



SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE RETE
SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1254 del 09/09/2026

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA. LAVORI DI "RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO PERIMETRALE E DELLA SCALA DI ACCESSO DEL PARCO ROMANTICO DELLA REGGIA DI COLORNO" - CUP D19D23000520003. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA. CIG BC302B13C1

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio n. 43 del 9/12/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028; con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, il relativo elenco annuale 2026, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028;
- con delibera di Consiglio n. 47 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- con Decreto del Presidente n. 1 del 20/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- con Decreto del Presidente n. 18 del 24 febbraio 2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;
- con decreto del Presidente n. 28 del 03/03/2026 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2025;

VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n. 1/2015 e successivamente modificato con atto del medesimo organo n. 1/2019;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 modificato, integrato con Decreto Presidenziale n. 189 del 02/08/2022 e successivo n. 202 del 26/10/2023;
- l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- la legge regionale 26 novembre 2020, n.7 "Riordino istituzionale e dell'esercizio delle funzioni regionali nel settore del patrimonio culturale. Abrogazione delle leggi regionali 10 aprile 1995, n. 29 e 1° dicembre 1998, n. 40 e modifica di leggi regionali";
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e il D.Lgs 209/2024 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle "Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024";
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il Decreto Presidenziale n. 113 del 28/07/2026 di conferimento dell'incarico di direzione del "Servizio Edilizia Scolastica - Manutenzione del Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica" per l'esercizio delle funzioni tutte risultanti dall'Organigramma funzionale e le connesse responsabilità;

DATO ATTO che:

- per la sottoscritta Dirigente del "Servizio Edilizia Scolastica - Manutenzione del Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica" non sussistono condizioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, agli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e all'art. 6-bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il RUP incaricato, dott. Andrea Ruffini, ha rilasciato apposita dichiarazione di insussistenza delle condizioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, agli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e all'art. 6-bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- la Provincia di Parma è proprietaria del complesso monumentale denominato Reggia di Colorno che, con l'adiacente Giardino Storico, costituisce una delle eccellenze culturali di maggior interesse del territorio provinciale;
- con Decreto Presidenziale n. 231 del 21/11/2023 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento denominato "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno" - CUP

D19D23000520003, dell'importo complessivo di € 308.000,00;

- con Decreto Presidenziale n. 160 del 10/09/2025 veniva riapprovato il progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento denominato "*Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno*" - CUP D19D23000520003, dell'importo complessivo di € 508.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1324 del 15/10/2025 veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al professionista esterno ing. Cristian Botti - CIG B89C7543C3;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1735 del 09/12/2025 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Cristian Botti e acquisito al prot. n. 35174 del 04/12/2025 - dell'intervento denominato "*Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno*" - CUP D19D23000520003, dell'importo complessivo di € 508.000,00 avente il seguente quadro economico:

A LAVORI A BASE D'ASTA	
a.1 Lavori di restauro	€ 379.000,00
a.2 Oneri sicurezza	€ 12.000,00
A Totale lavori	€ 391.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	€ 64.053,92
b.2 Spese tecniche: fondo incentivi	€ 7.820,00
b.3 Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 6.026,08
b.4 IVA sui lavori (10%)	€ 39.100,00
B Totale somme a disposizione	€ 117.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 508.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 855 del 12/06/2026 venivano approvate alcune modifiche non sostanziali agli atti progettuali e, contestualmente, veniva stabilito di avviare la procedura di affidamento dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., secondo l'elaborato contenente i criteri di valutazione dell'offerta tecnica allegato al provvedimento stesso;

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 909 del 26/06/2026 veniva indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'intervento denominato "*Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno*" - CUP D19D23000520003 - CIG BC302B13C1, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs 36/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1114 del 04/08/2026 veniva nominata la Commissione

tecnica;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1206 del 01/09/2026 la Stazione Unica Appaltante, tra l'altro, aggiudicava definitivamente l'appalto all'operatore economico S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L. - C.F./P.Iva 00975880345, con sede in Parma, via Bondi n.1 - che ha ottenuto il punteggio totale di 98,10 e offerto un ribasso del 4,88288% per un valore dell'offerta economica pari ad € 360.493,88;
- nello stesso atto veniva individuato l'importo contrattuale in € 372.493,88, di cui € 360.493,88 per lavori ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza;
- l'Ufficio Stazione Unica Appaltante ha effettuato con esito positivo la comprova del possesso dei requisiti prescritti;
- a norma dell'art. 18 c. 1 del D.lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82;
- a norma dell'art. 18 c. 2 del D.lgs. 36/2023, non si applica il termine sessanta giorni dalla data di adozione del presente provvedimento per la stipulazione del contratto, essendo l'importo inferiore alle soglie europee;

RILEVATA l'esigenza di prendere atto:

- dell'esito della procedura di affidamento dei lavori di "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno" - CUP D19D23000520003 - CIG BC302B13C1;
- dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori all'operatore economico S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L. - C.F./P.Iva 00975880345, con sede in Parma, via Bondi n.1
- dell'importo contrattuale che risulta pari ad € 372.493,88, di cui € 360.493,88 per lavori ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza;
- che il quadro tecnico economico risulta rimodulato, a seguito di aggiudicazione, come di seguito:

		DD n. 1735/2025 (approvazione esecutivo)	DD n. 1206/2026 (aggiudicazione definitiva)
A LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Lavori di restauro	€ 379.000,00	€ 360.493,88
a.2	Oneri sicurezza	€ 12.000,00	€ 12.000,00
A	Totale lavori	€ 391.000,00	€ 372.493,88
B SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	€ 64.053,92	€ 64.053,92
b.2	Spese tecniche: fondo incentivi	€ 7.820,00	€ 7.820,00
b.3	Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 6.026,08	€ 6.026,08
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 39.100,00	€ 37.249,39
b.5	Ribasso d'asta (IVA compresa)	-	€ 20.356,73
B	Totale somme a disposizione	€ 117.000,00	€ 135.506,12

IMPORTO TOTALE

€ 508.000,00

€ 508.000,00

CONSTATATO che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici - annualità 2023;
- per il progetto in questione è stato acquisito il CUP D19D23000520003;
- i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata al 10% ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera b della Legge 488/1999 per gli interventi di restauro e risanamento conservativo (DPR n. 380/01, art. 3, lettere c);
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di investimento, non risultano maggiori spese derivanti dallo stesso;
- la procedura di affidamento in oggetto risulta essere incentivabile ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e del "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.";
- l'intervento è finanziato con fondi propri dell'ente;

DATO ATTO che il presente atto riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del dirigente responsabile;

DETERMINA

DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

DI PRENDERE ATTO della Determina Dirigenziale n. 1206 del 01/09/2026 adottata dal Dirigente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma e dell'esito della procedura di affidamento dei lavori di "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno" - CUP D19D23000520003 - CIG BC302B13C1, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023;

DI PRENDERE ATTO, quindi, dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori all'operatore economico S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L. - C.F./P.Iva 00975880345, con sede in Parma, via Bondi n. 1 - che ha ottenuto il punteggio totale di 98,10 e offerto un ribasso del 4,88288% per un valore dell'offerta economica pari ad € 360.493,88;

DI PRENDERE ATTO dell'importo contrattuale che risulta pari ad € 372.493,88, di cui € 360.493,88 per lavori ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

DI DARE ATTO che il quadro tecnico economico risulta così rimodulato, a seguito di aggiudicazione:

		DD n. 1735/2025 (approvazione esecutivo)	DD n. 1206/2026 (aggiudicazione definitiva)
A LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Lavori di restauro	€ 379.000,00	€ 360.493,88
a.2	Oneri sicurezza	€ 12.000,00	€ 12.000,00
A	Totale lavori	€ 391.000,00	€ 372.493,88

B SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	€ 64.053,92	€ 64.053,92
b.2	Spese tecniche: fondo incentivi	€ 7.820,00	€ 7.820,00
b.3	Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 6.026,08	€ 6.026,08
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 39.100,00	€ 37.249,39
b.5	Ribasso d'asta (IVA compresa)	-	€ 20.356,73
B	Totale somme a disposizione	€ 117.000,00	€ 135.506,12
IMPORTO TOTALE		€ 508.000,00	€ 508.000,00

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, a favore del suddetto operatore economico, l'importo di € 409.743,27 (IVA di legge compresa), all'interno del Quadro Tecnico Economico di € 508.000,00 (voci a1+a2+b4), come dettagliato di seguito:

- per € 271.458,56 al capitolo 211100220000/0 "Manutenzione straordinaria Reggia di Colorno", titolo II, missione 5 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali", programma 2 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Codice Bilancio U.2.02.01.10.002 "Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico" del Bilancio 2026/2028, annualità 2026 (impegno 570/2026 – sub.imp 205/2026);
- per € 138.284,71 al capitolo 211100220001/0 "Manutenzione straordinaria Reggia di Colorno", titolo II, missione 1 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali", programma 5 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Codice Bilancio U.2.02.01.10.002 "Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico" del Bilancio 2026/2028, annualità 2026 (impegno 668/2026 – sub.imp 561/2026);

DI RIPORTARE nelle disponibilità del Quadro Tecnico Economico i ribassi derivanti dalla gara (voci b5) per € 20.356,73 (IVA di legge compresa);

DI ATTESTARE che l'intervento in oggetto è finanziato con risorse proprie dell'ente, costituite nello specifico da entrate correnti ed avanzo disponibile di amministrazione, applicate nel 2024 e confluite a fondo pluriennale vincolato (FPV);

DI STABILIRE l'esigibilità dell'obbligazione sottostante il presente impegno nell'esercizio in corso;

DI DARE COMUNICAZIONE all'operatore economico affidatario dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del TUEL degli Enti locali;

DI DARE ATTO che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'D.Lgs 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE
RETE SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1254 / 2026**

Proposta n. 3155/2026

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E
PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA. LAVORI DI "RESTAURO E MESSA IN
SICUREZZA DEL MURO PERIMETRALE E DELLA SCALA DI ACCESSO DEL PARCO
ROMANTICO DELLA REGGIA DI COLORNO" - CUP D19D23000520003. PRESA
D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA. CIG BC302B13C1

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 211100220001/0 -
Cod.V Livello 2020110999
- Sub-Impegno n.561/2026 – euro €138.284,71
----*

*Rif. Bil. PEG 211100220000/0 -
Cod.V Livello 2020110002
- Sub-Impegno n.205/2026 – euro €271.458,56
----*

Parma, li 09/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale