



Comune di Fontanellato
Gestione in concessione del servizio di organizzazione delle mostre-mercato comunali e di gestione del punto enogastronomico per il periodo
01.01.2027 – 31.12.2029

Criteri di Valutazione



Comune di Fontanellato
Dicembre 2025

CRITERI DI VALUTAZIONE

La procedura, da svolgersi come procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. 36/2023, è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. 36/2023 con le seguenti pesature:

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

- 90 punti all'offerta tecnica
- 10 punti all'offerta economica.

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Per ogni criterio di valutazione i commissari esprimono un giudizio secondo i seguenti criteri

- 1 ottimo
- 0,90 Più che buono
- 0,80 Buono
- 0,70 discreto
- 0,60 sufficiente
- 0,50 quasi sufficiente
- 0,40 insufficiente
- 0,30 Gravemente insufficiente
- 0,20 negativo
- 0,10 quasi del tutto assente – quasi completamente negativo
- 0 assente- completamente negativo

Elemento in valutazione	Criterio di valutazione ed assegnazione del punteggio	Punteggio massimo attribuibile	Documentazione da presentare
Esperienze professionali	Descrizione delle esperienze pregresse dell'operatore economico candidato in materia di : a) organizzazione di eventi, con particolare attenzione a manifestazioni mercatali in ambito merceologici analoghi a quelli delle manifestazioni oggetto della concessione b) gestione attività somministrazione alimenti e bevande	20	Relazione massimo 2 facciate, carattere Times New Roman, dimensione 12, interlinea 1,0
Modalità di organizzazione delle mostre mercato	Qualità dell'attività di organizzazione degli eventi fieristici: il concorrente dovrà evidenziare come intende assicurare, nel rispetto del regolamento del mercato e del capitolato della concessione, aspetti quali: I. Qualità e diversificazione dei prodotti offerti: il concorrente dovrà descrivere come intende assicurare la partecipazione di espositori qualificati e, al contempo, un sufficiente ricambio degli stessi.	20	Relazione massimo 2 facciate, carattere Times New Roman, dimensione 12, interlinea 1,0

	II. Rendicontazione economica e di attività. Verrà valutata la disponibilità del concessionario a porre in essere un'attività di rendicontazione con frequenza maggiore di quanto prevista dal capitolato. III. Qualità e quantità delle eventuali attività di animazione: il concorrente dovrà descrivere eventuali attività, diverse dall'attività di vendita oggetto dell'evento fieristico, che intende porre in essere per incrementare il flusso di clienti/visitatori all'evento, favorendo indirettamente la vendita dei prodotti esposti.		
Qualità dell'attività di gestione delle mostre mercato	Il concorrente dovrà evidenziare come intende assicurare il regolare svolgimento delle attività durante il giorno dell'evento e nei giorni immediatamente successivi. In particolare, attenzione dovrà essere data alle attività di controllo e all'attività di comunicazione con il concedente nel caso di violazioni accertate o altre difficoltà nello svolgimento dell'evento.	15	Relazione massimo 2 facciate, carattere Times New Roman, dimensione 12, interlinea 1,0
Qualità dell'attività di gestione del punto enogastronomico	Il concorrente dovrà evidenziare come intende assicurare il regolare svolgimento delle attività durante il giorno dell'evento e nei giorni immediatamente successivi. In particolare, attenzione dovrà essere data alle attività di controllo e all'attività di comunicazione con il concedente nel caso di violazioni accertate o altre difficoltà nello svolgimento dell'evento.	5	Relazione massimo 1 facciata, carattere Times New Roman, dimensione 12, interlinea 1,0
Qualità della attività di promozione delle mostre-mercato	il concorrente dovrà illustrare quali e quanti materiali promozionali intende produrre e quali canali intende attivare al fine di promuovere l'immagine della mostra-mercato attraverso la stampa e/o siti web tradizionale e/o canali social e/o l'adesione a circuiti/reti/iniziative già esistenti ed operanti in analogo ambito.	30	Relazione massimo 2 facciate, carattere Times New Roman, dimensione 12, interlinea 1,0

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base del metodo di attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario.

La Commissione giudicatrice determina i coefficienti V(a)_i relativi a ciascun criterio di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Nel dettaglio si procede:

- al calcolo della media aritmetica dei valori compresi tra 0 ed 1 attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ad ogni concorrente per ogni criterio/sub-criterio, sulla base della seguente corrispondenza

0 = NON VALUTABILE
da 0,1 a 0,29 = MOLTO SCARSO
da 0,3 a 0,49 = INSUFFICIENTE
da 0,5 a 0,69 = SUFFICIENTE
da 0,7 a 0,89 = BUONO
da 0,9 a 1 = OTTIMO

- a trasformare la media dei valori attribuiti da parte di tutti i commissari in valori definitivi, riportando ad 1 la media più alta ed assegnando ad ogni altra offerta un valore calcolato in proporzione alla media ottenuta;
- a moltiplicare il coefficiente definitivo così ottenuto per il punteggio massimo attribuibile per ciascun criterio di valutazione.

La Commissione effettua i calcoli intermedi finalizzati all'attribuzione del punteggio tecnico tenendo in considerazione due cifre decimali.

Si precisa inoltre che la Commissione non procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche relative a ditte che non abbiano raggiunto, in ordine ai parametri relativi all'offerta tecnica, almeno il punteggio di 50 su 90.

La Commissione di gara potrà fare richiesta di chiarimenti in merito alle offerte tecniche presentate.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Per l'attribuzione del punteggio relativo alla valutazione delle offerte economiche, la Commissione procederà con la seguente modalità:

Sono ammesse **solo offerte in ribasso formulate come % percentuale di ribasso offerta e da applicare all'importo a base d'asta** ovvero canone annuale a carico dell'Amministrazione comunale concedente stimato in € 4.462,00 (esclusa i.v.a.)

Il punteggio viene assegnato secondo la seguente formula proporzionale:

$$P = (B \times C) : A$$

Dove:

P = punteggio assegnato alla ditta "n"

A = % di ribasso più vantaggiosa tra tutte quelle offerte dalle ditte ammesse

C = punteggio massimo prefissato: 10

B = % di ribasso offerta dalla ditta "n"

Ai fini dell'ammissibilità dell'offerta economica, oltre alla percentuale di ribasso offerta, dovrà essere allegato all'offerta economica proposta di Piano Economico Finanziario triennale

La Commissione giudicatrice propone aggiudicazione a vantaggio della ditta candidata che avrà ottenuto il punteggio più elevato risultante dalla somma dei voti parziali assegnati, rispettivamente, alla offerta tecnica e all'offerta economica

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 110, comma 3 del D.Lgs 36/2023.

Si procederà all'aggiudicazione del servizio anche qualora pervenga una sola offerta valida ed idonea.