corso d'opera necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | X |  |  |  |

**Sez. D2 - CONDIZIONI NECESSARIE PER LE MODIFICHE E VARIANTI CONTRATTUALI NON SUPPLETIVE O SUPPLETIVE CON COPERTURA DEI MAGGIORI ONERI CON RISORSE NON AFFERENTI AL PNRR, OVVERO CON RIMODULAZIONE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE ECCETTO ECONOMIE E IMPREVISTI**

Verificare la sussistenza di almeno una delle seguenti condizioni per le modifiche contrattuali ex art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023:

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   |  |  |   |                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|--|---|---------------------------------------------|
| 17 | Le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione?                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   |  |  | X |                                             |
| 18 | Le modifiche sono dovute alla sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari (non superiori al 50% del valore del contratto originario) non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo, risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comportamenti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi?                                                | • art. 120 ,co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 |  |  | X |                                             |
| 19 | Le modifiche riguardano varianti in corso d'opera, non superiori al 50% del valore del contratto originario, da intendersi come modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante. Rientrano in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti? | • art. 120, co. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 |  |  | X |                                             |
| 20 | Le modifiche sono dovute alla sostituzione dell'aggiudicatario originario con un nuovo contraente?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | • art. 120, co. 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 |  |  | X | Modifiche riferite al contraente principale |

|                               |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                          |   |  |   |                                                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---------------------------------------------------|
| 21                            | Le modifiche sono non sostanziali, ovvero non alterano considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti?                                                                                   | • art. 120, co.5 del D.Lgs. n. 36/2023                                                                                                                                                                                   | X |  |   |                                                   |
| 22                            | Le modifiche rientrano nei limiti di valore della soglia di rilevanza comunitaria (art. 14 del codice dei contratti) e del 10% del valore iniziale del contratto per i servizi e le forniture ovvero del 15% per i lavori? | • art. 120, co. 3, lett. a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023                                                                                                                                                                   | X |  |   |                                                   |
| 23                            | Le modifiche comportano un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di 1/5 dell'importo del contratto, alle stesse condizioni previste nel contratto originario?                                     | • art. 120, co. 9, del D.Lgs. n. 36/2023                                                                                                                                                                                 | X |  |   |                                                   |
| <b>Sez. E - ALTRI ASPETTI</b> |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                          |   |  |   |                                                   |
| 24                            | Sono state effettuate le dovute comunicazioni agli enti preposti (ANAC, Osservatorio regionale, etc) relative alla approvazione della variante?                                                                            |                                                                                                                                                                                                                          |   |  | X | Non applicabile alla data della presente verifica |
| 25                            | Sono stati rispettati gli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.Lgs. 33/2023 in materia di pubblicazione?                                                                                                     | Assolvimento, mediante pubblicazione nella sezione di "Amministrazione Trasparente" – sottosezione di primo livello "Bandi di Gara e Contratti" - degli obblighi di pubblicazione previsti per le modificazioni/varianti | X |  |   |                                                   |

|                                                |  |               |                      |  |  |  |
|------------------------------------------------|--|---------------|----------------------|--|--|--|
|                                                |  | contrattuali. |                      |  |  |  |
| <b>ESITO DEL CONTROLLO</b>                     |  |               |                      |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Positivo   |  |               | Note / Osservazioni: |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Parzialmente positivo |  |               |                      |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Negativo              |  |               |                      |  |  |  |

|                           |                   |       |
|---------------------------|-------------------|-------|
| <b>Data del controllo</b> | <b>13/03/2026</b> |       |
| <b>RUP</b>                | Ing. Elisa Botta  | Firma |

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **361 / 2026**

Proposta n. 1088/2026

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO:  
COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA (FIN. UE -  
NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1) - CUP: D91B21005420006 - CIG 99536045DD -  
APPROVAZIONE 2^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 120,  
COMMI 1, LETTERE C), N. 3) E COMMA 3) DEL D.LGS. 36/2023 - INTEGRAZIONE  
SPESE TECNICHE E COMPENSI CCT - MODIFICA QTE- IMPEGNI DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.878/2026 – euro €40.907,81  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.882/2026 – euro €296.695,23  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.880/2026 – euro €640,41  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.885/2026 – euro €784,04  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.886/2026 – euro €534,56  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.884/2026 – euro €640,41  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.879/2026 – euro €4.022,10  
----

Rif. Bil. PEG 215450220016/0 - P/DL -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.881/2026 – euro €17.763,20  
----

Parma, lì 18/03/2026

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale