



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE**



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1)

Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo

CUP: C95C24002080007

UN MERCATO MIGLIORE,

UN MERCATO OSPITALE

CAL – Centro Agro-Alimentare e Logistica S.r.l. Consortile – Strada del Taglio, 5/A – 43126 Parma

Tel. +39.0521.989452 - info@calparma.eu - www.calparma.eu

Partita IVA e Codice Fiscale: 01580700340 - Registro Imprese di Parma 01580700340 - R.E.A. Parma: 164111 - Capitale Sociale € 981.755,00 Interamente Versato

Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Parma



VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 d.lgs. 36/2023, secondo i seguenti punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i **“Punteggi discrezionali”**, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i **“Punteggi quantitativi”**, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i **“Punteggi tabellari”**, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica:

Criteri di valutazione	Punti D	Punti Q	Punti T
Certificazioni			10
<i>Saranno attribuiti punteggi specifici in relazione alle certificazioni possedute dal concorrente e dimostrate tramite i relativi attestati in caso di RTI per l'attribuzione del punteggio tutti i partecipanti del RTI devono essere in possesso della certificazione oggetto di esame:</i>			
Certificazione della parità di genere UNI/PdR 125:2022			2
ESG (Valuta le performance aziendali rispetto a criteri ambientali, sociali e di governance)			2
ISO 37001 (Sistemi di gestione anti-corruzione per prevenire, rilevare e rispondere alla			2



corruzione, promuovendo una cultura di integrità e trasparenza)			
ISO 45001 (Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro)			2
UNI CEI 11352 (ESCO)			2
Interventi di Efficienza energetica		20	
Dovranno essere indicati gli interventi (ulteriori rispetto a quelli previsti dal progetto posto a base di gara) che consentono una miglioria in termini di risparmio energetico e dovrà essere quantificato il relativo risparmio energetico		20	
Organizzazione dell'attività di cantiere	12		
Dovranno essere indicati gli interventi, anche di tipo formativo, e procedure (ulteriori rispetto a quelli previsti dal progetto posto a base di gara) che consentono di migliorare la sicurezza nei luoghi di lavoro	12		
Riduzione interferenze con le attività mercatali	8		
Dovranno essere descritti con dettagliata relazione tecnica le attività messe in atto per la risoluzione delle interferenze con le attività del mercato	8		
Tempi di Esecuzione dei Lavori	14		
Dovrà essere indicata un programma delle lavorazioni con le varie fasi di lavorazione che coerentemente con quanto indicato nelle altre parti dell'offerta tecnica prevedono una riduzione dei tempi di lavorazione e comunque <u>il rispetto del termine ultimo non prorogabile del 30 giugno 2026</u>	14		
Qualità dei materiali proposti	10		
Dovranno essere descritti con dettagliata relazione tecnica (allegando le relative schede tecniche) i materiali proposti	10		
Estensione delle garanzie dei prodotti proposti		4	
Dovranno essere indicati in mesi i tempi di garanzia aggiuntivi a quanto previsto nel CSA in riferimento ai seguenti prodotti: pannelli fotovoltaici, inverter, pannelli tipo isobox, pompe di calore, corpi illuminanti		4	
Manutenzione	2		
Dovranno essere indicati i prodotti e le lavorazioni che prevedono una minor manutenzione nel tempo	2		



METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno dei criteri qualitativi cui è assegnato un **punteggio discrezionale** ("D"), identificati con la lettera "D" nella tabella del paragrafo precedente, è attribuito discrezionalmente da parte di ciascun Commissario un coefficiente secondo la seguente indicazione:

Livello di valutazione	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Quasi sufficiente	0,4
Mediocre	0,4
Scarso	0,3
Insufficiente	0,2
Inadeguato	0,1
Elemento assente	0,0

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare alla medesima offerta.

Successivamente, la Commissione moltiplica il coefficiente medio con il corrispondente punteggio massimo stabilito per il criterio stesso.

In particolare:

$$P_{off} = C_e * W_i$$

P_{off} = Punteggio tecnico attribuito all'offerta per il criterio "D" in esame

C_e = è il coefficiente definitivo medio attribuito all'offerta in esame per il criterio in esame

W_i = è il punteggio massimo previsto per il criterio "D" in esame.

Quanto ai criteri cui è assegnato un **punteggio tabellare** ("T") (a valorizzazione automatica) il relativo punteggio è assegnato, automaticamente, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.

A ciascuno dei criteri quantitativi cui è assegnato un punteggio quantitativo ("Q") nella tabella, è attribuito un coefficiente (C_e), variabile tra zero e uno, sulla base delle seguenti formule:

$C_e = (W_{off}/W_{max})$ dove:

(W_{max}) è il valore massimo offerto dai concorrenti

(W_{off}) è il valore offerto dal concorrente valutato

$$P_{off} = W_i * C_e$$

Dove:



Wi è il punteggio assegnato al criterio
Poff è il punteggio attribuito all'offerta in esame

In particolare:

- per il criterio "Interventi di Efficienza energetica" il valore del punteggio è calcolato come segue:
Wi = 20 punti
Ce = (Woff/Wmax)
(Wmax) è il valore di risparmio energetico massimo offerto dai concorrenti
(Woff) è il valore di risparmio energetico offerto dal concorrente valutato
- per il criterio "Estensione delle garanzie dei prodotti proposti" il valore del punteggio è calcolato come segue:

Wi = 4 punti

n	Prodotto	Garanzia minima in mesi
1P	pannelli FV	300
2P	accumulo	60
3P	inverter	120
4P	pannelli ISOBOX	120
5P	pompe di calore	60
6P	corpi illuminanti - proiettori	84
7P	corpi illuminanti - stand	24

$$Poff = Wi * Ce$$

$$Ce = [(Woff_{1P}/Wmax_{1P}) + (Woff_{2P}/Wmax_{2P}) + (Woff_{3P}/Wmax_{3P}) + (Woff_{4P}/Wmax_{4P}) + (Woff_{5P}/Wmax_{5P}) + (Woff_{6P}/Wmax_{6P}) + (Woff_{7P}/Wmax_{7P})] / 7$$

dove:

Woff_{1P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 1P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{1P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 1P offerto dai concorrenti
Woff_{2P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 2P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{2P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 2P offerto dai concorrenti
Woff_{3P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 3P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{3P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 3P offerto dai concorrenti
Woff_{4P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 4P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{4P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 4P offerto dai concorrenti
Woff_{5P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 5P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{5P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 5P offerto dai concorrenti
Woff_{6P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 6P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{6P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 6P offerto dai concorrenti
Woff_{7P} è il valore del tempo di garanzia riferito al prodotto 7P offerto dal concorrente valutato
Wmax_{7P} è il valore del tempo di garanzia massimo riferito al prodotto 7P offerto dai concorrenti
Wi è il punteggio assegnato al criterio Wi (4 punti)
Poff è il punteggio assegnato all'offerta in esame



Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica sarà dato dalla somma dei punteggi tecnici definiti per ciascun criterio di valutazione come definiti nella tabella sopra.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente. Pertanto, non si procede a riparametrazione del punteggio con riguardo ai singoli criteri di valutazione, ma in relazione all'elemento dell'offerta tecnica e quindi con riguardo al punteggio complessivo di 80 punti.

Il concorrente sarà escluso nel caso in cui offra un termine di ultimazione dei lavori in data successiva al 30.6.2026.

Il concorrente sarà escluso nel caso in cui consegua un punteggio tecnico complessivo inferiore a 40 da calcolarsi prima della parametrizzazione.



METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica è data dal ribasso percentuale da applicare al prezzo complessivo posto a base di gara e cioè a Euro 3.222.612,66

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:

$$P_{off} = W_i * (R_{off}/R_{max})$$

(R_{max}) è il ribasso massimo offerto dai concorrenti

(R_{off}) è il Ribasso offerto dal concorrente valutato

W_i è il punteggio assegnato al criterio (20 punti)

P_{off} è il punteggio assegnato al concorrente

AGGIUDICAZIONE

Sarà considerata offerta economicamente più vantaggiosa quella che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, risultante dalla sommatoria dei punti attribuiti dalla valutazione dell'offerta tecnica e dalla valutazione dell'offerta economica.

L'appalto sarà, pertanto, aggiudicato a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica).

In caso di parità di punteggio fra due o più offerte, la gara verrà aggiudicata in favore del concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio nell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio.

