



UFFICIO MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEGLI IMPIANTI

Responsabile : VITALI ARISTIDE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1232 del 04/09/2026

Oggetto: UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI ANNESSE AD EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI PARMA AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE CABIRIA SCSARL CIG: BCD99DF9D4

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visti:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

la determina dirigenziale n. 1086 del 30/07/2026 relativa al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa "Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti" fino al 31 Dicembre 2027;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio n. 43 del 9/12/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026 – 2028. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2026 - 2028, il relativo elenco annuale 2026, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026 - 2028;
- con delibera di Consiglio n. 47 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;
- il Decreto del Presidente n. 1/2026 con cui è stato approvato il PEG 2026-2028;
- il decreto del Presidente del Presidente n. 18 del 24/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

Visti altresì:

- Il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle linee guida per le procedure di affidamento dei contratti pubblici";
- Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

- Regolamento recante il codice di comportamento integrativo dei dipendenti della Provincia di Parma D.P. n.290 del 12/12/2022;
- Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Considerato

- che, è necessario eseguire interventi manutentivi delle aree verdi presso Istituti scolastici in Parma: Romagnosi, Rondani, Melloni, Ulivi e Bodoni, Ulivi, Toschi, Sanvitale, Marconi, Itis, Giordani, Bertolucci, Ipsia;
- il servizio ricade all'interno della fascia 1 di negoziazione di cui alle linee guida del Decreto Presidenziale n. 263/2023 cioè importo compreso tra €. 5.000,00 – €. 39.999,00;

-è stato acquisito il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'Art. 91 del D lgs 36/23 e la visura camerale, che è stato consultato il casellario ANAC e verificata la regolarità contributiva e fiscale della ditta, agli atti presso l'ufficio Servizio Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti;

Appurato:

- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, così come accertato dal sottoscritto che, in qualità di RUP, ha valutato, in particolare, il modesto valore dell'affidamento, assai distante dalla soglia comunitaria;
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Preso atto

- che su SATER dei vari fornitori di servizi abilitati, è presente l'iniziativa "Servizi di manutenzione zone verdi" CPV 77310000-6 avente ad oggetto gli interventi di manutenzione delle aree verdi presso Istituti scolastici in Parma, oggetto del presente

provvedimento nelle modalità di esecuzione compatibili con le esigenze tecniche rilevate dal Servizio Gestione e manutenzione del patrimonio;

che conseguentemente l'Ufficio ha provveduto ad effettuare la seguente trattativa diretta su SATER:

- trattativa n. PI419870-26 con l'operatore **CABIRIA SCSARL** con sede Legale in Via Coppi, 10/12 - 43122 Parma, P. IVA 01713700340, è in grado di espletare le prestazioni di cui necessita l'Amministrazione essendo in possesso delle competenze specialistiche richieste per un importo di €. 7.800,00 oltre €. 200,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 22% per un totale di €. 9.760,00 iva inclusa (CIG: BCD99DF9D4);

Valutata l'offerta proposta nel preventivo, congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto, si ritiene di aggiudicare l'appalto direttamente all'operatore economico;

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza del Funzionario responsabile di P.O. come da citato atto di delega;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario responsabile di E.Q. non sussistono le condizioni di conflitto d'interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012.

DETERMINA

di affidare per le motivazioni indicate in premessa, gli interventi manutentivi delle aree verdi presso Istituti scolastici in Parma: Romagnosi, Rondani, Melloni, Ulivi e Bodoni, Ulivi, Toschi, Sanvitale, Marconi, Itis, Giordani, Bertolucci, Ipsia, alla, **CABIRIA SCSARL** con sede Legale in Via Coppi, 10/12 - 43122 Parma, P. IVA 01713700340, trattativa Sater N. PI419870-26 per un importo di €. 7.800,00 oltre €. 200,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 22% per un totale di €. 9.760,00 iva inclusa (CIG: BCD99DF9D4);

di impegnare l'importo complessivo di **€. 9.760,00** al capitolo 306500620000 Manutenzione ordinaria edifici scolastici, Bilancio di previsione 2026 - 2028 annualità 2026;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2026;

Sottoscritta dal Responsabile
(VITALI ARISTIDE)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 3118 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2026

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306500620000 / 0 EDILIZIA SCOLASTICA Manutenzione ordinaria edifici scolastici	Impegno 1470 / 2026 BCD99DF9D4	04 - Istruzione e diritto allo studio 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	103 - Acquisto di beni e servizi 1030209 - Manutenzione ordinaria e riparazioni 1030209008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	9.760,00
Totale Impegni					9.760,00

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEGLI IMPIANTI

Determinazione Dirigenziale n. **1232 / 2026**

Proposta n. 3118/2026

Oggetto: UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. SERVIZIO
MANUTENZIONE AREE VERDI ANNESSE AD EDIFICI SCOLASTICI DELLA
PROVINCIA DI PARMA AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE CABIRIA SCSARL CIG:
BCD99DF9D4

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 306500620000/0 - CABIRIA SCSARL SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI ANNESSE AD
EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI PARMA*

Cod.V Livello 1030209008

- Impegno n.1470/2026 – euro €9.760,00

Parma, lì 07/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
SCHIANCHI PAOLO
con firma digitale