

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE RETE  
SCOLASTICA**

Responsabile : BOTTA ELISA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1282 del 14/09/2026**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA: PROGETTO DI COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PAR-MA - (FIN.UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1) - CUP D91B21005420006 - CIG 99536045DD - PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - ART. 24 DELL'ALLEGATO II.14 AL D.LGS. 36/2023

**Il Dirigente**

**VISTI:**

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n. 113 del 28/07/2026, con il quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio "Edilizia Scolastica, Manutenzione del Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica", per l'esercizio delle funzioni tutte risultanti dall'Organigramma funzionale e le connesse responsabilità;

**DATO ATTO CHE:**

- per il sottoscritto Dirigente del Servizio, Ing. Elisa Botta, anche RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono condizioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, agli art. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e all'art. 6-bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii;

#### RICHIAMATI

- la delibera di Consiglio n. 43 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 – 2028 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2026 - 2028, il relativo elenco annuale 2026, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026 - 2026;
- la delibera di Consiglio n. 47 del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;
- il decreto del Presidente n. 1 del 20/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- il decreto del Presidente n. 18 del 24/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;
- la determinazione del dirigente del servizio finanziario n. 51 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Riaccertamento Parziale dei Residui 2025 (paragrafo 9.1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011);
- il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'esercizio 2025 approvato con decreto del Presidente n. 28 del 03/03/2026;

#### PREMESSO CHE:

- l'ente Provincia di Parma ha partecipato all'avviso pubblico del MIUR (ora MIM), prot. n. 48.048 del 02.12.2021 (Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU), candidando il progetto di "costruzione di nuova scuola presso l'ITIS di Parma – CUP D91B21005420006" dell'importo complessivo di € 12.960.000,00;
- il MIUR – Unità di Missione del PNRR ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di Missione del PNRR prot. n. 14 del 05.05.2022;
- l'Ente ha stipulato con il MIUR un Accordo di Concessione di finanziamento, sottoscritto dalle parti (ns. prot. n. 27681 del 06.09.2022);
- il MIUR (ora MIM), ai fini dell'individuazione dei progettisti di ciascun intervento ammesso a finanziamento, ha bandito in data 01.07.2022, un concorso di progettazione in due gradi per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- vincitore del concorso di progettazione di cui sopra è risultato il costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello Studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano (P IVA 04799950961);
- l'intervento in oggetto risulta essere inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici-annualità 2023 (numero intervento CUI L80015230347202300058);
- con Decreto Presidenziale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)", dell'importo di € 12.960.000,00;
- con D.D. n. 533 del 02/05/2023 è stato affidato, l'incarico per il rilievo celerimetrico a supporto del progetto di costruzione di nuova scuola presso L'ITIS Da Vinci a Parma - CUP: D91B21005420006 dell'importo di € 750,00 oltre iva = 915,00 euro, allo STUDIO TOPOGRAFICO AEROFOTOGRAMMETRICO s.r.l con sede in via F.lli Bandiera Parma (PR) – P.Iva A 00258350347 – CIG 9769496B21;
- con D.D. n. 591 del 10/05/2023 è stato affidato, l'incarico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico a supporto del progetto di costruzione di nuova scuola presso L'ITIS Da Vinci a Parma - CUP: D91B21005420006 dell'importo di € € 1.750,00 oltre IVA al 22% = 2.135,00 euro, alla ditta AR/S ARCHEOSISTEMI soc. coop. con sede in via Nove martiri 11/a – 42124 Reggio Emilia P.iva 01249610351– CIG 9784344817;
- con Decreto Presidenziale n. 85 del 17/05/2023 è stato approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA.

CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1))", redatto dal costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano;

- con D.D. n. 720 del 30/05/2023 è stata aggiudicata, in via definitiva non efficace, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione Lavori e coordinamento della sicurezza (CIG 9827360206) dell'intervento in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 906.244,00 oltre ad oneri previdenziali a 4% ed IVA, per un totale contrattuale di € 1.149.842,38;
- con D.D. n. 769 del 07/06/2023 è stato disposto l'impegno e la contestuale liquidazione della somma di € 400,00, necessaria ai fini della valutazione progetto ex art. 3 del DPR 151/2011 da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;
- con D.D. n. 783 del 08/06/2023 è stata aggiudicata, in via non efficace, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, all'ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA con sede in Piazza della Libertà n. 10 - ROMA, P. IVA:15503551002, il servizio di verifica della progettazione ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 (CIG 9857172BA7) dell'intervento in oggetto, per un importo contrattuale pari ad € 80.000,00 oltre iva 22%, per un totale di € 97.600,00- CIG: 9857172BA7;
- con D.D. n. 841 del 19/06/2023 è stato modificato il disciplinare approvato con D.D. n. 720 del 30/05/2023;
- con D.D. n. 963 del 05/07/2023, è stata approvata la conclusione, con esito positivo, della conferenza dei servizi indetta dal RUP con comunicazione prot. 15.340 del 01.06.2023, ed è stato approvato il verbale della stessa conferenza reso dal RUP in data 05/07/2023 prot. 19.397 completo dei pareri degli enti competenti, acquisiti in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14.-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., necessari per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dai professionisti incaricati;
- con Decreto Presidenziale n. 121 del 06/07/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA - CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1))";
- con D.D. n. 981 del 10/07/2023 è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con D.D. n. 982 del 10/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA" CUP: D91B21005420006 - FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3- I.1.1)", anche ai sensi dell'art. 48 del DL 77/21;
- con D.D. n. 996 del 12/07/2023 sono stati approvati i "Criteri per la valutazione dell'offerta tecnica", riepilogati nel relativo elaborato a firma del Responsabile del Procedimento, per la procedura di gara;
- con D.D. n. 1000 del 12/07/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, a:
  - indire per l'affidamento dei lavori di "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS LEONARDO DA VINCI IN PARMA - CUP D91B21005420006" CIG 99536045DD - (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M2-C3-I.1.1), procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
  - prendere atto dell'importo a base di gara pari ad euro 11.090.130,87 di cui euro 10.993.173,91 per lavori ed euro 96.956,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 10% per complessivi € 12.199.143,96;
- con D.D. n. 1016 del 19/07/2023 è stato assunto l'impegno di spesa riferito all'aggiudicazione di cui alla Determinazione n. 783/2023;
- con D.D. n. 1128 del 11/08/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, a rettificare il bando della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto e a prorogare i termini della procedura stessa;

- con D.D. n. 1160 del 24/08/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto a nominare i membri della commissione giudicatrice della procedura di cui sopra;
- con D.D. n. 1299 del 18/09/2023 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto, tra l'altro, ad approvare, gli atti di gara relativi e aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 per un importo contrattuale pari ad euro 9.544.295,35 di cui euro 6.905.971,58 per lavori, Euro 2.541.366,81 per costi manodopera ed Euro 96.956,96 per oneri di sicurezza;
- con D.D. n. 1516 del 18/10/2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D. Lgs. 36/2023, in relazione alle finalità di cui in premessa, l'incarico per l'approfondimento della verifica preventiva dell'interesse archeologico con saggi, nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- con D.D. n. 1543 del 23/10/2023 si è provveduto, tra l'altro, a prendere atto dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, dell'appalto dei lavori all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 che ha ottenuto il punteggio totale di 100 e offerto il ribasso del 18,29000% per un valore dell'offerta economica di euro 6.905.971,58;
- con D.D. n. 1649 del 10/11/2023 si è provveduto, tra l'altro, ad affidare gli incarichi professionali:
  - per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico finale e collaudo in corso d'opera all'operatore economico Ing. Claudio Torreggiani con sede in Via Tassoni 32 - 42123 Reggio Emilia (RE) - C.F. TRRCLD60B17H223Y - Partita I.V.A. 01487610352;
  - per collaudo specialistico e funzionale degli impianti meccanici all'operatore economico Ing. Massimo Bocchi con sede in Via Duccio Galimberti 20 - 43123 Parma (PR) - C.F. BCCMSM59E06G337S - Partita I.V.A. 01864480346;
  - per collaudo specialistico e funzionale degli impianti elettrici all'operatore economico Per. Ind. Mauro Adorni con sede in Via Golfo dei Poeti 1A - 43126 Parma (PR) - C.F. DRNMRA66M03G337N - Partita I.V.A. IT02292960347;
- il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 21 novembre 2023, n. rep. 15309;
- in data 21/11/2023 sono stati consegnati i lavori come risulta da relativo verbale conservato agli atti d'ufficio;
- con determinazione n. 2114 del 27/12/2023 si è preso atto dell'insediamento del collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. 36/2023 e si è assunto il conseguente impegno di spesa;
- con D.D. n. 6 del 03/01/2024 si è preso atto delle migliore offerte in sede di gara dall'aggiudicatario;
- con D.D. n. 241 del 20/02/2024 è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori;
- con D.D. n. 486 del 09/04/2024 si è preso atto della costituzione della segreteria tecnico-amministrativa del CCT;
- con Determinazione Dirigenziale n. 792 del 06/06/2024 è stata impegnata la spesa di € 65.641,77, iva 22% inclusa, a favore della Società IREN Energia S.p.A., per gli interventi di redistribuzione della rete di teleriscaldamento presso l'Itis Da Vinci;
- con Determinazione Dirigenziale n. 852 del 14/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative a prove di carico su solai all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con studio in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari a € 2.150,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 2.623,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 855 del 14/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative a verifica, spurgo e videoispezioni all'operatore economico Reggiani Spurghi con studio in Via San Faustino 153 - 43036 Fidenza (PR) - C.F. 00795000348, per un importo pari a € 585,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 713,70;
- con Determinazione Dirigenziale n. 951 del 26/06/2024 sono state affidate le prestazioni relative alla verifica della scivolosità della pavimentazione all'operatore economico

- Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con studio in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari a € 1.420,00, oltre a I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 1.732,40;
- con D.D. n. 1447 del 08/10/2024 è stato approvato il 1° SAL di importo pari a € 1.425.478,79 oltre a I.V.A. di legge, pari a € 142.547,88, per un totale complessivo pari ad € 1.568.026,67 I.V.A. di legge compresa;
  - con D.D. n. 1732 del 19/11/2024 è stato approvato il gruppo di lavoro di cui all'art. 45 del D.lgs 36/23;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1666 del 08/11/2024 è stato approvato l'affidamento per verifiche su rifiuti all'operatore economico LABORATORIO REI S.r.l. con sede Via Mario Fantelli 4/a - 43122 Parma -P.IVA/C.F. IT 01755610340, per un importo pari a € 3.450,00, oltre a I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 4.209,00;
  - con D.D. n. 1771 del 25/11/2024 è stata affidata alla società Enel Energia S.p.A., attuale fornitore del servizio elettrico, con sede legale in via Luigi Boccherini 15, 00198 Roma, CF 06655971007, l'incremento della potenza/tensione elettrica (da kW 40,00 – 380 V a kW 70,00 – 380 V), resosi necessario al fine di garantire il corretto funzionamento delle nuove apparecchiature a servizio della scuola in costruzione per € 2.839,13 (IVA inclusa);
  - con Determinazione Dirigenziale n. 193 del 14/02/2025 è stato approvato il collaudo statico e degli impianti del 1° lotto;
  - con D.D. n. 363 del 27/03/2025 si è proceduto ad approvare:
    - l'elenco delle migliorie da realizzare e conseguentemente inserire in contabilità a costo zero per l'amministrazione;
    - l'elenco delle migliorie da stralciare/non realizzare e conseguentemente monetizzare da parte dell'amministrazione, per € 37.277,30 oltre iva, rendendoli disponibili per la Direzione Lavori per lavorazioni necessarie ai sensi dell'art. 120 del DLGS 36/2023;
  - con D.D. n. 408 del 08/04/2025 si è preso atto della necessità di procedere all'introduzione di nuovi prezzi, non ricompresi nel contratto, senza alterare l'importo complessivo dei lavori appaltati;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 454 del 15/04/2025 è stato approvato l'affidamento per verifica, spurgo e videoispezione delle reti esistenti all'operatore economico Martini Roberto Spurgo Fogne con sede in Strada Traversante Bocca D'Enza 13 - 43058 Sorbolo Mezzani (Loc. Mezzano Inferiore) (PR) - C.F. 01817210345 – Partita I.V.A. 01817210345, per un importo pari a € 10.000,00, oltre a I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 12.200,00;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 462 del 15/04/2025 è stato approvato l'affidamento dell'incarico professionale per collaudo acustico Dott. Andrea Rosati, con studio in Sorbolo (PR), Via Salsi n. 4 CF: RSTNDR79E26G337G, P.Iva 02640770349, per l'importo di € 7.200,00, oltre cassa al 4% = € 7.488,00 iva non dovuta;
  - con D.D. n. 468 del 17/04/2025 è stato approvato il 2° SAL per un importo di € 2.457.003,21 oltre a I.V.A. 10% = € 2.702.703,53 I.V.A. di legge compresa;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 606 del 19/04/2025 è stato approvato l'affidamento alla Società IRETI S.p.A., con sede legale in Via Piacenza, 54 – 16138 Genova, P.I. 02863660359, concessionaria del servizio di distribuzione nel Comune di Parma, degli interventi di elettrificazione di nuova cabina di consegna e trasformazione presso l'ITIS DA VINCI A PARMA per € 20.257,37 (netto I.V.A.);
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1019 del 19/08/2025 è stato approvato l'affidamento delle prestazioni relative a PROVE SUI MATERIALI, PROVE DI CARICO E SCIVOLOSITÀ all'operatore economico Laboratorio Geotecnologico Emiliano srl con sede in Strada Naviglia 5 - 43122 Parma (PR) - C.F. IT00464720341 - Partita I.V.A. IT00464720341, per un importo pari ad € 7.405,20, oltre I.V.A. di legge pari ad € 1.629,14, per un totale complessivo di € 9.034,34;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1090 del 05/09/2025 è stata concessa una proroga di 60 giorni dopo parere positivo del CCT in data 04/09/2025 ns prot. n. 25863;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1226 del 30/09/2025 sono stati integrati gli onorari dei componenti del CCT per spese generali;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 1633 del 28/11/2025 è stato determinato:

- di prendere atto del lodo contrattuale inviato in data 13/11/2025 prot. n. 32878 dal CCT con il Verbale n. 11 in cui si indica che l'importo contrattuale di € 9.544.295,35 di cui € 6.905.971,58 per lavori, € 2.541.366,81 per costo manodopera ed € 96.956,96 per oneri di sicurezza è incrementato dell'importo di € 647.048,31 (esclusa IVA), a titolo di indennizzo per indebitto arricchimento dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per nuovi e diversi lavori pari ad € 718.942,57 decurtati dell'utile forfetario calcolato ordinariamente nel 10% per un totale di € 711.753,14 compresa IVA al 10%;
- di approvare la perizia di variante suppletiva di importo complessivo pari a € 256.328,62 esclusa IVA, suddivisa per tipologia come sopra riportato ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) n. 3, comma 1 lett b) e comma 5 del D.lgs 36/23 per un totale complessivo di € 281.961,46 compresa IVA al 10%;
- di approvare la modifica del contratto aggiudicato con D.D. n. 720 del 30/05/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, per un importo in aumento pari a € 50.949,57 per complessivi 64.644,81 comprensivi di iva e oneri;
- di approvare la modifica del contratto relativo ai componenti del CCT, come previsto in premessa, per complessivi € 90.923,38 a carico della Provincia con un aumento complessivo pari a € 54.186,03 rispetto all'importo impegnato di € 36.737,35 con la D.D. n. 1226/25;
- di approvare il quadro tecnico economico come riportato nelle premesse dell'atto DD n. 1633/25;
- di approvare la checklist relativa alla modifica contrattuale, allegata alla DD n. 1633/25;
- nella Determinazione Dirigenziale n. 1633/25 è stato modificato il quadro tecnico economico per il finanziamento delle suddette spese integrative all'interno delle voci del QTE, utilizzando anche le economie derivanti dal ribasso di gara in quota RFF;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1696 del 05/12/2025 si è preso atto della documentazione contabile riferita al SAL n. 3, a tutto il 03/12/2025, il cui Certificato di Pagamento n. 3 è pari a €3.325.803,89 oltre a I.V.A. 10%= € 3.658.384,27 I.V.A. di legge compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1784 del 11/12/2025 è stato modificato ulteriormente il quadro tecnico economico con l'introduzione di € 48.701,23 da fonti provinciali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1942 del 29/12/2025 è stato rimodulato il QTE come sotto riportato, inserendo una somma proveniente dal bilancio provinciale di ulteriori € 501.298,77 alla voce imprevisti e spese tecniche;
- con Determinazione Dirigenziale n. 299 del 06/03/2026 si è preso atto della documentazione contabile riferita al SAL n. 4, a tutto il 28/02/2026, il cui Certificato di Pagamento n. 4 è pari a € 1.960.562,01 oltre a I.V.A. 10%= complessivi € 2.156.618,21 I.V.A. di legge compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 361 del 18/03/2026 è stato approvato:
  - la perizia di variante suppletiva n. 2 di importo complessivo pari a € 306.911,87 esclusa IVA (€ 337.603,06 IVA inclusa), i cui elaborati sono stati inviati dalla DL in data 16 febbraio 2026, nostro prot. 4427;
  - la modifica del contratto all'operatore economico ALLODI S.R.L. con sede in Parma Via Argonne 8/BIS Codice Fiscale 00145330346 Partita IVA IT00145330346 per un importo contrattuale complessivo di € 10.754.584,20 esclusa IVA e una durata contrattuale che termina il giorno 31/03/2026;
  - la modifica del contratto aggiudicato con D.D. n. 720 del 30/05/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente a capogruppo l'arch. Giacomo Cristoforo De Amicis, per un importo in aumento pari a € 17.170,00 (€ 21.785,29 comprensivi di IVA e oneri);
  - la modifica del contratto relativo ai componenti del CCT, come previsto in premessa, per complessivi € 93.522,80 (aumento complessivo pari a € 2.599,42 rispetto alla D.D. n. 1633/25);
  - il quadro tecnico economico rimodulato;

- con Determinazione Dirigenziale n. 512 del 13/04/2026 sono state affidate le prestazioni di "Aggiornamento catastale plesso scolastico ITIS Parma sito in via Toscana n.10 all'operatore economico geom. Stefano Galbiati con sede in via Giuseppe Candiani, 123 - Milano MI - C.F. GLBSFN69E30F205A - P. I.V.A. IT03975440961, per un importo pari a € 3.600,00, oltre a cassa previdenziale ammontante ad € 180,00, oltre ad I.V.A. di legge (22,00%) ammontante ad € 831,60, per un totale complessivo pari ad € 4.611,60;
- con Determinazione Dirigenziale n. 613 del 28/04/2026 è stato approvato il "Progetto di costruzione di nuova scuola presso l'ITIS Leonardo da Vinci - Attrezzamento aule informatiche" e sono state affidate le relative prestazioni all'operatore economico impresa Baiocchi TECNOLOGIE srl con sede in via Ugo La Malfa, 20 - Langhirano PR - C.F. e P. I.V.A. 2959240348, per un importo pari a € 51.963,73, (comprensivo di costi della sicurezza pari a € 524,53, oltre ad I.V.A. di legge (10%) ammontante ad € 5.196,37, per un totale complessivo pari ad € 57.160,10;
- con lettera commerciale n. 12707 del 30/04/2026 è stato sottoscritto il contratto con l'impresa Baiocchi TECNOLOGIE srl per i lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 658 del 08/05/2026 è stato approvato il "Progetto di costruzione di nuova scuola presso l'ITIS Leonardo da Vinci - Fornitura di arredi" e sono state affidate le relative prestazioni all'operatore economico Mobilferro srl con sede in Via R. Sanzio, 366 - Trecenta (RO) - C.F. e P. I.V.A. 216580290, per un importo pari a € 37.117,50, oltre ad I.V.A. di legge (22%) ammontante ad € 8.165,85, per un totale complessivo pari ad € 45.283,35;
- con Determinazione Dirigenziale n. 673 adottata il 11/05/2026 è stato approvato il "Progetto di costruzione di nuova scuola presso l'ITIS Leonardo da Vinci - Fornitura di infografica e altro" e sono state affidate le relative prestazioni all'operatore economico Quadra srl con sede in via San Gervasio, 9/a - Bagnacavallo RA - C.F. e P. I.V.A. 2061900391, per un importo pari a € 31 326,00, oltre ad I.V.A. di legge (22%) ammontante ad € 6 891,72, per un totale complessivo pari ad € 38 217,72;
- con Determinazione Dirigenziale n. 686 del 13/05/2026 è stata approvata la costituzione del "gruppo di lavoro" relativo all'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA (FIN. UE - NEXT GENERA-TION EU (M2-C3-I.1.1) - CUP: D91B21005420006 - LAVORI DI ATTREZZAMENTO AULE INFORMATICHE - AFFIDAMENTO CIG BB6B7BBF6F, composto dal personale dipendente dell'Ente per un importo complessivo di € 829,67;
- con Determinazione Dirigenziale n. 929 del 29/06/2026 è stata approvata l'integrazione dell'impegno di spesa a favore dei dipendenti pubblici membri del CCT, prendendo atto del loro regime fiscale e previdenziale che comporta un importo di oneri previdenziali e fiscali a carico della Provincia pari al 24,5%, rispetto al 20% già impegnato;
- con la stessa D.D. n. 929/26 è stato modificato il QTE come sotto riportato:

|                                                   |                                                                                                                                     | modifica per FORNITURE DD 658/26 |                     |                   | modifica per oneri membri pubblici CCT |                     |                   |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------------|---------------------|-------------------|
| a) Lavori                                         |                                                                                                                                     |                                  |                     |                   |                                        |                     |                   |
| A.1                                               | lavori a base d'asta                                                                                                                | 6.507.197,05                     | 733.669,44          | 200.971,98        | 6.507.197,05                           | 733.669,44          | 200.971,98        |
| A.2                                               | Manodopera                                                                                                                          | 2.690.120,22                     | 269.987,09          | 109.745,75        | 2.690.120,22                           | 269.987,09          | 109.745,75        |
| A.3                                               | oneri della sicurezza                                                                                                               | 229.313,19                       | 10.300,42           | 3.279,07          | 229.313,19                             | 10.300,42           | 3.279,07          |
| <b>Totale lavori a base di gara</b>               |                                                                                                                                     | <b>9.426.630,46</b>              | <b>1.013.956,95</b> | <b>313.996,80</b> | <b>9.426.630,46</b>                    | <b>1.013.956,95</b> | <b>313.996,80</b> |
| b) Somme a disposizione della stazione appaltante |                                                                                                                                     |                                  |                     |                   |                                        |                     |                   |
| B.1.1.1                                           | Rilievi, accertamenti, indagini esclusa iva                                                                                         | 25.010,20                        |                     |                   | 25.010,20                              |                     |                   |
| B.1.2.1                                           | Spese tecniche di progettazione compresa sicurezza, DL + CSE, collaudi, acc -                                                       | 1.174.163,57                     |                     | 39.993,36         | 1.174.163,57                           |                     | 38.265,32         |
| B.1.3                                             | Spese per reclutamento personale                                                                                                    |                                  |                     |                   |                                        |                     |                   |
| B.2.1                                             | Allacciamenti a pubblici servizi esclusa IVA                                                                                        | 76.389,25                        |                     |                   | 76.389,25                              |                     |                   |
| B.3.1                                             | Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA inclusa) |                                  |                     | 57.160,10         |                                        |                     | 57.160,10         |
| B.3.2                                             | Imprevisti compresa IVA                                                                                                             |                                  |                     |                   |                                        |                     |                   |
| B.3.3                                             | Compensi per CCT                                                                                                                    | 90.923,38                        |                     | 2.599,42          | 90.923,38                              |                     | 4.327,46          |
| B.3.4                                             | Spese per incentivo ex art 45 Dlgs 36/23                                                                                            | 86.946,63                        |                     | 847,64            | 86.946,63                              |                     | 847,64            |
| B.3.10                                            | Spese per rilascio pareri                                                                                                           | 400,00                           |                     |                   | 400,00                                 |                     |                   |
| B.3.12                                            | spese generali - pubblicità                                                                                                         |                                  |                     |                   |                                        |                     |                   |
| B.3.16                                            | Acquisto di beni                                                                                                                    |                                  |                     | 87.840,00         |                                        |                     | 87.840,00         |
| B.4.1                                             | IVA su a3 - 10%                                                                                                                     | 942.663,05                       | 101.395,70          | 31.399,68         | 942.663,05                             | 101.395,70          | 31.399,68         |
| B.4.3                                             | IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)                                                                                                     | 5.502,24                         |                     |                   | 5.502,24                               |                     |                   |
| B.4.4                                             | Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni                                                                    | 43.717,54                        |                     | 2.400,00          | 43.717,54                              |                     | 2.400,00          |
| B.4.5                                             | IVA su spese tecniche                                                                                                               | 266.286,48                       |                     | 13.728,00         | 266.286,48                             |                     | 13.728,00         |
| B.4.6                                             | IVA residua (su allacci)                                                                                                            | 16.805,64                        |                     |                   | 16.805,64                              |                     |                   |
| B.4.7                                             | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP                                                                                                    | 1.360,00                         |                     | 35,00             | 1.360,00                               |                     | 35,00             |
|                                                   | Economie                                                                                                                            | 803.201,56                       | 180.647,35          |                   | 803.201,56                             | 180.647,35          |                   |
| <b>b1) Totale somme a disposizione</b>            |                                                                                                                                     | <b>3.533.369,54</b>              | <b>282.043,05</b>   | <b>236.003,20</b> | <b>3.533.369,54</b>                    | <b>282.043,04</b>   | <b>236.003,20</b> |
| <b>c TOTALE GENERALE</b>                          |                                                                                                                                     | <b>12.960.000,00</b>             | <b>1.296.000,00</b> | <b>550.000,00</b> | <b>12.960.000,00</b>                   | <b>1.296.000,00</b> | <b>550.000,00</b> |

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici- annualità 2023 (numero intervento CUI 80015230347202300000) - CUP (Codice Unico Progetto): D91B21005420006;

CONSIDERATO CHE, RELATIVAMENTE ALLE OPERE PRINCIPALI CIG 99536045DD:

- in data 25/06/2026 prot. n. 19010 è stato consegnato il collaudo STATICO UNITÀ STRUTTURALI 2 E 3 (BLOCCO 2 - BLOCCO 3), sottoscritto dall'impresa esecutrice, dal DLI strutturale ing. Andrea Luca Biagini e dal collaudatore ing. Claudio Torregiani;
- in data 31.08.2026 è stato sottoscritto dalla DL, dall'impresa, dal RUP e dal collaudatore per. ind. Mauro Adorni il collaudo tecnico funzionale degli impianti elettrici, speciali e di sicurezza, allegato al presente atto;
- in data 01/09/2026 prot. n. 25200 è stato consegnato il conto finale dei lavori dal DL arch. Giacomo De Amicis, sottoscritto dallo stesso e dall'impresa esecutrice senza riserve;
- in data 09.09.2026 è stato sottoscritto dalla DL, dall'impresa, dal RUP e dal collaudatore ing. Massimo Bocchi il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, allegato al presente atto;

- in data 14.09.2026 è stata presentata la SCIA ANTINCENDIO con protocollo dei VVFF n. 0015867 del 14/09/2026;
- restano solo da completare alcune prestazioni collaterali, come la restituzione del modello BIM dell'edificio per poter approvare il collaudo tecnico amministrativo

#### DATO ATTO CHE

- l'Amministrazione Provinciale di Parma, per garantire la piena operatività e la disponibilità degli spazi didattici in vista dell'imminente avvio dell'anno scolastico, intende disporre del nuovo plesso scolastico prima dell'emissione del collaudo tecnico amministrativo;
- l'art. 24 del D.lgs 36/2023 "Verbali di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata" prevede che:
  - *1. La stazione appaltante, qualora abbia necessità di occupare o utilizzare l'opera o il lavoro realizzato, ovvero parte dell'opera o del lavoro, prima che intervenga l'emissione del certificato di collaudo provvisorio, può procedere alla presa in consegna anticipata a condizione che:*
    - *a) sia stato eseguito con esito favorevole il collaudo statico;*
    - *b) sia stato tempestivamente richiesto, a cura del RUP, il certificato di agibilità per i fabbricati e le certificazioni relative agli impianti e alle opere a rete;*
    - *c) siano stati eseguiti i necessari allacciamenti idrici, elettrici e fognari alle reti dei pubblici servizi;*
    - *d) siano state eseguite le prove previste dal capitolato speciale d'appalto;*
    - *e) sia stato redatto apposito stato di consistenza dettagliato, da allegare al verbale di consegna del lavoro.*
  - *La presa in consegna anticipata non incide sul giudizio definitivo sul lavoro, su tutte le questioni che possano sorgere al riguardo e sulle eventuali e conseguenti responsabilità dell'esecutore.*
- sono quindi stati rispettati tutti i requisiti richiesti dall'art. 24 del D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

#### VISTI:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il Decreto Presidenziale n. 263/2023 del 20/12/2023;
- il D.Lgs. 36/2023;

#### DATO ATTO CHE:

il presente atto riveste carattere gestionale e quindi di competenza del sottoscritto Dirigente;

### **DETERMINA**

- di approvare integralmente richiami, premesse e narrativa del presente provvedimento, quali parti essenziali e sostanziali dello stesso;
- di prendere atto che sono stati consegnati all'Amministrazione Provinciale tutti i documenti necessari ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 36/2023 e s.m.i. per la presa in consegna anticipata dell'opera:
  - in data 25/06/2026 prot. n. 19010 è stato consegnato il collaudo STATICO UNITÀ STRUTTURALI 2 E 3 (BLOCCO 2 - BLOCCO 3), sottoscritto dall'impresa esecutrice, dal DLI strutturale ing. Andrea Luca Biagini e dal collaudatore ing. Claudio Torregiani;

- o in data 31.08.2026 è stato sottoscritto dalla DL, dall'impresa, dal RUP e dal collaudatore per. ind. Mauro Adorni il collaudo tecnico funzionale degli impianti elettrici, speciali e di sicurezza, allegato al presente atto;
- o in data 01/09/2026 prot. n. 25200 è stato consegnato il conto finale dei lavori dal DL arch. Giacomo De Amicis, sottoscritto dallo stesso e dall'impresa esecutrice senza riserve;
- o in data 09.09.2026 è stato sottoscritto dalla DL, dall'impresa, dal RUP e dal collaudatore ing. Massimo Bocchi il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, allegato al presente atto;
- o in data 14.09.2026 è stata presentata la SCIA ANTINCENDIO con protocollo dei VVFF n. 0015867 del 14/09/2026;

- di prendere atto che la presa in consegna anticipata non incide sul giudizio definitivo sul lavoro, su tutte le questioni che possano sorgere al riguardo e sulle eventuali e conseguenti responsabilità dell'esecutore;

- di disporre, pertanto ai sensi dell'art. 24, allegato II.14 del D.l.gs. 36/2023, la presa in consegna anticipata dell'opera relativa ad un nuovo plesso scolastico in via Toscana a Parma, per consentire l'utilizzo degli spazi per le finalità didattiche e scolastiche, nelle more dell'approvazione del collaudo tecnico amministrativo;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui al d.lgs. 36/2023.

Sottoscritta dal Responsabile  
(BOTTA ELISA)  
con firma digitale

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE  
RETE SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1282 / 2026**

Proposta n. 3254/2026

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E  
PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA: PROGETTO DI COSTRUZIONE DI NUOVA  
SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PAR-MA - (FIN.UE - NEXT GENERATION EU  
(M2-C3-I.1.1) - CUP D91B21005420006 - CIG 99536045DD - PRESA IN CONSEGNA  
ANTICIPATA - ART. 24 DELL'ALLEGATO II.14 AL D.LGS. 36/2023

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Parma, lì 14/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale