



**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO -
PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA**

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 141 del 01/09/2026

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI 2026 - ISTITUTI BERENINI DI FIDENZA E LEVI DI PARMA. CUP D52B26001680003. APPROVAZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE E DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

IL PRESIDENTE

VISTI:

- la Legge n 23 del 11/01/1996 ("Norme per l'edilizia scolastica") e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali") e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici") e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio n. 43 del 09/12/2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 – 2028 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2026 - 2028, il relativo elenco annuale 2026, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026 - 2028;
- la delibera di Consiglio n. 47 del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;

- il decreto del Presidente n. 1 del 20/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- il decreto del Presidente n. 18 del 24/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

RICHIAMATI inoltre:

- la determinazione del dirigente del servizio finanziario n. 51 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Riaccertamento Parziale dei Residui 2025 (paragrafo 9.1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011);
- il decreto del Presidente n. 9 del 09/02/2026 con cui è stata adottata la I variazione al PEG 2026-2028 (art. 175 comma 5-bis del TUEL);
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 20/02/2026 con cui è stata approvata la II variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028 (art.175 comma 2 del TUEL);
- il decreto del Presidente n. 19 del 24/02/2026 con il quale è stato aggiornato il risultato presunto di amministrazione, ai sensi dell'art. 187 comma 3 del TUEL;
- il decreto del Presidente n. 28 del 03/03/2026 con il quale è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2025 (art. 228 comma 3 del TUEL);
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 09/03/2026 con cui è stata approvata la III variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028 (art.175 comma 2 del TUEL);
- il decreto presidenziale n. 38 del 11/03/2026 con cui è stata adottata la II variazione al PEG 2026-2028 (Art. 175 comma 5-bis del TUEL);
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 28/04/2026 con cui è stato approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio 2025, a norma dell'art. 227 del TUEL;
- il Decreto Presidenziale n. 63/2026 del 30/04/2026 con cui è stata approvata la III variazione al PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026 – 2028;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 28/04/2026 con cui è stata approvata la IV variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028 (art.175 comma 2 del TUEL);
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 23/06/2026 con cui è stata approvata la V variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028 (art.175 comma 2 del TUEL);
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 24/07/2026 con cui è stata approvata la VERIFICA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 (ART. 175 E 193 D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000);

RICHIAMATE altresì:

- la delibera di Consiglio n. 2 del 02/02/2026 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 - 1A VARIAZIONE;
- la delibera di Consiglio n. 3 del 02/02/2026 con cui è stata approvata la I^VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/28 - ART 37, COMMA 1 LETTERA A) D.LGS 36/2023;
- la delibera di Consiglio n. 10 del 28/04/2026 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 - 2A VARIAZIONE;

PREMESSO che il Servizio Edilizia scolastica e Manutenzione del Patrimonio ha come primaria competenza la manutenzione e l'adeguamento normativo degli edifici adibiti a scuole superiori di secondo grado della Provincia di Parma;

CONSIDERATO che sulla base delle necessità espresse dalle rispettive Dirigenze Scolastiche nonché dei sopralluoghi svolti dal personale Servizio Edilizia Scolastica per individuare le maggiori criticità, è stata rilevata la necessità di riqualificazione dei servizi igienici dell'Istituto "Primo Levi" di Parma e degli spogliatoi dell'Istituto "Berenini" di Fidenza al fine di ripristinare adeguate condizioni igienico-sanitarie e adeguare gli impianti alle normative vigenti;

CONSIDERATO che, a tale proposito, il Servizio Edilizia Scolastica ha provveduto a redigere:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il quadro esigenziale, finalizzato ad assicurare la rispondenza degli interventi da progettare ai fabbisogni della collettività, nonché alle specifiche esigenze della stazione appaltante e dell'utenza alla quale gli interventi stessi sono destinati;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il Documento di Indirizzo alla Progettazione, necessario per fornire al/ai progettista/i una piena conoscenza degli obiettivi dell'intervento e delle modalità con cui essi devono essere soddisfatti;

RILEVATO che:

- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce l'obbligo, in capo alle Stazioni Appaltanti, di nominare nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- con apposito atto di nomina del 30/07/2026, allegato al presente atto, la Dirigente del Servizio interessato Ing. Elisa Botta ha individuato, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, come Responsabile Unico del Progetto in questione, il geom. Aristide Vitali;
- gli interventi in questione, considerata l'entità economica e la tipologia di opere previste (manutenzione straordinaria di importo inferiore a 2 milioni di euro), non sono soggetti agli obblighi in materia di digitalizzazione dei processi e di modellazione informativa previsti all'art. 43 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il quadro esigenziale, di esclusiva competenza del Committente, è stato redatto dal Servizio Edilizia Scolastica, Manutenzione del Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica coerentemente con quanto disposto dall'art. 1 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- il Documento di Indirizzo alla Progettazione è stato redatto dal Servizio Edilizia Scolastica, Manutenzione del Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica coerentemente con quanto disposto dall'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'importo stimato degli interventi previsti ammonta a complessivi € 194.000,00 come da Quadro Tecnico Economico complessivo, suddiviso, in prima ipotesi, come di seguito:

IMPORTO LAVORI		
A1	Interventi	€ 145.178,58
A2	Costi per la sicurezza	€ 2.430,78
A	TOTALE LAVORI (A)	€ 147.609,36
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA		

C1	Imprevisti e lavori in economia art. 42 c.3 lett.b) D.P.R. 207/2010 (fino al 10% di A) - art.5.2 All.7 nuovo codice	€	3.824,11
C2	Fondo incentivante (2% di A)	€	2.952,19
C3	Totale spese tecniche da esternalizzare	€	7.105,28
C3.1	Spese tecniche da esternalizzare	€	5.600,00
C3.2	Contributi Cassa di previdenza (4% di C4)	€	224,00
C3.3	I.V.A. su spese tecniche (22% di C4)	€	1.281,28
C4	I.V.A. su lavori (22% di A)	€	32.474,06
C5	Contributo ANAC	€	35,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SA	€	46.390,64
H	TOTALE FINANZIAMENTO	€	194.000,00

VISTI:

- il quadro esigenziale, di cui all'art. 1 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, allegato e parte integrante del presente atto;
- il Documento di Indirizzo alla Progettazione, di cui all'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, allegato e parte integrante del presente atto;
- l'atto di nomina del Responsabile Unico del Progetto, emesso dalla Dirigente del Servizio interessato, con il quale è stato individuato, vista la natura e le caratteristiche del progetto in questione, nell'interesse dell'Ente, il geom. Aristide Vitali;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dei documenti di cui sopra, stante la necessità di adeguare quanto prima i locali dell'Istituto professionale Primo Levi di Parma e dell'istituto Berenini di Fidenza, e quindi l'esigenza di procedere con le successive fasi di concretizzazione dell'opera pubblica (progettazione, affidamento ed esecuzione);

CONSTATATO che:

- per il progetto in questione è stato acquisito il CUP D52B26001680003;
- il progetto di cui sopra, ai sensi dell'art. 37, comma 2. del D.Lgs. 36/2023, non risulta inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici, essendo di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria all'interno del bilancio di previsione 2026-2028;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio proponente in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

DI PRENDERE ATTO della necessità di riqualificazione dei servizi igienici dell'Istituto "Primo Levi" di Parma e degli spogliatoi dell'Istituto "Berenini" di Fidenza;

DI APPROVARE i seguenti elaborati, previsti dall'art. 41, comma 2 del D.Lgs. 36/2023:

- il quadro esigenziale, di cui all'art. 1 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, allegato e parte integrante del presente atto;
- il Documento di Indirizzo alla Progettazione, di cui all'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, allegato e parte integrante del presente atto;

DI PRENDERE ATTO del provvedimento di nomina del Responsabile Unico del Progetto, emesso dalla Dirigente del Servizio interessato, Ing. Elisa Botta, con il quale è stato individuato, vista la natura e le caratteristiche del progetto in questione, nell'interesse dell'Ente, il geom. Aristide Vitali;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo di € 194,000,00 come da QTE sopra riportato, trova copertura finanziaria all'interno del bilancio di previsione 2026-2028, annualità 2026, al PEG capitolo 215450220000 Manutenzione straordinaria edifici scolastici, Titolo 2, Missione 4 - Istruzione e diritto allo studio, Programma 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria, Cod. V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico);

DI ATTESTARE che la spesa complessiva di € 194.000,00 risulta finanziata mediante applicazione di avanzo "disponibile" ai sensi dell'art. 187, comma 2, lett. c), del TUEL;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui al d.lgs. 36/2023;

che il presente provvedimento è esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)
con firma digitale



SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO -
PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **3074 /2026** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E
PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
EDIFICI SCOLASTICI 2026 - ISTITUTI BERENINI DI FIDENZA E LEVI DI PARMA. CUP
D52B26001680003. APPROVAZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE E DEL DOCUMENTO DI
INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE “

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto
Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si
esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 31/08/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale



SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **3074 / 2026** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI 2026 - ISTITUTI BERENINI DI FIDENZA E LEVI DI PARMA. CUP D52B26001680003. APPROVAZIONE DEL QUADRO ESIGENZIALE E DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE “

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Parma , 01/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(GIUDICE UGO)
con firma digitale